Тюменский Курьер

N 37
ПЯТНИЦА
25 СЕНТЯБРЯ 2020 года

Цена 10 рублей

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: http://tm-courier.ru

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 23.09.2020 N 302

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 06:02:10 планировочного района N 6 «Центральный», по проекту изменений в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 6 «Центральный»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 02.12.2019 N 425 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», от 27.04.2020 N 129 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 6 «Центральный» в границах микрорайона 06:02:10 в районе ул. Максима Горького и в проект межевания территории улично-дорожной сети планировочного района N 6 «Центральный», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 06:02:10 планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 31.10.2017 N 129, по проекту изменений в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 06.09.2017 N 107 (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/) на период с 05.10.2020 по 19.10.2020.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 05.10.2020 по 19.10.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 05.10.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 05.10.2020 по 19.10.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obsestvennie-obsujdenii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 30.10.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 25.09.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 23.09.2020 N 303

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 11:01:01 планировочного района N 11 «Комаровский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 14.10.2019 N 374 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 11:01:01 планировочного района N 11 «Комаровский» в районе улицы Спасская», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский» (ул. Федюнинского (первое объездное кольцо) – ул. Червишевский тракт – граница населенного пункта – ул. Московский тракт), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 13, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 11:01:01 планировочного района N 11 «Комаровский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 27.12.2018 N 37-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/) на период с 05.10.2020 по 19.10.2020.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 05.10.2020 по 19.10.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 05.10.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 05.10.2020 по 19.10.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obsestvennie-obsujdenii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 30.10.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 25.09.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

21.09.2020 г. Тюмень

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 14.08.2020 N 256 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект решения) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.09.2020, протокол заседания Комиссии от 18.09.2020 N 16 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.09.2020, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) приняла решения:

1. Рекомендовать предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по пунктам Проекта решения, указанным в приложении к Приказу, за исключением пунктов 1, 3, 4, 8 по основаниям, указанным в приложении к настоящему заключению.

2. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тюмени.

3. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации (за исключением приложения), а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Комиссии
В.С. Третьяков

Полный текст настоящего заключения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 07:01:16 планировочного района N 7 «Гилевский»

23.09.2020 г. Тюмень

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 19.08.2020 N 260 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 07:01:16 планировочного района N 7 «Гилевский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 07:01:16 планировочного района N 7 «Гилевский» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 18.09.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 18.09.2020, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», проект изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 07:01:16 планировочного района N 7 «Гилевский»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», по проекту изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:02:11, 09:03:10, 09:04:11 планировочного района N 9 «Южный»

23.09.2020 г. Тюмень

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 19.08.2020 N 261 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», по проекту изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:02:11, 09:03:10, 09:04:11 планировочного района N 9 «Южный» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», по проекту изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:02:11, 09:03:10, 09:04:11 планировочного района N 9 «Южный» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 18.09.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 18.09.2020, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», проект изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:02:11, 09:03:10, 09:04:11 планировочного района N 9 «Южный»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Постановление Администрации города Тюмени от 22.09.2020 N 177-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 27.10.2014 N 214-пк, от 12.08.2019 N 141-пк

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.06.2020 N 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства-получателей поддержки»», постановлением Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 39-пк «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ города Тюмени, их формирования и реализации, проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ города Тюмени и о внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 29.05.2008 N 64-пк», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 27.10.2014 N 214-пк «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности на территории города Тюмени на 2015 – 2022 годы» (в редакции от 23.06.2020 N 96-пк) следующие изменения:

в абзаце двадцать восьмом главы 1 приложения к постановлению слова «субъектам малого и среднего предпринимательства – » исключить, после слова «конкурса» дополнить словами «среди субъектов малого и среднего предпринимательства»;

в пункте 2 таблицы, приведенной в главе 3 приложения к постановлению, слова «города Тюмени» заменить словами «города Тюмени <***>»;

абзац первый сноски «<**>» к таблице, приведенной в главе 3 приложения к постановлению, изложить в следующей редакции:

«<**> – муниципальная имущественная поддержка оказывается в виде предоставления по льготным ставкам арендной платы муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества города Тюмени, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в соответствии с муниципальными правовыми актами города Тюмени, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», занимающихся:»;

таблицу, приведенную в главе 3 приложения к постановлению, дополнить сноской следующего содержания:

«<***> – муниципальная информационная, финансовая и имущественная поддержка, оказываемая субъектам малого и среднего предпринимательства, оказывается физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с муниципальными правовыми актами города Тюмени.»;

пункты 4, 5 таблицы, приведенной в главе 4 приложения к постановлению, изложить в следующей редакции:

4	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», получивших муниципальную поддержку в соответствии с Программой	ед.	При расчете показателя используются данные ДЭиСР, а также сведения из реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДЭиСР.	↑	935	998	1000	1050	1100	1150	1200	1250	1260	1270
5	Прирост суммы налогов и сборов, уплаченных получателями муниципальной финансовой поддержки в бюджетную систему Российской Федерации (без учета налога на добавленную стоимость и акцизов)	тыс. рублей	При расчете показателя учитываются сведения, представляемые получателями муниципальной финансовой поддержки за год, в котором оказана поддержка. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДЭиСР.	0	Мониторинг показателя осуществляется с 2016 года			7000	7000	4000	4000	7810	7810	7810

сноску «<2>» к таблице, приведенной в главе 4 приложения к постановлению, исключить;

в абзаце первом пункта 4 главы 4 приложения к постановлению после слов «среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог не профессиональный доход»»;

в абзаце втором пункта 4 главы 4 приложения к постановлению после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог не профессиональный доход»,»;

в подпункте «а» пункта 7.2 главы 7 приложения к постановлению после слов «среднего предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

пункт 2.2 таблицы, приведенной в приложении 1 к Программе, изложить в следующей редакции:

2.2.	Предоставлять субсидии на основании Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в соответствии с муниципальными и правовыми актами	Задачи NN 1, 2 показатели NN 1, 2, 4, 5	АД (ДЭиСР)	I кв. 2015	IV кв. 2022	8224	8118	8810	5486	5500	7810	7810	7810

в строке 8 таблицы, приведенной в приложении 2 к Программе, после слов «Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог не профессиональный доход»», после слов «(без учета налога на добавленную стоимость и акцизов)» дополнить обозначением «<*>».

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 12.08.2019 N 141-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства – победителям конкурса «Тюменская марка» и внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 107-пк» (в редакции от 23.06.2020 N 96-пк) следующие изменения:

в наименовании постановления, пункте 1 постановления, наименовании приложения к постановлению слова «субъектам малого и среднего предпринимательства – » исключить, после слова «конкурса» дополнить словами «среди субъектов малого и среднего предпринимательства»;

в пункте 1.1 приложения к постановлению после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», являющимся победителями конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства «Тюменская марка» (далее – Конкурс),»;

подпункт «в» пункта 1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) получатель субсидии – субъект малого и среднего предпринимательства (далее – субъект предпринимательства), либо физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим), являющиеся победителями Конкурса, проводимого в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени;»;

в подпункте «а» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «участием» дополнить словами «субъекта предпринимательства, физического лица, применяющего специальный налоговый режим,»;

подпункты «б», «к» пункта 1.4 приложения к постановлению дополнить словами «, физического лица, применяющего специальный налоговый режим»;

в подпункте «в» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «проведением» дополнить словами «субъектом предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим,»;

в подпункте «д» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «одежды» дополнить словом «, упаковочной», после слов «субъекта предпринимательства» дополнить словами «, указание на деятельность физического лица, применяющего специальный налоговый режим»;

в подпункте «е» пункта 1.4 приложения к постановлению после слов «субъекта предпринимательства» дополнить словами «, физического лица, применяющего специальный налоговый режим»;

в подпункте «ж» пункта 1.4 приложения к постановлению слова «производимых товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг)» заменить словами «товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) субъектом предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим,»;

в подпункте «з» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «квалификации» дополнить словами «физического лица, применяющего специальный налоговый режим,»;

в подпункте «и» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «труда» дополнить словами «субъекта предпринимательства»;

абзац третий подпункта «а» пункта 2.8 приложения к постановлению дополнить словами «(не запрашиваются в отношении получателя субсидии, являющегося физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим)»;

абзац первый пункта 2.18 приложения к постановлению дополнить словами «для субъекта предпринимательства»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.19 следующего содержания:

«2.19. Результат предоставления субсидии и показатель, необходимый для достижения результата предоставления субсидии, значение которых устанавливается в соглашении для физического лица, применяющего специальный налоговый режим:

а) результат предоставления субсидии – сохранение суммы уплаченного налога на профессиональный доход получателем субсидии на уровне не ниже года, предшествующего году предоставления субсидии;

б) показатель, необходимый для достижения результата предоставления субсидии – сумма уплаченного налога на профессиональный доход получателя субсидии в году предоставления субсидии (рублей).»;

в пункте 2.1.2 приложения к постановлению слова «в пункте 2.18» заменить словами «в пунктах 2.18, 2.19»;

в пункте «г» приложения 1 к Порядку, пункте «в» приложения 2 к Порядку слова «субъекта предпринимательства» заменить словами «получателя субсидии»;

приложение 1 к Порядку дополнить пунктом «е» следующего содержания:

«е) документ, содержащий сведения о сумме налога на профессиональный доход, исчисленной за календарный год, предшествующий году предоставлении субсидии (предоставляется получателем субсидии, являющимся физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим).»;

сноску «<*>» приложения 3 к Порядку после слов «Источник данных» дополнить словами «для субъекта предпринимательства», дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Источник данных для физического лица, применяющего специальный налоговый режим: справка по форме КНД 1122036 «Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход», утвержденная приложением к Письму ФНС России от 05.06.2019 N СД-4-3/10848 «О справках по налогу на профессиональный доход».».

3. Положения настоящего постановления, касающиеся оказания поддержки физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», применяются в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»».

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. Главы города Тюмени
В.К. Соловьева

Постановление Главы города Тюмени от 18.09.2020 N 151-пг

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, проезд Вятский, 22; проезд Вятский, 24

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк (далее – Административный регламент), руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Константинову Владимиру Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0106002:6397 площадью 2838 кв. м, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3, по адресу: г. Тюмень, проезд Вятский, 22; проезд Вятский, 24 – «деловое управление», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, подготовленных в соответствии с подпунктом «д» пункта 3.2.5 Административного регламента в связи с отсутствием у лица, обратившегося в качестве представителя заявителя, полномочий действовать от имени заявителя.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 18.09.2020 N 711

Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Полевая, 123 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.12.2013 N 169 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Полевая, 123, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0214002:1361, площадью 1051 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Полевая, 123, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение, общей площадью 31,5 кв. м (квартира N 1) в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Полевая, 123, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

3. Изъятие сооружения с кадастровым номером 72:23:0214002:8716, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 18.09.2020 N 709

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Магнитогорская, 12 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании распоряжения Администрации города Тюмени от 13.01.2020 N 3 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и сроках отселения физических и юридических лиц», постановления Администрации города Тюмени от 10.07.2008 N 86-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Парковая, Амурская, Новосибирская, Магнитогорская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0427002:984, площадью 519,0 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Магнитогорская, 12, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Магнитогорская, 12, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 25,5 кв. м (квартира N 1);
квартира, общей площадью 25,5 кв. м (квартира N 2);
квартира, общей площадью 33,4 кв. м (квартира N 3);
квартира, общей площадью 19,7 кв. м (квартира N 4).

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 18.09.2020 N 710

Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Томская, 9 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.12.2013 N 130 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Томская, 9, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208002:5498, площадью 1440 кв. м, с разрешенным использованием: под одноквартирный дом, для объектов жилой застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Томская, 9, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение, общей площадью 56,3 кв. м (квартира N 1) в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Томская, 9, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков

Отопление – тема N 1

24 сентября в нашем городе стартовал отопительный период. Заместитель главы города Павел Перевалов во время прямого эфира в программе «Час Тюмени» на радио «Вести ФМ» рассказал, какими правилами руководствуются городские власти при принятии решения о начале отопительного периода.

Как принимается решение о начале отопительного периода?

Как отметил Павел Анатольевич, мы все разные и по-разному ощущаем температуру воздуха. Кому-то и в +20 °С жарковато, а кому-то в +25 °С прохладно. Для принятия подобных спорных, на взгляд рядового жителя, решений необходимо следовать правилам, прописанным в федеральном законодательстве. Они предписывают начать отопительный период не позднее, чем пройдет пять суток, в течение которых температура наружного воздуха не поднимается выше +8 °С. Эта формулировка позволяет принять такое решение и чуть раньше заявленной температуры воздуха. Что, собственно, и сделано: на момент принятия решения по прогнозу погоды 24 сентября – первый день, когда среднесуточная температура воздуха должна была опуститься ниже +8 °С. Сегодня этот прогноз скорректировался, и такая температура воздуха сместилась на один – два дня раньше, но в установленные федеральным законодательством правила принятое решение укладывается.

Принимается такое решение и с учетом готовности всех объектов. Наш город по объему инженерной инфраструктуры держится на первом месте с огромным отрывом от других муниципалитетов Тюменской области. Соответственно, в Тюмени проводится и самый большой объем работы по подготовке к отопительному периоду, который должен быть завершен до его начала.

Каковы этапы подключения отопления по районам города?

Исходя из технической особенности работы нашей системы инженеры подготавливают 7-дневную программу подключения всех объектов. В первый день тепло станет у потребителей, максимально приближенных к ТЭЦ-2 (ж.р. Войновка, Восточные микрорайоны); во второй день – у потребителей ТЭЦ-1: микрорайона Тура, ул. Энергетиков, ул. Геологоразведчиков, ул. Пржевальского до ул. Харьковской; в третий день – также у потребителей ТЭЦ-1: ул. Дамбовская, ул. Циолковского, ул. 25-го Октября, ул. Дзержинского (ближе к центру города); в четвертый день – у потребителей ТЭЦ-2: ул. Широтная (ниже железной дороги по карте города); в пятый день – также у потребителей ТЭЦ-2: за ул. Мельникайте, Червишевский и Московский тракты, ул. Магнитогорская; в шестой день – у жителей ж.р. Маяк, Дом обороны; в седьмой день – в частном секторе и на промышленных предприятиях.

Как будем оплачивать тепло?

Волнует тюменцев и вопрос оплаты отопления. Многие ошибочно утверждают, что отопление включат в конце месяца, а оплату возьмут за целый. Павел Перевалов заверил, что ничего подобного не произойдет. Более 90% домов Тюмени оборудованы приборами учета потребляемой тепловой энергии, а значит, и рассчитываться жителям нужно будет только за те дни (3 – 5) и тот объем, который будет потреблен.

Есть также дома, которые не подлежали оснащением приборами учета (как правило, небольшие и двухэтажные). В них расчет идет по нормативам: общее количество тепловой энергии, который дом должен потребить за отопительный период (туда заложено реальное расчетное количество дней) делится на количество месяцев отопительного периода (то есть с сентября – 9 месяцев). Каждый месяц отопительного периода в квитанции отображается одинаковая сумма. Если отопление включилось бы в октябре, то пришлось бы сумму делить на 8 месяцев, то есть за месяц она была бы выше.

Как подключается тепло в детских садах, школах и больницах?

Напомним, что все социальные учреждения города подготовлены к отопительному периоду. Тепло в них включается по заявке руководителей, которые ориентируются, в том числе, и на обращения родителей. Уже на прошлой неделе в Тюмени отопление было подключено в 155 социальных учреждениях. В нашем городе такой подход используется каждый год.

Отдельно стоит отметить, что в случаях, когда учреждения дополнительного образования располагаются в жилых домах и обеспечиваются теплоснабжением от их внутридомовой системы отопления (то есть техническая возможность включения отдельного от общедомового отопления отсутствует), тепло в учреждении появится при включении системы отопления всего дома после официального начала отопительного периода.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ N ТУ-72-01190 от 15 декабря 2014 г. Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу

Адрес редакции и издателя: 625036, г. Тюмень, ул. Первомайская, 20. Телефоны: 29-70-71 (факс), 46-80-50, 29-70-52. Отдел рекламы: 29-70-89. E-mail: 464994@mail.ru

Общественно-политическая газета
Учредители: Администрация городского округа г. Тюмень, ООО «ГРЕАМ».
Издатель: **АО «Редакция газеты «Тюменский курьер».**

«Тюменский курьер»
Главный редактор **Р.С. Гольдберг-Гуревич**

Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации. Материалы, отмеченные знаком, публикуются на правах рекламы.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре редакции. Отпечатан в АО «Тюменский издательский дом» 625002, ул. Шишкова, 6, тел. 91-17-32, по заказу ООО «ОФСЕТ ПРИНТ»
Время выхода по графику – 23.00, фактически – 23.00
Заказ N 2361 Тираж 100

Индекс подписки **31759**
На номер с телепрограммой **42997**
16+