

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 112-пк

В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 39-пк «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и выполнения муниципальных программ города Тюмени и о внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 29.05.2008 N 64-пк», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 112-пк «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени на 2012-2014 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 142-пк, от 05.05.2012 N 42-пк, от 27.08.2012 N 114-пк, от 24.12.2012 N 150-пк, от 20.05.2013 N 44-пк) следующие изменения:

- а) в наименовании постановления, пункте 1 постановления, по всему тексту приложения к постановлению слова «ведомственная целевая программа» заменить словами «муниципальная программа» в соответствующих падежах;
- б) абзац третий раздела 1 «Правовое обоснование разработки ведомственной целевой программы» приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»»;
- в) абзац шестой раздела 1 «Правовое обоснование разработки ведомственной целевой программы» приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «Постановлением Правительства РФ от 09.02.2013 N 101 «О предельных значениях выручки от реализации товаров (работ, услуг) для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства»»;
- г) абзац шестнадцатый раздела 1 «Правовое обоснование разработки ведомственной целевой программы» приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «постановлением Администрации города Тюмени от 20.05.2013 N 38-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию муниципальной финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»»;
- д) пункт 2.3 раздела 2 «Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа» приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «2.3. Сравнительный анализ статистических показателей других городов Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, со средними значениями показателей по Российской Федерации) <5>»

<5> – Перечень городов был составлен из административных центров соответствующих областей Российской Федерации с численностью населения более 600 тыс. человек, в том числе городов, входящих в состав УФО. Данные приведены по итогам 2010 года.

количество субъектов малого и среднего предпринимательства, ед.: Тюмень – 38361, Челябинск – 44000, Екатеринбург – 50300, Новосибирск – 84700, Ижевск – 25000, УрФО – 403970, Российская Федерация – 4596927;

число субъектов малого предпринимательства на 10000 человек населения ед.: Тюмень –

Приложение 1 к постановлению от 07.10.2013 N 131-пк

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Формула расчета	Необходимое направление изменений (1, 1, 0)	Базовые значения					Планируемые значения		Темпы прироста (гр.10/гр.7*100)-100, %
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Общие показатели программы												
Цель: Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства												
1.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства	ед.	При расчете данного показателя учитываются сведения, предоставленные территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области	1	38361	45818	47815	48460	50505	+10,23		
		ед. на 1000 чел. населения	№ = N / Чнас x 10000, где: N – число субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Тюмени, ед.; Чнас – среднегодовая численность постоянного населения города Тюмени, человек	1	638	738,8	741,5	724	728,1	-1,45		
2.	Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства	тыс. чел.	При расчете данного показателя учитываются субъекты малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	1	123,85	132,63	138,48	138,05	140,29	+5,78		
3.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	%	Д = (Пм + Пспр) / (Пм + Пм + Пспр) x 100%, где: Пм – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых предприятий, включая микропредприятия города Тюмени; Пспр – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) средних предприятий города Тюмени; Пм + Пспр – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций (без субъектов малого предпринимательства) города Тюмени	1	38,3	39,9	40,9	41,2	41,5	+4,01		
4.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой	ед.	При расчете показателя используются сведения из реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки	1	720	800	850	920	950	+18,8		
5.	Доля общего годового объема заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с перечнем товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, размещения заказов на которые осуществляется у субъектов малого предпринимательства, установленным Правительством Российской Федерации, и размещенных путем проведения торгов, запроса котировок	%	Дзм = Рзм / Рзм общий x 100%, где: Рзм – стоимость заключенных контрактов с субъектами малого предпринимательства по процедурам, проведенным для субъектов малого предпринимательства, тыс. руб.; Рзм общий – общий объем поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, определенный в соответствии с перечнем товаров, работ, услуг, установленным Правительством Российской Федерации, тыс. руб.	1	6,9	10,9	10,34	10,34	15	+37,6		
6.	Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой	тыс. руб.	О = Омсп / N x Кол, где: О – оборот субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой, тыс. руб.; Омсп – оборот субъектов малого и среднего предпринимательства города Тюмени, тыс. руб.; N – число субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Тюмени, ед.; Кол – количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой, ед.	1	3585341	4124961	4942942	5948010	6847631	+66		
7.	Количество сохраненных и (или) вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой	ед.	М = Чср / N x Кол, где: М – количество сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку, ед.; Чср – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) субъектов малого и среднего предпринимательства города Тюмени, чел.; N – число субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории города Тюмени, ед.; Кол – количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в соответствии с настоящей Программой, ед.	1	2325	2316	2462	2621	2639	+13,95		

<*> условные обозначения:

↑ – увеличение значения показателя; ↓ – уменьшение значения показателя; 0 – без изменений.

– показатели результативности в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 N 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Приложение 2 к постановлению от 07.10.2013 N 131-пк

План программных мероприятий муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени на 2012-2014 годы»																							
N п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый социальный или экономический эффект	Ответственный участник	Сроки реализации *												Финансовые показатели, тыс. руб.							
				2012			2013			2014			2012 (факт исполнения)	2013 (план по программе)	2014 (план по программе)	ИТОГО (гр. 17+гр. 18+гр. 19+гр. 20)							
				I кв	II кв	III кв	I кв	II кв	III кв	I кв	II кв	III кв					IV кв						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
1. Мероприятия, реализуемые в рамках расходов на руководство и управление в сфере установленных функций																							
1.1. Мероприятия, реализуемые в рамках расходов на руководство и управление в сфере установленных функций																							
1.	Организовывать оказание муниципальной имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в виде предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование	показатель и N 6, 7	ДИО	▶							◄	▶					◄	X	X	X	X	X	X
2.	Осуществлять ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки	показатель и N 6, 7	ДЭиСР					▶					◄	▶			◄	X	X	X	X	X	X
3.	Организовывать деятельность координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени	показатель и N 6, 7	ДЭиСР					▶					◄	▶			◄	X	X	X	X	X	X
4.	Организовывать проведение информационно-консультационных семинаров (в т.ч. онлайн-семинаров) по вопросам реализации законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о размещении заказов, контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд	показатель и N 5, 6, 7	МЗ (Муниципальные закупки)	▶		◄	▶				◄	▶				◄	X	X	X	X	X	X	
5.	Организовывать проведение круглых столов по вопросам развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	показатель и N 4, 6, 7	ДЭиСР					▶					◄	▶			◄	X	X	X	X	X	X
6.	Обеспечивать разработку и реализацию плана мероприятий по формированию у учащихся общеобразовательных учреждений города Тюмени интереса к предпринимательской деятельности с участием общественных организаций	показатель и N 1, 2, 3	ДО (ДЭиСР)			▶	◄	▶					◄	▶			◄	X	X	X	X	X	X
7.	Обеспечивать информационно-техническое сопровождение сайта «Тюменская марка» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	показатель и N 1, 2, 3, 4	КИНФ (ДЭиСР)			▶	◄	▶					◄	▶			◄	X	X	X	X	X	X
8.	Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства право использования ими логотипа конкурса «Тюменская марка» на основании лицензионного договора, заключаемого с Администрацией города Тюмени	показатель и N 1, 2, 3, 6, 7	ДЭиСР								▶	◄					X	X	X	X	X	X	
9.	Разработать муниципальный правовой акт о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Тюмени	показатель и N 2, 3, 4, 6, 7	ДЭиСР										▶	◄			X	X	X	X	X	X	
1.2. Мероприятия, требующие финансирования, в том числе капитального характера																							
1.	Организовывать проведение семинаров для субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе семинар-тренинга для победителей конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства «Тюменская марка»	показатель и N 1, 2, 3, 6, 7	ДЭиСР			▶	◄					▶	◄				103	330	330	400	833		
2.	Обеспечивать проведение конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства «Тюменская марка», в том числе	показатель и N 1, 2, 3, 6, 7	ДЭиСР (пресс-служба АИТ, КИНФ, ДПР, КР)			▶	◄					▶	◄				2157	4460	4460	4300	11207		
2.1.	осуществить информационное освещение конкурса																						
2.2.	обеспечить проведение выставки «Тюменская																						

«д» значение показателя «Доля совокупного годового объема закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд у субъектов малого предпринимательства, осуществленных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в совокупном годовом объеме закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, предусмотренном планом-графиком закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд» в 2014 году определено в размере 15% в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Достижение значения показателя планируется обеспечить путем доведения до сведения муниципальных заказчиков информации о необходимости соблюдения положений вышеуказанного закона.»;

к) пункт 6.1 раздела 6 «Финансовое обеспечение программных мероприятий, источников финансирования» приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6.1. Всего на реализацию мероприятий Программы потребуется 224082 тыс. рублей, в том числе по годам:

2012 год – 200594 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тюмени: 2492 тыс. рублей;

прочие источники (средства Фонда развития и поддержки предпринимательства Тюменской области): 198102 тыс. рублей;

2013 год – 11490 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тюмени: 11490 тыс. рублей;

2014 год – 11490 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тюмени: 11490 тыс. рублей.»;

л) подпункт «д» пункта 7.3 раздела 7 «Организация реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«д) МКУ «Муниципальные закупки города Тюмени» в части проведения информационно-консультационных семинаров по вопросам реализации законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также в части контроля за проведением мероприятий, направленных на достижение планового значения показателя N 5 результативности выполнения Программы»;

м) приложение к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Установить, что подпункты «б», «и» пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2014.

3. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

2.3	предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства – победителям конкурса «Тюменская марка» субсидии на возмещение затрат, связанных с продвижением на рынок товаров (работ, услуг), произведенных ими в течение года, в котором проводится конкурс, и двух лет, предшествующих году проведения конкурса, а именно на: участие в выставочных, выставочно-ярмарочных мероприятиях, экспозициях, связанных с продвижением товаров (работ, услуг); размещение рекламы в соответствии с действующим законодательством, организацию и проведение рекламных акций, промо-акций (распространение рекламных листовок, пробных образцов рекламируемого товара, организация дегустации товаров, презентация товаров (работ, услуг), разработку фирменного наименования, коммерческого обозначения, товарного знака, знака обслуживания получателя субсидии, проектирование и разработку информационных сайтов о деятельности получателя субсидии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, обучение на семинарах, круглых столах, конференциях, посвященных продвижению на рынок товаров (работ, услуг).																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Окончание на стр. 4.

	софинансирования расходов Субсидия предоставляется на возмещение следующих затрат заявителя, произведенных не ранее двух лет, предшествующих текущему финансовому году, по 1 ноября текущего финансового года.	
	- оплата услуг по проведению аттестации рабочих мест заявителя;	
	- оплата услуг по приобретению в установленном программным обеспечением средств криптографической защиты информации, элекронной цифровой подписи по переходу заявителя на статус отчетности в электронном виде с ЭЦП;	
	- оплата обучения, повышения квалификации заявителя руководителем заявителя, специалиста заявителя (в том числе работающих по гражданско-правовым договорам) в организации; образованных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации сроком на осуществление образовательной деятельности, по следующим направлениям: аттестация работников мест оказания труда; безопасное обращение с отходами; экологическая безопасность; промышленная безопасность; пожарная безопасность; безопасность движения на автотранспорте; использование заявителем для осуществления своей деятельности, защита охоты и охотничьей среды.	
	приобретение оборудования,	
	оборудования, устройств,	
	инструментов, механизмов, аппаратов, агрегатов, установок, машин, средств и технологий, на исключенном	
	транспортных средств, в том числе тракторов и	

[illegible]

2.2 Мероприятия, требующие финансирования, в том числе капитального характера																
1.	Организовать предоставление целевых займов субъектам малого и среднего предпринимательства	показатели N 1, 2, 3, 4	ДЭиСР (Организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП)	▶		◀						139005	0	0	0	139005
2.	Организовать предоставление микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства	показатели N 1, 2, 3, 4	ДЭиСР (Организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП)	▶		◀						59097	0	0	0	59097
ИТОГО по Разделу 2:												198102	0	0	0	198102
Источники финансирования:																
– средства бюджета города Томени:												0	0	0	0	0
– средства бюджета Томенской области:												0	0	0	0	0
– прочие источники (средства Фонда развития и поддержки предпринимательства Томенской области):												198102	0	0	0	198102
ИТОГО по Программе:												200594	11490	11490	11490	223574
Источники финансирования:																
– средства бюджета города Томени:												2492	11490	11490	11490	25472
– средства бюджета Томенской области:												0	0	0	0	0
– прочие источники (Фонд развития и поддержки предпринимательства Томенской области):												198102	0	0	0	198102

КИНФ – МКУ «Комитет по информатизации города Тюмени»;
МЗ – МКУ «Муниципальные закупки города Тюмени»;
КР – МКУ «Комитет по рекламе»;
СМСП – субъекты малого и среднего предпринимательства.



Схема развития транспортной инфраструктуры

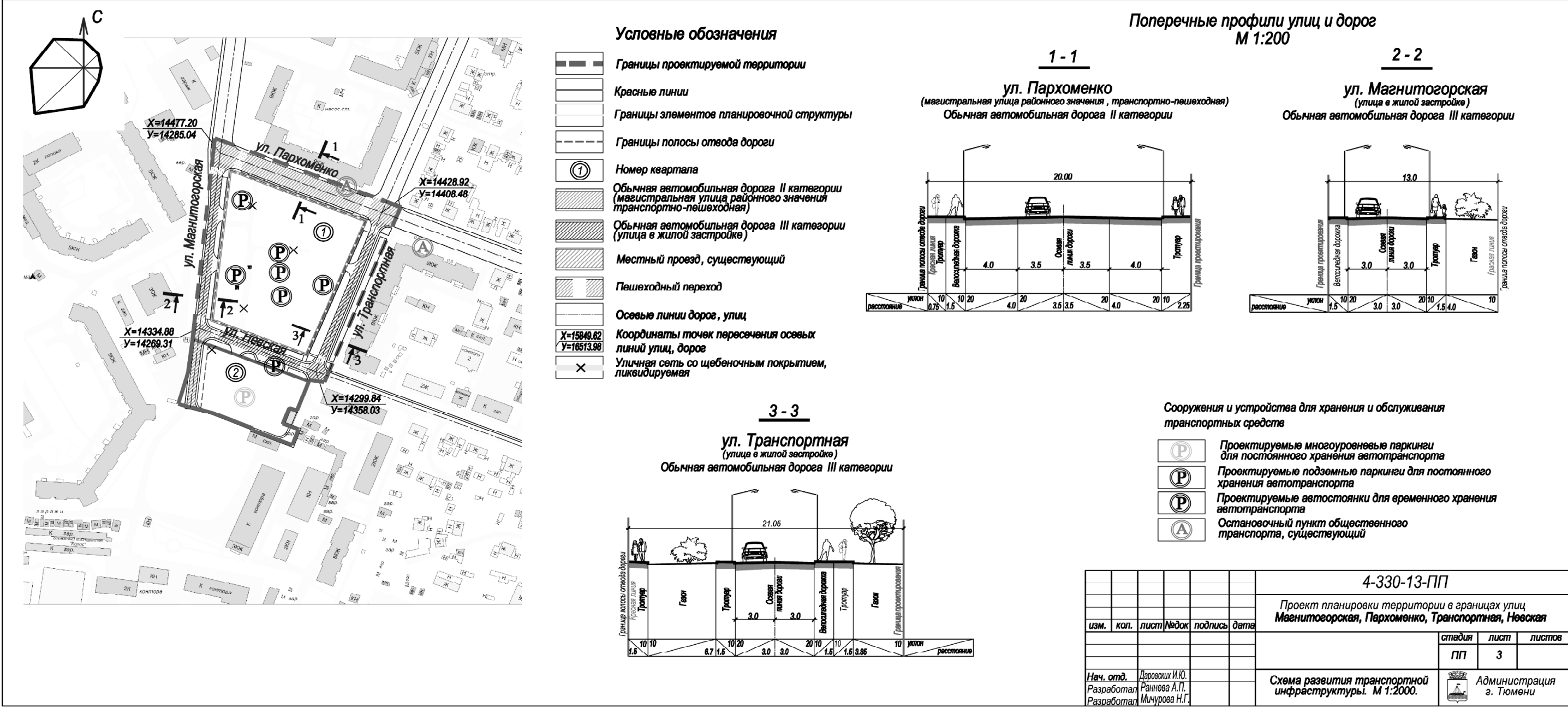
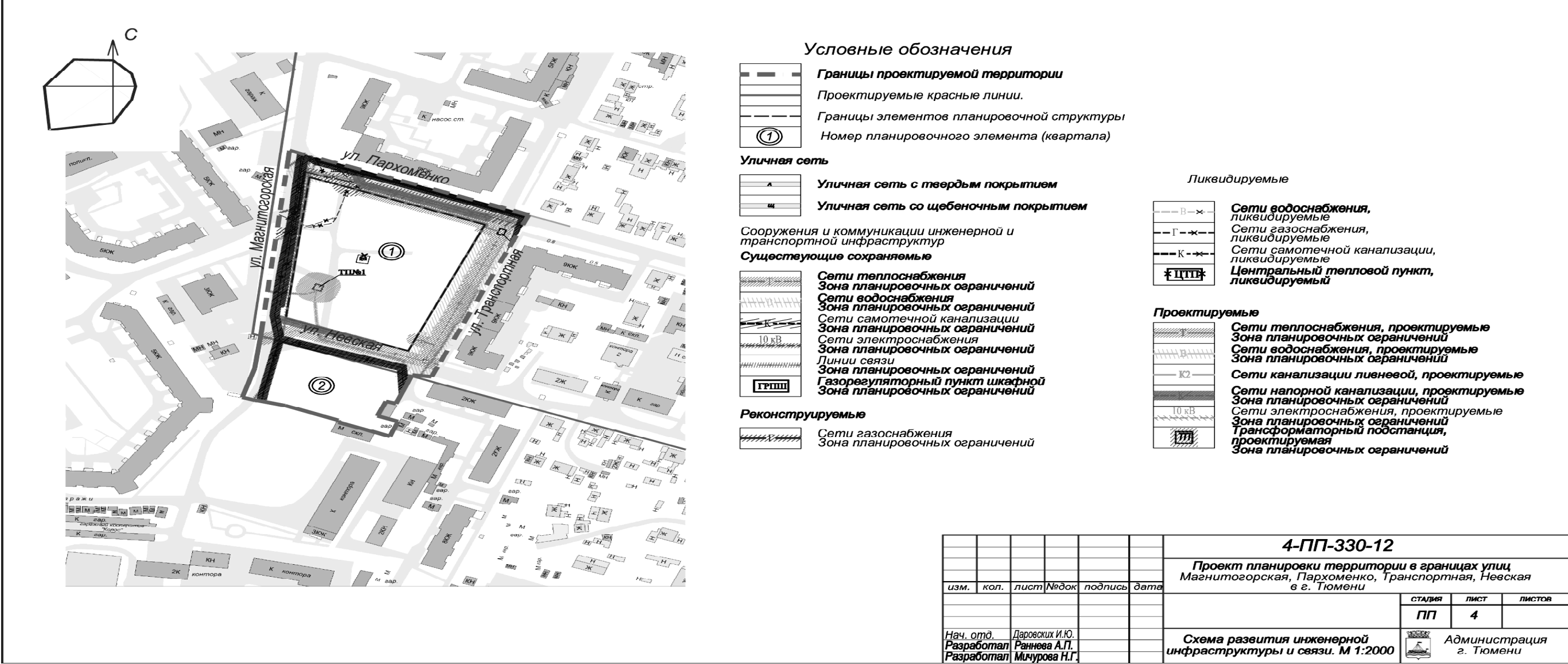


Схема развития транспортной инфраструктуры и связи



1. Положения о размещении объектов капитального строительства.

Зоны размещения объектов капитального строительства определены в соответствии с функциональными зонами, установленными в Генеральном плане городского округа город Тюмень, утвержденном решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9 (далее – Генеральный план), градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 (далее – Правила) и показаны на чертеже ПП-1 «Основной чертеж планировки территории» (лист ПП-1).

На рассматриваемой территории объекты капитального строительства местного значения отсутствуют.

На территории проектирования проектом определены следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

жилого назначения;

хранения легкового автомобильного транспорта (многоуровневый паркинг);

инженерной и транспортной инфраструктур.

Объекты жилого назначения (жилые дома) располагаются на территории элементов планировочной структуры (кварталов).

Объекты инженерной и транспортной инфраструктур размещаются в пределах красных линий улиц и на прилегающем участке территории элемента планировочной структуры.

Красные линии назначены с учётом сформировавшейся застройки, предполагаемой категории и класса улиц. На территории проектирования элементы планировочной структуры (кварталы) отделены красными линиями от всех территорий общего пользования. В границах квартала все объекты капитального строительства обеспечиваются проездами. Разбивка проектируемых красных линий представлена на чертеже «Разбивочный чертеж красных линий» (лист ПП-2).

Красные линии дополняются линиями регулирования застройки, назначенными с учётом градостроительных регламентов Правил.

Положения о градостроительных регламентах, установленных правилами землепользования и застройки г. Тюмени.

Согласно Правилам, проектируемая территория включает в себя территориальные зоны Ж-1 (зона застройки многоквартирными жилыми домами), ИТ-1 (зона, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Правилами установлены градостроительные регламенты для входящих в состав территории проектирования территориальных зон Ж-1, ИТ-1.

Зона застройки многоквартирными жилыми домами.

1. Зона застройки многоквартирными жилыми домами Ж-1 выделена для формирования кварталов с высокой плотностью застройки и включает участки территории города Тюмени, определенные Генеральным планом для размещения многоквартирных жилых домов, а также объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне застройки многоквартирными жилыми домами.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения многоквартирной жилой застройки	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 6500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 25. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 32,6.
2. Для размещения общественно-жизельных комплексов	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 6500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 25. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 32,6.
3. Для размещения объектов образования	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65,0. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м.
4. Для размещения объектов социального обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон	Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.
5. Для размещения объектов здравоохранения, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.
6. Для размещения объектов спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.
7. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка – 2 м. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100,0.
8. Для размещения объектов хранения легкового автотранспорта, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 85,0.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов хранения легкового автотранспорта, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 9.
2. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество этажей – 2.
4. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне застройки многоквартирными жилыми домами.	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов коммунального обслуживания населения	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 2000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.
2. Для размещения объектов религиозного назначения	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.
3. Для размещения объектов ветеринарного назначения	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.

