

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 02.12.2013 N 166-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВЛЯЕ:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 02.12.2013 N 166-пк «Об утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и утверждении показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий города Тюмени» (изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 10.07.2014 N 107-пк, от 06.07.2015 N 128-пк, от 11.07.2016 N 211-пк, от 07.11.2016 N 389-пк, от 23.04.2018 N 224-пк, от 06.08.2018 N 425-пк) следующие изменения:

подpunkt «д» пункта 2.5 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«д) отсутствие противоречий между сведениями, содержащимися в представленных органом Администрации города Тюмени документах, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка (устанавливается путем сопоставления сведений, содержащихся в представленных органом Администрации города Тюмени документах), в том числе между планируемыми значениями финансовых показателей и показателей экономической эффективности и ожидаемыми значениями аналогичных показателей в текущем периоде, скорректированными с учетом планируемых изменений значений данных показателей в очередном финансовом году и плановом периоде»;

пункт 2.1.1 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом «в» следующим содержанием:

«в) увеличение расходов предприятия на 10 процентов и более, вызванное заключением контрактов (договоров) с контро-

показателей в текущем периоде, скорректированными с учетом планируемых изменений значений данных показателей в очередном финансовом году и плановом периоде»;

подpunkt «а» пункта 2.1.4 приложения 1 к постановлению исключить;

подpunkt «б» пункта 2.1.3 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«б) отсутствие противоречий между сведениями, содержащимися в представленных органом Администрации города Тюмени документах, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка (устанавливается путем сопоставления сведений, содержащихся в представленных органом Администрации города Тюмени документах), в том числе между планируемыми значениями финансовых показателей и показателей экономической эффективности и ожидаемыми значениями аналогичных показателей в текущем периоде, скорректированными с учетом планируемых изменений значений данных показателей в очередном финансовом году и плановом периоде»;

пункт 2.1.1 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом «в» следующим содержанием:

«в) увеличение расходов предприятия на 10 процентов и более, вызванное заключением контрактов (договоров) с контро-

агентами, не являющимися плательщиками НДС, по результатам конкурентных процедур в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере закупок»;

в пункте 2.1.2 приложения 1 к постановлению слова «В случае, предусмотренным подпунктом «а» заменить словами «В случае, предусмотренных подпунктами «а», «в»»;

в подpunktе «а» пункта 2.1.4 приложения 1 к постановлению слова «предусмотренной подпунктом «б» пункта 2.2 настоящего Порядка» заменить словами «утвержденной приказом директора департамента»;

подpunkt «д» пункта 2.1.7 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«д) отсутствие противоречий между сведениями, содержащимися в представленных предприятиям документах, указанных в пункте 2.1.4 настоящего Порядка (устанавливается путем сопоставления сведений, содержащихся в представленных предприятиям документах), в том числе между планируемыми значениями основных показателей деятельности предприятия и ожидаемыми/фактическими значениями аналогичных показателей предыдущего периода, скорректированными с учетом планируемых изменений значений данных показателей в финансовом году и плановом периоде».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук**

Об утверждении изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», в проект межевания территории в границах микрорайона 06:02:27 планировочного района N 6 «Центральный»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень», приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 18.03.2019 N 119 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» в границах улиц Первомайская – Республики – Дзержинского – Володарского», от 01.04.2019 N 139 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочно-го района N 6 «Центральный» и проект межевания территории микрорайона 06:02:27 планировочного района N 6 «Центральный» в границах планировочного квартала 06:02:27:02», учитывая протокол общественных обсуждений от 16.01.2020 и заключение о результатах общественных обсуждений от 16.01.2020, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие изменения в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени от 26.12.2014 N 179, от 03.03.2017 N 15, от 19.05.2017 N 47, от 04.09.2017 N 103, от 27.12.2017 N 157, от 13.06.2018 N 83, постановлениями Главы города Тюмени от 28.12.2018 N 40-пг, от 30.01.2019 N 21-пг, от 04.02.2019 N 22-пг, от 26.08.2019 N 246-пг, от 07.11.2019 N 347-пг) (далее – Постановление 1):

а) основной чертеж планировки территории пункта 1, разбивочный чертеж красных линий пункта 2 раздела I приложения 1 к настоящему постановлению;

б) в главе «Ведомость координат поворотных точек красных линий» пункта 2 раздела I приложения к Постановлению 1 координаты поворотных точек красных линий;

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства

Администрации города Тюмени от 24.03.2020 N 85

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Тюмени, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-р «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проекты решений) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени.

3. Организатору общественных обсуждений в срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказывать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подвергнутых риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проектов решений.

4. Организатору общественных обсуждений разместить Проекты решений и картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в отношении которых подготовлены Проекты решений, границы территориальных зон, в пределах которых расположены данные земельные участки, на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.tyument-city.ru (далее – официальный сайт Администрации города Тюмени) в разделе: Власти/Администрация города Тюмени/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (<http://www.tyument-city.ru/vlast/administracion/struktura-administraci-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsudjenii/>) в период с 06.04.2020 по 13.04.2020.

5. Организатору общественных обсуждений провести экспозицию по Проектам решений и консультирование посетителей в период, указанном в пункте 4 настоящего приказа, в

в отношении квартала 06:02:27:02 исключить;

дополнить координатами в отношении кварталов 06:02:27:02(1) – 06:02:27:02(7) согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

в) схему развития транспортной инфраструктуры пункта 3, схему развития инженерной инфраструктуры пункта 4 раздела I приложения к Постановлению 1 изложить в редакции по тексту слова «Северная», исключить;

и) в пункте 6 раздела III приложения к Постановлению 1 слова «127 га» заменить словами «129,4 га»;

к) в таблице «Перечень объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (при их размещении) и мероприятия по уменьшению их негативного воздействия» пункта 8 раздела III приложения к Постановлению 1 слова «06:02:09:03.» исключить;

л) в разделе IV приложения к Постановлению 1:

в пункте 17 таблицу «Характеристики объектов капитального строительства, объектов капитального строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе развития территории в границах проектируемой территории» изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

м) дополнить пунктами 22, 23 согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

м) раздел V приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие изменения в проект межевания территории микрорайона 06:02:27 планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 23.10.2019 N 129 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тюмени 29.06.2018 N 97, от 06.09.2018 N 130, от 31.01.2020 N 4, постановлением Главы города Тюмени от 22.01.2019 N 16-п, от 24.01.2019 N 19-п, от 30.01.2019 N 21-п, от 04.02.2019 N 22-п, от 14.03.2019 N 39-п, от 08.04.2019 N 72-п, от 16.04.2019 N 76-п, от 07.05.2019 N 81-п, от 10.07.2019 N 173-п, от 31.07.2019 N 212-п, от 05.08.2019 N 213-п, от 06.08.2019 N 218-п, от 26.08.2019 N 246-п, от 23.10.2019 N 331-п, от 12.11.2019 N 352-п, от 16.12.2019 N 387-п, от 17.12.2019 N 390-п) (далее – Постановление 2):

а) чертеж межевания приложения 44 к Постановлению 2 изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

б) дополнить координатами поворотных точек границ образованного земельного участка с условным номером :3У10 согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

координаты поворотных точек границ земельного участка с кадастровым номером 72:23:0221003:25 исключить.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени обеспечить размещение материалов документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСГД).

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) незаднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства

Администрации города Тюмени от 25.03.2020 N 87

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) планировочного района N 9 «Южный» в границах микрорайона 09:02:04

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 30.10.2018 N 35-пп «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный» в границах улиц Молодогвардейцев – Черниковская – Тимирязева – Панфиловцев», от 26.02.2019 N 84 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный» и проект межевания территории микрорайона 09:02:04 планировочного района N 9 «Южный», утвержденным постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 34-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементом планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

6. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.