





Распоряжение Администрации города Тюмени от 27.01.2020 N 47

## Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Волочаевская, 50а в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании распоряжения Администрации города Тюмени от 21.01.2019 N 18 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу и сроках отселения физических и юридических лиц», постановления Администрации города Тюмени от 27.06.2016 N 189-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Дружбы, Таежная, Волочаевская, Ватутина», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:7895, площадью 1891 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположением: г. Тюмень, ул. Волочаевская, 50а, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Волочаевская, 50а, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 74,3 кв. м (квартира N 4);

квартира, общей площадью 34,6 кв. м (квартира N 5);

квартира, общей площадью 41,9 кв. м (квартира N 6);

квартира, общей площадью 44,2 кв. м (квартира N 7).

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами 72:23:0000000:13690, 72:23:0105001:10749, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени  
В.С. Третьяков

Решение Тюменской городской Думы от «...» 2020 N

## О внесении изменений в решение Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 «О Местных нормативах градостроительного проектирования города Тюмени»

Проект вносится  
Главой города Тюмени

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

**РЕШИЛА:**  
1. Внести в решение Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 «О Местных нормативах градостроительного проектирования города Тюмени» (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 26.02.2015 N 272, от 25.06.2015 N 333, от 24.11.2016 N 543, от 29.06.2017 N 614, от 22.02.2018 N 683, от 28.03.2019 N 98), следующие изменения:

1.1. В подпункте «в» пункта 4 приложения к решению слова «и временного» исключить.

1.2. В таблице пункта 4 приложения к решению:  
в строках 12, 13 после слов «жилые дома», дополнить словами «нежилые здания»,;  
примечание дополнить пунктом 3 следующего содержания:  
«3. Площадь встроенной в объект обслуживания стоянки автомобилей не учитывается в общей площади такого объекта при определении для него расчетных показателей обеспеченности местами размещения транспортных средств.».

1.3. В абзаце шестом подпункта «б» пункта 6 приложения к решению после слов «Российской Федерации», дополнить словами «а также при внесении в проектную документацию изменений, не влияющих на изменение площади и функционального назначения объекта капитального строительства.».

2. Установить, что в случае внесения изменений в разрешение на строительство, выданное до 12.04.2019, применяются показатели обеспеченности местами размещения транспортных средств, указанные в строках 21, 25 таблицы пункта 4 Местных нормативов градостроительного проектирования города Тюмени в редакции, действовавшей до 12.04.2019.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Председатель Тюменской городской Думы  
Е.Б. Заболотный  
Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства  
Администрации города Тюмени от 27.01.2020 N 55

## Об установлении публичного сервитута

На основании:  
заявления Управы Ленинского административного округа города Тюмени Администрации города Тюмени (вх. от 15.01.2020 N 14-54-145/20);  
постановления Администрации города Тюмени от 31.10.2017 N 129 «Об утверждении проектов межевания территорий в границах элементов планировочной структуры (микрорайон) планировочного района N 6 «Центральный»;  
постановления Главы города Тюмени от 17.12.2019 N 390-пг «Об утверждении изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 06:01:17, 06:02:17 планировочного района N 6 «Центральный»;  
в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Тюменской городской Думы от 31.05.2007 N 575 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 25.11.2006 N 24-пк «Об утверждении Положения об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков на территории города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0219002:148, с описанием местоположения: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Энергетиков, дом 42 (ориентировочной площадью 453 кв. м, согласно проекту межевания территории в границах микрорайона 06:02:17 планировочного района N 6 «Центральный», утвержденному постановлением Администрации города Тюмени от 31.10.2017 N 129), в целях прохода и проезда через земельный участок для обеспечения нужд местного населения.

2. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

3. Отделу учета земель и дежурного плана департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего приказа направить его в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

б) в трехмесячный срок со дня издания настоящего приказа обеспечить выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ публичного сервитута, установленного в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, и внесение сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Отделу по распоряжению земельными ресурсами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обеспечить опубликование настоящего приказа в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации, обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор  
Д.В. Иванов

Проект Постановления Администрации города Тюмени  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

## О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 27.11.2017 N 772-пк

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь статьями 45, 58, 62 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

### ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 27.11.2017 N 772-пк «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Тюмени на 2017–2040 годы» следующие изменения:

— абзац шестнадцатый приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «— приказом Минэнерго Российской Федерации от 02.08.2019 N 808 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тюмень на период 2019–2040 гг.»»;

— абзац девятнадцатый приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «— постановлением Правительства Тюменской области от 16.04.2014 N 183-п «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области»»;

— абзац двадцатый приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «— распоряжением Губернатора Тюменской области от 29.04.2019 года N 26-р «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Тюменской области на 2020–2024 годы»»;

— абзацы двадцать первый, двадцать четвертый, двадцать пятый приложения к постановлению изложить;

— после абзаца двадцатого дополнить приложение к постановлению абзацами следующего содержания:

— Постановлением Губернатора Тюменской области от 29.11.2019 г. N 169 «Об утверждении Программы газификации Тюменской области на 2019–2023 годы»»;

— абзац двадцать шестой приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «— инвестиционной программой ООО «Тюмень Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2017–2025 годы, утвержденной приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.11.2016 N 121/01-05-ос»;

— абзац двадцать девятый приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«— инвестиционной программой ООО «ТЭО» на 2017–2027 годы, утвержденной приказом Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 26.12.2017 N 246/01-05-ос»;

— абзац тридцатый приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«— учтены мероприятия, предусмотренные муниципальной программой «Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании городской округ город Тюмень на период 2010–2022 годы», утвержденной распоряжением Администрации города Тюмени от 25.06.2010 N 684-рк»;

— строку «Объемы требуемых капитальных вложений» таблицы главы 1 «Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Тюмени на 2017–2040 годы» изложить в следующей редакции:

Объемы требуемых капитальных вложений	Общий объем требуемых капитальных вложений по программе составит – 47 420,61 млн руб., в том числе: по мероприятиям водоснабжения – 13 876,81 млн руб.; по мероприятиям водоотведения – 4 777,86 млн руб.; по мероприятиям теплоснабжения – 20 349,91 млн руб.; по мероприятиям электроснабжения – 6 597,03 млн руб.; по мероприятиям газоснабжения – 123,4 млн руб. по мероприятиям в области обращения с твердыми коммунальными отходами – 1 695,6 млн руб.
---------------------------------------	---

пункт 2.3 главы 2 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

таблицу 4.1.1 пункта 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

таблицу 4.2.1 пункта 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

подпункт 4.3 пункта 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

подпункт 4.5 пункта 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

подпункт 4.6 пункта 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

главу 5 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

главу 7 приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению;

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Полный текст проекта настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

## Информационное сообщение

В соответствии с заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тюмени от 30.12.2019 N 25 (далее – заключение (Комиссии), размещенным на сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/napravlenie-deitelynosti/departamentgradostroitelnoyopolitiki/>), распоряжением Главы города Тюмени от 28.01.2020 N 1-рг принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени (далее – проект изменений в Правила) применительно части территории, расположенной в границах 1 планировочного района «Березняковский» (левый берег р. Тура – первое объездное кольцо по Генеральному плану – автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения по Генеральному плану) – граница населенного пункта город Тюмень – Велиханский тракт), 4 планировочного района «Затюменский» (правый берег р. Тура – лог с руслом р. Тюменка – Транссибирская магистраль – общегородская магистраль регулируемого движения по Генеральному плану), 5 планировочного района «Заречный» (ул. Дружбы – ул. Мельникайте – левый берег р. Тура), 6 планировочного района «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермская по Генеральному плану – транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка), 10 планировочного района «Тюменский» (транссибирская магистраль – граница населенного пункта – ул. Федюнинского (первое объездное кольцо)).

Подготовку проекта изменений в Правила поручено осуществить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) в срок до 01.04.2020.

Прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила осуществляется в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени до 07.02.2020 по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, 1 этаж, каб. 101, режим работы: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00.

Состав и порядок деятельности Комиссии определен распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-рг «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тюмени».

Департамент земельных отношений  
и градостроительства администрации города Тюмени

## Благотворительный счет «Победа»

Тюменский городской Совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однодневный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:

ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда.

ИНН 7202065701. КПП 720301001.

Банк получателя: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. ТЮМЕНЬ  
БИК 047102651. Корр. счет 30101810800000000651.

Р/с N 40703810267100036222.

Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

## Об условиях участия в программе по обеспечению жильем молодых семей

Участником мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие ведомственной целевой программы) является молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия уполномоченным исполнительным органом государственной власти Тюменской области решения о включении молодой семьи – участника мероприятия ведомственной целевой программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) все члены молодой семьи постоянно проживают (с соблюдением правил регистрации) в Тюменской области, не включая Ханты-Мансийский автономный округ – Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ, и имеют доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В список молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в 2020 году на территории муниципального образования город Тюмень, включено 2959 молодых семей.

Исходя из объема финансирования, выделенного на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2020 году по муниципальному образованию город Тюмень включено 195 молодых семей.

В настоящее время департаментом имущественных отношений Администрации города Тюмени осуществляется работа по выдаче молодым семьям, включенным в список претендентов, свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Кроме того, департаментом по 31.03.2020 (включительно) осуществляется прием документов на участие молодых семей в мероприятии ведомственной целевой программы на 2021 год.

В период с 01.04.2020 по 31.03.2021 (включительно) департаментом будут осуществляться мероприятия по приему документов на участие в мероприятии ведомственной целевой программы на 2022 год.

Департамент имущественных отношений  
администрации города Тюмени

## В Тюмени продолжается активная работа по выдаче сертификатов персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (ПФДО)

За три месяца в рамках реализации системы персонифицированного финансирования 5 тысяч тюменских первоклассников получили сертификаты дополнительного образования. Из них около 2 тысяч человек уже воспользовались сертификатами и получили образовательные услуги по выбранным программам.

Желающим получить сертификат стоит поторопиться! Обучение по программам ПФДО в текущем учебном году и выдача сертификатов учащимся первых классов общеобразовательных учреждений в городе Тюмени заканчивается 31 мая 2020 года, количество сертификатов ограничено.

Процедура получения сертификата проста – достаточно зайти на портал ПФДО Тюмень (<https://tyumen.pfdo.ru/>), выбрать удобный пункт приема документов и подать заявление на выдачу сертификата по выбранному адресу.

Формат предоставления услуг в рамках ПФДО позволяет с помощью «личного кабинета» просматривать реестр программ, записывать ребенка в кружок или секцию, направлять обращения по работе системы в режиме обратной связи.

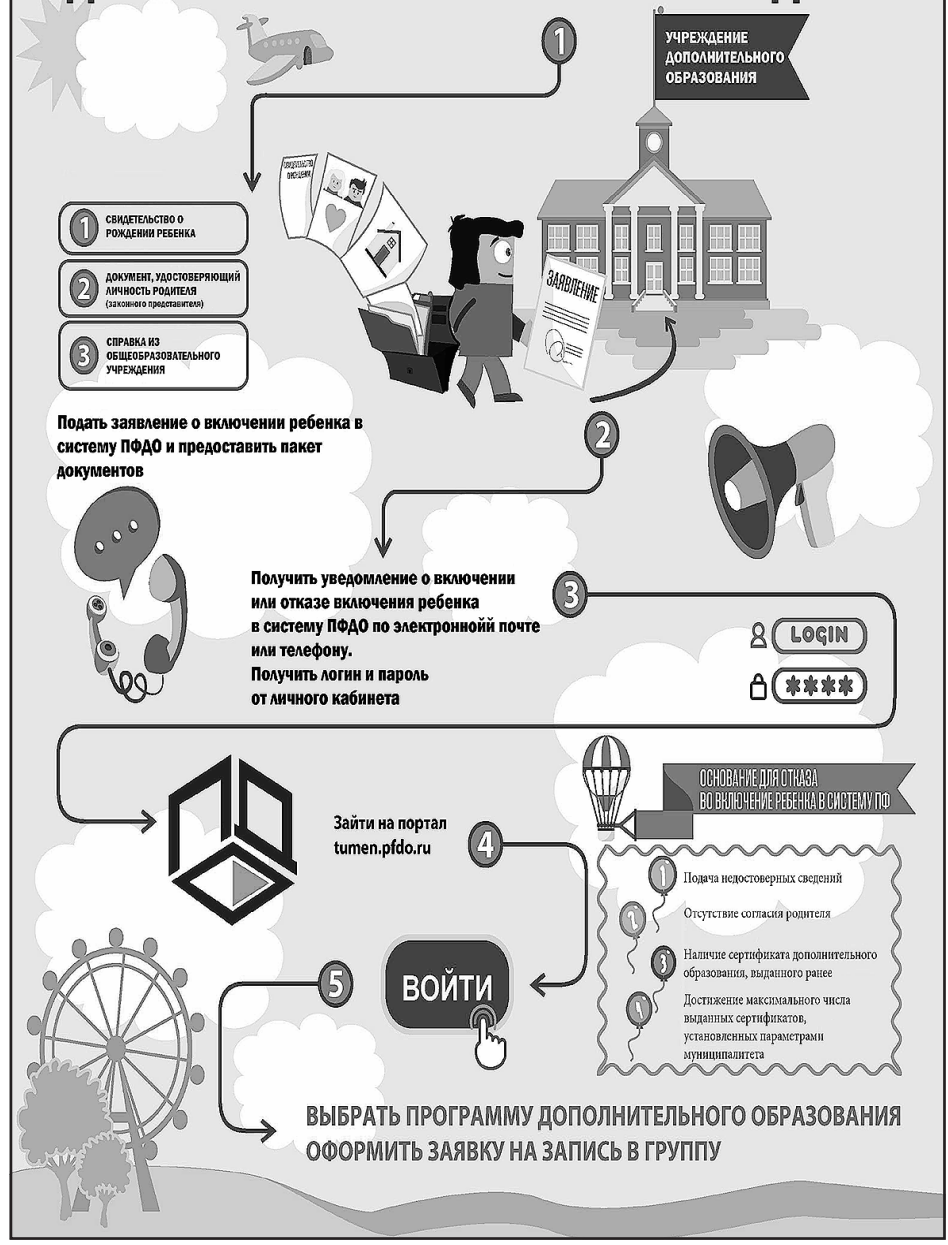
Реестр образовательных программ в рамках системы ПФДО в 2019-2020 учебном году достаточно разнообразен – на портале «ПФДО Тюмень» зарегистрировано 35 организаций (поставщиков услуг), которые в настоящее время предлагают 180 программ различной направленности: физкультурно-спортивной, художественной, технической и др.

Кроме того, в текущем учебном году разработаны новые образовательные программы, ориентированные на интересы и потребности первоклассников, например: «Чистопосание», «Читай-ка», «Английский язык для первоклассников», «Логика для первоклассников» и другие.

Отметим, систему ПФДО реализуют уже 54 региона Российской Федерации, более 1,5 миллиона ребят обучаются за счет средств сертификата дополнительного образования.

Департамент по спорту и молодежной политике  
администрации города Тюмени

## КАК ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПФДО?



Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № 79-25/0100 от 15 декабря 2014 г.  
Управление Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по Тюменской области,  
Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  
и Ямало-Ненецкому автономному округу

Общественно-политическая газета  
«Курьер». Администрация городского округа  
г. Тюмень, ООО «ТРЕАМ».  
Издатель: АО «Редация газеты  
«Тюменский курьер».  
Газета выпускается при финансовой поддержке  
Правительства Тюменской области

Адрес редакции и издателя:  
«Курьер». г. Тюмень, ул. Первомайская, 20.  
Телефоны: 29-70-71 (факс), 46-80-50,  
29-70-52. Отдел рекламы: 29-70-89.  
E-mail: 464994@mail.ru

## «Тюменский курьер»

Главный редактор Р.С. Гольдберг-Гуревич

Ответственность за содержание рекламы  
и объявлений несут рекламодатели.  
Все рекламные товары и услуги  
подлежат обязательной сертификации.  
Материалы, отмеченные знаком,  
публикуются на правах рекламы.

Номер набран и сверстан в компьютерном  
дизайне. Отпечатан в  
АО «Тюменский издательский дом»  
625002, ул. Шликова, 6, тел. 81-17-32,  
по заказу ООО «ОБСЕТ ПРИНТ».  
Время выхода по графику – 23.00, фактически – 23.00  
Заказ N 221 Тираж 5000

Индекс  
подписки  
На номер с  
телепрограммой  
**31759**  
**42997** 16+