

Постановление Администрации города Тюмени от 16.09.2013 N 120-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени

от 14.05.2012 N 52-пк, от 24.12.2012 N 153-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 14.05.2012 N 52-пк «Об утверждении Порядка отбора многоквартирных домов города Тюмени для проведения капитального ремонта за счет средств бюджета города Тюмени и о признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации города Тюмени» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 17.09.2012 N 119-пк, от 07.05.2013 N 33-пк) следующие изменения:

в подпункте «д» пункта 2 постановления слова «пункт 3» заменить словами «пункт 10»;

подпункт «б» пункта 1.3 приложения к постановлению после слова «домов» дополнить словами «города Тюмени»;

подпункт «в» пункта 1.3 приложения к постановлению после слова «составленный» дополнить словами «уполномоченной организацией»;

в подпункте «г» пункта 1.3 приложения к постановлению слова «и график проведения работ» исключить;

подпункт «е» пункта 1.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«е) получатель субсидии – управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный или иной специализированный потребительский кооператив, осуществляющие в соответствии с жилищным законодательством функции по управлению объектом субсидирования и заключившие в соответствии с настоящим Порядком соглашение о предоставлении субсидии»;

в подпункте «з» пункта 1.3 приложения к постановлению слова «муниципальным заданием уполномоченного органа» заменить словами «муниципальным правовым актом города Тюмени», слова «в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии на проверку» исключить;

в подпункте «и» пункта 1.3 приложения к постановлению слово «приведение» заменить словами «проведение комплекса мероприятий по приведению»;

пункт 1.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.5. Финансирование проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Тюмени осуществляется за счет средств:

а) собственников помещений в многоквартирных домах в размере не менее 5% от стоимости фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее – собственная доля);

б) бюджета города Тюмени, предоставляемых уполномоченным органом в форме субсидии в размере не более 95% от стоимости фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее – доля бюджетных средств).»;

пункт 1.6, подпункт «а» пункта 3.7, пункты 3.11, 3.22 приложения к постановлению исключить;

пункт 3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1. Положения настоящей главы применяются, если решением Тюменской городской Думы о бюджете города Тюмени на соответствующий финансовый год и плановый период предусмотрено соответствующее расходное обязательство и случай предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам (далее – управляющие организации) на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов.»;

абзац первый пункта 3.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях проверки обоснованности расчета стоимости работ, осуществляемых в рамках капитального ремонта многоквартирного дома, применяются следующие правила»;

пункт 3.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.4. Субсидия на капитальный ремонт объекта субсидирования предоставляется исходя из следующих условий:

а) принятие собственниками помещений в многоквартирном доме в установленном жилищным законодательством порядка решения о проведении капитального ремонта общего имущества (с указанием размера собственной доли);

б) размер собственной доли устанавливается в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и не может составлять менее 5% от стоимости фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

в) размер доли бюджетных средств устанавливается в зависимости от установленного общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме размера собственной доли и не может составлять более 95% от стоимости фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту;

г) порядок выплаты собственникам помещений в многоквартирном доме подрядной организации собственной доли определяется условиями договора на выполнение подрядных работ;

д) размер субсидии определяется как произведение стоимости фактически выполненных и принятых работ, указанных в документах, перечисленных в подпункте «ж» настоящего пункта, на сумму процента доли бюджетных средств по следующей формуле:

$$C_{\text{суб}} = C_{\text{д}} \times D / 100\%,$$

где

$C_{\text{суб}}$ – размер субсидии, в руб.;

$C_{\text{д}}$ – стоимость фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанная в документах, перечисленных в подпункте «ж» настоящего пункта, в руб.;

Д – процент доли бюджетных средств, в %;

е) работы по капитальному ремонту объекта субсидирования должны быть выполнены в соответствии с технической документацией, получившей положительное заключение уполномоченной организации, с гарантией качества и применением энергоэффективных материалов и оборудования в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

ж) предоставление субсидии осуществляется по факту завершения работ (этапа работ) по капитальному ремонту на основании актов оказанных услуг, актов выполненных работ (по форме N KC-2), справок о стоимости выполненных работ (по форме N KC-3), актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ (этапов работ) по капитальному ремонту объекта субсидирования, проверенных или подписанных уполномоченной организацией в соответствии с условиями заключенного соглашения о предоставлении субсидии;

з) субсидия предоставляется при условии выполнения работ (этапа работ) по капи-

альному ремонту объекта субсидирования в срок, установленный договором подряда. В случае несоблюдения данного условия из суммы, подлежащей оплате, уполномоченный орган удерживает 0,1 процент от размера субсидии, указанного в соглашении о предоставлении субсидии, за каждый день просрочки. Удержанная сумма перечисляется уполномоченным органом в доход бюджета города Тюмени;

и) получатели субсидии, которые исполнили в полном объеме принятые обязательства по соглашению о предоставлении субсидии по капитальному ремонту многоквартирных домов в году, предшествующем текущему году, но менее 70% от общего количества заключенных соглашений о предоставлении субсидии по капитальному ремонту многоквартирных домов, заключают с уполномоченной организацией договор на выполнение функций технического заказчика;

к) предоставление субсидии получателю субсидии осуществляется на основании заключенного соглашения о предоставлении субсидии путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядной организации;

л) субсидия предоставляется уполномоченным органом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Тюменской городской Думы о бюджете города Тюмени на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджета города Тюмени.»;

в пункте 3.4.1 приложения к постановлению слово «директора» заменить словом «руководителя», слова «1 марта» заменить словами «15 июня»;

абзац первый пункта 3.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.5. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня доведения до него в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом финансового органа Администрации города Тюмени, лимитов бюджетных обязательств на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджета города Тюмени посредством почтового отправления с уведомлением о вручении направляет управляющим организациям либо вручает с отметкой о получении уполномоченным представителям управляющих организаций предложения о предоставлении субсидии на капитальный ремонт объекта субсидирования (далее – предложение) по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.»;

пункт 3.5 приложения к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Предложения направляются с соблюдением очередности объектов субсидирования, закрепленной муниципальной программой, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа в текущем финансовом году на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджета города Тюмени. В предложениях указывается предельная сумма субсидии равная утвержденной в муниципальной программе стоимости капитального ремонта объекта субсидирования.»;

пункт 3.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.6. Управляющие организации, получившие предложения, указанные в пункте 3.5 настоящего Порядка, представляют в уполномоченную организацию техническую документацию в срок до 30 апреля текущего года.

Внесение изменений в техническую документацию допускается с учетом предельной суммы субсидии, указанной в предложении.

Представленная управляющей организацией техническая документация (изменения, вносимые в техническую документацию), подлежат проверке уполномоченной организацией, в порядке, установленном пунктами 3.7 – 3.10 настоящего Порядка.

Управляющие организации, не осуществившие действие, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, рассматриваются как отказавшиеся от предложения.»;

абзац первый пункта 3.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.7. Уполномоченная организация в течение 45 дней со дня регистрации в уполномоченной организации технической документации (изменений, вносимых в техническую документацию) осуществляет проверку данной документации (изменений, вносимых в нее) на предмет:»;

абзац второй пункта 3.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Отрицательное заключение уполномоченной организации с приложением технической документации (изменений, вносимых в техническую документацию) в течение 1 рабочего дня со дня подготовки такого заключения вручается с отметкой о получении уполномоченному представителю управляющей организации либо посредством почтового отправления с уведомлением о вручении направляется в управляющую организацию.»;

пункт 3.9 приложения к постановлению после слова «документация» в соответствующем падеже дополнить словами «(изменения, вносимые в техническую документацию)» в соответствующем падеже;

пункт 3.10 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.10. В случае установления соответствия представленных управляющей организацией документов требованиям, установленным пунктом 3.7 настоящего Порядка, уполномоченная организация в пределах срока, указанного в пункте 3.7 настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган положительное заключение, а также направляет в управляющую организацию положительное заключение с приложением технической документации (изменений, вносимых в техническую документацию).»;

пункт 3.12 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.12. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии управляющие организации, получившие предложения, указанные в пункте 3.5 настоящего Порядка, направляют в уполномоченный орган следующие документы:

а) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме протокола о проведении капитального ремонта многоквартирного дома (с указанием размера собственной доли), принятое в соответствии с жилищным законодательством;

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц либо выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не более чем за 30 дней до дня обращения в уполномоченный орган;

в) документ, удостоверяющий полномочия представителя управляющей организации на подписание соглашения о предоставлении субсидии;

г) заключенный договор на разработку технической документации с приложением акта оказанных услуг;

д) заключенный договор на выполнение подрядных работ по капитальному ремонту объекта субсидирования с приложением акта выполненных работ (по форме N KC-2), справки о стоимости выполненных работ (по форме N KC-3) и акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ (этапа работ) по капитальному ремонту объекта субсидирования;

е) заключенный договор о выполнении функций технического заказчика (предоставляется управляющей организацией, указанной в подпункте «и» пункта 3.4 настоящего Порядка).»;

в пункте 3.16 приложения к постановлению слова «со дня получения извещения, для предоставления всех недостающих документов» заменить словами «со дня получения управляющей организацией извещения, для предоставления всех недостающих документов, устранения несоответствий.»;

пункт 3.17 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.17. Основаниями для принятия уполномоченным органом решения о незаключении соглашения о предоставлении субсидии являются:

а) неустранение управляющей организацией замечаний, предусмотренных пунктом 3.16 настоящего Порядка, в установленный указанным пунктом срок;

б) отсутствие в уполномоченном органе положительного заключения, указанного в пункте 3.10 настоящего Порядка.»;

пункты 3.18, 3.19, 3.20 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.18. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 3.17 настоящего Порядка, извещает управляющую организацию о принятом решении путем направления ей уведомления посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо непосредственного вручения с отметкой о получении уполномоченному представителю управляющей организации.

3.19. После приема всех документов, предусмотренных пунктом 3.12 настоящего Порядка, уполномоченный орган в лице уполномоченного должностного лица в течение 5 рабочих дней со дня их регистрации в уполномоченном органе подписывает и обеспечивает подписание соглашения о предоставлении субсидии управляющей организацией и передает ей ее экземпляра соглашения.

3.20. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать: права и обязанности сторон по предоставлению субсидии, в том числе обязанность получателя субсидии уведомить уполномоченный орган о начале приемки выполненных подрядной организацией работ, порядок перечисления денежных средств, сроки и порядок предоставления отчетности получателем субсидии, порядок и основания возврата субсидии, срок действия соглашения, порядок контроля за его исполнением, положения об обязательной проверке уполномоченным органом и органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателем, согласие получателя субсидии на осуществление уполномоченным органом, предоставившим субсидию, и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Форма соглашения о предоставлении субсидии утверждается приказом руководителя уполномоченного органа.»;

пункт 4.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.1. Субсидия подлежит возврату в бюджет города Тюмени в случае, нарушения условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Порядка.»;

пункт 4.2 приложения к постановлению после слова «вручении» дополнить словами «либо путем непосредственного вручения с отметкой о получении уполномоченному представителю управляющей организации»;

приложение к постановлению дополнить главой 5 следующего содержания:

«5. Контроль за предоставлением субсидии

5.1. Уполномоченный орган осуществляет финансовый контроль за использованием субсидии ее получателем согласно условиям, целям, определенным при ее предоставлении, за соблюдением порядка предоставления субсидии в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами города Тюмени, устанавливающими порядок осуществления муниципального финансового контроля в городе Тюмени, настоящим Порядком, соглашением о предоставлении субсидии, в том числе путем проведения проверок.

Финансовый контроль соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателем субсидии осуществляют также органы государственного (муниципального) финансового контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными правовыми актами города Тюмени о финансовом контроле, настоящим Порядком, соглашением о предоставлении субсидии.»;

Блок-схему процесса предоставления субсидии на капитальный ремонт объектов субсидирования (этап 2) приложения 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

пункт 4 приложения 2 к Порядку дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) Техническое диагностирование лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации.»;

приложение 5 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 24.12.2012 N 153-пк «Об утверждении порядка предоставления социальной поддержки отдельным категориям граждан на частичное возмещение расходов на оплату газификации жилых помещений» следующие изменения:

в пунктах 2.14, 2.15 приложения к постановлению слова «Главное управление строительства Тюменской области» в соответствующем падеже заменить словами «департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области» в соответствующем падеже;

пункт 3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1 Денежные средства, предоставленные по договору, подлежат возврату в бюджет города Тюмени в случаях, нарушения условий пункта 1.5 Порядка расходования субвенции.»;

в пункте 3.2 приложения к постановлению слово «субсидии» заменить словами «социальной поддержки».

3. Установить, что пункт 1 настоящего постановления распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2013, за исключением абзацев тридцать седьмого, тридцать девятого, шестьдесят седьмого, семьдесят пятого – восемьдесят второго указанного пункта.

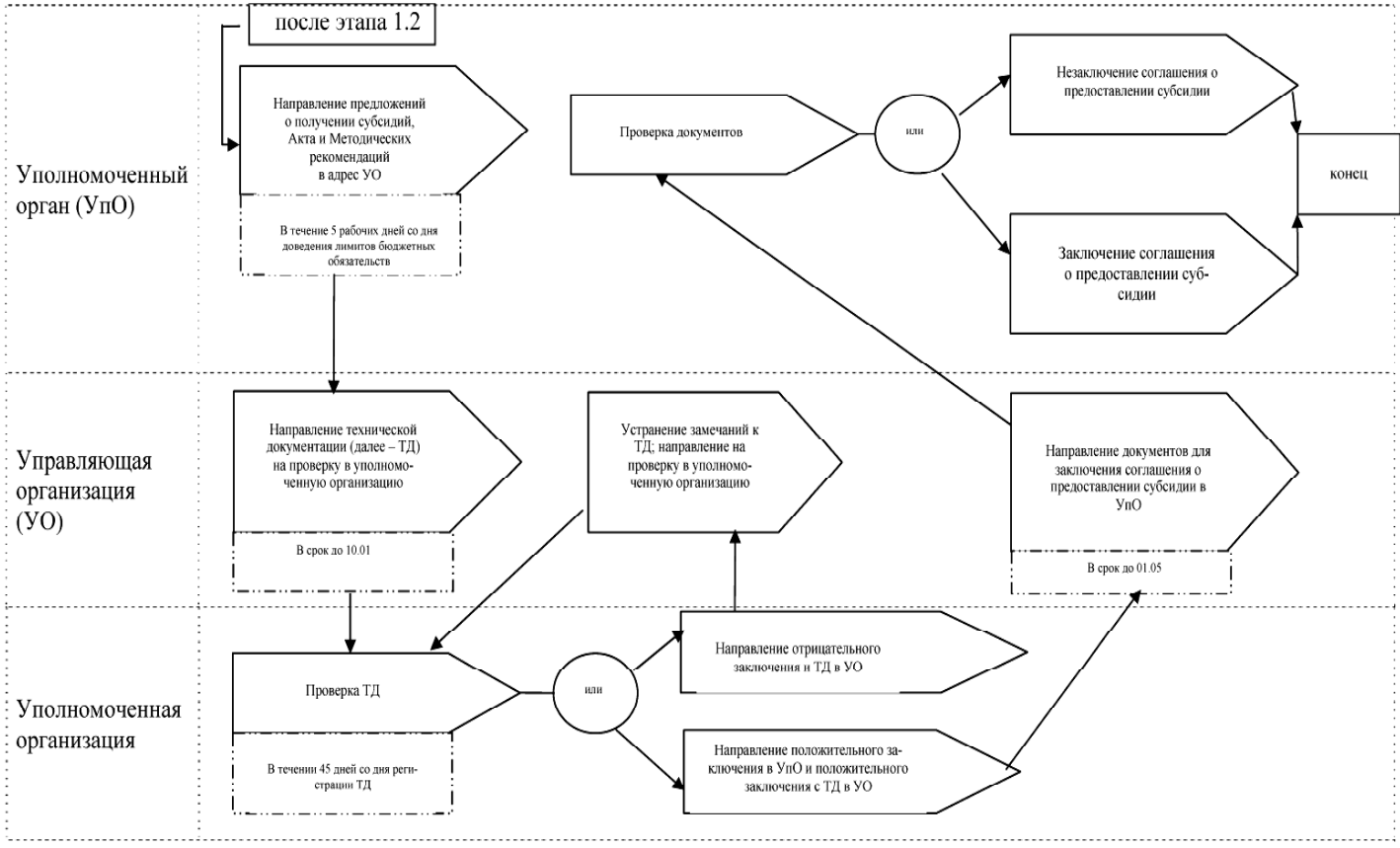
4. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитическое управление административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Приложение 2
к постановлению
от 16.09.2013 N 120-пк

Приложение 5
к Порядку

Блок-схема процесса предоставления субсидии на капитальный ремонт объектов субсидирования (этап 2)



Приложение 1
к постановлению
от 16.09.2013 N 120-пк

ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ
Бланк уполномоченного органа Администрации города Тюмени
Руководителю управляющей
организации, председателю ТСЖ, ЖК,
ЖСК или иного СПК

В соответствии с Положением об отборе многоквартирных домов города Тюмени для проведения капитального ремонта за счет средств бюджета города Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 29.03.2012 N 824, Порядком отбора многоквартирных домов города Тюмени для проведения капитального ремонта за счет средств бюджета города Тюмени, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 14.05.2012 N 52-пк (далее – Порядок), муниципальной программой, утвержденной распоряжением Администрации города Тюмени от _____ N _____, предлагаю Вам субсидию на капитальный ремонт, в том числе на разработку технической документации для проведения капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____ в размере _____, но не более 95 % от стоимости фактически выполненных и принятых работ по капитальному ремонту данного многоквартирного дома.

Основанием для предоставления субсидии является заключение Вами соглашения о предоставлении субсидии. Для заключения вышеуказанного соглашения Вам необходимо:

1) в срок до _____ текущего года направить в муниципальное казенное учреждение «Служба технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКУ «Служба технического контроля»), расположенное по адресу: _____, контактные телефоны: _____, время работы: с _____ до _____, для проведения проверки техническую документацию на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

2) в срок до _____ текущего года направить в департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени, расположенный по адресу: _____, контактные телефоны: _____, время работы: с _____ до _____, документы, указанные в пункте 3.12 Порядка.

Невыполнение Вами действий, указанных в настоящем предложении, либо их выполнение с нарушением сроков, предусмотренных настоящим предложением, будет рассматриваться как отказ от предложения в предоставлении субсидии.

Основаниями для незаключения соглашения о предоставлении субсидии являются: неустранение (несвоевременное устранение) замечаний, указанных в пункте 3.16 Порядка, либо отсутствие положительного заключения, указанного в пункте 3.10 Порядка.

Приложение: в 1 экз. на _____ л., в том числе:

1. Акт обследования технического состояния системы многоквартирного дома.

2. Методические рекомендации по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов города Тюмени.

Подпись уполномоченного
должностного лица

Постановление Администрации города Тюмени от 25.09.2013 N 116
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
г. Тюмень, ул. Космонавтов, 62

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Предоставить Судниковичу Николаю Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0432002:224 площадью 1332 кв. м по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Космонавтов, 62 – «для размещения объектов дорожного сервиса, предназначенных для обслуживания легкового автотранспорта», расположенного в территориальной зоне общественно-деловой застройки специализированных центров обслуживания.

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 23.09.2013 N 121-пк
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 N 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Установить публичный сервитут ориентировочной площадью 88 кв. м на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0217004:292 (согласно приложению к настоящему постановлению), расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Хорькова – дп2, площадью 8509 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций (кабельной линии электроснабжения) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в интересах Управления делами Правительства Тюменской области.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком по 30.07.2014 и прекращается по истечении срока действия.

3. Установить размер платы за публичный сервитут в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Управлению делами Правительства Тюменской области:

а) выполнить за свой счет кадастровые работы в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о части земельного участка, на которую распространяется ограничение (обременение) вещных прав в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

б) предоставить кадастровый паспорт земельного участка в департамент земельных ресурсов Администрации города Тюмени;

в) заключить в департаменте земельных ресурсов Администрации города Тюмени соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в течение двух недель со дня установления размера платы за публичный сервитут;

г) начать работы по прокладке инженерных коммуникаций (кабельной линии электроснабжения) после заключения соглашения, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута.

5. Департаменту земельных ресурсов Администрации города Тюмени:

а) обеспечить проведение оценки размера платы за публичный сервитут после предоставления Управлением делами Правительства Тюменской области кадастрового паспорта земельного участка;

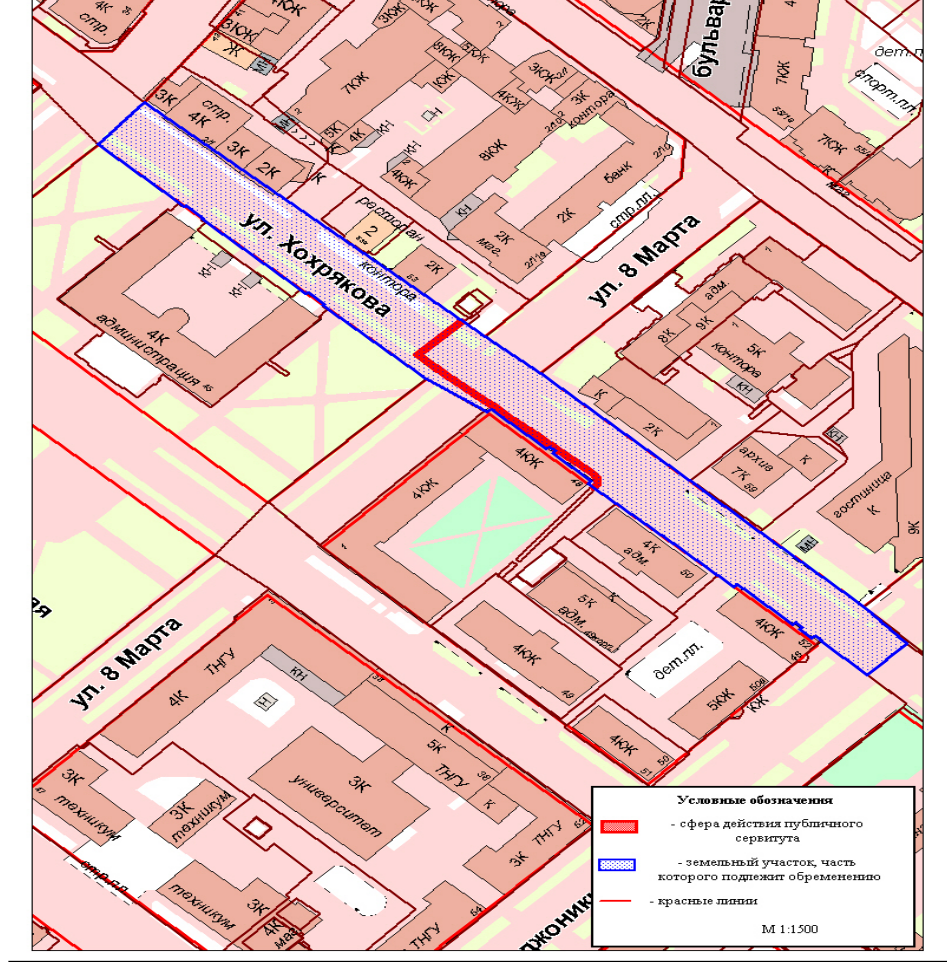
б) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости в течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления.

6. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Приложение к постановлению
от 23.09.2013 N 121-пк

Схема расположения части земельного участка, на который распространяется сфера действия публичного сервитута



Распоряжение Администрации города Тюмени от 30.09.2013 N 585-рк

О переименовании остановочного пункта общественного городского пассажирского транспорта в Центральном административном округе

В соответствии с решением Тюменской городской Думы от 24.06.2010 N 500 «О порядке присвоения наименований улицам, площадям, иным территориям города Тюмени», решениями городской комиссии по присвоению наименований и переименованию улиц, площадей, иных территорий города Тюмени от 28.08.2013 N 1-5 (протокол от 28.08.2013 N 3), руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени и в целях упорядочения адресного хозяйства города Тюмени:

1. Переименовать остановочный пункт общественного городского пассажирского транспорта с адресной привязкой: г. Тюмень, ул. Республики, 6, с названием «Сельскохозяйственная академия», согласно приложению к настоящему распоряжению, на «Площадь Борцов Революции».

2. Управле Центрального административного округа Администрации города Тюмени (Борисов В.И.), департаменту градостроительной политики Администрации города Тюмени (Ковтун О.В.), департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени (Смолин В.И.), департаменту земельных ресурсов Администрации города Тюмени (Кухарук Р.Н.) учитывать настоящее распоряжение при ведении муниципальных баз данных, подготовке муниципальных правовых актов, иных документов.

3. Департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени, МКУ «Тюменьгортранс» (Санник А.О.) в срок не позднее одного месяца с момента официального опубликования настоящего распоряжения провести соответствующую корректировку маршрутной схемы движения пассажирского транспорта по ул. Республики в соответствии с наименованием, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Управле Центрального административного округа Администрации города Тюмени в срок не позднее одного месяца с момента официального опубликования настоящего распоряжения обеспечить установку указателей на остановочном павильоне в соответствии с наименованием, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации города Тюмени, координирующего и контролирующего деятельность департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 23.09.2013 N 122-пк
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 N 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Установить публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218005:219, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Котовского – гр4, площадью 12518 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций (сетей водопровода) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в интересах департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком по 30.07.2014 и прекращается по истечении срока действия.

3. Установить размер платы за публичный сервитут в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Департаменту городского хозяйства Администрации города Тюмени:

а) заключить в департаменте земельных ресурсов Администрации города Тюмени соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в течение двух недель со дня установления размера платы за публичный сервитут;

б) начать работы по прокладке инженерных коммуникаций (сетей водопровода) после заключения соглашения, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута.

5. Департаменту земельных ресурсов Администрации города Тюмени:

а) обеспечить проведение оценки размера платы за публичный сервитут;

б) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости в течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления.

6. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 23.09.2013 N 123-пк
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 N 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Установить публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218005:3943, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Минская – гр3, площадью 13863 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций (сетей водопровода) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в интересах департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени.

2. Публичный сервитут устанавливается по 30.07.2014 и прекращается по истечении срока действия.

3. Установить размер платы за публичный сервитут в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Департаменту городского хозяйства Администрации города Тюмени:

а) заключить в департаменте земельных ресурсов Администрации города Тюмени соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в течение двух недель со дня установления размера платы за публичный сервитут;

б) начать работы по прокладке инженерных коммуникаций (сетей водопровода) после заключения соглашения, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута.

5. Департаменту земельных ресурсов Администрации города Тюмени:

а) обеспечить проведение оценки размера платы за публичный сервитут;

б) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости в течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления.

6. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Постановление Администрации города Тюмени от 25.09.2013 N 124
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
г. Тюмень, ул. Сидора Путилова

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании заключения о результатах публичных слушаний и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЕРА» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0102002:1031 площадью 252 кв. м по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Сидора Путилова – «для размещения объектов хранения легкового автотранспорта».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Приложение N 1 к приказу
департамента дорожной инфраструктуры и транспорта
Администрации города Тюмени от 30.09.2013 N 459

Извещение о заключении договора на организацию и осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени сроком действия 90 дней

Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени (юридический и почтовый адрес: 625027, г. Тюмень, ул. Киевская, 60-а, тел. 68-05-00) извещает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя), о заключении договора сроком действия 90 дней на организацию и осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени: N 22 «ул. Н. Семенова – СК «Здоровье».

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, претендующие на заключение Договора, должны соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим перевозку пассажиров и багажа автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек, а также требованиям, указанным в пункте 2.2 Положения о конкурсе на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени, утвержденного распоряжением Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 848-рк.

К заявке на заключение Договора прилагаются документы, предусмотренные подпунктами «а», «б», «в» – с/с пункта 2.4. Положения о конкурсе на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени, утвержденного распоряжением Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 848-рк.

Заявки на заключение Договора принимаются в рабочие дни с 04.10.2013 по 10.10.2013 включительно. Часы приема заявок: с 08:45 до 18:00, первый с 13:00 до 14:00. Адрес приема заявок: г. Тюмень, ул. Киевская, 60-а, каб. 202. Контактное лицо: Ташланов Евгений Сергеевич, телефон: 68-05-56.

Рассмотрение заявок на предмет соответствия действующему законодательству и пункту 2.2 Положения о конкурсе на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени, утвержденного распоряжением Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 848-рк, осуществляется по адресу: г. Тюмень, ул. Киевская, 60-а, каб. 202, в течение 5 рабочих дней с момента окончания приема заявок.

Договор заключается в течение 5 рабочих дней с момента окончания срока рассмотрения заявок с лицом, соответствующим требованиям пункта 2.2 Положения о конкурсе на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени, утвержденного распоряжением Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 848-рк.

В случае подачи заявки несколькими лицами, отвечающими требованиям пункта 2.2 Положения о конкурсе на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени, утвержденного распоряжением Администрации города Тюмени от 21.04.2006 N 848-рк, Договор заключается с лицом, заявка которого подана первой.

Предметом договора является организация и осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальному маршруту города Тюмени: N 22 «ул. Н. Семенова – СК «Здоровье», в соответствии с техническим заданием.

Регулярные перевозки осуществляются с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных Техническим заданием местах.

Место исполнения настоящего договора: город Тюмень.

Срок осуществления регулярных перевозок 90 дней.

Перевозчик обязан обеспечить пассажирам возможность безналичной оплаты проезда с использованием транспортных карт, а также осуществлять перевозку граждан, для которых федеральным законодательством, законодательством Тюменской области и муниципальными правовыми актами города Тюмени установлены льготы по оплате проезда.

Постановление Администрации города Тюмени от 25.09.2013 N 125
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
г. Тюмень, сквер «Комсомольский»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании заключения о результатах публичных слушаний и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:
1. Предоставить местной православной религиозной организации Прихода Знаменского кафедрального собора г. Тюмени Тобольско-Тюменской Епархии Русской Православной Церкви разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0428001:1114 площадью 1349 кв. м по адресу: г. Тюмень, сквер «Комсомольский» – «для размещения объектов религиозного назначения».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Распоряжение Администрации города Тюмени от 23.09.2013 N 556-рк

Об отмене распоряжения Администрации города Тюмени от 05.08.2013 N 464-рк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, на основании заявления Открытого акционерного общества «Фортум» от 13.08.2013:

1. Отменить распоряжение Администрации города Тюмени от 05.08.2013 N 464-рк «О проведении общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной деятельности».

2. Пресс-службе Администрации города Тюмени информационно-аналитического управления административного департамента опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города
А.В. Моор

Протокол заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе N 09-ддит/2013-ок на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени

(лот N 1)
30 сентября 2013 г. 14 часов 00 минут (время местное)

г. Тюмень

1. Состав конкурсной комиссии.

Состав и положение о конкурсной комиссии утверждены распоряжением Администрации города Тюмени от 18.05.2006 N 1023-рк «Об утверждении состава и положения о комиссии по проведению конкурсов на право выполнения регулярных пассажирских перевозок в городе Тюмени».

На заседании присутствуют 7 из 11 членов конкурсной комиссии. Кворум имеется. Присутствующие члены конкурсной комиссии:

Заместитель председателя Комиссии:	
Смолин Виктор Иванович	– директор департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Секретарь Комиссии:	
Ташланов Евгений Сергеевич	– главный специалист управления по транспорту департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Члены Комиссии:	
Лейком Яков Рудольфович	– председатель тюменской территориальной организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
Речкина Оксана Александровна	– заместитель директора департамента потребительского рынка Администрации города Тюмени
Санник Алексей Олегович	– директор МКУ «Тюменьгортранс»
Шуленов Роман Евгеньевич	– заместитель директора департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Юрлов Сергей Федорович	– председатель комитета по экологии и благоустройству департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени

2. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе (30 сентября 2013 года 10:00, время местное) подана 1 заявка.

3. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, секретарь конкурсной комиссии объявил о возможности подачи заявок на участие в конкурсе, изменил или отозвал поданных заявок на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

4. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе заявок на участие в конкурсе не подано.

5. Конкурсная комиссия единогласно решила признать конкурс по лоту N 1 несостоявшимся на основании пункта 5.7, раздела 1 «Общие условия проведения конкурса» части 1 конкурсной документации.

6. Рассмотреть поданную заявку на участие в конкурсе по лоту N 1 на соответствие требованиям конкурсной документации.

7. В целях проведения проверки сведений, указанных в заявке на участие в конкурсе, в сроки, установленные конкурсной документацией, на основании пункта 6.1, раздела 1 «Общие условия проведения конкурса» части 1 конкурсной документации привлечь специалистов и сформировать 1 (одну) рабочую комиссию по проверке сведений, указанных в заявке на участие в конкурсе, возглавляемую членом комиссии, в составе 4 человек. Состав рабочей комиссии утвердить приказом департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени.

8. На следующем заседании принять решение о соответствии лица, подавшего заявку на участие в конкурсе, требованиям конкурсной документации, либо принять решение о несоответствии лица, подавшего заявку на участие в конкурсе, требованиям конкурсной документации на основании результатов проверки сведений, указанных в заявке на участие в конкурсе, проведенной рабочей комиссией.

9. На заседании конкурсной комиссии, в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов, производится аудиозапись.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 5 (пяти) лет с даты подписания.

Протокол заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе N 10-ддит/2013-ок на осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам города Тюмени

(лот N 1)
30 сентября 2013 г. 14 часов 00 минут (время местное)

г. Тюмень

1. Состав конкурсной комиссии.

Состав и положение о конкурсной комиссии утверждены распоряжением Администрации города Тюмени от 18.05.2006 N 1023-рк «Об утверждении состава и положения о комиссии по проведению конкурсов на право выполнения регулярных пассажирских перевозок в городе Тюмени».

На заседании присутствуют 7 из 11 членов конкурсной комиссии. Кворум имеется. Присутствующие члены конкурсной комиссии:

Заместитель председателя Комиссии:	
Смолин Виктор Иванович	– директор департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Секретарь Комиссии:	
Ташланов Евгений Сергеевич	– главный специалист управления по транспорту департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Члены Комиссии:	
Лейком Яков Рудольфович	– председатель тюменской территориальной организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
Речкина Оксана Александровна	– заместитель директора департамента потребительского рынка Администрации города Тюмени
Санник Алексей Олегович	– директор МКУ «Тюменьгортранс»
Шуленов Роман Евгеньевич	– заместитель директора департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
Юрлов Сергей Федорович	– председатель комитета по экологии и благоустройству департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени

2. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе (30 сентября 2013 года 10:00, время местное) заявок не подано.

3. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе секретарь конкурсной комиссии объявил о возможности подачи заявок на участие в конкурсе, изменил или отозвал поданных заявок на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

4. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе заявок на участие в конкурсе не подано.

5. Конкурсная комиссия единогласно решила признать конкурс по лоту N 1 несостоявшимся, на основании пункта 5.7, раздела 1 «Общие условия проведения конкурса» части 1 конкурсной документации.

6. На заседании конкурсной комиссии, в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов, производится аудиозапись.

7. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 5 (пяти) лет с даты подписания.