

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: <http://www.tm-courier.ru>

СО ВСЕМИ ДОКУМЕНТАМИ, ОПУБЛИКОВАННЫМИ В СПЕЦВЫПУСКЕ, МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ НА ОФИЦИАЛЬНОМ ПОРТАЛЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ WWW.TYUMEN-CITY.RU (РАЗДЕЛ «МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ»)

Постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2015 N 107-пк
О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 76-пк

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 76-пк «О Порядке проведения капитального ремонта муниципального имущества, работ по сохранению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, и возложения на пользователя обусловленных договором затрат на улучшение арендованного имущества» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 19.11.2009 N 83-пк, от 10.12.2010 N 131-пк, от 13.12.2011 N 130-пк, от 30.01.2012 N 4-пк, от 03.02.2014 N 12-пк) следующие изменения:

а) постановление дополнить пунктами 1.1, 1.2 в следующей редакции:
1.1. Установить, что пункт 6 раздела II приложения к Порядку применительно к разработке проектной документации на проведение капитального ремонта объектов (сооружений), предназначенных для теплоснабжения, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 30.04.2013.

1.2. Установить, что нормы постановления в части проведения внепланового капитального ремонта объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и возложения на пользователей таких объектов обусловленных договором затрат на улучшение арендованного имущества, применяются к отношениям по аренде таких объектов, возникшим до 08.05.2013.»;

б) в пункте 2.4 приложения к постановлению:

в абзаце втором слова «Пользователем и Балансодержателем» заменить словами «Пользователем, Балансодержателем и департаментом городского хозяйства Администрации города Тюмени»;

абзац третий после слов «с Балансодержателем» дополнить словами «и департаментом городского хозяйства Администрации города Тюмени»;

в) пункт 2.6 приложения к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«первичные учетные документы, оформленные в порядке, установленном действующим законодательством, подтверждающие объемы и стоимость фактически выполненных работ,

заключение департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени о применении (возможности применения) разработанной Пользователем проектной документации на проведение капитального ремонта объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения при проведении строительно-монтажных работ по капитальному ремонту объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения за счет бюджетных средств (представляется в случае, если между Пользователем, Балансодержателем и департаментом городского хозяйства Администрации города Тюмени осуществлялось только согласование необходимости разработки проектной документации, сроков, графика и сметы на ее проведение, без согласования необходимости, сроков, графика и сметы на проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения).»;

г) приложение к постановлению дополнить пунктами 2.6.3, 2.6.4 в следующей редакции:
2.6.3. В целях получения заключения, указанного в абзаце тринадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка, Пользователь предоставляет в департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени проектно документацию на проведение капитального ремонта объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, а также документы, указанные в абзацах третьем, двенадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка.

Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени в течение 5 рабочих дней с даты регистрации документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, готовит и направляет в адрес Пользователя заключение, указанное в абзаце тринадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка, либо мотивированный отказ в его предоставлении с приложением документов, указанных в абзацах третьем, двенадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка.

Получение мотивированного отказа не лишает Пользователя возможности повторно обратиться за таким заключением в соответствии с настоящим Порядком при соблюдении условий, указанных в пункте 2.6.4 настоящего Порядка.

2.6.4. Заключение, указанное в абзаце тринадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка, подготавливается в случае соблюдения совокупности следующих условий:

а) проектная документация соответствует требованиям статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие мероприятий по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта объекта (сооружения), предназначенного для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, в:

инвестиционной программе Пользователя;

плане капитального ремонта объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, реализуемом Пользователем в соответствии с абзацем вторым пункта 2.4 настоящего Порядка;

в) отсутствие мероприятий по выполнению строительно-монтажных работ по капитальному ремонту объекта (сооружения), предназначенного для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, в:

инвестиционной программе Пользователя;

плане капитального ремонта объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, реализуемом Пользователем в соответствии с абзацем вторым пункта 2.4 настоящего Порядка;

согласованном в соответствии с абзацем третьим пункта 2.4 настоящего Порядка перечне внепланового капитального ремонта, выполняемого Пользователем;

г) наличие объекта (сооружения), предназначенного для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, на проведение строительно-монтажных работ по которому разработана проектная документация, в плане программных мероприятий муниципальной программы «Развитие системы инженерной инфраструктуры города Тюмени» (в случае применения разработанной проектной документации);

д) наличие объекта (сооружения), предназначенного для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения, на проведение строительно-монтажных работ по которому разработана проектная документация, в Информации об итогах ранжирования объектов капитального строительства муниципальной собственности города Тюмени для включения в проект муниципальной программы в соответствии с Порядком отбора объектов капитального строительства муниципальной собственности города Тюмени для включения в проекты муниципальных программ города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 19.03.2012 N 103-пк (в случае возможности применения разработанной проектной документации).

В случае несоблюдения условий, предусмотренных подпунктами «а» – «д» настоящего пункта, департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени готовит и направляет в адрес пользователя мотивированный отказ в предоставлении заключения, указанного в абзаце тринадцатом пункта 2.6 настоящего Порядка.»;

д) пункт 18 раздела I приложения к Порядку после слова «строений» дополнить словами «(при условии осуществления Пользователем строительно-монтажных работ по капитальному ремонту нежилых помещений, зданий, строений на основании разработанной проектной документации).».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Распоряжение Администрации города Тюмени от 10.06.2015 N 403
Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Харьковская, 52а в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 03.04.2015 N 35 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Харьковская, 52а аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 43, 58, Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:9197, площадью 3323 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирным домом, с адресным описанием: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Харьковская, 52а, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Перечень жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

- | | | |
|---|--|--|
| <p>квартира, общей площадью 12,6 кв. м (квартира N 4);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 5);
квартира, общей площадью 17,8 кв. м (квартира N 7);
квартира, общей площадью 18,4 кв. м (квартира N 9);
квартира, общей площадью 20,0 кв. м (квартира N 10);
квартира, общей площадью 22,8 кв. м (квартира N 11);
квартира, общей площадью 24,0 кв. м (квартира N 14);
квартира, общей площадью 18,7 кв. м (квартира N 15);
квартира, общей площадью 19,1 кв. м (квартира N 17);
квартира, общей площадью 12,7 кв. м (квартира N 18);
квартира, общей площадью 22,9 кв. м (квартира N 19);
квартира, общей площадью 14,3 кв. м (квартира N 20);
квартира, общей площадью 22,8 кв. м (квартира N 21);
квартира, общей площадью 40,8 кв. м (квартира N 22);
квартира, общей площадью 18,0 кв. м (квартира N 23);
квартира, общей площадью 28,2 кв. м (квартира N 26);
квартира, общей площадью 12,3 кв. м (квартира N 27);
квартира, общей площадью 12,0 кв. м (квартира N 28);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 29);
квартира, общей площадью 22,3 кв. м (квартира N 30);
квартира, общей площадью 17,9 кв. м (квартира N 31);
квартира, общей площадью 12,3 кв. м (квартира N 32);
квартира, общей площадью 23,5 кв. м (квартира N 35);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 36);
квартира, общей площадью 12,1 кв. м (квартира N 38);
квартира, общей площадью 11,8 кв. м (квартира N 39);
квартира, общей площадью 22,7 кв. м (квартира N 41);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 42);
квартира, общей площадью 35,1 кв. м (квартира N 43);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 45);
квартира, общей площадью 22,2 кв. м (квартира N 46);
квартира, общей площадью 17,7 кв. м (квартира N 47);
квартира, общей площадью 12,0 кв. м (квартира N 49);
квартира, общей площадью 16,9 кв. м (квартира N 51);
квартира, общей площадью 22,8 кв. м (квартира N 52);
квартира, общей площадью 18,0 кв. м (квартира N 53);
квартира, общей площадью 17,7 кв. м (квартира N 54);
квартира, общей площадью 17,3 кв. м (квартира N 55);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 56);</p> | <p>квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 58);
квартира, общей площадью 23,8 кв. м (квартира N 59);
квартира, общей площадью 12,0 кв. м (квартира N 60);
квартира, общей площадью 11,9 кв. м (квартира N 61);
квартира, общей площадью 17,9 кв. м (квартира N 62);
квартира, общей площадью 23,0 кв. м (квартира N 63);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 64);
квартира, общей площадью 17,4 кв. м (квартира N 65);
квартира, общей площадью 17,3 кв. м (квартира N 66);
квартира, общей площадью 41,0 кв. м (квартира N 68);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 69);
квартира, общей площадью 25,5 кв. м (квартира N 70);
квартира, общей площадью 24,5 кв. м (квартира N 71);
квартира, общей площадью 17,9 кв. м (квартира N 72);
квартира, общей площадью 21,9 кв. м (квартира N 73);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 74);
квартира, общей площадью 12,3 кв. м (квартира N 75);
квартира, общей площадью 17,3 кв. м (квартира N 76);
квартира, общей площадью 18,5 кв. м (квартира N 77);
квартира, общей площадью 42,3 кв. м (квартира N 78);
квартира, общей площадью 12,1 кв. м (квартира N 80);
квартира, общей площадью 12,5 кв. м (квартира N 81);
квартира, общей площадью 18,7 кв. м (квартира N 83);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 85);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 86);
квартира, общей площадью 17,6 кв. м (квартира N 87);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 88);
квартира, общей площадью 22,3 кв. м (квартира N 89);
квартира, общей площадью 24,6 кв. м (квартира N 93);
квартира, общей площадью 16,9 кв. м (квартира N 94);
квартира, общей площадью 22,6 кв. м (квартира N 95);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 96);
квартира, общей площадью 17,5 кв. м (квартира N 97);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 99);
квартира, общей площадью 22,2 кв. м (квартира N 100);
квартира, общей площадью 12,1 кв. м (квартира N 102);
квартира, общей площадью 12,5 кв. м (квартира N 103);
квартира, общей площадью 17,9 кв. м (квартира N 105);
квартира, общей площадью 22,5 кв. м (квартира N 106);</p> | <p>квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 107);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 110);
квартира, общей площадью 22,4 кв. м (квартира N 111);
квартира, общей площадью 16,9 кв. м (квартира N 112);
квартира, общей площадью 12,1 кв. м (квартира N 113);
квартира, общей площадью 13,2 кв. м (квартира N 114);
квартира, общей площадью 17,8 кв. м (квартира N 116);
квартира, общей площадью 23,0 кв. м (квартира N 117);
квартира, общей площадью 19,1 кв. м (квартира N 118);
квартира, общей площадью 36,4 кв. м (квартира N 119);
квартира, общей площадью 18,6 кв. м (квартира N 121);
квартира, общей площадью 23,8 кв. м (квартира N 122);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 123);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 124);
квартира, общей площадью 24,2 кв. м (квартира N 126);
квартира, общей площадью 17,8 кв. м (квартира N 127);
квартира, общей площадью 23,0 кв. м (квартира N 128);
квартира, общей площадью 17,3 кв. м (квартира N 131);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 132);
квартира, общей площадью 23,3 кв. м (квартира N 133);
квартира, общей площадью 17,9 кв. м (квартира N 134);
квартира, общей площадью 18,2 кв. м (квартира N 136);
квартира, общей площадью 24,8 кв. м (квартира N 137);
квартира, общей площадью 18,3 кв. м (квартира N 138);
квартира, общей площадью 22,0 кв. м (квартира N 139);
квартира, общей площадью 18,5 кв. м (квартира N 140);
квартира, общей площадью 23,0 кв. м (квартира N 144);
квартира, общей площадью 17,6 кв. м (квартира N 145);
квартира, общей площадью 23,9 кв. м (квартира N 148);
квартира, общей площадью 17,5 кв. м (квартира N 149);
квартира, общей площадью 21,6 кв. м (квартира N 150);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 151);
квартира, общей площадью 17,8 кв. м (квартира N 152);
квартира, общей площадью 17,7 кв. м (квартира N 153);
квартира, общей площадью 18,4 кв. м (квартира N 154);
квартира, общей площадью 22,9 кв. м (квартира N 155);
квартира, общей площадью 18,1 кв. м (квартира N 156);
квартира, общей площадью 12,3 кв. м (квартира N 157);
квартира, общей площадью 44,1 кв. м (квартира N 159).</p> |
|---|--|--|

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 56
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, западное д. Ожогина

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
Предоставить акционерному обществу «Партнер-Строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоквартирный секционный жилой дом с внутридворовым подземным паркингом (ПТ-3) на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313002:176 площадью 16961 кв. м по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, западное д. Ожогина, расположенном в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2, определив следующие параметры: максимальное количество этажей – 5.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 58
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, район пос. Суходольский – ТЭЦ-2, ул. Варшавская, квартал N 19 уч. N 8

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Предоставить Миняйло Ольге Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0432003:88 площадью 1600 кв. м, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальных жилых домов Ж-3, по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, район пос. Суходольский – ТЭЦ-2, ул. Варшавская, квартал N 19 уч. N 8 – для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 57
Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая, 200, строение 43, 44, 45

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, подпунктом «б» пункта 2.19 Административного регламента предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Евроавто» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – логистический центр на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0432004:105 площадью 24009 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая, 200, строение 43, 44, 45, расположенном в территориальной зоне размещения производственных объектов IV-V класса опасности П-1, в связи с нарушением части 9 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: реконструкция не направлена на приведение объекта в соответствие с градостроительным регламентом и на уменьшение их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 60
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, пос. Мелиораторов

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания ЖБИ-5» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоэтажные жилые дома ГП-01, ГП-02, ГП-03, ГП-04 на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102002:7072 площадью 21800 кв. м по адресу: г. Тюмень, пос. Мелиораторов, расположенном в территориальной подзоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1.1, определив следующие параметры: максимальное количество этажей – 12.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 55

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, западнее д. Ожогина

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

Предоставить акционерному обществу «Партнер-Строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоквартирный секционный жилой дом с внутридворовым подземным паркингом (ГП-2) на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313002:173 площадью 14758 кв. м по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, западнее д. Ожогина, расположенном в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2, определив следующие параметры: максимальное количество этажей – 5.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 59

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, с/о «Топаз», ул. Абрикосовая, уч. 189а

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, подпунктом «б» пункта 2.18 Административного регламента предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Отказать Щекунских Сергею Ивановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:17:1311017:376 площадью 725 кв. м, расположенного в территориальной зоне, предназначенной для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества СХ-3, по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, с/о «Топаз», ул. Абрикосовая, уч. 189а – «для размещения объектов коммунального, складского и промышленного назначения IV-V класса опасности», ввиду несоответствия вида условно разрешенного использования требованиям нормативно-правовых актов, а именно: требованиям градостроительного регламента к виду разрешенного использования «для размещения торговых объектов» в части минимальной ширины земельного участка, предусмотренным пунктом 3 статьи 45 Правил землепользования и застройки города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154; требованиям части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части принадлежности земельного участка к двум территориальным зонам.

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 61

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, западнее д. Ожогина

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

Предоставить акционерному обществу «Партнер-Строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоквартирный секционный жилой дом с внутридворовым подземным паркингом (ГП-1) на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313002:172 площадью 14438 кв. м по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, западнее д. Ожогина, расположенном в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2, определив следующие параметры: максимальное количество этажей – 5.

Глава Администрации города
А.В. Моор

**Распоряжение Администрации города Тюмени от 08.06.2015 N 376-рк
О признании утратившими силу некоторых распоряжений Администрации города Тюмени**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени:

1. Признать утратившими силу:

- распоряжение Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк «Об организации транспортного обслуживания населения на территории города Тюмени»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 02.04.2007 N 363-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 29.06.2007 N 1074-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 546-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 25.12.2008 N 1224-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 21.02.2011 N 97-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк и о приостановлении действия его некоторых норм»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 292-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк и о признании утратившим силу пункта 2 распоряжения администрации города Тюмени от 21.02.2011 N 97-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 18.11.2013 N 691-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк»;
- распоряжение Администрации города Тюмени от 23.12.2013 N 775-рк «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 846-рк».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 63

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, проезд Солнечный

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью фирма «ОАП» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0110001:11824 площадью 1936 кв. м, расположенного в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами Ж-1, по адресу: г. Тюмень, проезд Солнечный – «для размещения объектов общественного питания».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Распоряжение Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 412

Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Иркутская, 25 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 15.12.2010 N 113 о признании жилого многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Иркутская, 25 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 43, 58, Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208002:3892, площадью 1470 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом (лит. А), с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Иркутская, 25, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение общей площадью 45,6 кв. м (квартира N 1) в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Иркутская, 25, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (Кухарук Р.Н.) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города
Л.З. Теплоухова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 11.06.2015 N 414

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Солнечная, 18, с. Антипино, г. Тюмень для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.02.2014 N 45 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, с. Антипино, ул. Солнечная, 18, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 43, 58, Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0224001:0515, площадью 1158 кв. м, с разрешенным использованием: занятый многоквартирным домом, с адресным описанием: г. Тюмень, с. Антипино, ул. Солнечная, 18, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, с. Антипино, ул. Солнечная, 18, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

- квартира, общей площадью 41,7 кв. м (квартира N 1);
- квартира, общей площадью 41,6 кв. м (квартира N 6).

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (Кухарук Р.Н.) осуществить действия, установленные Порядком изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд, предусмотренным главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города
Л.З. Теплоухова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 15.06.2015 N 415

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Комсомольская, 40 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 05.11.2008 N 223 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Комсомольская, 40, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 43, 58, Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0217003:5464, площадью 837 кв. м, с разрешенным использованием: для строительства жилого дома с объектами социальности, занятого многоквартирным домом с адресным описанием: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 40, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Комсомольская, 40, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (Кухарук Р.Н.) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города
Л.З. Теплоухова

Приложение к распоряжению
от 15.06.2015 N 415

Перечень жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

жилое помещение в коммунальной квартире, общей площадью 23,1 кв. м (квартира N 1, комната 5);

жилое помещение и 11/100 доли в праве собственности на общее имущество в коммунальной квартире, общей площадью 15,9 кв. м (квартира N 1, комната 8);

изолированное жилое помещение, состоящее из 1 комнаты, общей площадью 18,5 кв. м и 14/100 доли в праве собственности на общее имущество в 9-комнатной квартире (квартира N 1, комната 9).

Спрашивайте – отвечаем!

В рубрике мы публикуем ответы на наиболее актуальные вопросы, поступившие в администрацию Тюмени от жителей нашего города.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Вопрос: Кто и при каких условиях имеет право на возмещение расходов на обеспечение ребенка до двух лет молочными продуктами детского питания?

Ответ: В соответствии с Постановлением Администрации Тюменской области от 6 декабря 2004 г. N 157-пк «О мерах социальной поддержки, осуществляемых путем возмещения расходов на обеспечение детей первого-второго года жизни специальными молочными продуктами детского питания», возмещение расходов на обеспечение детей первого-второго года жизни специальными молочными продуктами детского питания осуществляется в отношении проживающих в Тюменской области семей, имеющих среднедушевой доход, не превышающий 5000 рублей.

Объем и разовидность специальных молочных продуктов детского питания для конкретного ребенка определяет врач (фельдшер), выписывающий рецепт, в зависимости от возраста, состояния здоровья и индивидуальных особенностей развития ребенка.

Доктор ежемесячно оценивает развитие ребенка и дает рекомендации, по питанию в том числе. Специальные молочные продукты детского питания предоставляются семье, имеющей детей (ребенка) первого-второго года жизни, бесплатно на основании рецепта врача детской поликлиники по месту жительства семьи.

Основанием для оформления врачом (фельдшером) соответствующего рецепта является информация о семьях, имеющих право на возмещение расходов на обеспечение детей первого-второго года жизни специальными молочными продуктами детского питания, сформированная департаментом социального развития Тюменской области и предоставленная в организации здравоохранения Тюменской области Территориальным фондом обязательного медицинского страхования Тюменской области.

По информации департамента здравоохранения администрации города Тюмени

ТОРГОВЛЯ. ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Вопрос: Необходимо ли разрешение для осуществления оптовой торговли в объекте?

Ответ: Получения специального разрешения на оптовую торговлю не требуется. Согласно Федеральному закону от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в РФ ведется торговый реестр, который включает в себя сведения о хозяйствующих субъектах, осуществляющих торговую деятельность, о хозяйствующих субъектах, осуществляющих поставки товаров. Учитывая Постановление Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 N 270-п «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления переданного государственного полномочия по формированию торгового реестра Тюменской области», хозяйствующие субъекты могут предоставить сведения об осуществлении деятельности в сфере оптовой торговли посредством личного приема, направить почтовым отправлением в адрес уполномоченного органа или в электронной форме посредством сайта органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Также всем хозяйствующим субъектам необходимо направить уведомление о начале торговой деятельности в территориальное отделение Роспотребнадзора. Такое правило установлено ст. 8 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Срок подачи уведомления – после регистрации в качестве юридического лица, но до начала торговой деятельности (ч. 5 Закона N 294-ФЗ).

Объекты оптовой торговли должны соблюдать Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.3.6.1066-01, утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 N 23 «О введении в действие санитарных правил».

Соблюдение этих правил является обязательным условием осуществления торговой деятельности.

По информации департамента потребительского рынка администрации города Тюмени

КУЛЬТУРА

Вопрос: Расскажите, как в этом году будут работать летние лагеря при учреждениях культуры?

Ответ: 1 июня в Тюмени начали свою работу летние оздоровительные лагеря с дневным пребыванием. На базе шести учреждений, подведомственных департаменту культуры администрации города Тюмени, этим летом отдохнут 270 ребят. В первую смену – 225 человек, во вторую смену – 25 человек, в третью смену – 20 человек. Первая смена продлится со 1 по 22 июня, вторая смена – с 25 июня по 15 июля, третья смена – с 27 июня по 16 августа. Школьники ждут интересные познавательные и развлекательные программы, экскурсии и многое другое.

По информации департамента культуры администрации города Тюмени

Благотворительный счет «Победа»



Был открыт в апреле 2000 г., в канун 55-летия Победы в Великой Отечественной войне, по инициативе депутатов Тюменской городской Думы в целях оказания помощи ветеранам Великой Отечественной войны, нуждающимся в лечении, ремонте жилья, замене и ремонте сантехники, электрических и газовых плит, приобретении телеаппаратуры и бытовой техники, других видах помощи.

На счет поступают добровольные пожертвования от предприятий, организаций различных форм собственности, банков, жителей города.

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям с просьбой перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однократный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

Реквизиты благотворительного счета «Победа»
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда

ИНН 7202065701
КПП 720301001
Банк получателя ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. ТЮМЕНЬ
БИК 047102651
Корр. Счет 3010181080000000651
р/с 40703810267100036222

Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны
Телефоны для справок: 29-76-47, 46-23-58.