Тюменский Курьер

N 27
ЧЕТВЕРГ
23 ИЮЛЯ 2020 года

Цена 10 рублей

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: http://tm-courier.ru

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 128-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 01.07.2013 N 65-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 01.07.2013 N 65-пк «О порядке сбора и обмена в городе Тюмени информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций (происшествий) природного и техногенного характера» (в редакции от 18.11.2019 N 210-пк) следующие изменения:

абзац шестой пункта 2 приложения 2 к постановлению после слов «города Тюмени» дополнить словами «, и перечисленное в пункте 4 настоящего Порядка»;

подпункт «б» пункта 4 приложения 2 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«аварийными повреждениями внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, внутридомовых систем отопления и электроснабжения, которые не связаны с ограничением или приостановлением предоставления коммунальных услуг (вида коммунальной услуги) по одному и более многоквартирному дому, но привели к ограничению или приостановлению подачи соответствующего коммунального ресурса двум и более потребителям.»;

пункт 4 приложения 2 к постановлению дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) иные происшествия, информация о которых поступила на единый номер «112» и устранение последствий которых входит в компетенцию владельцев информации.»;

в пункте 5 приложения 2 к постановлению слова «и координации» заменить словами «, координации», после слов «при реагировании на происшествия» дополнить словами «и информирования населения»;

пункт 7 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«7. Информация о происшествиях, предусмотренных подпунктами «а» – «в» пункта 4 настоящего Порядка, передается владельцами информации в ЕДДС города Тюмени сначала посредством телефонной связи в течение 10 минут с момента, когда владельцу информации стало известно о происшествии.

В течение трех часов с момента, когда владельцу информации стало известно о происшествии, владелец информации предоставляет в ЕДДС города Тюмени посредством электронной почты следующие обязательные сведения:

точный адрес (место) происшествия;

подробная информация о происшествии с указанием характеристик поврежденных объектов;

точное время и дата происшествия (или, если точное время происшествия неизвестно, время поступления информации о происшествии владельцу информации) и плановый срок ликвидации причин и последствий происшествия;

причины возникновения происшествия;

меры, предпринимаемые для устранения происшествия;

контактные данные организации, непосредственно выполняющей работы по ликвидации причин и последствий происшествия;

количество объектов жилищного фонда, количество жилых (нежилых) помещений, количество государственных (муниципальных) объектов социально-культурного назначения в сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта, в отношении которых ограничено или приостановлено предоставление коммунальных услуг (вида коммунальной услуги), дата и время ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг (вида коммунальной услуги), дата и время планового возобновления предоставления коммунальных услуг (вида коммунальной услуги) (данные сведения указываются в случае, если происшествие связано с ограничением или приостановлением предоставления коммунальных услуг (вида коммунальной услуги)).»;

дополнить приложение 2 к постановлению пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. Владельцы информации, ответственные за устранение последствий происшествий, предусмотренных подпунктом «г» пункта 4 настоящего Порядка, обязаны в течение трех часов с момента получения запроса ЕДДС города Тюмени предоставить посредством электронной почты в ЕДДС города Тюмени сведения, указанные в абзацах третьем – девятом пункта 7 настоящего Порядка, если в запросе ЕДДС города Тюмени не указано иное.»;

пункт 9 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«9. Кроме вопросов, связанных с происшествиями и планово-профилактическими работами, ЕДДС города Тюмени получает информацию об аварийных повреждениях внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления в порядке, предусмотренном Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416.»;

пункт 11 приложения 2 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Проводимые в рамках настоящего Порядка селекторные совещания являются одной из форм предоставления информации в ЕДДС города Тюмени.

Срок предоставления сведений на запрос ЕДДС города Тюмени о происшествии, поступивший владельцу информации, ответственному за устранение последствий происшествия, в ходе селекторного совещания, не может составлять более 8 часов с момента поступления запроса, если необходимость в предоставлении информации в иной срок не установлена в ходе селекторного совещания.».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 129-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 01.07.2019 N 100-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 01.07.2019 N 100-пк «Об утверждении Порядка возмещения расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по его капитальному ремонту» следующие изменения:

пункт 1.3 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Представитель заявителя – лицо, уполномоченное в силу закона или договора представлять интересы Заявителя.»;

в абзаце первом пункта 2.1 приложения к постановлению слова «лица, имеющего право действовать от имени Заявителя в соответствии с действующим законодательством» заменить словами «Представителя заявителя»;

главу 2 приложения к постановлению дополнить пунктом 2.1.1 следующего содержания:

«2.1.1. Предоставление уведомлений, предусмотренных настоящим Порядком, Представителем заявителя осуществляется с приложением документа, подтверждающего полномочия Представителя заявителя, с учетом требования, установленного абзацем вторым пункта 2.1 настоящего Порядка.»;

в пунктах 2.3, 3.1, 3.3, 3.5 – 3.8, 3.10 – 3.12, абзаце первом пункта 3.14 приложения к постановлению слово «Заявителем» в соответствующем падеже заменить словами «Заявителем (Представителем заявителя)» в соответствующем падеже;

в абзаце первом пункта 2.4 приложения к постановлению слова «приглашение нанимателя» заменить словами «приглашение Заявителя (Представителя заявителя)», слова «почты нанимателя» заменить словом «почты»;

пункт 3.8 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) дополнительное соглашение к договору подряда (в части корректировки объемов и стоимости фактически выполненных работ) (предоставляется в случае выявления необходимости изменения видов и (или) объемов работ, предусмотренных Сметой).»;

в подпункте «б» пункта 3.14 приложения к постановлению слова «представителя Заявителя» заменить словами «Представителя заявителя»;

в пункте 3.17 приложения к постановлению слово «Заявителем» исключить, слово «Заявителю» заменить словами «Заявителю (Представителю заявителя)».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 130-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 76-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 76-пк «О Порядке проведения капитального ремонта, работ по реконструкции муниципального имущества, работ по сохранению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, и возложения на пользователя обусловленных договором затрат на улучшение арендованного имущества» (в редакции от 27.01.2020 N 7-пк) следующие изменения:

абзац одиннадцатый пункта 2.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«первичные учетные документы, оформленные в порядке, установленном действующим законодательством, подтверждающие объемы и стоимость фактически выполненных работ (оказанных услуг), в том числе подтверждающие фактические затраты по итогам проведения землеустроительных и (или) кадастровых работ в целях реконструкции объектов.»;

в пункте 3.4.1.1, абзаце третьем пункта 3.4.1.5, пункте 3.4.2.1, абзаце третьем пункта 3.4.2.5, абзаце втором пункта 3.5.4, подпункте «г» пункта 3.8 приложения к постановлению, приложениях 4, 4а к Порядку слова ««Развитие системы коммунальной инфраструктуры города Тюмени»» заменить словами «по развитию жилищно-коммунального хозяйства города Тюмени»;

в абзаце втором пункта 3.4.1.6 приложения к постановлению слова «от Службы технического контроля» заменить словами «и от Службы технического контроля»;

в абзаце третьем пункта 3.4.1.6 приложения к постановлению слова «от Службы технического контроля» заменить словами «и (или) от Службы технического контроля»;

в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 3.4.2.4 приложения к постановлению слова «заключение о достоверности» заменить словами «положительное заключение по результатам проверки»;

в абзаце пятом подпункта «б» пункта 3.4.2.4 приложения к постановлению слова «заключение о недостоверности» заменить словами «отрицательное заключение по результатам проверки»;

пункт 3.4.2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.4.2.6. Департамент городского хозяйства:

при поступлении от Балансодержателя документов, предусмотренных абзацем шестым подпункта «а» и абзацем четвертым подпункта «б» пункта 3.4.2.4 настоящего Порядка, и от Службы технического контроля документа, предусмотренного абзацем шестым пункта 3.4.2.5 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации последнего полученного документа согласовывает проект Плана 2, 1 экземпляр которого направляет Пользователю, 1 экземпляр – Балансодержателю, 1 экземпляр оставляет у себя;

при получении от Балансодержателя документов, предусмотренных абзацем седьмым подпункта «а» и (или) абзацем пятым абзаца «б» пункта 3.4.2.4 настоящего Порядка, и (или) от Службы технического контроля документа, предусмотренного абзацем седьмым пункта 3.4.2.5 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации последнего полученного документа отказывает в согласовании проекта Плана 2 с указанием причин отказа.»;

в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 3.5.3 приложения к постановлению слова «заключение о достоверности определения» заменить словами «положительное заключение по результатам проверки»;

в абзаце пятом подпункта «б» пункта 3.5.3 приложения к постановлению слова «заключение о недостоверности определения» заменить словами «отрицательное заключение по результатам проверки»;

пункт 3.5.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.5.5. Департамент городского хозяйства:

при получении от Балансодержателя документов, предусмотренных абзацем седьмым подпункта «а» и абзацем четвертым подпункта «б» пункта 3.5.3 настоящего Порядка, и от Службы технического контроля документа, предусмотренного абзацем четвертым пункта 3.5.4 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации последнего полученного документа согласовывает Перечень, 1 экземпляр которого направляет Пользователю, 1 экземпляр – Балансодержателю, 1 экземпляр – оставляет у себя.;

при получении от Балансодержателя документов, предусмотренных абзацем восьмым подпункта «а» и (или) абзацем пятым подпункта «б» пункта 3.5.3 настоящего Порядка, и (или) от Службы технического контроля документа, предусмотренного абзацем пятым пункта 3.5.4 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации последнего полученного документа письменно уведомляет Пользователя и Балансодержателя об отказе в согласовании Перечня с указанием причин отказа.»;

наименование приложения 1 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Перечень работ по капитальному ремонту, работ по реконструкции»;

наименования разделов II, III приложения 1 к Порядку, пункты 1 – 4 раздела II приложения 1 к Порядку после слов «капитальному ремонту» дополнить словом «, реконструкции»;

раздел II приложения 1 к Порядку дополнить пунктами 7 – 10 следующего содержания:

«7. Снос зеленых насаждений при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения

8. Проведение государственной историко-культурной экспертизы

9. Проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в случаях, когда проведение такой экспертизы требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

10. Землеустроительные, кадастровые работы»;

раздел III приложения 1 к Порядку дополнить пунктами 7 – 10 следующего содержания:

«7. Снос зеленых насаждений при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции объектов (сооружений), предназначенных для газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения

8. Проведение государственной историко-культурной экспертизы

9. Проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в случаях, когда проведение такой экспертизы требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

10. Землеустроительные, кадастровые работы»;

в наименовании приложения 3 к Порядку слова «Заключение N __ о достоверности (недостоверности) определения» заменить словами «Положительное (отрицательное) заключение N __ по результатам проверки».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 131-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 17.06.2013 N 62-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 17.06.2013 N 62-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов по капитальному ремонту многоквартирных домов города Тюмени» (в редакции от 23.06.2020 N 104-пк) следующие изменения:

абзацы второй, третий пункта 7.11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 7.9 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 7.9 настоящего Порядка, до 20 декабря текущего финансового года;

в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 7.9 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 7.9 настоящего Порядка, после 20 декабря текущего финансового года, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года;»;

пункт 7.11 приложения к постановлению дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в течение 15 рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств в целях предоставления Субсидии на обследование в следующем финансовом году – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 7.9 настоящего Порядка, позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года.»;

абзацы второй, третий пункта 8.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 8.6 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 8.6 настоящего Порядка, до 20 декабря текущего финансового года;

в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 8.6 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 8.6 настоящего Порядка, после 20 декабря текущего финансового года, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года;»;

пункт 8.8 приложения к постановлению дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в течение 15 рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств в целях предоставления Субсидии на проектирование в следующем финансовом году – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 8.6 настоящего Порядка, позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года.»;

абзацы второй, третий пункта 9.14 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 9.12 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 9.12 настоящего Порядка, до 20 декабря текущего финансового года;

в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 9.12 настоящего Порядка, – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 9.12 настоящего Порядка, после 20 декабря текущего финансового года, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года;»

пункт 9.14 приложения к постановлению дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в течение 15 рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств в целях предоставления Субсидии на ремонт в следующем финансовом году – в случае окончания проверки, предусмотренной пунктом 9.12 настоящего Порядка, позднее, чем за 2 рабочих дня до окончания текущего финансового года.».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 508

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества по ул. Дружбы, 223 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях размещения объекта дорожно-транспортной инфраструктуры «Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении ул. Мельникайте – ул. Дружбы», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 19 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 3 – Парфеновский (ул. Щербакова – ул. Мельникайте по ГП – ул. Дружбы)», руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с условным номером 72:23:0106001:ЗУ20, проектной площадью 2434,0 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0106001:1, общей площадью 12935,8 кв. м, с разрешенным использованием: под нежилые строения, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Дружбы, 223; ул. Дружбы, 223, стр. 1-7, в соответствии с проектом межевания территорий в границах микрорайона 03:01:03 планировочного района N 3 «Парфеновский», утвержденным постановлением Главы города Тюмени от 07.11.2018 N 4-пг.

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень нежилое металлическое строение (склад) с кадастровым номером 72:23:0106001:683, общей площадью 1104,0 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 223, корп. 5, расположенное на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень нежилое кирпичное строение (склад) с кадастровым номером 72:23:0106001:687, общей площадью 41,3 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 223, корп. 6, расположенное на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обеспечить в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, выполнение кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», и осуществление государственного кадастрового учета»;

б) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 132-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 10.02.2014 N 15-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 10.02.2014 N 15-пк «Об утверждении Порядка приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние» (в редакции от 25.03.2019 N 37-пк) следующие изменения:

а) в подпункте «а» пункта 1.3 приложения к постановлению после слов «на территории» дополнить словами «административного округа»;

б) в подпункте «в» пункта 1.3 приложения к постановлению слова «до проведения самовольного переустройства и (или) перепланировки в многоквартирном доме помещения» заменить словами «до проведения самовольного переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;

в) пункты 2.2 – 2.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Основанием для подготовки и направления уполномоченным органом предупреждения собственнику или нанимателю помещения являются поступившие в уполномоченный орган документы и материалы, подтверждающие факт самовольного переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

2.3. Обращения физических или юридических лиц, содержащие сведения о наличии самовольной перепланировки и (или) переустройства помещения в многоквартирном доме, поступившие в уполномоченный орган, регистрируются таким органом в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени в соответствии с Инструкцией по документационному обеспечению управления в Администрации города Тюмени, утвержденной распоряжением Администрации города Тюмени от 03.02.2011 N 163. Указанные обращения направляются уполномоченным органом в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в орган исполнительной власти Тюменской области, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор (далее – орган государственного жилищного надзора), для принятия соответствующих мер в рамках компетенции, установленной действующим законодательством. При этом в случае отсутствия в уполномоченном органе документов и материалов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, в отношении помещения в многоквартирном доме, указанного в обращении, уполномоченный орган в целях подтверждения факта самовольной перепланировки и (или) переустройства помещения в многоквартирном доме одновременно с направлением обращения в орган государственного жилищного надзора запрашивает документы и материалы о результатах рассмотрения такого обращения.

2.4. В течение 2 рабочих дней со дня регистрации в уполномоченном органе документов либо материалов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган осуществляет подготовку и направление запросов в органы, в компетенцию которых в соответствии с законодательством входит принятие решений о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о наличии таких решений в отношении многоквартирного дома, в котором расположено самовольно переустроенное и (или) перепланированное помещение.

В случае поступления в уполномоченный орган сведений о признании многоквартирного дома, в котором расположено самовольно переустроенное и (или) перепланированное помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, пункты 2.5 – 2.9 настоящего Порядка в отношении такого помещения не применяются.

В случае поступления в уполномоченный орган сведений об отсутствии решения о признании многоквартирного дома, в котором расположено самовольно переустроенное и (или) перепланированное помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня регистрации таких сведений осуществляет подготовку и направление запросов о предоставлении сведений о собственнике самовольно перепланированного и (или) переустроенного помещения в многоквартирном доме в органы государственной власти, в распоряжении которых находятся указанные сведения.

В случае поступления в уполномоченный орган сведений о принадлежности самовольно перепланированного и (или) переустроенного помещения в многоквартирном доме, являющегося жилым помещением, на праве собственности Российской Федерации, субъекту Российской Федерации либо муниципальному образованию, уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня регистрации указанных сведений осуществляет подготовку и направление запроса в соответствующий орган государственной власти, орган местного самоуправления о предоставлении сведений о нанимателе такого жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Направление запросов осуществляется с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия Тюменской области, а в случае отсутствия возможности направления запросов в электронной форме – на бумажных носителях.

В течение 5 рабочих дней со дня регистрации в уполномоченном органе сведений о собственнике или нанимателе помещения уполномоченный орган осуществляет подготовку и направление посредством почтового отправления с уведомлением о вручении предупреждения с указанием срока и режима производства ремонтно-строительных работ:

собственнику помещения – в случае принадлежности самовольно перепланированного и (или) переустроенного помещения в многоквартирном доме на праве собственности физическому лицу или юридическому лицу либо в случае принадлежности самовольно перепланированного и (или) переустроенного помещения в многоквартирном доме, являющегося жилым помещением, на праве собственности Российской Федерации, субъекту Российской Федерации либо муниципальному образованию и поступления в уполномоченный орган сведений об отсутствии нанимателя помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

нанимателю помещения – в случае поступления в уполномоченный орган сведений о нанимателе жилого помещения по договору социального найма либо договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.»;

г) в пункте 2.5 приложения к постановлению слова «абзаце четвертом» заменить словами «абзаце шестом»;

д) в пункте 2.6 приложения к постановлению слово «письменного» исключить;

е) в пункте 2.7 приложения к постановлению после слов «по приведению» дополнить словом «помещения»;

ж) в абзаце первом пункта 2.8 приложения к постановлению слово «правообладателе» заменить словом «собственнике»;

з) в абзаце втором пункта 2.8 приложения к постановлению после слов «иному собственнику,» дополнить словами «уполномоченный орган»;

и) абзац третий пункта 2.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«В случае поступления сведений по запросу, подтверждающих факт перехода права собственности на самовольно переустроенное и (или) перепланированное помещение в многоквартирном доме иному собственнику, уполномоченный орган осуществляет действия в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Порядка. »;

к) абзац пятый пункта 2.8 приложения к постановлению дополнить словами «наступления событий, указанных в абзаце шестом или абзаце седьмом настоящего пункта»;

л) в пункте 2.9 приложения к постановлению слово «Уполномоченный» заменить словами «В соответствии с частью 6 статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации уполномоченный».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 134-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тюмень до 2040» (в редакции от 18.11.2019 N 214-пк) следующие изменения:

таблицу 6.1 раздела 6 тома 1, таблицу 6.1 раздела 6 тома 6 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно (материалы данных томов относятся к информации ограниченного распространения);

абзац четвертый раздела «Введение» тома 13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«– Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Тюмени на 2017 – 2040 годы, утвержденная постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 N 772-пк;»;

абзацы пятый, двадцать третий, двадцать восьмой раздела «Введение» тома 13 приложения к постановлению исключить;

в абзаце восьмом раздела «Введение» тома 13 приложения к постановлению цифры «2031» заменить цифрами «2040»;

абзацы десятый, одиннадцатый раздела «Введение» тома 13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«– Программа газификации Тюменской области на 2019 – 2023 годы, утвержденная постановлением Губернатора Тюменской области от 29.11.2019 N 169»;

«– Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Тюмень Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения 2017 – 2025 годы, утвержденная приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.12.2019 N 187/01-05-ос;»;

пункты 2, 5 подраздела 1.1 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению исключить;

пункт 4 подраздела 1.1 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4. ПАО «Тюменские моторостроители»»;

подразделы 1.3, 1.4 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

абзацы седьмой, восьмой, четырнадцатый – восемнадцатый подраздела 1.6 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению исключить;

абзац одиннадцатый подраздела 1.6 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«ПАО «Тюменские моторостроители»»;

подраздел 1.8 раздела 1 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

в абзаце третьем подраздела 3.5 раздела 3 тома 13 приложения к постановлению слова «, за исключением водозабора ГУП ЯНОРЦ «Большой Тараскуль» исключить;

подраздел 3.6 раздела 3 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

подраздел 3.13 раздела 3 тома 13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.13. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени N 94-пк от 05.08.2013 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ Тюмень», в качестве гарантирующих организаций определены:

а) общество с ограниченной ответственностью «Тюмень Водоканал» для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ город Тюмень, за исключением территорий, определенных в подпунктах «б» – «в» настоящего пункта;

б) федеральное бюджетное учреждение Центр реабилитации Фонда социального страхования Российской Федерации «Тараскуль» для централизованной системы холодного водоснабжения в границах поселка Тараскуль в составе муниципального образования городской округ город Тюмень;

в) публичное акционерное общество «Тюменские моторостроители» для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения по адресу: город Тюмень, улица 2 км Старого Тобольского тракта, д. 8 стр. 101; д. 4 корп. 1, корп. 3.»;

в абзацах шестнадцатом и семнадцатом подраздела «Экологические аспекты мероприятий по утилизации осадка КОС» раздела 13 тома 13 приложения к постановлению слова «по снижению» заменить словами «снижения»;

таблицу 6.1 раздела 6 тома 13, таблицу 14.1 раздела 14 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 6, 7 к настоящему постановлению соответственно.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 507

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Комбинатская, 10 г, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.09.2014 N 209 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 10 г, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208001:1986, площадью 960 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 10 г, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 10 г, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

жилое помещение, общей площадью 38,9 кв. м (квартира N 2);

жилое помещение, общей площадью 39,1 кв. м (квартира N 8).

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами 72:23:0214002:6679, 72:23:0214002:6683, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 509

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Мельзаводская, 62, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.06.2014 N 132 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мельзаводская, 62, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208001:2175, площадью 477 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Мельзаводская, 62, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Мельзаводская, 62, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

жилое помещение, общей площадью 49,5 кв. м (квартира N 1);

жилое помещение, общей площадью 30,4 кв. м (квартира N 2).

3. Изъятие сооружения с кадастровым номером 72:23:0208001:7296, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 510

Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Игарская, 5, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.03.2014 N 73 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Игарская, 5, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0109001:908, площадью 1111 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Игарская, 5, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение, общей площадью 38,6 кв. м (квартира N 6), в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Игарская, 5, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Постановление Администрации города Тюмени от 20.07.2020 N 133-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 22.05.2017 N 212-пк

Руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 22.05.2017 N 212-пк «Об утверждении Порядка заключения договоров безвозмездного выполнения работ» (в редакции от 24.06.2019 N 91-пк) следующее изменение:

пункт 5 приложения к постановлению после слов «в целях выполнения» дополнить словами «на земельных участках, предоставленных Департаменту в целях обеспечения дорожной деятельности,».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 23.07.2020 N 135-пк

О признании утратившими силу постановлений Администрации города Тюмени от 25.05.2020 N 71-пк, от 13.07.2020 N 124-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Признать утратившими силу:

постановление Администрации города Тюмени от 25.05.2020 N 71-пк «Об установлении в 2020 году в городе Тюмени дней проведения массовых мероприятий, во время которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»;

постановление Администрации города Тюмени от 13.07.2020 N 124-пк «О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 25.05.2020 N 71-пк».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 511

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества по ул. Дзержинского, 30, стр. 1 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях строительства проезда местного значения в районе ул. Челюскинцев, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 6 – Центральный (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка)», руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0217001:205, общей площадью 210,0 кв. м, с разрешенным использованием: для размещения существующего приватизированного здания склада, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Дзержинского, 30, стр. 1, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень нежилое строение с кадастровым номером 72:23:0217001:371, общей площадью 196,2 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Дзержинского, 30, стр. 1, в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 17.07.2020 N 512

Об изъятии земельного участка по ул. Дружбы, 227 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях размещения объекта дорожно-транспортной инфраструктуры «Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении ул. Мельникайте – ул. Дружбы», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 19 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 3 – Парфеновский (ул. Щербакова – ул. Мельникайте по ГП – ул. Дружбы)», руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с условным номером 72:23:0106001:ЗУ21, проектной площадью 104,0 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0106001:382, общей площадью 5657,0 кв. м, с разрешенным использованием: под нежилые строения, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Дружбы, 227; ул. Дружбы, 227, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, в соответствии с проектом межевания территорий в границах микрорайона 03:01:03 планировочного района N 3 «Парфеновский», утвержденным постановлением Главы города Тюмени от 07.11.2018 N 4-пг.

2. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обеспечить в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, выполнение кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», и осуществление государственного кадастрового учета»;

б) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени административного департамента в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 22.07.2020 N 218

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Тюмени, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-рг «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проекты решений) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени.

3. Организатору общественных обсуждений в срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проектов решений.

4. Организатору общественных обсуждений разместить Проекты решений и картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в отношении которых подготовлены Проекты решений, границы территориальных зон, в пределах которых расположены данные земельные участки, на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.tyumen-city.ru (далее – официальный сайт Администрации города Тюмени) в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/) в период с 03.08.2020 по 10.08.2020.

5. Организатору общественных обсуждений провести экспозицию по Проектам решений и консультирование посетителей в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, в рабочие дни: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00 (открытие экспозиции: 03.08.2020).

6. Организатору общественных обсуждений в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, принимать предложения и замечания, касающиеся Проектов решений, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес Департамента, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, 1 этаж, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00, пятница – с 9.00 до 17.00;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов решений;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений.

7. Департаменту обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

8. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 10.08.2020 осуществить прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проектам решений;

б) в срок по 21.08.2020 подготовить и обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) заключения о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени;

в) в течение 17 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по Проектам решений, указанных в пункте 1 настоящего приказа, осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и направить их Главе города Тюмени.

9. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 24.07.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений 1, 2) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 22.07.2020 N 219

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 15.05.2020 N 139 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» в границах квартала 01:05:01:02(01)», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский» (левый берег р. Тура – первое объездное кольцо по ГП – автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения по ГП) – граница населенного пункта город Тюмень – Велижанский тракт), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 1 (далее – Проект), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/) на период с 03.08.2020 по 17.08.2020.

5. Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 03.08.2020 по 17.08.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 03.08.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

6. Принимать в срок с 03.08.2020 по 17.08.2020 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obsestvennie-obsujdenii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 28.08.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 24.07.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 22.07.2020 N 220

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.12.2018 N 41-пп «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах улиц Алексея Маресьева – Пригородная – Вербная», от 18.09.2019 N 352 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский» в районе улицы Высотная», от 18.09.2019 N 355 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в районе улицы Старый Тобольский тракт», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» (ул. Монтажников – общегородская магистраль – озеро Песьяное – граница населенного пункта – железная дорога на Тобольск – Транссибирская магистраль), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 6, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 33-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/) на период с 03.08.2020 по 17.08.2020.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 03.08.2020 по 17.08.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 03.08.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

6. Принимать в срок с 03.08.2020 по 17.08.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obsestvennie-obsujdenii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 28.08.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 24.07.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Решение Тюменской городской Думы от «__»_____2020 N _____

Проект вносится
Главой города Тюмени

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 26.02.2015 N 272, от 25.06.2015 N 333, от 24.11.2016 N 543, от 29.06.2017 N 614, от 22.02.2018 N 683, от 28.03.2019 N 98, от 16.04.2020 N 233), следующие изменения:

1.1. В абзаце шестом пункта 2 слова «размещения объектов обслуживания» заменить словами «размещения таких мест или объектов обслуживания, а также в границах улично-дорожной сети – в случаях, предусмотренных абзацем четвертым подпункта «б» пункта 6 настоящих Местных нормативов».

1.2. В абзаце седьмом пункта 2 после слов «жилой застройки» дополнить словами «или в границах улично-дорожной сети – в случаях, предусмотренных абзацем четвертым подпункта «б» пункта 6 настоящих Местных нормативов».

1.3. Абзац второй подпункта «б» пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Количество мест размещения транспортных средств =
= 0,85 x А + 1,4 x Б + 1,7 x В,».

1.4. В абзаце восьмом подпункта «б» пункта 4 слова «1 место» заменить словами «0,85 места».

1.5. В абзаце девятом подпункта «б» пункта 4 цифры «1,7» заменить цифрами «1,4».

1.6. В абзаце десятом подпункта «б» пункта 4 цифру «2» заменить цифрами «1,7».

1.7. В таблице пункта 4:

в строке 4 слово «Поликлиники» заменить словами «Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях»;

в строке 5 слова «Больницы, профилактории, реабилитационные центы» заменить словами «Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях»;

в строке 6 после слова «инвалидов» дополнить слова «, ветеранов войны и труда»;

в строке 10 слова «Центры обучения, самодеятельности творчества, клубы по интересам» заменить словами «Учреждения культуры клубного типа», цифру «5» заменить цифрами «10»;

в строке 37 после слова «кинотеатры» дополнить слова «, концертные организации», слова «зрительских мест» заменить словами «единовременных посетителей»;

в строке 40 слова «Спортивные комплексы и стадионы с трибунами» заменить словами «Объекты спорта (спортивные комплексы и стадионы с трибунами)»;

в строке 50 слова «и санатории, санатории-профилактории,» исключить;

в строке 56 после слова «автовокзалы» дополнить словом «, аэровокзалы», слова «дальнего следования в час «пик»» заменить словами «в час пик»;

в строке 57 слово «Аэровокзалы» заменить словами «Общежития профессиональных образовательных организаций», слова «6 пассажиров дальнего следования в час «пик»» заменить словами «100 проживающих», цифру «3» заменить цифрами «15»;

дополнить строками 58 – 62 следующего содержания:

Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	100 посетителей	14
Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов, психоневрологические интернаты, детские психоневрологические дома-интернаты	30 коек	1, но не менее 12 мест на объект
Геронтологические центры	10 единовременных посетителей	3
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	100 посетителей и персонала	15, но не менее 10 мест на объект
Реабилитационные центры для граждан с ограниченными возможностями, социально-оздоровительные центры, центры социальной помощи семье и детям, центры социальной адаптации и ресоциализации	100 посетителей и персонала	15, но не менее 10 мест на объект

примечание дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. В отношении объектов, указанных в настоящей таблице, размещаемых в составе многоквартирных жилых домов в соответствии с действующим законодательством, показатели обеспеченности местами временного размещения транспортных средств уменьшаются на 50%.».

1.8. Абзац четвертый подпункта «б» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«обеспечение местами временного, гостевого размещения транспортных средств объектов капитального строительства на территории города Тюмени осуществляется в пределах предоставленного земельного участка, в том числе на земельном участке, в отношении которого в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени заключен договор безвозмездного выполнения работ – в этом случае размещение мест временного, гостевого размещения транспортных средств объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с названным договором. При отсутствии необходимой территории для организации мест временного и гостевого размещения транспортных средств предусматриваются встроенные или пристроенные места временного размещения транспортных средств, в том числе подземные, полуподземные. Использование для указанных целей улично-дорожной сети не допускается. В случае отсутствия на предоставленном земельном участке необходимой для организации мест временного размещения транспортных средств территории, в отношении объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, их организация допускается в пределах улично-дорожной сети в соответствии с действующим законодательством, в том числе в пределах существующих улиц и дорог на стоянках (парковках), являющихся элементами обустройства автомобильных дорог;».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Председатель Тюменской городской Думы
Е.Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Главы города Тюмени от 20.07.2020 N 104-пг

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, в районе д. Ожогино

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 72:17:1316004:140 площадью 7480 кв. м, расположенного в территориальной зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами Ж-1, по адресу: г. Тюмень, в районе д. Ожогино – «объекты культурно-досуговой деятельности», «деловое управление», «магазины», «общественное питание», «гостиничное обслуживание».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Р.Н. Кухарук

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ

22.07.2020 г. Тюмень

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 175 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ (далее – Проект) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 17.07.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/strukturaadministracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 17.07.2020, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», проект изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:06 планировочного района N 1 «Березняковский», проект изменений в проект межевания территории, предназначенной для размещения линейно-кабельного объекта местного значения КЛ-10 кВ;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский»

22.07.2020 г. Тюмень

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.06.2020 N 176 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский» (далее – Проект) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 17.07.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/strukturaadministracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 17.07.2020, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», проект изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:01 планировочного района N 2 «Тарманский»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Правильная парковка — залог дорожной безопасности!

Позитивный опыт введения платного парковочного пространства в Тюмени уже есть. Достаточно вспомнить перемены, которые произошли на плоскостной парковке по улице Ленина. Хаотично заставленная парковочная зона, куда сложно было выехать/заехать и где часто случались ДТП, после введения платного режима стала общедоступной и безопасной для автомобилистов, приехавших в центр по делам.

«Зона платного парковочного пространства в нашем городе продолжает расширяться. Без введения платной парковки разгрузить центр города, а самое главное – обеспечить безопасность дорожного движения, невозможно. Данный способ признан действенным и эффективным не только в нашей стране, в этом направлении идут все развитые зарубежные страны», – отметил Алексей Санник, директор МКУ «Тюменьгортранс».

Расширение платного парковочного пространства Тюмени будет поэтапным, так, с 20 августа в платный режим перейдет парковка по улице Герцена в районе дома N 52; с 3 сентября – придорожная парковка по улице Первомайской, 14/1, напротив сквера Сибирских кошек; с 17 сентября – парковка по ул. Ленина, 68/102, напротив Тюменской областной думы.

Самым популярным способом оплаты придорожных парковок стало мобильное приложение «Тюменские парковки». С начала года его скачали уже более 5000 раз. Такую востребованность легко объяснить: с помощью приложения процедура оплаты парковки значительно облегчается. Более того, оно дает возможность пользователям произвести постоплату.

«Функция постоплаты очень удобна для автомобилистов, особенно когда человек торопится. Произвести постоплату можно в течение дня до 23 часов 59 минут», – отметил Алексей Санник.

Также такая возможность доступна для зарегистрированных пользователей интернет-портала tmn-parking.ru. Видеоинструкция размещена в группе «Тюмень. Транспорт» https://vk.com/tumentransport в социальной сети «Вконтакте».

Для оплаты через паркомат необходимо в течение первых 15 минут с момента постановки транспортного средства на парковочное место оплатить время, которое вы планируете провести на парковке. Если продолжительность стоянки меньше 15 минут, оплачивать парковку не требуется.

Напомним, что парковочное пространство города становится бесплатным в будние дни после 19.00 и до 7.00, а также в выходные и праздники.

Получить информацию о работе парковочного пространства Тюмени можно по бесплатному круглосуточному номеру телефона 8-800-250-0722.

Комитет по связям с общественностью и СМИ администрации города Тюмени

Для удобства водителей, чтобы не курсировать по центру в поисках свободного места, а гарантированно найти парковку для автомобиля, разработан проект платного парковочного пространства. Более того, проект позволяет повысить безопасность дорожного движения, ведь припаркованный в неположенном месте автомобиль создает помеху участникам дорожного движения и может стать причиной ДТП. Правильная парковка снижает риск дорожно-транспортных происшествий и дает водителям возможность заниматься своими делами, а не поиском свободного места.

#Спортивныйзаряд вновь ждет тюменцев на площадках города

20 июля в областной столице открылся второй сезон социального проекта #Спортивныйзаряд. Впервые проект был запущен в прошлом году по инициативе администрации города при взаимодействии городского департамента по спорту и молодежной политике и спортивных фитнес-клубов.

Перед открытием площадок сегодня на набережной состоялся организационно-методический семинар и практический мастер-класс на турниковом комплексе для фитнес-инструкторов, которым предстоит проводить занятия в рамках проекта.

Как отметил директор городского департамента по спорту и молодежной политике Евгений Хромин, проект в этом году претерпел изменения, но суть его осталась той же. С 20 июля по 31 августа на 25 городских площадках проекта будут проходить бесплатные занятия для населения. Проводить их будут порядка 40 инструкторов из 13 фитнес-клубов Тюмени.

«Открывая второй сезон проекта, мы поставили несколько целей: во-первых, расширить охват несовершеннолетних жителей города, занятых организованными формами досуга, во-вторых, увеличить общее количество систематически занимающихся физкультурой и спортом и, в-третьих, поддержать партнеров. Таким образом, привлекая инструкторов частных клубов к участию в городском проекте, администрация Тюмени нашла возможность оказать поддержку фитнес-индустрии, которая пострадала от пандемии. Работа фитнес-инструкторов, проводящих зарядки и тренировки на площадках проекта, как и работа спортивных организаторов, будет оплачиваться», – подчеркнул Евгений Владимирович.

Соорганизаторами проекта в 2020 году выступили ДЮСШ «Водник», ДЮСШ N 2, ДЮСШ «Прибой», ДЮЦ «Контакт» и четыре социально ориентированных организации города: «Фонд поддержки спорта» во главе с Андреем Потаповым, федерация бодибилдинга Тюменской области под руководством Натальи Проскуряковой, сеть фитнес-клубов CityFoxFitness с бессменным руководителем Алексеем Карандаевым и федерация функционального многоборья Тюменской области под руководством Никиты Шпилевого.

«Нам повезло, что наш город и регион возглавляют спортивные руководители! Благодаря этому удается вести диалог на одном языке, – отметил руководитель сети фитнес-клубов CityFoxFitness Алексей Карандаев. – «Спортивный заряд» – один из вариантов нашего сотрудничества. Отмечу, что в Тюмени очень много плоскостных сооружений для занятий спортом и их обязательно нужно использовать, тем более спрос у населения есть. А то что горожане могут заниматься на свежем воздухе с профессиональными инструкторами – это уникальный опыт не только на уровне нашего региона, но и России в целом».

Для проекта определены лучшие городские площадки, на которых есть турниковые комплексы и игровые зоны. На каждой предусмотрено соблюдение всех необходимых мер безопасности – бесконтактная термометрия, обработка инвентаря и всех контактных поверхностей антисептическими средствами до и после каждого занимающегося, а также обработка рук санитайзерами для всех посетителей площадки, организация питьевого режима, обязательное наличие защитной маски у инструктора, ограничение по количеству человек, находящихся одновременно на площадке.

Начальник отдела оздоровительной работы департамента Александр Шатохин уточнил, что в условиях действия режима ограничительных мер при соблюдении социальной дистанции рекомендованы следующие активности: подготовка к выполнению нормативов ВФСК ГТО, оздоровительная гимнастика, разучивание и совершенствование элементов спортивных игр.

Адресное расположение площадок и график занятий «Спортивного заряда» можно найти на сайтах «Тюмень – наш дом», городского департамента по спорту и молодежной политике, а также в группе «Спорт Тюмени для всех» (https://vk.com/topic-60349037_38212269) и в прикрепленном файле.

Фоторепортаж https://vk.com/album-60349037_272417119.

По информации МАУ «ТГМЦ»

Уличная выставка «Кормчие Тюмени: выбор истории»
выставка посвящена градоначальникам города, внесшим значительный вклад в развитие города
23 июля 16:00 Городская площадь

Online-трансляция Торжественной церемонии, посвященной Дню города
24 июля 15:00 Телеканал «Тюменское время»

Online-трансляция национального татарского праздника «Сабантуй»
25 июля 15:00 vk.com/tyumenctk

Арт-променад «Река времени»
3-D рисунки исторических этапов становления города Тюмени
25 июля - 1 сентября Набережная реки Туры

партнер проекта: СБЕРБАНК
рекавремени72.рф

Проект «Лето с оркестром»
Музыкальный автобус с артистами Тюменского духового оркестра и солистами Центра культуры и творчества «Тюмень»
25 июля по расписанию:
Площадь 400-летия Тюмени - 13:00 - 13:20
Цветной бульвар (Орджоникидзе, 63) 13:45 - 14:05
Мост Влюбленных 14:40- 15:00
Сквер Льва Ровнина 16:05 - 16:25
Сквер «Серебряные ключи» 17:05 - 17:25
Масловский взвоз (Набережная реки Туры) 18:15 - 18:35

Поздравление от ансамбля русских народных инструментов «Ваталинка»
25 июля по расписанию:
Аллея Молодоженов - 13:00 - 13:20
Площадь Тюменского Технопарка 13:55- 14:15
Загородный сад 14:45 - 15:05
Площадь Европы 16:05 - 16:25
Сквер «Корабельный» 16:55 - 17:15

С праздником, Тюменцы!

А вы знаете, как управляющие компании должны готовить многоквартирные дома к следующему отопительному периоду? Рассказываем!

В соответствии с приказом Министерства энергетики РФ N 103 готовность многоквартирных домов к отопительному периоду должна быть оценена муниципальной комиссией.

Управляющей организации необходимо заявиться в комиссию при департаменте городского хозяйства администрации города Тюмени (ул. Дзержинского, 62/4, кабинет 105) для получения паспорта готовности сразу после проведения мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному периоду и формирования соответствующего пакета документов.

Для получения **акта проверки готовности** к отопительному периоду и **паспорта готовности** потребитель в срок **не позднее 15.09.2020** должен предоставить комиссии:

1. Акт проверки выполнения мероприятий к отопительному периоду 2020 – 2021 годов, выданный единой теплоснабжающей организацией (ЕТО);

2. Информацию о выполнении планов ремонтных работ и мероприятий по утеплению зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов (в произвольной форме).

Для надежного и качественного теплоснабжения в многоквартирном доме управляющая организация обязана:

1. Выполнить мероприятия и предоставить в АО «УСТЭК» (ЕТО) документы, подтверждающие устранение выявленных в течение отопительного сезона нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2. Провести промывку системы отопления, теплообменных аппаратов, чистку фильтров и грязевиков;

3. Смонтировать устройства для механической очистки от взвешенных частиц на вводе в индивидуальные тепловые пункты на подающем трубопроводе после запорной арматуры и на обратном трубопроводе перед запорной арматурой по ходу теплоносителя;

4. Предоставить в ЕТО разработанные эксплуатационные режимы систем теплопотребления и мероприятия по их внедрению;

5. Выполнить ремонтные работы в соответствии с планом(!);

6. Оценить и привести в нормативное состояние тепловые сети, принадлежащие потребителю тепловой энергии;

7. Выполнить антикоррозийное покрытие и тепловую изоляцию оборудования и трубопроводов, тепловых пунктов, подвальной и чердачной системы теплоснабжения;

8. Получить в ЕТО акт допуска узла учета тепловой энергии к эксплуатации (первично, повторно перед отопительным сезоном);

9. При отсутствии установить коммерческий узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности;

10. Обеспечить работоспособность регулятора температуры на систему горячего водоснабжения (ГВС) и регулятора перепада давления, регулятора температуры на систему отопления;

11. При необходимости провести замену или ремонт и наладку автоматических регуляторов системы ГВС, отопления и вентиляции;

12. Провести ремонт и ревизию запорной арматуры системы теплопотребления. Выполнить замену чугунной вводной арматуры на стальную;

13. Обеспечить наличие паспортов теплопотребляющих установок, схем тепловых сетей и тепловых узлов. Вывесить в тепловых узлах схему, пронумеровать арматуру согласно схеме;

14. Получить в ЕТО справку об отсутствии задолженности за тепловую энергию, теплоноситель;

15. Провести в присутствии представителя ЕТО гидравлические испытания систем теплопотребления, теплопотребляющих установок с оформлением соответствующих актов; Установить дроссельное устройство на тепловом вводе (сопла элеватора, соответствующие нагрузке) и предъявить для опломбировки представителю ЕТО;

17. Заключить договоры на обслуживание теплопотребляющих установок со специализированной организацией или назначить ответственного за безопасность эксплуатации теплопотребляющих установок.

Департамент городского хозяйства администрации города Тюмени

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ N ТУ-72-01190 от 15 декабря 2014 г. Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу

Адрес редакции и издателя: 625036, г. Тюмень, ул. Первомайская, 20. Телефоны: 29-70-71 (факс), 46-80-50, 29-70-52. Отдел рекламы: 29-70-89. E-mail: 464994@mail.ru

Общественно-политическая газета
Учредители: Администрация городского округа г. Тюмень, ООО «ГРЕАМ». Издатель: АО «Редакция газеты «Тюменский курьер».

"Тюменский курьер"
Главный редактор Р.С. Гольдберг-Гуревич

Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации. Материалы, отмеченные знаком, публикуются на правах рекламы.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре редакции. Отпечатан в АО «Тюменский издательский дом» 625002, ул. Шишкова, 6, тел. 91-17-32, по заказу ООО «ОФСЕТ ПРИНТ»
Время выхода по графику – 23.00, фактически – 23.00
Заказ N 1721 Тираж 100

Индекс подписки 31759
На номер с телепрограммой 42997

16+