

Окончание. Начало – на стр. 1.

28. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.06.2017 N 271-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по рассмотрению заявлений и принятию решений о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов и признании утратившими силу некоторых пунктов постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 23.06.2020 N 93-пк) следующее изменение:

приложение к постановлению дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Заинтересованные лица могут получить справочную информацию по вопросам исполнения муниципальной услуги в Департаменте на личном приеме, в устной форме по спра-

вочному телефону, путем направления письменного обращения, в том числе в электронной форме, которое подлежит рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством, а также посредством обращения к официальному сайту Администрации города Тюмени, Региональному portalу, информационным стендам МФЦ.».

29. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.08.2017 N 507-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по исполнению обязанностей наймодателя по договору социального найма» (в редакции от 13.04.2020 N 37-пк) следующее изменение:

приложение к постановлению дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Заинтересованные лица могут получить справочную информацию по вопросам исполнения муниципальной услуги в Департаменте на личном приеме, в устной форме по

справочному телефону, путем направления письменного обращения, в том числе в электронной форме, которое подлежит рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством, а также посредством обращения к официальному сайту Администрации города Тюмени, Региональному portalу, информационным стендам.».

30. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2017 N 269-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции от 13.04.2020 N 38-пк) следующее изменение:

приложение к постановлению дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Заинтересованные лица могут получить справочную информацию по вопросам исполнения муниципальной услу-

ги в Департаменте на личном приеме, в устной форме по справочному телефону, путем направления письменного обращения, в том числе в электронной форме, которое подлежит рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством, а также посредством обращения к официальному сайту Администрации города Тюмени, Региональному portalу, информационным стендам.».

31. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк

Руководствуясь статьёй 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (в редакции от 10.03.2020 N 24-пк) следующие изменения:

а) в абзаце первом пункта 2.4 приложения к постановлению слова «составляет 4 месяца» заменить словами «не может превышать 100 календарных дней»;

б) в абзаце втором пункта 2.4 приложения к постановлению слово «составляет» заменить словами «не может превышать»;

в) подпункт «в» пункта 2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

г) подпункт «в» пункта 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

д) в подпункте «г» пункта 2.7 приложения к постановлению после слов «реестре недвижимости» дополнить словами «либо земельный участок не предоставлен во владение и (или) пользование департаментом имущественных отношений Тюменской области или Администрацией города Тюмени»;

е) пункт 2.9 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.9. Основаниями для отказа в приеме документов являются:

а) несоблюдение условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, установленных статьёй 11 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи» в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме (далее – условия действительности электронной подписи);

б) непредставление документов, указанных в пункте 2.6 либо пункте 2.7 настоящего Регламента;

в) несоответствие заявления о предоставлении муниципальной услуги форме, установленной в приложении 2 либо приложении 3 к настоящему Регламенту (не применяется в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме), или его заполнение не в полном объеме.»;

ж) абзацы первый, второй подпункта «б» пункта 3.1.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«б) проверяет наличие основания, предусмотренного подпунктом «а» пункта 2.9 настоящего Регламента, посредством обращения к Единому portalу (в случае, если заявителем представлены электронные образы документов, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью);

При наличии основания, предусмотренного подпунктом «а» пункта 2.9 настоящего Регламента, должностное лицо Департамента, ответственное за прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги»;

з) пункт 3.1.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.6. В случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством личного приема, МФЦ направляет в Департамент заявление и представленные документы в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии.

Должностное лицо Департамента, ответственное за прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления документов из МФЦ, обеспечивает регистрацию заявления о предоставлении муниципальной услуги в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени.»;

и) пункт 3.1.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.8. Должностное лицо Департамента, ответственное за прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги при поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 3.1.4 настоящего Регла-

мента и при отсутствии основания предусмотренного подпунктом «а» пункта 2.9 настоящего Регламента, при поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктами 3.1.5, 3.1.6 настоящего Регламента, не позднее дня регистрации такого заявления о предоставлении муниципальной услуги передает его и представленные документы должностному лицу Департамента, ответственному за подготовку результата предоставления муниципальной услуги (далее – должностное лицо, ответственное за подготовку результата муниципальной услуги).»;

к) приложение к постановлению дополнить пунктами 3.1.9 – 3.1.11 следующего содержания:

«3.1.9. Должностное лицо, ответственное за подготовку результата муниципальной услуги не позднее 1 рабочего дня со дня получения документов, проверяет их на наличие оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подпунктами «б», «в» пункта 2.9 настоящего Регламента, и при отсутствии таких оснований для отказа в приеме документов приступает к исполнению действий, предусмотренных пунктом 3.2.3 настоящего Регламента.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подпунктами «б», «в» пункта 2.9 настоящего Регламента, не позднее 7 рабочих дней со дня получения документов, обеспечивает подготовку, подписание уведомления Департамента об отказе в приеме документов, направление заявителю, выбранному им в заявлении о предоставлении муниципальной услуги способом получения результата предоставления муниципальной услуги.

3.1.10. Результатом административной процедуры является:

а) при личном приеме заявителя – выдача расписки о приеме документов, направление уведомления Департамента об отказе в приеме документов;

б) при поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде – регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени, направление уведомления Департамента об отказе в приеме документов;

в) при поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством почтового отправления – направление расписки о приеме документов, направление уведомления Департамента об отказе в приеме документов.

3.1.11. Срок административной процедуры:

а) при личном приеме документов не должен превышать 15 минут. В случае установления факта наличия оснований для отказа в приеме документов, срок выполнения процедуры не должен превышать 10 рабочих дней;

б) при подаче документов посредством почтового отправления – 1 рабочий день. В случае установления факта наличия оснований для отказа в приеме документов, срок выполнения процедуры не должен превышать 10 рабочих дней;

в) при подаче документов в электронном виде – 1 рабочий день. В случае установления факта наличия оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом «а» пункта 2.9 настоящего Регламента, срок выполнения процедуры не должен превышать 3 рабочих дней, подпунктами «б», «в» пункта 2.9 настоящего Регламента – 10 рабочих дней.»;

л) пункт 3.2.2 приложения к постановлению исключить;

м) в пункте 3.2.3 приложения к постановлению слова «Секретарь Комиссии» заменить словами «Должностное лицо, ответственное за подготовку результата муниципальной услуги»;

н) абзац первый пункта 3.2.3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.3.1. В пределах срока, предусмотренного абзацем первым пункта 3.1.9 настоящего Регламента.»;

о) абзац седьмой подпункта «а» пункта 3.2.3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«сведения о законных представителях, в том числе из Единой государственной информационной системы социального обеспечения.»;

п) подпункт «а» пункта 3.2.3.1 приложения к постановлению дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Направление запросов осуществляется с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия Тюменской области, а в случае отсутствия возможности направления запросов в электронной форме – на бумажных носителях.»;

р) пункт 3.2.3.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.3.2. В течение 1 рабочего дня со дня получения документов (сведений из них), предусмотренных пунктом 3.2.3.1 настоящего Регламента, в целях подготовки проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, о предоставлении разрешения на отклонение для рассмотрения на общественных обсуждениях, проверяет представленные заявителем документы:

а) в случае поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, на предмет:

соответствия запрашиваемого вида условно разрешенного использования земельного участка, размещения объекта капитального строительства требованиям нормативно-правовых актов, в том числе документации по планировке территории; наличия документов и (или) информации в органах государственной власти, органах местного самоуправления, учреждениях, необходимых для предоставления муниципальной

услуги и запрашиваемых в рамках предоставления муниципальной услуги;

отсутствия оснований, установленных частью 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

отсутствия противоречивых сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 2.6 настоящего Регламента и (или) документах (сведениях), полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

наличия образованного в соответствии с земельным законодательством земельного участка, в отношении которого поступило заявление о предоставлении муниципальной услуги; расположения земельного участка в границах территории, на которую действие градостроительных регламентов распространяется;

указания в заявлении о предоставлении муниципальной услуги испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренного градостроительными регламентами;

наличия у лица, обратившегося в качестве представителя заявителя, полномочий действовать от имени заявителя;

б) в случае поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение, на предмет:

соответствия запрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства требованиям нормативно-правовых актов, в том числе технических регламентам;

наличия документов и (или) информации в органах государственной власти, органах местного самоуправления, учреждениях, необходимых для предоставления муниципальной услуги и запрашиваемых в рамках предоставления муниципальной услуги;

отсутствия оснований, установленных частью 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

наличия оснований, установленных частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае обращения заявителя в соответствии с частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

отсутствия противоречивых сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 2.7 настоящего Регламента и (или) документах (сведениях), полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

наличия образованного в соответствии с земельным законодательством земельного участка, в отношении которого поступило заявление о предоставлении муниципальной услуги; расположения земельного участка в границах территории, на которую действие градостроительных регламентов распространяется;

обращения лица с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, являющегося правообладателем земельного участка;

наличия у лица, обратившегося в качестве представителя заявителя, полномочий действовать от имени заявителя;

наличия в заявлении о предоставлении муниципальной услуги всех правообладателей земельного участка, в том числе их подписей.»;

с) приложение к постановлению дополнить пунктами 3.2.3.3, 3.2.3.4 следующего содержания:

«3.2.3.3. В случае, если представленные заявителем и (или) полученные в рамках межведомственного взаимодействия документы, сведения соответствуют требованиям, указанным в пункте 3.2.3.2 настоящего Регламента, приступает к исполнению действий, предусмотренных пунктом 3.2.3.4 настоящего Регламента, а в случаях, не предусматривающих проведение общественных обсуждений в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает выполнение действий, предусмотренных пунктом 3.2.4 настоящего Регламента для таких случаев.

В случае, если представленные заявителем и (или) полученные в рамках межведомственного взаимодействия документы, сведения не соответствуют требованиям, указанным в пункте 3.2.3.2 настоящего Регламента, не позднее 18 рабочих дней со дня получения от должностного лица Департамента, ответственного за прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги документов, обеспечивает подготовку, подписание уведомления Департамента о невозможности подготовки проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение для рассмотрения на общественных обсуждениях, направление заявителю, выбранному им в заявлении о предоставлении муниципальной услуги способом получения результата предоставления муниципальной услуги.

3.2.3.4. В течение 1 рабочего дня со дня получения документов (сведений из них), предусмотренных пунктом 3.2.3.1 настоящего Регламента, осуществлять подготовку и направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся нижеуказанные документы или сведения из них, о предоставлении следующих документов (сведений из них):

а) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении:

объектов капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках; помещений, являющихся ча-

стью объекта капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид и указанным в части 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

объекта недвижимости, расположенного на территории земельного участка (при наличии объекта), – в случае, если запрашивается разрешение на отклонение в отношении помещения(ий) в объекте капитального строительства.

Направление запросов осуществляется с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия Тюменской области, а в случае отсутствия возможности направления запросов в электронной форме – на бумажных носителях.»;

т) в первом предложении пункта 3.2.4 приложения к постановлению цифры «3.2.3» заменить цифрами «3.2.3.4», после слов «кодексом Российской Федерации,» дополнить словами «Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы.»;

у) во втором предложении пункта 3.2.4 приложения к постановлению слова «получения ответов на запросы, указанные в пункте 3.2.3» заменить словами «проверки, указанной в пункте 3.2.3.2»;

ф) пункт 3.2.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.5. Комиссия осуществляет подготовку рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в случае нарушения (возможного нарушения) прав и законных интересов:

а) правообладателя земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение на условно разрешенный вид;

б) правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид;

в) правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид;

г) правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид;

д) граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид.»;

х) в абзаце втором подпункта «а» пункта 3.2.6 приложения к постановлению слова «размеры которого меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки» заменить словами «применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение»;

ц) в абзацах третьем – шестом подпункта «а» пункта 3.2.6 приложения к постановлению после слова «разрешение» дополнить словами «на отклонение»;

ч) подпункты «б», «в», «е» – «к» пункта 3.2.6 приложения к постановлению исключить;

ш) подпункт «д» пункта 3.2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«д) размеры земельных участков, в отношении которых запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, находящихся в пределах установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков (применяется при подаче заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в связи с несоответствием размеров земельного участка установленным градостроительным регламентом минимальным размерам земельных участков).»;

щ) в абзаце первом пункта 3.2.13 приложения к постановлению слова «4 месяцев со дня регистрации» заменить словами «100 календарных дней со дня поступления в Комиссию или ГАУ «МФЦ»»;

з) приложение 3 к Регламенту изложить в редакции согласного приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 календарных дней со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов «в», «г», «о» пункта 1 настоящего постановления, вступающих в силу с 01.01.2021.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к настоящему постановлению) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru).

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru).

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 40-пк, от 14.06.2011 N 41-пк, от 28.12.2011 N 147-пк

В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2016 N 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 01.03.2020 N 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского (семейного) капитала», распоряжением Правительства РФ от 11.06.2020 N 1535-р, руководствуясь статьёй 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 40-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (в редакции от 28.09.2020 N 178-пк) следующие изменения:

подпункт «з» пункта 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«з) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Рос-

сийской Федерации);»;

подпункт «в» пункта 2.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

подпункт «г» пункта 2.8.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«г) свидетельство о рождении, выданное органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или приказ (постановление) об установлении опеки (попечительства), принятый органами опеки и попечительства Тюменской области (в случаях подачи заявления законным представителем физического лица, действующим на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

абзац шестой пункта 3.2.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«сведения о законных представителях физического лица, в том числе из Единой государственной информационной сис-

темы социального обеспечения (в случаях подачи заявления законным представителем физического лица, действующим на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);».

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 14.06.2011 N 41-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» (в редакции 28.09.2020 N 178-пк) следующие изменения:

подпункт «ж» пункта 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«ж) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

подпункт «в» пункта 2.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем за-

явителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

подпункт «д» пункта 2.8.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«д) свидетельство о рождении, выданное органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документы, выданные органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случаях подачи заявления законным представителем физического лица, действующим на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

абзац седьмой пункта 3.3.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«сведения о законных представителях физического лица, в том числе из Единой государственной информационной системы социального обеспечения (в случаях подачи заявления законным представителем физического лица, действующим на основании свидетельства о рождении, выданного органа-

Окончание – на стр. 3.

Окончание. Начало – на стр. 2.

ми записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);».

3. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 147-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на вступление в брак несовершеннолетнему лицу» (в редакции от 15.04.2019 N 51-пк) следующие изменения: приложение к постановлению дополнить пунктом 1.5 следую-

щего содержания:

«1.5. Заинтересованные лица могут получить справочную информацию по вопросам исполнения муниципальной услуги в Управе на личном приеме, в устной форме по справочно-му телефону, путем направления письменного обращения, в том числе в электронной форме, которое подлежит рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством, а также посредством обращения к официальному сайту Администрации города Тюмени, Региональному portalу, информационным стендам.»;

в абзаце втором пункта 3.2.2 приложения к постановлению после слов «сведения из них.» дополнить словами «в том чи-

сле из Единой государственной информационной системы социального обеспечения.»;

приложение 2, 3 к Регламенту изложить в редакции соглас-но приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021, за исключением абзацев второго, третьего пункта 3 настоящего постановления, вступающих в силу со дня его опубликования.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключени-ем приложений 1, 2 к настоящему постановлению) в печат-

ном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве мас-совой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекомму-никационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в се-тевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 28.09.2020 N 182-пк

В соответствии с Федеральным законом от 01.03.2020 N 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского (семейного) капитала», распоряжением Правительства РФ от 11.06.2020 N 1535-р «О внесении изменений в распоряжения Правительства РФ от 01.11.2016 N 2326-р», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, Администрации города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 09.06.2014 N 90-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения о предоставлении льготного проезда студентам, школьникам и пенсионерам и о внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 20.08.2012 N 109-пк» (в редакции от 12.08.2019 N 139-пк) следующие изменения:

а) подпункт «в» пункта 2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае подачи заявления представителем заявителя (иностранные граждане документ представляют на русском языке или вместе с засвидетельствованной верностью перевода на русский язык в нотариальном порядке), за исключением случаев, когда законный представитель действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Указанный документ не предоставляется в случае обращения законного представителя несовершеннолетнего при подтверждении соответствующих сведений документом, удостоверяющим личность представителя заявителя;»;

б) в подпункте «в1» пункта 2.6 приложения к постановлению после слов «личность представителя заявителя») дополнить словами «в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык»;

в) в подпункте «г» пункта 2.6 приложения к постановлению после слов «решение суда» дополнить словами «вступившее в законную силу»;

г) приложение к постановлению дополнить пунктом 2.6.1 следующего содержания:

«2.6.1. Для предоставления муниципальной услуги устанавливается следующий исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи заявления представителем (в части свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданного органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации). Указанный документ не предоставляется в случае обращения законного представителя несовершеннолетнего при подтверждении соответствующих сведений документом, удостоверяющим личность представителя заявителя.

б) документ, подтверждающий изменение фамилии, имени, отчества представителя заявителя (в случае, если документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, является свидетельством о рождении или приказа (постановление) об установлении опеки (попечительства) и фамилия, имя, отчество представителя заявителя, указанные в этом документе, не совпадают с аналогичными сведениями, содержащимися в документе, удостоверяющем личность представителя заявителя), за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык.»;

д) подпункт «б» пункта 2.8 приложения к постановлению словами следующего содержания («в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности»);

е) пункт 2.9 приложения к постановлению дополнить подпунктом «б1» следующего содержания:

«б1) отсутствие сведений, запрашиваемых в рамках подпунктов «э», «и» пункта 3.2.2 Регламента;»;

ж) в подпункте «б» пункта 2.15 приложения к постановлению после слов «(www.mftco.ru)» дополнить словами «либо иным доступным способом»;

з) пункт 3.1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Личный прием заявителей в целях подачи документов, необходимых для оказания муниципальной услуги, осуществляется МФЦ в рабочее время в порядке электронной очереди либо по предварительной записи.»;

и) подпункт «а» пункта 3.1.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«а) устанавливает личность обратившегося лица на основании паспорта гражданина Российской Федерации или иных документов, удостоверяющих его личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обращении представителя заявителя, действующего на основании доверенности, либо законного представителя несовершеннолетнего, полномочия которого подтверждаются документом, удостоверяющим личность представителя заявителя, дополнительно проверяется наличие у него полномочий представителя.»;

к) в подпункте «в» пункта 3.1.3 приложения к постановлению слова ««в», «г» пункта 2.6 Регламента» заменить словами «««в», «в1», «г» пункта 2.6 Регламента»»;

л) пункт 3.2.2 приложения к постановлению дополнить подпунктами «з», «и» следующего содержания:

«з) в целях подтверждения сведений о законных представителях – запрос сведений из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния либо из Единой государственной информационной системы социального обеспечения (в случае, если документ, указанный в подпункте «а» пункта 2.6.1 Регламента не представлен по собственной инициативе, а также в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании указанного документа, в электронном виде).

и) в случае если в документе, удостоверяющем полномочия представителя заявителя (свидетельство о рождении или приказа (постановление) об установлении опеки (попечительства)) фамилия, имя, отчество представителя заявителя не совпадают с аналогичными сведениями, содержащимися в документе, удостоверяющем личность представи-

Распоряжение Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 758

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Комбинатская, 34 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.12.2013 N 165 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 34, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0214002:1522, площадью 724 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, для многоквартирной застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 34, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 34, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

Распоряжение Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 760

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Сосьвинская, 29 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.03.2014 N 72 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Сосьвинская, 29, аварийным и подлежащим сносу, постановлениями Администрации города Тюмени от 03.07.2017 N 338-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Чайковская, Новогодняя, Сосьвинская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:12729, площадью 801 кв.м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, для индивидуальной жилой застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Сосьвинская, 29, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по

Распоряжение Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 761

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Новогодняя, 54 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.03.2014 N 70 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 54, аварийным и подлежащим сносу, постановлениями Администрации города Тюмени от 03.07.2017 N 338-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Чайковская, Новогодняя, Сосьвинская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:12729, площадью 590 кв.м, с разрешенным использованием: под существующую многоквартирную жилую застройку, для многоквартирной застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 54, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 54, расположенном на зе-

Постановление Администрации города Тюмени от 28.09.2020 N 179-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 25.07.2011 N 80-пк

В соответствии с Федеральным законом от 01.03.2020 N 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского (семейного) капитала», распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 N 1535-р «О внесении изменений в Перечень документов и сведений, находящихся в распоряжении отдельных федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления», утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 N 2326-р, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрации города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 25.07.2011 N 80-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка» (в редакции от 30.04.2020 N 48-пк) следующие изменения:

а) подпункт «в» пункта 2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (предоставление указанного документа не является обязательным в случае, когда от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

б) подпункт «в» пункта 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – в случае подачи заявления представителем заявителя (случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

в) подпункт «г» пункта 2.7 приложения к постановлению исключить;

г) в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 3.2.2 приложения к постановлению после слов «информация о предоставлении земельного участка департаментом имущественных отношений Тюменской области или Администрацией города Тюмени» дополнить словами «и такие сведения отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости»;

д) абзац пятый подпункта «б» пункта 3.2.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «сведений о законных представителях, в том числе из Единой государственной информационной системы социального обеспечения;»;

е) абзац шестой подпункта «б» пункта 3.2.2 приложения к постановлению исключить.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021 за исключением подпункта «г» пункта 1 настоящего постановления, вступающего в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 28.09.2020 N 183-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 18.08.2014 N 150-пк

В соответствии с Методикой расчета платы по договорам использования линейно-кабельных сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Тюмени, утвержденной решением Тюменской городской Думы от 27.03.2014 N 118, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрации города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 18.08.2014 N 150-пк «Об установлении базовой расчетной ставки за размещение одного волоконно-оптического кабеля связи на одной опоре наружного освещения, находящейся в муниципальной собственности города Тюмени» (в редакции от 09.07.2018 N 362-пк) следующее изменение:

Постановление Администрации города Тюмени от 28.09.2020 N 184-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 25.04.2016 N 112-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 25.04.2016 N 112-пк «Об утверждении Порядка регистрации трудовых договоров, заключенных между работниками и работодателями – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями» (в редакции от 10.08.2020 N 147-пк) следующее изменение: в пункте 1.4 приложения к постановлению слова «управа Ленинского административного

округа» заменить словами «административный департамент».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Заклучение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный»

30.09.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 26.08.2020 N 270 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту

от 25.09.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informaci-o-publicnih-obstestvennih-slusaniih/obstestvennie-obsudeniia/>).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 25.09.2020 департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор
Д.В. Иванов

Постановление Администрации города Тюмени от 01.10.2020 N 185-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 03.03.2014 N 43-пк

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 03.03.2014 N 43-пк «Об утверждении Порядка предоставления муниципального гранта некоммерческим организациям» (в редакции от 31.08.2020 N 160-пк) следующие изменения:

постановление дополнить пунктом 2.1 следующего содержания: «2.1. Установить, что пункты 3.8, 4.2 приложения к настоящему постановлению действуют до 31.12.2021.»;

по тексту приложения к постановлению слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словами «Уполномоченный орган» в соответствующем падеже;

подпункт «ж» пункта 1.4 приложения к постановлению после слова «зарегистрирована» дополнить словами «на территории города Тюмени»;

абзац шестой подпункта «к» пункта 1.4 приложения к постановлению после слов «О некоммерческих организациях» дополнить словами «», частью 2 статьи 3 Закона Тюменской области от 18.02.2016 N 2 «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Тюменской области.»;

в подпункте «а» пункта 2.2 приложения к постановлению слова «о Департаменте» заменить словами «об Уполномоченном органе»;

подпункт «е» пункта 2.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«планируемые проектом результаты (достижение благоприятных социальных результатов), перечень мероприятий и смета расходов, составленные по формам согласно приложениям 2, 3, 4 к настоящему Порядку соответственно»;

абзац четвертый пункта 2.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в подпункте «е» пункта 2.4 настоящего Порядка представляются также в электронном виде.»

абзац пятый пункта 2.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«При представлении соискателем в Уполномоченный орган двух или более заявлений документы, указанные в подпункте «б», подпункте «в» (в случае если интересы соискателя представляет один представитель), подпункте «ж», подпункте «з» пункта 2.4 настоящего Порядка, представляются в одном экземпляре.»;

в пункте 2.7 приложения к постановлению слова «В течение 5 рабочих дней» заменить словами «В течение 10 рабочих дней»;

подпункт 1 пункта 2.13 приложения к постановлению после слов «в формате презентации,» дополнить словами «в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия.»;

абзац третий пункта 2.20 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«В случае если размер муниципального гранта меньше суммы сметы расходов, заявленной в проекте, то из сметы расходов подлежат исключению расходы на оплату труда с начислениями, в том числе премирование лиц, непосредственно участвующих в реализации мероприятий; расходы на содержание имущества, в том числе на проведение ремонтных работ; расходы на приобретение оборудования (основных средств); расходы на оплату коммунальных услуг; расходы на оплату услуг связи (почта, телефон, интернет, мобильная связь); расходы на транспортные услуги; расходы на программное обеспечение; расходы на канцелярские и хозяйственные расходы, в том числе горюче-смазочные материалы; командировочные расходы (оплата проезда, проживания, суточные); расходы за аренду помещений, оборудования; прочие расходы, в том числе расходы за обслуживание банковских счетов, налоги и сборы.»

в абзаце четвертом пункта 2.20 приложения к постановлению слова «прочие расходы» заменить словами «иные расходы, непосредственно связанные с реализацией проекта»;

пункт 3.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня опубликования результатов отбора осуществляет следующие действия:

а) обеспечивает подготовку проекта договора о предоставлении муниципального гранта по типовой форме, утвержденной финансовым органом Администрации города Тюмени и размещенной Уполномоченным органом на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечивает направление проекта договора о предоставлении муниципального гранта и документов, указанных в подпунктах «а» и «е» пункта 2.4 настоящего Порядка грантодателю для согласования в порядке и сроки, предусмотренные муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени, устанавливающим организацию договорной работы в Администрации города Тюмени;

в) после согласования грантодателем проекта договора о предоставлении муниципального гранта обеспечивает подписание договора руководителем Уполномоченного органа;

г) приглашает способом, указанным в заявлении (в случае, если в заявлении указан способ «посредством почтового отправления» – заказным письмом с уведомлением), грантополучателя для подписания договора о предоставлении муниципального гранта, подписанного руководителем Уполномоченного органа, с указанием срока, составляющего 5 рабочих дней со дня получения приглашения, в течение которого грантополучателю необходимо явиться в Уполномоченный орган для подписания договора, а также указанием на необходимость представления документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя грантополучателя на подписание такого договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) осуществляет регистрацию подписанного сторонами договора о предоставлении муниципального гранта, после чего вручает один экземпляр подписанного договора о предоставлении муниципального гранта грантополучателю и направляет один экземпляр подписанного договора о предоставлении муниципального гранта грантодателю.»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 3.1.1 следующего содержания:

«3.1.1. Изменения договора о предоставлении муниципального гранта возможны по соглашению его сторон. Изменения оформляются в письменном виде путем подписания Уполномоченным органом и грантополучателем дополнительных соглашений к договору. Изменение цели, названия, наимено-

вания мероприятий и наименования статей расходов сметы расходов муниципального гранта не допускается. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня обращения грантополучателя:

в случае, если дополнительное соглашение, подготовленное на основании предложений, указанных в обращении, будет соответствовать требованиям настоящего Порядка, представляемым к форме и содержанию договора о предоставлении муниципального гранта, обеспечивает подготовку соответствующего проекта дополнительного соглашения, а также его заключение между Уполномоченным органом и грантополучателем;

в случае, если дополнительное соглашение, подготовленное на основании предложений, указанных в обращении, не будет соответствовать требованиям настоящего Порядка, сообщает грантополучателю об отказе в заключении дополнительного соглашения.»;

абзац второй пункта 3.2 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 3.2.1 следующего содержания:

«3.2.1. Грантополучатель обязан соблюдать обязательные условия предоставления муниципального гранта, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации. Указанные условия также подлежат включению в договор о предоставлении муниципального гранта.»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Предоставленный муниципальный грант должен быть использован в сроки, предусмотренные договором о предоставлении муниципального гранта. Срок использования муниципального гранта не ограничивается финансовым годом, в котором предоставлен муниципальный грант, при этом максимальный срок использования муниципального гранта не может быть более 18 месяцев со дня заключения договора о предоставлении муниципального гранта.»;

главу 4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.1. Грантополучатель предоставляет грантодателю:

а) итоговый отчет о достижении результатов предоставления муниципального гранта, указанных в пункте 3.7 настоящего Порядка, по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку, в срок до 20 декабря года, в котором предоставлен муниципальный грант;

б) отчеты об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является муниципальный грант, по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку, в следующие сроки:

текущий (промежуточный) отчет об осуществлении расходов в срок до 1 октября года, в котором предоставлен муниципальный грант,

итоговый отчет об осуществлении расходов в срок до 20 декабря года, в котором предоставлен муниципальный грант.

4.2. По муниципальным грантам, срок реализации которых завершается в году, следующем за годом предоставления муниципального гранта, грантополучатель предоставляет грантодателю:

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 310

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Тюмени, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-рг «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьёй 58 Устава города Тюмени

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект решения) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени.

3. Организатору общественных обсуждений, в срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлен Проект решения, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлен Проект решения, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, в рабочие дни: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00 (открытие экспозиции: 12.10.2020).

6. Организатору общественных обсуждений в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, принимать предложения и замечания, касающиеся Проекта решения, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес Департамента, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, 1 этаж, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00, пятница – с 9.00 до 17.00;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителя экспозиции Проекта решения;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений.

7. Департаменту обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 872

Об установлении публичного сервитута

жению к настоящему приказу.

2. Установить в интересах ГКУ ТО «УАД» (ОГРН 1027200824353) публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 72:23:0429002:10287, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего приказа, в целях устройства примыкающих автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. ГКУ ТО «УАД»:

а) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня опубликования настоящего приказа, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

в) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения устройства примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу по распоряжению земельными ресурсами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений к нему) в печатном средстве массовой информации;

а) итоговый отчет о достижении результатов предоставления муниципального гранта, указанных в пункте 3.7 настоящего Порядка, по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку, в течение 10 рабочих дней с даты реализации всех мероприятий, указанных в приложении к договору о предоставлении муниципального гранта;

б) отчеты об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является муниципальный грант, по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку, в следующие сроки:

текущий (промежуточный) отчет об осуществлении расходов в срок до 1 октября года, в котором предоставлен муниципальный грант, далее один раз в полугодие не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом,

итоговый отчет об осуществлении расходов в течение 10 рабочих дней с даты реализации всех мероприятий, указанных в приложении к договору о предоставлении муниципального гранта.»;

4.3. Сроки и формы предоставления грантополучателем дополнительной отчетности устанавливаются грантодателем в договоре о предоставлении муниципального гранта в случае, когда предоставление такой дополнительной отчетности предусмотрено настоящим Порядком.»;

приложение 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

приложение 4 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

в наименовании приложения 6 к Порядку слова «итоговый (годовой) отчет» заменить словами «итоговый отчет»;

приложение 7 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Установить, что:

действие абзацев двадцать шестого – двадцать девятого пункта 1 настоящего постановления распространяется на договоры о предоставлении муниципального гранта, заключенные с 01.01.2020 года;

действие абзацев тридцать третьего, тридцать четвертого, сорок первого – сорок пятого пункта 1 настоящего постановления распространяется на договоры о предоставлении муниципального гранта, заключенные в 2020 году и применяются до полного их исполнения.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений 1 – 4 к настоящему постановлению) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru).

8. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 19.10.2020 осуществить прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту решения;

б) в срок по 30.10.2020 подготовить и обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) заключения о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени;

в) в течение 17 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту решения, указанных в пункте 1 настоящего приказа, обеспечить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их Главе города Тюмени.

9. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 02.10.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru).

На основании ходатайства Государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ ТО «УАД», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. от 10.09.2020 N 14-06-8965/20);

в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576 «О департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени», руководствуясь статьёй 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута масштаба 1:3000 на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0429002:10287, находящийся в собственности муниципального образования городской округ город Тюмень, (ориентировочной площадью 2760 кв.м), с описанием местоположения: Тюменская область, г. Тюмень, согласно прило-

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 29.09.2020 N 873

Об установлении публичного сервитута

2. Установить в интересах ГКУ ТО «УАД» (ОГРН 1027200824353) публичный сервитут на части земельного участка с кадастровым номером 72:23:0429002:10259, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего приказа, в целях устройства примыкающих автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. ГКУ ТО «УАД»:

а) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня опубликования настоящего приказа, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

в) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения устройства примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге, для которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу по распоряжению земельными ресурсами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений к нему) в печатном средстве массовой информации;

б) обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

в) обеспечить выполнение требований Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в установленные законом сроки;

г) направить копию настоящего приказа в порядке, установленном действующим законодательством:

обладателю публичного сервитута – ГКУ ТО «УАД»;

в Департамент имущественных отношений Тюменской области.

Директор
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 30.09.2020 N 311

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 06:02:28 планировочного района N 6 «Центральный»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятого решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 02.05.2017 N 19-пп «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», от 21.02.2018 N 4-пм «О подготовке проектов изменений в проекты межевания территорий планировочных микрорайонов 06:02:28, 06:02:29 планировочного района N 6 «Центральный», от 07.11.2018 N 30-пм «О внесении изменений в приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 21.02.2018 N 4-пм», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермязова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с

руском р. Тюменка), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 06:02:28 планировочного района N 6 «Центральный», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 31.10.2017 N 129 (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obstvennih-slusaniih/obstvennie-obsudienii/>) на период с 12.10.2020 по 26.10.2020.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 12.10.2020 по 26.10.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень,

ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 12.10.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 12.10.2020 по 26.10.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obstvennie-obsudienii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах ка-

питального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 06.11.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 02.10.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор
Д.В. Иванов**

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 30.09.2020 N 312

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:01:07 планировочного района N 2 «Тарманский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятого решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 27.01.2020 N 17 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 2 «Тарманский», в границах кварталов 02:01:07:01(01), 02:01:07:01(02), 02:01:07:01(03)», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский» (ул. Мельникайте по ГП – Велижский тракт – первое обьездное кольцо – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП – ЛЭП 110 кВ – левый берег р. Тура), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 5, по проекту изменений в проект

межевания территории в границах микрорайона 02:01:07 планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 22.10.2018 N 2-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obstvennih-slusaniih/obstvennie-obsudienii/>) на период с 12.10.2020 по 26.10.2020.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 12.10.2020 по 26.10.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 12.10.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 12.10.2020 по 26.10.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru/obstvennie-obsudienii/);

б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью

указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 06.11.2020.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 02.10.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор
Д.В. Иванов**

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Распоряжение Администрации города Тюмени от 01.10.2020 N 767

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Новогодняя, 56 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.03.2014 N 71 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 56, аварийным и подлежащим сносу, постановлением Администрации города Тюмени от 03.07.2017 N 338-пк «О развитии застроенной территории в границах улиц Чайковская, Новогодняя, Сосьвинская», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жи-

лищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:12731, площадью 570 кв. м, с разрешенным использованием: под существующую многоквартирную жилую застройку, для многоквартирной застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 56, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Новогодняя, 56, расположенном на зе-

мельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 40,2 кв. м (квартира N 1); квартира, общей площадью 34,8 кв. м (квартира N 2); квартира, общей площадью 35,1 кв. м (квартира N 4); квартира, общей площадью 40,2 кв. м (квартира N 5); квартира, общей площадью 40,1 кв. м (квартира N 6); квартира, общей площадью 22,2 кв. м (квартира N 8); квартира, общей площадью 40,1 кв. м (квартира N 10).

3. Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия,

предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков**

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:07 планировочного района N 1 «Березняковский»

30.09.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 26.08.2020 N 268 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:07 планировочного района N 1 «Березняковский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:07 планировочного района N 1 «Березняковский» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта,

отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 25.09.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obstvennih-slusaniih/obstvennie-obsudienii/>)).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 25.09.2020 департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 1 «Березняковский», проект изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 01:03:07 планировочного района N 1 «Березняковский»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор
Д.В. Иванов**

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 259

Об исполнении бюджета города Тюмени за 2019 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о бюджетном процессе в городе Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 20.06.2018 N 741, на основании статей 27, 58, 68, 70, 72 Устава города Тюмени Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Тюмени за 2019 год по доходам в сумме 30 448 593 тыс. рублей, по расходам в сумме 31 849 613 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета города Тюмени) в сумме 1 401 020 тыс. рублей и со следующими показателями:

1) доходы бюджета города по кодам классификации доходов бюджетов за 2019 год согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) расходы бюджета города по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов за 2019 год согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) расходы бюджета города по разделам, подразделам, целевым статьям, группам видов расходов классификации расходов бюджетов за 2019 год согласно приложению 3 к насто-

ящему решению;

4) расходы бюджета города по ведомственной структуре расходов бюджета города за 2019 год согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) источники финансирования дефицита бюджета города по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 2019 год согласно приложению 5 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в периодическом печатном издании (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего решения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru).

Председатель Тюменской городской Думы

Е. Б. Заболотный

Глава города Тюмени

Р. Н. Кухарук

Полный текст настоящего решения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 04:02:04 планировочного района N 4 «Затюменский»

30.09.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 26.08.2020 N 269 «О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 04:02:04 планировочного района N 4 «Затюменский» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 04:02:04 планировочного района N 4 «Затюменский» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта,

отсутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 25.09.2020 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obstvennih-slusaniih/obstvennie-obsudienii/>)).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 25.09.2020 департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени принял решение:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский», проект изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 04:02:04 планировочного района N 4 «Затюменский»;

2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор
Д.В. Иванов**

**Решение Тюменской городской думы от 24.09.2020 N 267
О внесении изменения в решение Тюменской городской Думы от 30.06.2005 N 225 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения, размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими, а также нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Законом Тюменской области от 07.10.1999 N 137 «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области», статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Тюменской городской Думы от 30.06.2005 N 225 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения, размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими, а также нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 23.06.2011 N 686, от 24.03.2016 N 445, от 25.12.2018 N 67, от 27.06.2019 N 138) следующее изменение:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в соответствии с Жи-

лищным кодексом Российской Федерации установить размер дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи, в размере величины прожиточного минимума на душу населения, установленного по Тюменской области; размер стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению, определяется как произведение нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в муниципальном жилищном фонде города Тюмени, установленной настоящим решением, и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Тюменской области, установленной уполномоченным федеральным органом по состоянию на 1 квартал года, соответствующего дате подачи заявления о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Председатель Тюменской городской Думы

Е. Б. Заболотный

Глава города Тюмени

Р. Н. Кухарук

Окончание. Начало – на стр. 6.

15. Парки культуры и отдыха	Минимальная ширина земельного участка – 100 м. Минимальная площадь земельного участка – 15000 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30,0.	3,6.2
16. Общественное управление	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 3000 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	3,8
17. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Минимальная ширина земельного участка – 2 м. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 100 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100,0.	3,9.1
18. Проведение научных исследований	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 3000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	3,9.2
19. Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	3,10.1
20. Деловое управление	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 3000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	4,1
21. Магазины	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 3000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.	4,4
22. Банковская и страховая деятельность	Минимальная ширина земельного участка – 30 м. Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 3000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	4,5
23. Общественное питание	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.	4,6
24. Гостиничное обслуживание	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	4,7
25. Обеспечение занятий спортом в помещениях	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.	5,1.2
26. Площадки для занятий спортом	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м.	5,1.3
27. Обеспечение внутреннего правопорядка	Минимальная ширина земельного участка – 15 м. Минимальная площадь земельного участка – 400 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	8,3
28. Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению.	12,0

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне смешанной жилой застройки.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
1. Хранение автотранспорта	Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5.	2,7.1
2. Предоставление коммунальных услуг	Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 2.	3,1.1

4. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне смешанной жилой застройки.

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
1. Осуществление религиозных обрядов	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	3,7.1
2. Заправка транспортных средств	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	4,9.1.1
3. Автомобильные мойки	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50,0.	4,9.1.3
4. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.	5,1.2

<> Предельный параметр «максимальная площадь земельного участка» не применяется в отношении земельных участков, расположенных в границах территорий, в отношении которых планируется (осуществляется) деятельность по комплексному и устойчивому развитию, земельных участков, предоставляемых в целях реализации масштабных инвестиционных проектов.

<*> Градостроительные регламенты применяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе санитарного законодательства Российской Федерации.

<***> Иные предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

1.28. В статье 21:

пункт 9 части 2 изложить в следующей редакции:

9. Объекты культурно-досуговой деятельности	Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Минимальная площадь земельного участка – 30 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80,0.	3,6.1
---	--	-------

часть 4 дополнить новым пунктом 1 следующего содержания:

1. Среднеэтажная жилая застройка	Минимальная ширина земельного участка – 300 кв. м. Минимальная площадь земельного участка – 300 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 32,6. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 32,6.	2,5
----------------------------------	---	-----

в пункте 1 части 4 слова «Максимальное количество надземных этажей – 5» заменить словами «Максимальное количество надземных этажей – 10»; пункты 1 – 8 части 4 считать пунктами 2 – 9 части 4 соответственно; после слов «в том числе» дополнить слова «законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.29. Пункты 3, 5, 6 части 4 статьи 22, пункты 4, 7, 8 части 4 статьи 23 признать утратившими силу.

1.30. Часть 4 статьи 22 дополнить новым пунктом 9.1 следующего содержания:

9.1. Оборудование площадок для занятий спортом	Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60,0.	5,1.4
--	--	-------

1.31. Часть 2 статьи 34 дополнить новым пунктом 2.1 следующего содержания:

2.1. Санитарная деятельность	Минимальная ширина земельного участка – 200 кв. м. Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальное количество надземных этажей – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40,0.	9,2.1
------------------------------	---	-------

1.32. В статье 35:

в наименовании статьи, части 2, 3 после слов «озелененных территорий общего пользования» дополнить слова «, иных озелененных территорий»;

часть 1 статьи 35 изложить в следующей редакции: «Зона озелененных территорий общего пользования, иных озелененных территорий Р-2 выделена в целях создания озелененных территорий общего пользования (за исключением городских садов, парков), иных озелененных территорий, сохранения чистой окружающей среды в интересах здоровья населения. В составе территориальной зоны Р-2 располагаются земельные участки в границах территории общего пользования (за исключением парков, городских садов), иных озелененных территорий».

1.33. Пункты 1 – 3 части 2, пункты 1 – 3 части 4 статьи 39 признать утратившими силу.

1.34. Дополнить статьями 39.1, 39.2 следующего содержания: «Статья 39.1. Градостроительные регламенты. Зона околородной рекреации Р-7.1. Зона околородной рекреации Р-7 выделена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта, организации мест околородной рекреации, в том числе городской набережной, а также благоустройства территорий, примыкающих к водным объектам и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне околородной рекреации

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
1. Хранение автотранспорта	Минимальная ширина земельного участка – 15 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 85,0.	2,7.1
2. Предоставление коммунальных услуг	Минимальная ширина земельного участка – 2 м. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100,0.	3,1.1
3. Объекты культурно-досуговой деятельности	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	3,6.1
4. Магазины	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	4,4
5. Общественное питание	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	4,6
6. Спорт	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	5,1
7. Причалы для малых судов	Минимальная ширина земельного участка – 3 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м.	5,4
8. Обеспечение внутреннего правопорядка	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	8,3
9. Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению.	12,0

<*> Градостроительные регламенты применяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе водного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды.

<***> Иные предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 39.2. Градостроительные регламенты. Подзона околородной рекреации Р-7.1. Подзона околородной рекреации Р-7.1 выделена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта, организации мест околородной рекреации, а также благоустройства территорий, примыкающих к водным объектам и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в подзоне околородной рекреации

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	КОД ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
1. Хранение автотранспорта	Минимальная ширина земельного участка – 15 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 85,0.	2,7.1
2. Предоставление коммунальных услуг	Минимальная ширина земельного участка – 2 м. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100,0.	3,1.1
3. Объекты культурно-досуговой деятельности	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	3,6.1
4. Магазины	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	4,4
5. Общественное питание	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 500 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	4,6
6. Спорт	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 150 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	5,1
7. Причалы для малых судов	Минимальная ширина земельного участка – 3 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м.	5,4
8. Обеспечение внутреннего правопорядка	Минимальная ширина земельного участка – 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м. Максимальное количество надземных этажей – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70,0.	8,3
9. Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению.	12,0

<*> Градостроительные регламенты применяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе водного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды.

<***> Иные предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

1.35. В статье 41 слова «местами погребения» заменить словом «кладбищами».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), печатном средстве массовой информации (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего решения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru).

Председатель Тюменской городской Думы
Е. Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р. Н. Кухарук

Полный текст настоящего решения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 261 Об установлении дополнительных категорий налогоплательщиков, подлежащих льготному налогообложению в 2021 году

реконструкцию, ремонт объектов спорта (спортивных сооружений), приобретение спортивного оборудования и инвентаря.

1.2. Организации, являющиеся держателями инвестиционных проектов Тюменской области в соответствии с Законом Тюменской области от 08.07.2003 N 159 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области» и осуществляющие реконструкцию и эксплуатацию производственных объектов в городе Тюмени для размещения логистических складских комплексов и (или) строительство объектов их инфраструктуры в городе Тюмени, – в отношении земельных участков, используемых для реализации соответствующего инвестиционного проекта Тюменской области.

Целевым назначением использования налогоплательщиком средств, высвободившихся в результате использования им налоговой льготы, определить направление данных средств на реконструкцию существующих производственных объектов в

городе Тюмени для размещения логистических складских комплексов и (или) строительство объектов их инфраструктуры в городе Тюмени, осуществляемые в рамках инвестиционных проектов Тюменской области в соответствии с Законом Тюменской области от 08.07.2003 N 159 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области».

2. Налоговые льготы, предусмотренные настоящим решением, предоставляются при условии письменного согласия налогоплательщика на предоставление налоговыми органами сведений, необходимых для проведения оценки эффективности предоставленных налоговых льгот (полное наименование или фамилия, имя, отчество налогоплательщика, размер полученных налоговых льгот, сведения о земельных участках, по которым от налогоплательщика поступило заявление о предоставлении налоговых льгот), по запросам финансового органа Администрации города Тюмени.

3. Налоговые льготы, предусмотренные настоящим решением, не применяются в отношении земельных участков, переданных налогоплательщиками в аренду (пользование) другим лицам с нарушением их целевого назначения и разрешенного использования.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на профильную постоянную комиссию Тюменской городской Думы.

Председатель Тюменской городской Думы
Е. Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р. Н. Кухарук

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 263 О внесении изменения в Методику расчета платежей за пользование муниципальным имуществом, утвержденную решением Тюменской городской Думы от 25.11.2010 N 563

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 N 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки», решением Тюменской городской Думы от 27.12.2007 N 754 «О Положении об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тюмени», руководствуясь статьями 27, 58, 66 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Методику расчета платежей за пользование муниципальным имуществом, утвержденную решением Тюменской

городской Думы от 25.11.2010 N 563 (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 28.04.2011 N 637, от 24.11.2011 N 760, от 28.05.2012 N 866, от 27.09.2012 N 911, от 28.02.2013 N 1000, от 26.12.2013 N 68, от 27.03.2014 N 118, от 25.09.2014 N 177, от 27.11.2014 N 225, от 26.02.2015 N 266, от 30.04.2015 N 295, от 25.06.2015 N 329, от 29.10.2015 N 373, от 24.12.2015 N 411, от 18.02.2016 N 429, от 24.03.2016 N 447, от 29.06.2016 N 490, от 24.11.2016 N 541, от 30.03.2017 N 578, от 27.04.2017 N 588, от 31.05.2018 N 725, от 25.12.2018 N 64, от 25.04.2019 N 109, от 29.05.2019 N 122, от 31.10.2019 N 161, от 26.03.2020 N 211), следующее изменение: подпункт «а» пункта 1.1 части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«а) при передаче в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества города Тюмени, предо-

ставляемого во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», занимающимся социально значимыми видами деятельности либо приоритетными видами деятельности, установленными муниципальными правовыми актами Администрации города Тюмени, за исключением случая предоставления в аренду имущества, предусмотренного подпунктом «г» пункта 1.1 части 1 настоящей статьи, – 0,7»;

2. Положения настоящего решения, касающиеся примене-

ния коэффициента, корректирующего рыночную величину месячной арендной платы за имущество, передаваемое в аренду физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», применяются в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Председатель Тюменской городской Думы
Е. Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р. Н. Кухарук

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 264 О внесении изменений в Порядок передачи муниципального имущества города Тюмени в аренду, безвозмездное пользование, утвержденный решением Тюменской городской Думы от 11.02.2008 N 786

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 N 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки», решением Тюменской городской Думы от 27.12.2007 N 754 «О Положении об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тюмени», руководствуясь статьями 27, 58, 66 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок передачи муниципального имущества города Тюмени в аренду, безвозмездное пользование, утвержденный решением Тюменской городской Думы от 11.02.2008 N 786 (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 26.03.2009 N 256, от 24.09.2009 N 351, от 22.12.2009 N 413, от 25.02.2010 N 438, от 23.12.2010 N 593, от 31.03.2011 N 624, от 29.09.2011 N 711, от 25.12.2012 N 977, от 28.03.2013 N 1015, от 25.06.2013 N 1087, от 31.10.2013 N 26, от 26.12.2013 N 74, от 27.03.2014 N 112, от 25.09.2014 N 178, от 27.11.2014 N 226, от 26.02.2015 N 274, от 25.06.2015 N 330, от 29.10.2015 N 372, от 28.04.2016 N 454, от 29.06.2016 N 492, от 22.12.2016 N 557, от 27.04.2017 N 587, от 31.05.2018 N 726, от 25.12.2018 N 65, от 29.05.2019 N 123, от 24.12.2019 N 186, от 26.03.2020 N 212), следующие изменения:

1.1. Часть 3 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальное имущество предоставляется в аренду, безвозмездное пользование юридическим лицам, индивидуаль-

ным предпринимателям, осуществляющим свою деятельность без образования юридического лица, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Арендаторы, Судополучатели).».

1.2. В статье 2:

в части 3 после слов «деятельность, приносящую им доход» дополнить словами «физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

в части 4 слова «организацией, имеющей на своем балансе муниципальное имущество (далее – Балансодержатель),» заменить словами «организацией, осуществляющей бюджетный учет муниципального имущества.».

1.3. В части 4 статьи 3, в абзацах седьмом, восьмом, девятом, десятом, одиннадцатом, двенадцатом, тринадцатом, четырнадцатом, пятнадцатом, шестнадцатом, семнадцатом, восемнадцатом, девятнадцатом, двадцатом, двадцать первого, двадцать второго, двадцать третьего, двадцать четвертого, двадцать пятого, двадцать шестого, двадцать седьмого, двадцать восьмого, двадцать девятого, тридцатом, тридцать первого, тридцать второго, тридцать третьего, тридцать четвертого, тридцать пятого, тридцать шестого, тридцать седьмого, тридцать восьмого, тридцать девятого, сороковом, сороковом первом, сороковом втором, сороковом третьем, сороковом четвертом, сороковом пятом, сороковом шестом, сороковом седьмом, сороковом восьмом, сороковом девятом, сороковом десятом, сороковом одиннадцатом, сороковом двенадцатом, сороковом тринадцатом, сороковом четырнадцатом, сороковом пятнадцатом, сороковом шестнадцатом, сороковом семнадцатом, сороковом восемнадцатом, сороковом девятнадцатом, сороковом двадцатом, сороковом двадцать первом, сороковом двадцать втором, сороковом двадцать третьем, сороковом двадцать четвертом, сороковом двадцать пятом, сороковом двадцать шестом, сороковом двадцать седьмом, сороковом двадцать восьмом, сороковом двадцать девятом, сороковом тридцатом, сороковом тридцать первом, сороковом тридцать втором, сороковом тридцать третьем, сороковом тридцать четвертом, сороковом тридцать пятом, сороковом тридцать шестом, сороковом тридцать седьмом, сороковом тридцать восьмом, сороковом тридцать девятом, сороковом сороковом, сороковом сороковом первом, сороковом сороковом втором, сороковом сороковом третьем, сороковом сороковом четвертом, сороковом сороковом пятом, сороковом сороковом шестом, сороковом сороковом седьмом, сороковом сороковом восьмом, сороковом сороковом девятом, сороковом сороковом десятом, сороковом сороковом одиннадцатом, сороковом сороковом двенадцатом, сороковом сороковом тринадцатом, сороковом сороковом четырнадцатом, сороковом сороковом пятнадцатом, сороковом сороковом шестнадцатом, сороковом сороковом семнадцатом, сороковом сороковом восемнадцатом, сороковом сороковом девятнадцатом, сороковом сороковом двадцатом, сороковом сороковом двадцать первом, сороковом сороковом двадцать втором, сороковом сороковом двадцать третьем, сороковом сороковом двадцать четвертом, сороковом сороковом двадцать пятом, сороковом сороковом двадцать шестом, сороковом сороковом двадцать седьмом, сороковом сороковом двадцать восьмом, сороковом сороковом двадцать девятом, сороковом сороковом тридцатом, сороковом сороковом тридцать первом, сороковом сороков

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 262

О внесении изменений в решение Тюменской городской Думы от 28.02.2006 N 321 «О Положении о порядке принятия решений о создании (учреждении), реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.12.2019 N 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», решением Тюменской городской Думы от 27.12.2007 N 754 «О Положении об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тюмени», руковод-

ствуюсь статьями 27, 58, 66 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Тюменской городской Думы от 28.02.2006 N 321 «О Положении о порядке принятия решений о создании (учреждении), реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий» (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 30.10.2007 N 680, от 30.10.2007 N 686, от 26.06.2008 N 82, от 28.05.2009 N 306, от 30.09.2010 N 520, от 18.02.2016 N 431) следующие изменения:

Порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом города Тюмени.

2. Решения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий (далее – предприятия) принимаются Администрацией города Тюмени в форме муниципального правового акта Администрации города Тюмени, принятого в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Администрации города Тюмени. К проекту муниципального правового ак-

та Администрации города Тюмени прилагается обоснование целесообразности создания, реорганизации и ликвидации предприятия.

3. Учредителем предприятий от имени муниципального образования городской округ город Тюмень выступает Администрация города Тюмени.

4. Предприятия могут создаваться в случаях, предусмотрен-

ных действующим законодательством Российской Федерации, с соблюдением требований, установленных антимонопольным законодательством Российской Федерации.

5. Порядок создания, реорганизации и ликвидации предприятий определяется муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель Тюменской городской Думы
Е. Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р. Н. Кухарук

Приложение к решению
Тюменской городской Думы
от 24.09.2020 N 262

Решение Тюменской городской Думы от 24.09.2020 N 266

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 27.03.2020 N 160-п «О внесении изменений в постановление от 19.03.2008 N 82-п», руководствуясь статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 26.02.2015 N 272, от 25.06.2015 N 333, от 24.11.2016 N 543, от 29.06.2017 N 614, от 22.02.2018 N 683, от 28.03.2019 N 98, от 16.04.2020 N 233), следующие изменения:

1.1. В абзаце шестом пункта 2 после слов «для размещения» дополнить слова «таким мест или».

1.2. В подпункте «б» пункта 4: абзац второй изложить в следующей редакции: «Количество мест размещения транспортных средств = $0,85 \times A + 1,4 \times B + 1,7 \times V$;»;

в абзаце восьмом слова «1 место» заменить словами «0,85 места»;

в абзаце девятом цифры «1,7» заменить цифрами «1,4»; в абзаце десятом цифру «2» заменить цифрами «1,7».

1.3. В абзаце семнадцатом подпункта «б», абзаце первом подпункта «г» пункта 4 слово «предоставленного» заменить словом «предназначенного».

1.4. В таблице пункта 4:

в строке 4 слово «Поликлиники» заменить словами «Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях»;

в строке 5 слова «Больницы, профилактические, реабилитационные центры» заменить словами «Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях»;

в строке 6 после слова «инвалидов» дополнить слова «, ветеранов войны и труда»;

в строке 10 слова «Центры обучения, самостоятельного творчества, клубы по интересам» заменить словами «Учреждения культуры клубного типа», цифру «5» заменить цифрами «10»; строку 11 изложить в следующей редакции:

Объекты производственного назначения, коммунально-складские объекты

Работающие в двух сменных сменах

2 места на 8 человек

в строке 37 слова «концертные залы» заменить словами «концертные организации», слова «зрительских мест» заменить словами «единовременных посетителей»;

в строке 40 слова «Спортивные комплексы и стадионы с трибунами» заменить словами «Объекты спорта (спортивные комплексы и стадионы с трибунами)»;

в строке 41 слова «и комплексы» исключить;

в строке 50 слова «и санатории, санатории-профилактории» исключить;

в строке 56 после слова «автотокзалы» дополнить слово

«, аэровокзалы», слова «дальнего следования в час «пик»» заменить словами «в час пик»;

строку 57 изложить в следующей редакции:

Обеспечение профессиональных образовательных организаций

100 проживающих

15

дополнить строками 58 – 62 следующего содержания:

Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи

100 посетителей

14

Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов, психоневрологические интернаты, детские психоневрологические дома-интернаты

30 коек

1, но не менее 12 мест на объект

Геронтологические центры

10 одновременных посетителей

3

Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями

100 посетителей и персонала

15, но не менее 10 мест на объект

Реабилитационные центры для граждан с ограниченными возможностями, социально-оздоровительные центры, центры социальной помощи семье и детям, центры социальной адаптации и ресоциализации

100 посетителей и персонала

15, но не менее 10 мест на объект

примечание дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. В отношении объектов, указанных в настоящей таблице, являющихся частью многоквартирных жилых домов в соответствии с действующим законодательством, расчетные показатели обеспеченности местами уменьшаются на 50%».

1.5. В абзаце четвертом подпункта «б» пункта 6 слова «в

пределах предоставленного земельного участка» заменить словами «в пределах земельного участка, предназначенного для размещения таких мест», после слов «При отсутствии необходимой территории» дополнить слова «на предоставленном земельном участке».

2. Установить, что при внесении изменений в выданные до дня вступления в силу настоящего решения разрешения на строительство объектов капитального строительства, частью которых являются Объекты, применяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного размещения транспортных средств, указанные в строках 10, 41 таблицы пункта 4 Местных нормативов градостроительного проектирования города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 (в редакции решения Тюменской городской Думы от 16.04.2020 N 233).

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Председатель Тюменской городской Думы
Е. Б. Заболотный
Глава города Тюмени
Р. Н. Кухарук

Дан старт сбору подписей за присвоение Тюмени звания «Город трудовой доблести»

ТЮМЕНЬ-ГОРОД ТРУДОВОЙ ДОБЛЕСТИ

ЗА-ТЮМЕНЬ.РФ

#ТюменьФронту
ВКЛАД ТЮМЕНЦЕВ

Торпедные катера, снаряды для «Катюш»
 Десантные планеры А-7, планер «Крылья Танка-60»
 Тяжелые мотоциклы, детали для взрывателя КТМ-1
 Аккумуляторы для танков и автомобилей
 Стальные головки реактивных снарядов РС-13, мины калибра 82 мм
 Лыжи, деревянная тара для мин, пароконные повозки, телефонные катушки
 «Коктейли Молотова», жидкий бокелит различных смол
 Железнодорожные перевозки, минометы и мины калибра 50 мм и 82 мм
 Автоматы ППШ, узлы для телефонных катушек
 Фанера для производства самолетов, лыжные установки ЛМ для артиллерийских систем
 Валенки, полушубки, шапки-ушанки, меховые рукавицы, погоны, гимнастёрки, шаровары
 Электротехническое оборудование для танков и автомобилей

сформирована база, которая позволяет удостовериться и подтвердить вклад наших земляков в дело Победы. Прделана огромная работа по подготовке документов, которые положены в основу исторической справки по присвоению Тюмени звания «Город трудовой доблести». Чтобы заявка была принята – нужно еще и заручиться поддержкой самих тюменцев, – сказала Вера Константиновна, открывая встречу.

Глава города Руслан Кухарук отметил, что 2020-й год Президент России Владимир Путин объявил «Годом памяти и славы». В различных форматах проходят сотни мероприятий, посвященных памяти участников Великой Отечественной. Многие проекты позволяют всем жителям подробнее узнать историю семьи, земляка историю города и роль тюменцев в общей Победе.

– Общественные организации и наши волонтеры занимаются сохранением исторической памяти, при помощи разных форматов проводят работу с населением, чтобы напоминать о важнейших событиях Великой Отечественной войны, о главных победах, о героизме советского народа. Поддержка идеи горожанами о присвоении Тюмени почетного звания за трудовой героизм и самоотверженность его жителей во время войны – одна из составляющих заявки, которая будет направлена в конкурсную комиссию, – подчеркнул Руслан Николаевич.

– Нам важен голос каждого. Но самое главное – мы должны донести правду о вкладе тюменцев в дело Победы! Пригласаю горожан поддержать родной город и проголосовать. Сайт называется <https://www.za-tyumen.ru/>.

Надо отметить, что в городе много памятных мест где увековечена память наших земляков. С начала войны Тюмень разместила 27 эвакуированных заводов с территории, оказавшихся под угрозой оккупации вражескими войсками.

Неимоверными усилиями эвакуированные заводы уже через один-два месяца после переезда начинали выпускать необходимую фронтную продукцию. В тяжелых условиях военного времени тюменцы выстояли и оказали неоценимую помощь фронту. Цифры впечатляющие, и все они отражены в исторической справке. Также презентация о военном городе опубликована на сайте для голосования.

Волонтерам были представлены были все материалы. А также розданы анкеты.

С 1 октября в различных организациях, общественных местах будут волонтеры и можно будет проголосовать. Адреса также будут размещаться в информационных блоках проекта. И в группе ВК «Тюмень – фронт».

Посади дерево в своем дворе

Акция «Посади дерево» позволяет тюменцам преобразить свой двор и высадить деревья за счет субсидии из городского бюджета. Она стартовала в 2018 году. В прошлом году в рамках акции проведена посадка 117 деревьев на девяти дворовых территориях.

Перед посадкой специалисты МКУ «ЛесПаркХоз» совместно с жителями проводят обследование дворовых территорий,

определяют места, выбирают породы деревьев, которые нравятся жителям и могут соседствовать с теми, что уже произрастают во дворах.

В текущем году в акции принимают участие семь управляющих компаний, всего на территории 25 дворов высадят клены канадские, липы мелколистные, березы, рябины, яблони, черемухи, ивы шаровидные и тополя пирамидальные.

Хотите, чтобы в вашем дворе стало больше деревьев?

Администрацией города Тюмени утвержден порядок предоставления субсидии на выполнение работ по посадке деревьев на дворовых территориях.

Сделай 5 шагов!

шаг 1

участвуй в собрании собственников и обсудь с ними вопрос

шаг 2

Поддай заявку* ежегодно до 1.04.

шаг 3

участвуй в обследовании двора со специалистами и выбери породы деревьев

шаг 4

получи саженцы и высаживай их вместе с соседями во дворе

шаг 5

укажирай за новыми деревьями

* Поддай заявку на предоставление субсидии** в управление по экологии департамента городского хозяйства администрации Тюмени (ул. Урицкого, 28)

** Кто может получить субсидию? УК, ТСЖ, ЖСК и лицо, осуществляющее управление по договору собственниками помещений в многоквартирном доме

Перечень необходимых документов размещен на официальном портале tyumen-city.ru в разделе департамента городского хозяйства

Благодаря тебе во дворе появятся новые деревья и кустарники!

Консультацию о предоставлении субсидии на выполнение работ по посадке деревьев на дворовых территориях можно получить по телефонам: управления по экологии департамента городского хозяйства: 44-42-89 и 29-77-64.

Благотворительный счет «Победа»

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однократный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда
ИНН 7202065701
КПП 720301001
Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень
БИК 047102651
Корр. счет 30101810800000000651
Р/с N 40703810867100000137
Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны