

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 165-пк
О внесении изменений в постановление
Администрации города Тюмени от 16.05.2016 N 148-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 16.05.2016 N 148-пк «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 12.02.2019 N 20-пк) следующие изменения:

пункт 6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. В пояснительной записке к проекту регламента, подготавливаемой в соответствии с Инструкцией по подготовке муниципальных правовых актов Администрации города Тюмени, приводятся сведения о размещении проекта регламента на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для проведения независимой экспертизы в соответствии с действующим законодательством.

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 166-пк
О внесении изменений в постановление
Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк**

В соответствии с приказом Федерального архивного агентства от 02.03.2020 N 24 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по исполнению запросов граждан и организаций по документам архивных фондов» (в редакции от 24.12.2019 N 252-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.10 приложения к постановлению исключить;

пункт 2.10 приложения к постановлению дополнить подпунктами «г», «д», «е» следующего содержания:

«г) запрос не подается прочтению;

«д) в запросе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу сотрудников уполномоченного подразделения Департамента, а также членов их семей;

«е) запрос касается темы (вопроса), в отношении которой заявителю ранее многократно давались письменные ответы по существу, и при этом не приводятся новые доводы или обстоятельства.»;

абзац третий пункта 3.2.8 приложения к постановлению исключить;

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 167-пк
О долгосрочных тарифах на перевозку транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок до садоводческих товариществ**

В соответствии с Уставом автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта, утвержденным Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 N 259-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 N 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2009 N 112, Законом Тюменской области от 26.12.2014 N 125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании Методики формирования тарифов на услуги перевозки пассажиров автомобильным транспортом в разрезе маршрутов, утвержденной постановлением Правительства Тюменской области от 20.09.2010 N 271-п, руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Установить долгосрочные тарифы на перевозку транспортом общего пользования:

по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на 2021 – 2023 годы согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок до садоводческих товариществ на 2021 – 2023 годы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 168-пк
О внесении изменения в постановление
Администрации города Тюмени от 02.07.2009 N 49-пк**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 N 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 02.07.2009 N 49-пк «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения города Тюмени, расположенных на территории города Тюмени» (в редакции от 27.04.2020 N 57-пк) следующее изменение:

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 170-пк
Об установлении коэффициента, учитывающего уровень инфляции, на 2021 год**

На основании Методики расчета платежей за пользование муниципальным имуществом, утвержденной решением Тюменской городской Думы от 25.11.2010 N 563, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Установить на 2021 год для расчета арендной платы за пользование нежилыми помещениями, зданиями, строениями, сооружениями, движимым имуществом, кабельной канализацией и сетями инженерно-технического обеспечения (совокупностью имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения), платы за пользование жилым помещением муниципального жилищно-

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 171-пк
О внесении изменения в постановление
Администрации города Тюмени от 29.08.2016 N 269-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 29.08.2016 N 269-пк «Об утверждении регламента организации сноса (согласования сноса) муниципальных объектов недвижимости» (в редакции от 25.05.2020 N 78-пк) следующее изменение:

пункт 5.1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5.1.2. Подготовка, согласование и подписание муниципального правового акта о сносе жилых объектов недвижимости, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (непригодными для проживания), осуществляются в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом города Тюмени о подготовке муниципальных правовых актов Администрации города Тюмени.

Организация сноса жилого объекта недвижимости, расположенного в границах застроенной территории, осуществляется в рам-

ках договора о развитии застроенной территории.

После поступления информации от лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, о завершении работ по фактическому сносу жилого объекта недвижимости Уполномоченный орган и МКУ «ТГПИК» выполняют мероприятия, предусмотренные пунктами 6.6 – 6.9 настоящего Регламента.».

2. Установить, что настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2020.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdosc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

**Постановление Администрации города Тюмени от 07.09.2020 N 169-пк
О внесении изменения в постановление
Администрации города Тюмени от 30.01.2017 N 42-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 31.01.2017 N 42-пк «Об утверждении Порядка реализации норм Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующих прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение» (в редакции от 31.05.2019 N 78-пк) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в редакции согласно

Порядок реализации норм Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующих прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 293 Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет порядок прекращения права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) уполномоченный орган – управа соответствующего административного округа Администрации города Тюмени, на территории административного округа которой расположено жилое помещение, собственник которого допускает нарушения;

б) нарушения – использование жилого помещения не по назначению, систематическое нарушение прав и интересов соседей либо бесхозяйственное обращение с жильем, допускающее его разрушение;

в) предупреждение об устранении нарушений – письменный акт, подготовленный уполномоченным органом по формам, установленным распоряжением заместителя Главы города Тюмени, координирующего и контролирующего деятельность управ административных округов Администрации города Тюмени, адресованный собственнику жилого помещения, допускающему нарушения, и содержащий требование о необходимости устранения нарушений.

1.3. Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Тюменской области, муниципальных правовых актов города Тюмени.

2. Порядок вынесения предупреждений об устранении нарушений

2.1. Основанием для подготовки и направления уполномоченным органом предупреждения об устранении нарушений собственнику жилого помещения являются поступившие в уполномоченный орган документы и материалы, подтверждающие факт нарушений, в том числе следующие документы и материалы:

документы и материалы, поступившие от органов или должностных лиц, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений;

обращения физических или юридических лиц, с приложением документов и материалов, подготовленных органами или должностными лицами, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений, или обращения физических или юридических лиц, документы и материалы к которым поступили в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка.

2.2. Обращения физических или юридических лиц, содержащие информацию о нарушениях, рассматриваются уполномоченным органом в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ) с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Порядком.

В случае если информация о нарушениях, указанных в обращении, не подтверждена приложенными к нему документами и материалами органов или должностных лиц, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений, уполномоченный орган в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ, направляет указанные обращения для принятия соответствующих мер в рамках компетенции, установленной действующим законодательством, соответствующему должностному лицу, органу государственной власти, органу местного самоуправления.

В целях подтверждения факта нарушений, указанных в обращении, уполномоченный орган одновременно с направлением обращения по компетенции запрашивает документы и материалы о результатах рассмотрения такого обращения.

При поступлении результатов рассмотрения обращения, содержащих документы и материалы, подтверждающие факт нарушений, уполномоченным органом осуществляется подготовка предупреждения об устранении нарушений в соответствии с настоящим Порядком.

2.3. В целях подготовки предупреждения об устранении нарушений уполномоченный орган осуществляет следующие действия:

а) направляет запросы в органы государственной власти, в распоряжении которых находится информация, позволяющая установить собственника жилого помещения – в течение 3 рабочих дней со дня регистрации документов и материалов, подтверждающих факт нарушений;

б) направляет запросы в органы государственной власти, в распоряжении которых находятся сведения или информация, позволяющая установить актуальность сведений о собственнике жилого помещения (в отношении собственника жилого помещения – физического лица: фамилия, имя, отчество, место жительства, место жительства, смерть; в отношении собственника жилого помещения – юридического лица: наименование, место нахождения, прекращения деятельности);

б) в случае отсутствия информации о переходе права собственности на жилое помещение иному лицу, смерти собственника жилого помещения – физического лица, прекращения деятельности собственника жилого помещения – юридического лица подготавливает и направляет в суд исковое заявление о продаже с публичных торгов жилого помещения уведомляя об этом лицо, обращение которого послужило основанием для принятия таких мер путем направления письменного ответа;

в) в случае наличия информации о переходе права собственности на жилое помещение иному лицу, смерти собственника жилого помещения – физического лица, прекращения деятельности собственника жилого помещения – юридического лица уведомляет о невозможности направления в суд искового заявления лицо, обращение которого послужило основанием для принятия таких мер путем направления письменного ответа.

При поступлении результатов рассмотрения обращения, содержащих документы и материалы, подтверждающие факт нарушений, уполномоченным органом осуществляется подготовка предупреждения об устранении нарушений в соответствии с настоящим Порядком.

2.3. В целях подготовки предупреждения об устранении нарушений уполномоченный орган осуществляет следующие действия:

а) направляет запросы в органы государственной власти, в распоряжении которых находится информация, позволяющая установить собственника жилого помещения – в течение 3 рабочих дней со дня регистрации документов и материалов, подтверждающих факт нарушений;

б) направляет запросы в органы государственной власти, в распоряжении которых находятся сведения или информация, позволяющая установить актуальность сведений о собственнике жилого помещения (в отношении собственника жилого помещения – физического лица: фамилия, имя, отчество, место жительства, место жительства, смерть; в отношении собственника жилого помещения – юридического лица: наименование, место нахождения, прекращения деятельности);

б) в случае отсутствия информации о переходе права собственности на жилое помещение иному лицу, смерти собственника жилого помещения – физического лица, прекращения деятельности собственника жилого помещения – юридического лица уведомляет о невозможности направления в суд искового заявления лицо, обращение которого послужило основанием для принятия таких мер путем направления письменного ответа.

Закключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайонов 11:01:03, 11:01:06 планировочного района N 11 «Комаровский»

09.09.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 05.08.2020 N 240 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайонов 11:01:03, 11:01:06 планировочного района N 11 «Комаровский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайонов 11:01:03, 11:01:06 планировочного района N 11 «Комаровский» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутству-

Закключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 10 «Тюменский»

09.09.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 05.08.2020 N 241 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 10 «Тюменский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 10 «Тюменский» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутству-