

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: <http://tm-courier.ru>

Приказ Департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 18.02.2019 N 32-34-38/19
О принятии решения о назначении рейтингового голосования по выбору общественных территорий

В соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 28.01.2019 N 20-п «Об утверждении порядка проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды», распоряжением Администрации города Тюмени от 18.02.2019 N 21-рк «О регламенте работы Администрации города Тюмени по реализации постановления Правительства Тюменской области от 28.01.2019 N 20-п», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Положением о департаменте городского хозяйства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Главы Администрации города Тюмени от 29.10.2008 N 456-рг, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить дату и время проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды (далее – голосование), 28 февраля 2019 года в период с 08-00 до 23-59 часов.
2. Провести голосование в форме удаленного (дистанционного) интернет-голосования с использованием модуля официального портала Администрации города Тюмени, системы электронных опросов «Я решаю!» (<http://ir.tyumen-city.ru/> – адрес интернет-портала).

Перечень общественных территорий, представленных на рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды

| N п/п | Наименование объекта, месторасположение |
|---|--|
| <i>Центральный административный округ</i> | |
| 1 | Парк «Заречный» по ул. Щербакова |
| 2 | Сквер «Пограничников» |
| 3 | «Цветной бульвар» с прилегающей территорией (Городская площадь) |
| 4 | Бульвар «Детства» |
| 5 | Бульвар «Шамский» |
| 6 | Озелененная территория по проезду Солнечный от проезда Заречный до ул. Эрвье |
| 7 | Озелененная территория по ул. Маяковского, 8 |
| <i>Калининский административный округ</i> | |
| 8 | Сквер «Железнодорожников» |
| 9 | Культурно-досуговая площадка, в районе естественного природного оврага, расположенного между сквером «Исторический» и ул. Нагорная |
| 10 | Культурно-досуговая площадка, в районе естественного природного оврага, расположенного между ул. Запальная – ул. Камышинская |
| 11 | Сквер «Болгаро-Советской дружбы» (ул. Ямская) |
| 12 | Аллея «Молодоженов» |
| 13 | Озелененная территория общего пользования у дома N 2 по ул. Калининна |
| 14 | Сквер у дома N 61 по ул. Луначарского |
| 15 | Сквер «Комсомольский» |
| 16 | Аллея «Десятиклассников» (ул. Тюменская) |
| 17 | Озелененная территория у дома N 2 по ул. Ставропольская |
| 18 | Озелененная территория у дома N 4 по ул. Ставропольская |
| 19 | Озелененная территория общего пользования в районе пруда «Плеханов» |
| 20 | Площадь Историческая |
| 21 | Сквер «Святителя Филофея» |
| 22 | Зона отдыха по ул. Фридриха Энгельса |
| <i>Восточный административный округ</i> | |
| 23 | Сквер «Никольский» по ул. Вознесенская – ул. Родниковая |
| 24 | Озелененная территория по ул. Федонинского (сквер ГТО), КН: 72-17:1316004:59 |
| 25 | Озелененная территория с карьером «Майский» (ул. 30 лет Победы) |
| 26 | Озелененная территория у школы по ул. 30 лет Победы, 104, 106 |
| 27 | Сквер «Восточный» (ул. 30 лет Победы, 95) |
| 28 | Сквер «Рябиновый» (ул. Боровская) |
| 29 | Сквер «Депутатов» (ул. Широкая – ул. Олимпийская) |
| 30 | Сквер «Тружеников тыла» (ул. Олимпийская – ул. 30 лет Победы – ул. Монтажников) |
| 31 | Озелененная территория от ул. Мельникайте до ул. Пермякова вдоль полосы отвода железной дороги |
| 32 | Озелененная территория у школы N 92 по ул. Николая Гондатти, 13 |
| 33 | Озелененная территория по ул. Широкая, 108 корп.3 |
| 34 | Озелененная территория по ул. Родниковая – ул. Вознесенская |
| 35 | Сквер «Молодежный» |
| 36 | Сквер «Тополиный» (ул. 30 лет Победы, 105) |
| 37 | Бульвар «Хабибуллы Якина» (проезд 9 Мая) |
| 38 | Сквер «Березовая роща» (ул. Широкая – ул. Николая Федорова) |

3. Определить перечень общественных территорий, представленных на голосование, согласно приложению к настоящему приказу.
4. Результаты голосования сформировать в виде рейтинговой таблицы общественных территорий, вынесенных на голосование, составленной исходя из количества голосов участников голосования, отданных за каждую общественную территорию.
5. Победителем признается общественная территория, за которую отдано наибольшее количество голосов участников голосования, и далее в порядке убывания количества голосов участников голосования. В случае если за две и более общественные территории отдано одинаковое количество голосов, победителем признается общественную территорию, на благоустройство которой разработана проектная документация.
6. Начальнику общего отдела департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени (далее – Департамент) ознакомить с настоящим приказом заинтересованных работников Департамента.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления по экологии Департамента.

**Директор
С.А. Тегенцов**

*Приложение к Приказу
от 18 февраля 2019 N 32-34-38/19*

| | |
|---|---|
| 39 | Сквер «Энергетиков» (ул. Боровская, 2, 2а) |
| 40 | Сквер «Журналистов» |
| 41 | Озелененная территория по ул. Зоологическая – ул. Знаний в Суходолье |
| 42 | Озелененная территория по ул. Майская – пер. Цветочный |
| 43 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:83 |
| 44 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:78 |
| 45 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:73 |
| 46 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:72 |
| 47 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:66 |
| 48 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:63 |
| 49 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:64 |
| 50 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:129 |
| 51 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:128 |
| 52 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:127 |
| 53 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:126 |
| 54 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:121 |
| 55 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:120 |
| 56 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:119 |
| 57 | Озелененная территория по ул. Федонинского, КН: 72-17:1316004:113 |
| <i>Ленинский административный округ</i> | |
| 58 | Сквер «Славянский» |
| 59 | Сквер «Школьный» |
| 60 | Обводненный карьер «Утиный» |
| 61 | Площадь «Конституции» |
| 62 | Сквер Николая Жвавого |
| 63 | Сквер «Изыскателей» |
| 64 | Озелененная территория по ул. Домостроителей (школа N 28 до конечной остановки) п. Лесобазы |
| 65 | Озелененная территория по ул. Республики, 196 |
| 66 | Озелененная территория по ул. Республики, 245 – 249 |
| 67 | Сквер «Телевизионный» |
| 68 | Бульвар Гостеприимства, ул. Республики, 159 |
| 69 | Сквер Льва Корнеева |
| 70 | Сквер «Тридцатилетия Победы» |
| 71 | Площадь Губкина |
| 72 | Сквер «Дружбы» |
| 73 | Сквер Юрия Куталова |
| 74 | Озелененная территория по ул. Энергетиков – ул. Одесская, 35 |
| 75 | Озелененная территория по ул. Республики, 246 – 248 |
| 76 | Сквер «Дружбы народов» по ул. Малышева, 26 |
| 77 | Сквер «65-летия Победы» |
| 78 | Озелененная территория по ул. Малышева, 22 – 24 |
| 79 | Озелененная территория ул. Одесская, 61 – 63 |
| 80 | Сквер «Корабельный» |
| 81 | Сквер «Казачьи Луга» |

Постановление Администрации города Тюмени от 18.02.2019 N 22-пк
Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тюмени, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Установить, что срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тюмени, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, должен составлять не более восьми лет.
2. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие до вступления его в силу, если на день вступления в силу настоящего постановления не истек срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тюмени.
3. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук**

Постановление Администрации города Тюмени от 18.02.2019 N 23-пк
О прекращении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, частью 4.9 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Прекратить публичные сервитуты:
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0216003:4353 (ориентировочной площадью 282 кв. м, от земельного участка с кадастровым номером 72:23:0216003:106, вдоль ул. Республики до перекрестка ул. Республики и ул. Ленина, далее по ул. Ленина до ул. Ленина, д. 2а блок А1) с адресным описанием: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, город Тюмень, площадью 9109 кв. м, в целях переустройства инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепломатриалы N 5 по ул. Ленина от камеры 5С17 до павильона 5П4 в ППУ изоляции 2Ду 500 мм, L=452 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах акционерного общества «Уральская теплотрассовая компания» (далее – АО «УТСК») постановлением Администрации города Тюмени от 02.07.2018 N 345-пк;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0429002:7666 (ориентировочной площадью 9235 кв. м, от камеры в районе дома N 5 по ул. Ставропольская вдоль ул. Самарцева до тепловой камеры в районе дома N 14 по ул. Молодежная) с адресным описанием: Тюменская область, город Тюмень, ул. Самарцева, площадью 46065 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепловой сети N 4 по ул. Самарцева от камеры 4С50 до тепловой камеры 4К27 в ППУ изоляции 2Ду 600 мм, L=620 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах АО «УТСК» постановлением Администрации города Тюмени от 21.08.2018 N 468-пк;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:13341 (ориентировочной площадью 6 кв. м, по ул. Коммунистическая на участке от ул. Луначарского, д. 2, до ул. Димитрова, д. 1) с адресным описанием: Тюменская область, город Тюмень, ул. Ямская-гд1, площадью 82510 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепловой сети N 5 по ул. Коммунистическая – Димитрова от камеры 5С19 до тепловой камеры 5К33 в ППУ изоляции 2Ду=500 мм, L=255 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах АО «УТСК» постановлением Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 492-пк;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0208002:4123 (ориентировочной площадью 2009 кв. м, по ул. Димитрова на участке от ул. Димитрова, д. 1 до ул. Димитрова, д. 11) с адресным описанием: Тюменская область, город Тюмень, ул. Димитрова-гд1, площадью 5805 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепловой сети N 5 по ул. Коммунистическая – Димитрова от камеры 5С19 до тепловой камеры 5К33 в ППУ изоляции 2Ду=500 мм, L=255 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах АО «УТСК» постановлением Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 493-пк;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:12043 (ориентировочной площадью 2265 кв. м, от павильона в районе дома N 47 по ул. Максима Горького, вдоль ул. Максима Горького до тепловой камеры в районе дома N 43 по ул. Максима Горького) с адресным описанием: Тюменская область, город Тюмень, ул. Максима Горького-гд2, площадью 30062 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепловой сети по ул. Максима Горького от павильона 5П2 – до тепловой камеры 5К17 с увеличением диаметра 2Ду=700 мм на 2Ду=800 мм, L=269 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах АО «УТСК» постановлением Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 494-пк;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:202 (ориентировочной площадью 2676 кв. м, по ул. Коммунистическая на участке от ул. Луначарского, д. 2, до ул. Димитрова, д. 1) с адресным описанием: Тюменская область, город Тюмень, ул. Коммунистическая-гд1, площадью 44442 кв. м, в целях прокладки инженерных коммуникаций – сети тепломатриалы по объекту: «Реконструкция участка тепловой сети N 5 по ул. Коммунистическая – Димитрова от камеры 5С19 до тепловой камеры 5К33 в ППУ изоляции 2Ду=500 мм, L=255 м (в двухтрубном исчислении)» в границах полосы отвода автомобильной дороги, установленного в интересах АО «УТСК» постановлением Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 497-пк.
2. АО «УТСК» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.
3. Признать утратившими силу:
 - постановление Администрации города Тюмени от 02.07.2018 N 345-пк «Об установлении публичного сервитута»;
 - постановление Администрации города Тюмени от 21.08.2018 N 468-пк «Об установлении публичного сервитута»;
 - постановление Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 492-пк «Об установлении публичного сервитута»;
 - постановление Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 493-пк «Об установлении публичного сервитута»;
 - постановление Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 494-пк «Об установлении публичного сервитута»;
 - постановление Администрации города Тюмени от 03.09.2018 N 497-пк «Об установлении публичного сервитута».
4. Пресс-службе Администрации города Тюмени административного департамента опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук**

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 20.02.2019 N 65
О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный» в районе ул. Кишеневская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 28.06.2018 N 19-пк «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 7 (далее – Проект), в отношении элементов планировочной структуры в районе ул. Кишеневская, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
4. Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/departaments/dzr/informacii-o-publichni-obsesstvennih-slusaniih/obsesstvennie-obsudeniia/>) на период с 04.03.2019 по 18.03.2019.
5. Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 04.03.2019 по 18.03.2019 в помещении департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 210 (открыты экспозиции: 04.03.2019, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).
6. Принимать в срок с 04.03.2019 по 18.03.2019 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:
 - а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obsesstvennie-obsudeniia/);
 - б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00;
 - в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.
 При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; о правах на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений с приложением документов, подтверждающих данные сведения.
7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 29.03.2019.
8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.
9. В срок по 22.02.2019 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.
10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор
Д.В. Иванов**

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

