

Постановление Администрации города Тюмени от 15.06.2020 N 89-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.10.2006 N 18-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 13.10.2006 N 18-пк «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, в форме общественных слушаний» (в редакции от 02.07.2018 N 340-пк) следующие изменения:

в преамбуле постановления слова «ст. 9, 14», «ст. 13» заменить словами «статьями 9, 14», «статьей 13» соответственно;

пункт 1.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 9, 14 Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», статьей 13 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 N 372, и устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, в форме общественных слушаний (далее – общественные обсуждения).»;

пункт 1.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

Постановление Администрации города Тюмени от 15.06.2020 N 90-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 10.02.2020 N 14-пк**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 N 1948 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 10.02.2020 N 14-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов города Тюмени, расположенных вдоль гостевых улиц» следующие изменения:

абзацы пятый, двадцать второй, двадцать третий пункта 1.3, пункт 4.20, подпункт «д» пункта 6.7 приложения к постановлению исключить;

в абзаце шестом пункта 1.3 приложения к постановлению слова «на капитальный ремонт» исключить;

абзац седьмой пункта 1.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Субсидия на проектирование – субсидия в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по подготовке проектной документации в отношении Объекта субсидирования, с учетом платы за проведение в соответствии с градостроительным законодательством государственной экспертизы проектной документации (далее – государственная экспертиза) (при предоставлении такого заключения);»;

в абзацах двадцатом, двадцать первом пункта 1.3, подпунктах «г», «е» пункта 4.8 приложения к постановлению слова «оказание услуг по разработке Проектной документации на Ремонт Объекта субсидирования» заменить словами «выполнение работ по подготовке проектной документации»;

в подпункте «а» пункта 1.5 приложения к постановлению слова «оказанием услуг по разработке Проектной документации» заменить словами «выполнением работ по подготовке проектной документации»;

абзац первый пункта 3.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

Постановление Администрации города Тюмени от 15.06.2020 N 91-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 28.04.2014 N 61-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени:

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.04.2014 N 61-пк «О реализации Федерального закона от 27.07.2010 N 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 02.09.2014 N 164-пк, от 24.08.2015 N 168-пк, от 14.09.2015 N 201-пк, от 14.12.2015 N 289-пк, от 06.08.2018 N 425-пк) следующие изменения:

пункты 2, 4 постановления, приложение 2 к постановлению исключить;

пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Руководителям муниципальных казенных учреждений города Тюмени обеспечить ведение списка инсайдеров учреждения из числа работников, имеющих доступ к инсайдерской информации, путем издания соответствующего приказа.»;

в подпунктах «а», «б» пункта 2, подпункте «а» пункта 3, пункте 4 приложения 1 к постановлению слова «пунктах 1 – 4» заменить словами «пунктах 1, 3, 4»;

в пунктах 1.1, 3.1, абзаце первом пункта 3.4, пункте 4.2 приложения 3 к постановлению, слова «, определенных приложением 2 к настоящему постановлению», в соответствующих падежах исключить;

главу 2 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2. Порядок доступа к инсайдерской информации

2.1. Доступ к инсайдерской информации Администрации города Тюмени (далее – инсайдерская информация) разрешается должностным лицам, включенным в список инсайдеров Администрации города Тюмени (далее – список инсайдеров), должностные инструкции которых предусматривают доступ к инсайдерской информации на постоянной основе.

Ведение списка инсайдеров осуществляется административным департаментом Администрации города Тюмени (далее – административный департамент) в электронном виде в порядке, установленном приказом директора административного департамента.

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по пр. Корабельный, 16 в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании распоряжения Администрации города Тюмени от 14.11.2019 N 970 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и сроках отселения физических и юридических лиц», постановление Администрации города Тюмени от 21.01.2013 N 4-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Холодная, Харьковская, Минская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

«1.4. Предметом рассмотрения на общественных обсуждениях, проводимых в соответствии с настоящим Положением, являются объекты государственной экологической экспертизы, расположенные в пределах муниципального образования городской округ город Тюмень, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду.»;

в пункте 1.5 приложения к постановлению после слов «общественные организации» дополнить словом «(объединения)»;

пункт 2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.1. Общественные обсуждения проводятся по инициативе заказчика, который направляет соответствующее предложение, содержащее информацию, указанную в подпунктах «а» – «в» пункта 2.2 настоящего Положения, в Администрацию города Тюмени.»;

абзац седьмой пункта 2.2 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.2.1 следующего содержания:

«2.2.1. В случае поступления предложения заказчика о проведении общественных обсуждений, содержащего неполную информацию, указанную подпунктах «а» – «в» пункта 2.2 настоящего Порядка, департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени (далее – уполномоченный орган) направляет заказчику отказ в проведении общественных обсуждений в срок, не превышающий 14 календарных дней со дня регистрации предложения заказчика о проведении общественных обсуждений в Администрации города Тюмени.»;

«3.6. Соглашение 1 заключается в размере стоимости работ по подготовке проектной документации, указанной в договоре на выполнение работ по подготовке проектной документации.»;

абзац первый пункта 3.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.7. Субсидия на проектирование перечисляется в размере фактической стоимости работ по подготовке проектной документации, подтвержденной актом выполненных работ по подготовке проектной документации, с учетом размера платы за проведение государственной экспертизы при предоставлении заключения в соответствии с действующим законодательством и настоящим Порядком, но не более стоимости, указанной в Соглашении 1.»;

в пункте 4.2 приложения к постановлению слова «по которым в соответствии с настоящей главой требуется заключение Уполномоченной организации,» исключить;

пункты 4.21 – 4.23 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.21. Для заключения дополнительного соглашения к Соглашению 1 в части увеличения стоимости работ по подготовке проектной документации на размер платы за проведение государственной экспертизы Получатель субсидии в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора о проведении государственной экспертизы представляет такой договор в Уполномоченный орган.

4.22. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления договора, указанного в пункте 4.21 настоящего Порядка, осуществляет действия по подписанию дополнительного соглашения к Соглашению 1 в части увеличения стоимости работ по подготовке проектной документации на размер платы за проведение государственной экспертизы и приглашает Получателя субсидии для его подписания с указанием срока, составляющего 5 рабочих дней со дня приглашения, в течение которого представителю Получателя субсидии необходимо явиться для подписания дополнительного соглашения к Соглашению 1, а также указанием на необходимость подтверждения полномочий на подписание дополнительного соглашения к Соглашению 1 в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае явки представителя Получателя субсидии по доверенности.

да Тюмени.»;

в пункте 2.3 приложения к постановлению после слов «при содействии заказчика» дополнить словами «и при отсутствии основания для отказа в их проведении, предусмотренного пунктом 2.2.1 настоящего Порядка»;

в подпункте «а» пункта 2.4 приложения к постановлению слова «14 дней» заменить словами «14 календарных дней»;

в подпункте «б» пункта 2.4 приложения к постановлению после слов «общественных обсуждений» дополнить словами «в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumen-doc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 рабочих дней со дня его принятия»;

в пункте 3.3 приложения к постановлению после слов «в протокол» дополнить словами «проведения общественных обсуждений (далее – протокол)»;

в пункте 3.4 приложения к постановлению после слов «или устным виде» дополнить словами «, которые также подлежат учету и внесению в протокол»;

пункт 3.6 приложения к постановлению исключить;

в подпункте «а» пункта 3.8 приложения к постановлению слова «некоммерческих организаций» заменить словами «общественных организаций (объединений)», слова «общественных обсуждений» исключить;

в подпункте «б» пункта 3.8 приложения к постановлению после слова «вопросы» дополнить словом «общественного»;

пункт 3.9 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.23. В случае неявки в Уполномоченный орган в установленный срок лица, уполномоченного на подписание дополнительного соглашения к Соглашению 1, Получатель субсидии считается отказавшимся от внесения изменений в Соглашение 1 в части увеличения стоимости услуг по проведению государственной экспертизы.»;

в пункте 4.24 приложения к постановлению слова «случае заключения дополнительных соглашений, предусмотренных пунктами 4.20.» заменить словами «случая заключения дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом»;

пункт 4.25 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.25. Результатом предоставления Субсидии 1 является подготовка проектной документации на Ремонт в отношении всех Объектов субсидирования, указанных в Соглашении 1.»;

в подпункте «з» пункта 5.2, подпункте «г» пункта 6.7, абзаце четвертом пункта 7.1, абзаце первом пункта 7.6, пункте 7.7, подпункте «г» пункта 7.11, подпункте «д» пункта 7.12 приложения к постановлению слова «Проектная документация на Ремонт» в соответствующем падеже заменить словами «проектная документация» в соответствующем падеже;

подпункт «и» пункта 5.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«и) заключение государственной экспертизы (в случае, предусмотренном действующим законодательством) (не предоставляется, если предоставлялась Субсидия на проектирование);»;

пункт 6.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6.1. В целях проверки Уполномоченной организацией документов для перечисления Субсидии на проектирование Получатель субсидии предоставляет в Уполномоченную организацию проектную документацию, акт выполненных работ по подготовке проектной документации.»;

в пунктах 6.2, 6.3, подпункте «д» пункта 6.8 приложения к постановлению слова «соответствия Проектной документации на Ремонт» в соответствующем падеже заменить словами «соответствия проектной документации» в соответствующем падеже, слова «оказанных услуг по разработке Проектной документации на Ремонт Объекта субсидирования» заменить словами «выполненных работ по подготовке проектной

шей редакции:

«3.9 В течение 15 рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений заказчик подписывает протокол и обеспечивает его подписание уполномоченными представителями уполномоченных органов государственной власти (по согласованию) и уполномоченного органа, граждан, общественных организаций (объединений).»;

пункт 3.11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.11. Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола лицами, указанными в пункте 3.9 настоящего Положения, обеспечивает его опубликование в средствах массовой информации, а также предоставляет его в уполномоченный орган для размещения на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Уполномоченный орган размещает поступивший протокол в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в уполномоченном органе.».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumen-doc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

документации»;

в подпункте «в» пункта 6.7 приложения к постановлению слова «оказанных услуг по разработке Проектной документации на Ремонт» заменить словами «выполненных работ по подготовке проектной документации»;

подпункт «е» пункта 6.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«е) заключение государственной экспертизы (в случае, предусмотренном действующим законодательством);»;

пункт 6.10 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6.10. При отсутствии оснований для отказа в перечислении Субсидии на проектирование Уполномоченный орган осуществляет перечисление субсидии в размере фактической стоимости выполненных работ по подготовке проектной документации, подтвержденной актом выполненных работ по подготовке проектной документации, с учетом размера платы за проведение государственной экспертизы при его предоставлении, но не более стоимости, указанной в Соглашении 1, в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 6.8 настоящего Порядка, путем перечисления денежных средств в безналичной форме на расчетный или корреспондентский счет Получателя субсидии, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанных в Соглашении 1, по факту завершения оказания услуг.»;

в пункте 8.2 приложения к постановлению слова «Субсидии на подготовку к подключению, Субсидии на подключение» заменить словами «Субсидии на проектирование, Субсидии на Ремонт».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumen-doc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

ях Федерального закона N 224-ФЗ осуществляется административным департаментом.

Направление списка инсайдеров в Банк России по его требованию осуществляется административным департаментом в срок, установленный в требовании Банка России.

2.5. Органы Администрации города Тюмени, в деятельности которых появилась (возникла) инсайдерская информация, обязаны раскрывать или предоставлять инсайдерскую информацию Администрации города Тюмени на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени об официальном сайте Администрации города Тюмени не позднее следующего рабочего дня с момента ее появления (возникновения), если иной порядок и сроки раскрытия или предоставления такой информации не установлены федеральными законами или нормативными актами Банка России.

2.6. В случае, если после раскрытия или предоставления инсайдерской информации сведения, входящие в состав указанной информации, изменяются, информация об этом раскрывается или предоставляется на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в порядке, установленном пунктом 2.5 настоящего Порядка, не позднее следующего рабочего дня после того, как о таких изменениях стало или должно было стать известно.»;

в подпункте «б» пункта 3.4 приложения 3 к постановлению слова «, утвержденных приложением 2 к настоящему постановлению,» и «по документальному обеспечению управления в Администрации города Тюмени» исключить;

в пункте 4.4 приложения 3 к постановлению слова «по документальному обеспечению управления в Администрации города Тюмени, утвержденной распоряжением Администрации города Тюмени от 03.02.2011 N 163 (далее – Инструкция)» исключить;

в абзаце первом пункта 4.7 приложения 3 к постановлению слова «начала проведения проверки, указанной в приказе о проведении проверки, предусмотренном пунктом 4.6 настоящего Порядка» заменить словами «регистрации письменного требования»;

в пункте 5.1 приложения 3 к постановлению слова «указан-

ное в приложении 2 к настоящему постановлению» заменить словами «включенное в список инсайдеров».

2. Руководителям органов Администрации города Тюмени:

а) в срок до 01.07.2020 провести анализ инсайдерской информации, возникающей в деятельности соответствующего органа Администрации города Тюмени, подведомственных ему муниципальных казенных учреждений города Тюмени, и определить перечень должностных лиц соответствующего органа Администрации города Тюмени, руководителей подведомственных муниципальных казенных учреждений города Тюмени, имеющих доступ к инсайдерской информации Администрации города Тюмени (далее – Перечень), на основании проведенного анализа направить в административный департамент Администрации города Тюмени письмо, содержащее Перечень и состав фактической инсайдерской информации, возникающей в деятельности органа Администрации города Тюмени, подведомственных ему муниципальных казенных учреждений города Тюмени;

б) обеспечить внесение изменений в должностные инструкции муниципальных служащих, включенных в Перечень, предусматривающих доступ к инсайдерской информации на постоянной основе.

3. Административному департаменту Администрации города Тюмени:

а) утвердить порядок ведения списка инсайдеров Администрации города Тюмени в срок до 15.07.2020;

б) обеспечить ведение списка инсайдеров Администрации города Тюмени с 15.07.2020.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 15.07.2020, за исключением пункта 2, подпункта «а» пункта 3, вступающих в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumen-doc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 418

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:11830, площадью 1364 кв. м, с разрезанным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, пр. Корабельный, 16, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пр. Корабельный, 16, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 36,0 кв. м (квартира N 1);  
квартира, общей площадью 34,7 кв. м (квартира N 2);  
квартира, общей площадью 56,5 кв. м (квартира N 4);  
квартира, общей площадью 12,1 кв. м (квартира N 7, ком. 1);  
квартира, общей площадью 36,0 кв. м (квартира N 9).

3. Изъять сооруженные с кадастровыми номерами 72:23:0218002:12441, 72:23:0218002:12483, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

ской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumen-doc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 175

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 24.12.2019 N 466 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» в районе Окружной дороги и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ», от 24.12.2019 N 464 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» в районе улицы Велижанский тракт, в границах квартала 01:03:06:33», от 18.03.2020 N 75 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории планировочного микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский» в границах планировочного квартала 01:03:06:33», от 18.03.2020 N 78 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» в районе ул. Когалымская и проекта изменений в проект межевания территории планировочного микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», от 26.03.2020 N 90 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района

N 1 «Березняковский» и проекта изменений в проект межевания территории планировочного района N 1 «Березняковский» в границах планировочного микрорайона 01:03:05», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

- Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» (левый берег р. Тура – первое обьездное кольцо по ГП – автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения по ГП) – граница населенного пункта город Тюмень – Велижанский тракт), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 1, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 35-пг, по проекту изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ, утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 15.12.2016 N 107 (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.
- Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
- В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

объектов капитального строительства.

- Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraciya/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsvestvennih-slusaniih/obsvestvennie-obsjudeniia/>) на период с 29.06.2020 по 15.07.2020.
- Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 29.06.2020 по 15.07.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 29.06.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).
- Принимать в срок с 29.06.2020 по 15.07.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:
  - а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsvestvennie-obsjudeniia/](http://www.tyumen-city.ru/obsvestvennie-obsjudeniia/));
  - б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;
  - в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 24.07.2020.

Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В срок по 19.06.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор  
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 176

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 24.12.2019 N 465 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский», в районе улицы Тимофея Чаркова», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

- Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский» (ул. Мельникайте по ГП – Велижанский тракт – первое обьездное кольцо – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП – ЛЭП 110 кВ – левый берег р. Тура), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 5, по проекту изменений в проект межевания

территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 22.10.2018 N 2-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.- Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
- В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraciya/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsvestvennih-slusaniih/obsvestvennie-obsjudeniia/>) на период с 29.06.2020 по 15.07.2020.
- Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 29.06.2020 по 15.07.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Ор-

джоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 29.06.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).- Принимать в срок с 29.06.2020 по 15.07.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:
- а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsvestvennie-obsjudeniia/](http://www.tyumen-city.ru/obsvestvennie-obsjudeniia/));
- б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, поме-

щениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 24.07.2020.

Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В срок по 19.06.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор  
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Постановление Администрации города Тюмени от 15.06.2020 N 92-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 17.07.2017 N 365-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

- Внести в постановление Администрации города Тюмени от 17.07.2017 N 365-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению социальных выплат гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации» (в редакции от 13.04.2020 N 51-пк) следующие изменения:
  - приложение к постановлению дополнить пунктом 1.11.1 следующего содержания:

«1.11.1. Социальная выплата, предусмотренная пунктом 1.11 Регламента, также предоставляется в целях минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма (пресечения террористического акта) заявителю, жилое помещение которого в результате этого пострадало. Указанное жилое помещение должно принадлежать заявителю на праве собственности, в том числе на праве общей собственности, независимо от проживания заявителя и членов его семьи в нем постоянно. Социальная выплата предоставляется однократно в связи с событием, имевшим место в пределах трех лет, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении социальной выплаты, в целях возмещения произведенных заявителем расходов и(или) на предстоящие затраты заявителя по восстановлению жилого помещения.

Размер социальной выплаты не может превышать 150000 рублей и определяется по предельной стоимости, определенной решением Комиссии.

При возмещении осуществленных заявителем расходов размер социальной выплаты определяется по фактическим документально подтвержденным расходам в пределах указанной предельной стоимости.

В случае, указанном в настоящем пункте, требование о предоставлении отчета о целевом использовании социальной выплаты не применяется.»;

подпункт «е» пункта 2.6.1, подпункт «в» пункта 2.7.1 приложения к постановлению дополнить словами «Указанные документы не предоставляются в случае обращения за получением социальной выплаты в соответствии с пунктом 1.11.1 Регламента»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.6.6.1 следующего содержания:

«2.6.6.1. Для получения социальной выплаты в случае, указанном в пункте 1.11.1 Регламента, заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 2.6.1 Регламента, представляет следующие документы:

- а) правоустанавливающий документ на пострадавшее жилое помещение. Предоставление указанного документа не является обязательным в случае, если право на такое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;
- б) документы, подтверждающие осуществленные заявителем расходы на преобразование последствий бедствия, понесенные не более чем за 3 года, предшествующих месяцу подачи заявления (в случае, если заявитель претендует на возмещение произведенных расходов) или документы, подтверждающие предстоящие расходы, при наличии указанных документов (в случае подачи заявления на предстоящие расходы). Допускается представление копий указанных документов.»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.7.5.1 следующего содержания:

«2.7.5.1. Для получения социальной выплаты в случае, указанном в пункте 1.11.1 Регламента:

- а) выданный уполномоченным органом власти документ о бедствии, в результате которого пострадало жилое помещение, принадлежавшее заявителю на праве собственности, в том числе на праве общей собственности;
- б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на пострадавшее жилое помещение.»;

в подпункте «д» пункта 2.11 приложения к постановлению слова «в пунктах 1.5-1.11 Регламента» заменить словами «пунктами 1.5-1.11.1 Регламента»;

в приложении 1 к Регламенту слова «, являющегося единственным местом жительства», исключить.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Хухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 417

Об изъятии земельного участка и жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме по ул. Спорта, 1 б, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2014 N 121 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Спорта, 1 б, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

- Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:9105, площадью 3664 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Спорта, 1 б, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
- Категория земель – земли населенных пунктов.
- Изъять жилые (нежилые) помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Спорта, 1 б, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:
  - жилое помещение, общей площадью 10,2 кв. м (жилое помещение N 2 ком. 3);

- комната, общей площадью 24,4 кв. м (квартира N 2 ком. 5, 6); нежилое помещение, общей площадью 296,1 кв. м (нежилое помещение, ул. Спорта, д. 1 б);
- нежилое помещение, общей площадью 96,2 кв. м (нежилое помещение, ул. Спорта, д. 1 б).

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами 72:23:0105001:10145, 72:23:0105001:10146, 72:23:0105001:9947, 72:23:0105001:12076, 72:23:0105001:12080, 72:23:0105001:12709, 72:23:0105001:12735, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков

Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков

16.06.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 20.05.2020 N 147 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проекты решений) согласно приложениям 1, 2 к Приказу.

В рассмотрении Проектов решений приняла участие 2 участника общественных обсуждений, от которых поступили предложения (замечания), рассмотренные комиссиями по подготовке правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) (протокол общественных обсуждений по проектам решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков от 09.06.2020, протокол заседания Комиссии от 15.06.2020 N 8 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraciya/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsvestvennih-slusaniih/obsvestvennie-obsjudeniia/>).

г. Тюмень

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков от 09.06.2020, Комиссия приняла решения:

- Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по пунктам проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение), указанным в приложении 1 к Приказу, за исключением пункта 7 (приложение 1 к настоящему заключению).
- Рекомендовать предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с учетом результатов общественных обсуждений по всем пунктам проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид), указанным в приложении 2 к Приказу (приложение 2 к настоящему заключению).
- На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тюмени.
- Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)), в печатном средстве массовой информации (за исключением приложений 1, 2), а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель комиссии  
В.С. Третьяков

Полный текст настоящего заключения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Распоряжение Администрации города Тюмени от 16.06.2020 N 415

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Хабаровская, 6 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.12.2013 N 177 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Хабаровская, 6 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

- Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:9167 площадью 1031 кв. м, с разрешенным использованием: для многоквартирной застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Хабаровская, 6, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
- Категория земель – земли населенных пунктов.
- Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по ад-

ресу: г. Тюмень, ул. Хабаровская, 6, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

- жилое помещение, общей площадью 18,6 кв. м (квартира N 3); жилое помещение, общей площадью 34,0 кв. м (квартира N 4).

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 422

О внесении изменения в распоряжение Администрации города Тюмени от 10.06.2020 N 397

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени:

- Внести в распоряжение Администрации города Тюмени от 10.06.2020 N 397 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Интернациональная, 150, в г. Тюмени для муниципальных нужд» следующее изменение: в пункте 1 распоряжения слова «, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 72:23:0427002:771 с разрешенным использованием: для строительства многоэтажных жилых домов с объектами сокультбита» исключить.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков