

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 05.06.2019 N 228

**О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Тюмени, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-рг «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проекты решений) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени.
3. Организатору общественных обсуждений в срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказать негативное воз-

действие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проектов решений.

4. Организатору общественных обсуждений разместить Проекты решений и картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в отношении которых подготовлены Проекты решений, границы территориальных зон, в пределах которых расположены данные земельные участки, на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudenii/>) в период с 17.06.2019 по 24.06.2019.

5. Организатору общественных обсуждений провести экспозицию по Проектам решений и консультирование посетителей в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 210, в рабочие дни: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00 (открытие экспозиции: 17.06.2019).

6. Организатору общественных обсуждений в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, принимать предложения и замечания, касающиеся Проектов решений, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

- а) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00 (открытие экспозиции: 17.06.2019);
  - б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов решений;
  - в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.tyumen-city.ru](http://www.tyumen-city.ru) (далее – официальный сайт Администрации города Тюмени).
- При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; о правах на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений с приложением документов, подтверждающих данные сведения.

Директор  
Д.В. Иванов

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 06.06.2019 N 229

**О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», по проекту изменений в проект межевания территории микрорайона 06:01:09 планировочного района N 6 «Центральный» в границах ул. Герцена – Орджоникидзе – Ленина – Профсоюзная**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 18.12.2017 N 22-пп/пм «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» и о подготовке проекта изменений в проект межевания территории планировочного микрорайона 06:01:09», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10, и проекту изменений в проект межевания территории микрорайона 06:01:09 планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 31.10.2017 N 129 (далее – Проекты), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры в границах ул. Герцена – Орджоникидзе – Ленина – Профсоюзная, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudenii/>) на период с 17.06.2019 по 01.07.2019.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 17.06.2019 по 01.07.2019 в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 210 (открытие экспозиции: 17.06.2019, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

6. Принимать в срок с 17.06.2019 по 01.07.2019 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

- а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/](http://www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/));
- б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00;

Директор  
Д.В. Иванов

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 06.06.2019 N 230

**О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 15 «Новорощинский» в районе ДНП «Звонящие кедры»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 12.01.2018 N 1-пп «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 15 «Новорощинский», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 15 «Новорощинский» (граница населенного пункта – правый берег р. Тура – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП – существующая общегородская магистраль – второе обьездоное кольцо по ГП), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 9 (далее – Проект), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры в районе ДНП «Звонящие кедры», согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуж-

дения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudenii/>) на период с 17.06.2019 по 01.07.2019.

5. Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 17.06.2019 по 01.07.2019 в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 210 (открытие экспозиции: 17.06.2019, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

6. Принимать в срок с 17.06.2019 по 01.07.2019 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

- а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/](http://www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/));
- б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Директор  
Д.В. Иванов

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 06.06.2019 N 231

**О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский» в границах ул. Ямская – Казанская – Димитрова – Ирбитская**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 13.07.2018 N 20-пп «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский» в границах ул. Ямская – Казанская – Димитрова – Ирбитская», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский» (правый берег р. Тура – лог с руслом р. Тюменка – Транссибирская магистраль – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 3 (далее – Проект), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры в районе ул. Ямская – Казанская – Димитрова – Ирбитская, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуж-

дения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudenii/>) на период с 17.06.2019 по 01.07.2019.

5. Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 17.06.2019 по 01.07.2019 в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 210 (открытие экспозиции: 17.06.2019, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

6. Принимать в срок с 17.06.2019 по 01.07.2019 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

- а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/](http://www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudenii/));
- б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Директор  
Д.В. Иванов



Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 29.05.2019 N 379

Об установлении публичного сервитута

н.п. Новотарманское МО»).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 3 (три) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «Тюменьэнерго»:

а) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

б) обеспечить внесение правообладателям земельного участка, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

в) обеспечить возможность внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

г) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

д) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу по распоряжению земельными ресурсами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения к нему) в печатном средстве массовой информации;

б) обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

в) направить копию настоящего приказа в порядке, установленном действующим законодательством:

обладателю публичного сервитута – АО «Тюменьэнерго»;

правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Директор  
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Закключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения Тюменской городской думы

«О Правилах благоустройства территории города Тюмени»

06.06.2019

На основании распоряжения Администрации города Тюмени от 07.05.2019 N 308 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Тюменской городской думы «О Правилах благоустройства территории города Тюмени» проведены общественные обсуждения по проекту решения Тюменской городской Думы «О Правилах благоустройства территории города Тюмени» (далее – Проект).

В общественных обсуждениях приняли участие 2 человека, в том числе:

участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, – 2 человека;

иные участники общественных обсуждений – 0 человек,

о чем составлен протокол общественных обсуждений от 03.06.2019 N 32-94-000001/19.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1) дополнить статью 2 Проекта:

определением понятия «дворовая территория», в связи с употреблением в тексте Проекта указанного понятия и отсутствием его толкования в понятийном аппарате;

определением понятия «правообладатели», в связи с употреблением в тексте Проекта указанного понятия и отсутствием его толкования в понятийном аппарате;

2) понятие «земляные работы», содержащееся в статье 2 Проекта, предлагается откорректировать в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) дополнить наименование статьи 8 Проекта площадками, перечисленными в части 1 указанной статьи;

4) исключить пункт «б» части 4 статьи 14 Проекта, поскольку указанная статья устанавливает требования к уборке территории города Тюмени, и пункт «б» части 4 не относится к предмету ее регулирования;

5) в статье 13, части 4 статьи 17 Проекта привести субъектный состав в соответствие со статьей 4 Проекта.

Содержание предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: предложения и замечания не вносились.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуж-

дений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

1. В целях совершенствования правового регулирования целесообразно дополнить статью 2 Проекта понятием «дворовая территория» и определить, что дворовой территорией (двором, придомовой территорией) является внутренняя, ограниченная одним или более многоквартирными домами территория, представляющая собой изолированное пространство различного функционального назначения.

В целях совершенствования правового регулирования целесообразно дополнить статью 2 Проекта понятием «правообладатели» и определить, что правообладателями являются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обладающие на праве собственности, ином вещном праве объектами благоустройства и (или) элементами благоустройства, либо использующие их на основании разрешения, выданного в установленном порядке.

2. В целях приведения в соответствие со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации понятие «земляные работы», предусмотренное частью 1 статьи 2 Проекта, целесообразно учесть предложение и изложить в следующей редакции:

«земляные работы – работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство);».

3. Частью 1 статьи 8 Проекта установлен перечень площадок различного функционального назначения, устанавливаемых на дворовых территориях многоквартирных жилых домов. Вместе с тем, в наименовании указанной статьи содержится указание только на отдельные виды таких площадок. В целях приведения в соответствие с содержанием целесообразно наименование статьи 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Требования к размещению площадок на дворовых территориях многоквартирных жилых домов».

4. Согласно пункту «б» части 4 статьи 14 Проекта перечень видов работ по благоустройству территории общего пользования и периодичность их выполнения

устанавливаются муниципальными правовыми актами Администрации города Тюмени. Вместе с тем, указанная статья устанавливает требования к уборке территории города Тюмени.

Согласно пункту 26 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации под благоустройством территории понимается деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий. Таким образом, виды работ по благоустройству включают в себя не только работы по уборке территории, но и иные виды работ и осуществляются на всей территории муниципального образования.

Таким образом, исходя из системного анализа положений Проекта целесообразно положение пункта «б» части 4 статьи 14 перенести в статью 4 Проекта, изложив его в следующей редакции:

«Перечень работ по благоустройству территории города Тюмени и периодичность их выполнения устанавливаются муниципальными правовыми актами Администрации города Тюмени.».

5. В статье 4 Проекта определены лица, обеспечивающие благоустройство в городе Тюмени, к которым относятся юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, Администрация города Тюмени, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов города Тюмени, договора содержать объекты благоустройства и элементы благоустройства.

В целях приведения в соответствие с указанной статьей целесообразно учесть предложение и откорректировать субъектный состав в статье 13, части 4 статьи 17 Проекта.

Выводы по результатам общественных обсуждений: внести в Проект изменения согласно настоящему заключению. Направить Проект, протокол общественных обсуждений и настоящее заключение в Тюменскую городскую Думу.

Департамент городского хозяйства  
Администрации города Тюмени

Распоряжение Администрации города Тюмени от 04.06.2019 N 417

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Минская, 4 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.07.2014 N 145 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Минская, 4 аварийным и подлежащим сносу, постановления Администрации города Тюмени от 21.01.2013 N 4-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Холодильная, Харьковская, Минская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:315, площадью 808 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Минская, 4, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Минская, 4, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 47,0 кв. м (квартира N 1);

квартира, общей площадью 48,2 кв. м (квартира N 3);

квартира, общей площадью 49,8 кв. м (квартира N 7).

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков

Памятка о безопасности при использовании современных средств передвижения

Сейчас все большую популярность среди молодежи приобретают такие современные средства передвижения, как сигвеи, гироскутеры, моноколеса. Что дети без ума от гироскутеров, неудивительно! Движение на двухколесном самобалансирующем устройстве даже взрослому кажется чудом. И этим чудом хотят обладать все больше детей и подростков.

Данные устройства имеют электрический двигатель, различную мощность и позволяют быстро передвигаться.

С точки зрения правил дорожного движения лица, использующие роликовые коньки, самокаты, сигвеи, гироскутеры, моноколеса, являются пешеходами, в связи с чем они обязаны знать и соблюдать относящиеся к ним соответствующие требования дорожных правил.

Чтобы перейти дорогу, нужно спешиться, взять устройство в руки и перейти проезжую часть по пешеходному переходу, подчиняясь правилам для пешеходов.

Передвигаться на этих устройствах можно по тротуарам, пешеходным и велосипедным дорожкам, в пределах пешеходных зон, а также в местах, закрытых для движения транспорта, – в парках, скверах, дворах и на специально отведенных для катания площадках.

**Государственная инспекция безопасности дорожного движения рекомендует:**

- при использовании сигвеев, гироскутеров, моноколес, электросамокатов руководствоваться теми же правилами и правовыми нормами, что и для пешеходов;
- кататься на данных устройствах необходимо в защитной экипировке: велосипеде, налокотниках и наколенниках – это обезопасит при возможном падении;
- максимальная скорость гироскутера ограничена 10-12 км/ч. При выходе за эти пределы может произойти падение и, как следствие, получение травмы;
- стараться выбирать для катания ровную поверхность;
- соблюдать безопасную дистанцию до любых объектов или предметов во избежание столкновений и несчастных случаев;
- сохранять безопасную скорость, останавливать средства плавно и аккуратно;
- отказываться от управления современными средствами передвижения при недостаточной освещенности, в узких пространствах, при больших скоплениях людей,

Постановление Администрации города Тюмени от 31.05.2019 N 84-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тюмень на период до 2040» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 17.10.2017 N 669-пк, от 14.05.2018 N 255-пк, от 27.08.2018 N 484-пк) следующие изменения:

таблицу 6.1 раздела 6 тома 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению (материалы данного тома относятся к информации ограниченного распространения);

таблицу 6.1 раздела 6 тома 6 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению (материалы данного тома относятся к информации ограниченного распространения);

таблицу 6.2 раздела 6 тома 6 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению (материалы данного тома относятся к информации ограниченного распространения);

таблицу 6.1 раздела 6 тома 13 изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

таблицу 14.1 раздела 14 тома 13 изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

таблицу 14.2 раздела 14 тома 13 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Защитимся от клещей!

30 мая на территории города Тюмени закончен первый этап акарицидной (противоклещевой) обработки парков, скверов, бульваров, зон массового отдыха. Также были обработаны газоны вдоль улично-дорожной сети, межквартальные проезды и площадки для выгула собак.

В целях безопасности работы на территории города проходят поздно вечером или рано утром: с 22 до 7 часов.

Клещи не заходят на обработанную территорию около двух месяцев, поэтому акарицидную обработку повторяют в июле – августе.

Клещевой энцефалит – это природно-очаговая инфекция, протекающая с лихорадкой и общей интоксикацией организма. В первую очередь поражается центральная нервная система, что может привести к развитию параличей. В тяжелых случаях исходом может быть инвалидность или смерть.

Тюменцам важно помнить о том, что в сезон активности клещей необходимо периодически осматривать свою одежду и тело, а выявленных клещей снимать. Делать это следует очень осторожно, чтобы не оборвать хоботок, который глубоко и прочно уцепляется на весь период присасывания.

При удалении клеща необходимо захватить пинцетом или обернутыми чистой марлей пальцами как можно ближе к его ротовому аппарату и, держа строго перпендикулярно поверхности укуса, повернуть тело клеща вокруг оси и извлечь его из кожных покровов. Место укуса продезинфицировать любым пригодным для этих целей средством. После извлечения клеща необходимо тщательно вымыть руки с мылом.

Обращаться за медицинской помощью в случае присасывания клеща необходимо.

**Будьте бдительны и осторожны с огнем!**

Департамент безопасности жизнедеятельности администрации Тюмени информирует жителей города, что в соответствии с постановлением правительства Тюменской области с 26 апреля установлен особый противопожарный режим.

В целях предотвращения возникновения пожаров установлен запрет на посещение лесов гражданами, за исключением тех, чья трудовая деятельность связана с пребыванием в лесу.

Запрещается разводить костры, сжигать мусор, выжигать сухую траву, бросать непотушенные спички и окурки.

Отдых в лесу разрешен только в отведенных для этих целей местах, обозначенных специальными знаками. На территории городских лесов обустроено 16 зон отдыха. Их перечень опубликован на официальном портале администрации города

Тюмени: <http://www.tyumen-city.ru/informacii/specialno-oborudovannie-mesta-otdiha/>.

Для своевременного обнаружения загораний в городских лесах и садоводческих, огороднических некоммерческих товариществах осуществляется ежедневное патрулирование территорий, проводится видеонаблюдение.

Департамент безопасности жизнедеятельности администрации города Тюмени напоминает о необходимости строгого соблюдения правил противопожарного режима. Будьте бдительны и осторожны с огнем!

Несоблюдение требований пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима влечет административную ответственность.

При обнаружении пожара или возгорания необходимо немедленно вызвать пожарную охрану по телефону 01 или 112.