

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: <http://tm-courier.ru>

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 11.11.2020 N 372

## О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 02:02:04 планировочного района N 2 «Тарманский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 30.04.2020 N 132 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 2 «Тарманский» в границах планировочного квартала 02:02:04:01», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский» (ул. Мельникайте по ГП – Велижанский тракт – первое обьежное кольцо – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП – ЛЭП 110 кВ – левый берег р. Тура), утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 5, по проекту изменений в проект

межевания территории в границах микрорайона 02:02:04 планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 22.10.2018 N 2-пг (далее – Проект), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.  
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.  
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  
4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tyumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudeni/>) на период с 23.11.2020 по 07.12.2020.  
5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 23.11.2020 по 07.12.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 23.11.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 23.11.2020 по 07.12.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:  
а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudeni/](http://www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudeni/));  
б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;  
в) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.  
При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строи-

тельства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.  
7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 18.12.2020.  
8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
9. В срок по 13.11.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.  
10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор  
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 11.11.2020 N 373

## О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский», по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайонов 04:02:02, 04:02:03 планировочного района N 4 «Затюменский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 03.06.2020 N 167 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 4 «Затюменский» в районе проезда Воронинские горки», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 4 «Затюменский» (правый берег р. Тура – лог с руслом р. Тюменка – Транссибирская магистраль – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП), утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 3, по проекту изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 04:02:02, 04:02:03 планировочного

района N 4 «Затюменский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 36-пг (далее – Проект), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.  
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.  
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  
4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tyumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsesvvennih-slusaniih/obsesvvennie-obsjudeni/>) на период с 23.11.2020 по 07.12.2020.  
5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 23.11.2020 по 07.12.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 23.11.2020, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 23.11.2020 по 07.12.2020 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:  
а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudeni/](http://www.tyumen-city.ru/obsesvvennie-obsjudeni/));  
б) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24;  
в) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.  
При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью

указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.  
7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 18.12.2020.  
8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
9. В срок по 13.11.2020 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.  
10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор  
Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Постановление Администрации города Тюмени от 11.11.2020 N 50

## Об утверждении изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 07:01:02, 07:01:06, 07:01:15 планировочного района N 7 «Гилевский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», приказами от 17.10.2019 N 385 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории микрорайона 07:01:06 планировочного района N 7 «Гилевский», от 22.11.2019 N 412 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории микрорайона 07:01:02 планировочного района N 7 «Гилевский» в районе улиц Пермьякова, Республик», от 07.07.2020 N 199 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории планировочного микрорайона 07:01:15 планировочного района N 7 «Гилевский» в границах планировочного квартала 07:01:15:06», руководствуясь статьями 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

### ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить следующие изменения в проекты межевания территории в границах микрорайонов 07:01:02, 07:01:06, 07:01:15

планировочного района N 7 «Гилевский», утвержденные постановлением Администрации города Тюмени от 29.09.2017 N 116 (в редакции от 22.04.2020 N 18):  
а) чертёж межевания микрорайона 07:01:02 приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;  
б) в главе «Ведомость образуемых, изменяемых земельных участков» приложение 2 к постановлению:  
в) в таблице «Границы образуемых земельных участков» элемента планировочной структуры 07:01:02:01(01) исключить строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ11; после строки в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ10 дополнить строками согласно приложению 2 к настоящему постановлению;  
г) в таблице «Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования» элемента планировочной структуры 07:01:02:01(01) исключить строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ48;  
д) таблицу «Границы изменяемых земельных участков» элемента планировочной структуры 07:01:02:01(01) исключить; пункт 2 применения в таблице, приведенной в главе «Ведомость образуемых, изменяемых земельных участков» приложения 2 к постановлению, изложить в следующей редакции:

«2. ОРЗ – объект регионального значения;»  
«Чертеж межевания микрорайона 07:01:06 приложения 6 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;»  
г) в главе «Ведомость образуемых, изменяемых земельных участков, существующих земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд» приложения 6 к постановлению:  
таблицу «Границы образуемых земельных участков» элемента планировочной структуры 07:01:06:02(01) после строки в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ86 дополнить строкой в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ87 в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению; в таблице «Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования» элемента планировочной структуры 07:01:06:02(01) в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ57 цифры «1288» заменить цифрами «978»;  
д) чертёж межевания микрорайона 07:01:15 приложения 15 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;  
е) в главе «Ведомость образуемых, изменяемых земельных участков» в таблице «Границы образуемых земельных участ-

ков» элемента планировочной структуры 07:01:15:06 строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ9 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени обеспечить размещение материалов документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).  
3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:  
а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации; б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Постановление Администрации города Тюмени от 11.11.2020 N 51

## Об утверждении изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 30.08.2019 N 335 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский» в районе улицы 5 км Старого Тобольского тракта», от

30.04.2020 N 130 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах планировочного квартала 08:02:02:01(04)», руководствуясь статьями 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить следующие изменения в проект межевания территории в границах микрорайона 08:02:02 планировочного района N 8 «Антипинский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 33-пг (в редакции от 04.08.2020 N 31):  
а) чертёж межевания микрорайона 08:02:02 приложения 10 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;  
б) в главе «Ведомость образуемых и (или) изменяемых земельных участков» приложения 10 к постановлению, изложить в следующей редакции:

жения 10 к постановлению:  
строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ215 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;  
после строки в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ274 дополнить строками в отношении образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ459, :ЗУ460 согласно приложению 3 к настоящему постановлению;  
в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ413 цифры «591» заменить цифрами «868».  
2. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени обеспечить размещение материалов документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:  
а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации; б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Распоряжение Администрации города Тюмени от 09.11.2020 N 217-рк

## Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Тюмени за 9 месяцев 2020 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 20.06.2018 N 741, руководствуясь статьями 58, 70 Устава города Тюмени:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Тюмени за 9 месяцев 2020 года по доходам в сумме 21 201 267 тыс. рублей, по расходам в сумме 22 550 707 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета города Тюмени) в сумме 1 349 440 тыс. рублей и со следующими показателями:

а) источники финансирования дефицита бюджета города по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 9 месяцев 2020 года согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;  
б) доходы бюджета города по кодам классификации доходов бюджетов за 9 месяцев 2020 года согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;  
в) расходы бюджета города по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов за 9 месяцев 2020 года согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;  
г) расходы бюджета города по разделам, подразделам, целевым статьям, группам видов расходов классификации рас-

ходов бюджетов за 9 месяцев 2020 года согласно приложению 4 к настоящему распоряжению;  
д) расходы бюджета города по ведомственной структуре расходов бюджета города за 9 месяцев 2020 года согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.  
2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:  
а) опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru));

б) не позднее дня опубликования в периодическом печатном издании опубликовать настоящее распоряжение (за исключением к нему) в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru](http://www.tyumen-city.ru)).

Глава города Тюмени  
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

Постановление Главы города Тюмени от 11.11.2020 N 184-пг

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, ул. Революции, 16

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 (далее – Правила), Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк (в редакции от 10.03.2020 N 24-пк) (далее – Административный регламент), руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Отказать Самкович Инге Викторовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0429001:1808 площадью 656,8 кв. м, расположенного в территориальной зо-

не застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3, по адресу: г. Тюмень, ул. Революции, 16 – «Бытовое обслуживание», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, подготовленных в соответствии с подпунктом «б» пункта 3.2.5 Административного регламента в связи с несоответствием запрашиваемого вида условно разрешенного использования земельного участка требованиям нормативно-правовых актов, а именно подпункту 4 части 1 статьи 19 Правил в части установленной градостроительными регламентами минимальной ширины земельного участка.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 09.11.2020 N 905

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Клары Цеткин, д. 25, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.07.2014 N 144 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, д. 25 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0216002:440, площадью 513 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, дом 25, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, д. 25, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего рас-

поряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень: квартира, общей площадью 40,5 кв. м (квартира N 2); квартира, общей площадью 40,0 кв. м (квартира N 3); квартира, общей площадью 40,4 кв. м (квартира N 4); квартира, общей площадью 40,3 кв. м (квартира N 5); квартира, общей площадью 39,9 кв. м (квартира N 6).

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 09.11.2020 N 906

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Шишкова, 12, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.07.2014 N 160 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 12 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0105001:847, площадью 1199 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Шишкова, дом 12, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 12, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образова-

ния городской округ город Тюмень: квартира, общей площадью 38,2 кв. м (квартира N 1); квартира, общей площадью 38,1 кв. м (квартира N 4); квартира, общей площадью 38,5 кв. м (квартира N 5); квартира, общей площадью 39,0 кв. м (квартира N 7).

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами: 72:23:0000000:13611, 72:23:0000000:13612, 72:23:0105001:12730, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 09.11.2020 N 907

О внесении изменения в распоряжение Администрации города Тюмени от 22.04.2020 N 299

Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Мельзаводская, 64, в г. Тюмени для муниципальных нужд

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени: 1. Внести в распоряжение Администрации города Тюмени от 22.04.2020 N 299 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Камчатская, 70 в г. Тюмени для муниципальных нужд» следующее изменение:

в абзаце восьмом пункта 2 распоряжения цифры «31,10» заменить цифрами «31,90».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами

массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами: 72:23:0208001:7296, 72:23:0208001:7991, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени В.С. Третьяков

Распоряжение Администрации города Тюмени от 11.11.2020 N 912

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Изумрудная, 18, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.02.2014 N 45 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Изумрудная, д. 18 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0224001:515, площадью 1158 кв. м, с разрешенным использованием: занятого многоквартирным домом и необходимого для его использования, для многоквартирной застройки, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Изумрудная, д. 18, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Изумрудная, д. 18, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

квартира, общей площадью 41,2 кв. м (квартира N 1); квартира, общей площадью 41,6 кв. м (квартира N 6).

3. Изъятие сооружения с кадастровым номером 72:23:0223001:901, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени В.С. Третьяков

Распоряжение Главы города Тюмени от 12.11.2020 N 61-пг

О проведении общественных обсуждений по проекту решения Тюменской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьями 20, 37, 58 Устава города Тюмени:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения Тюменской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154» (далее – проект изменений в Правила), подготовленному применительно ко всей территории городского округа город Тюмень (приложение к настоящему распоряжению), в срок со дня опубликования настоящего распоряжения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в порядке, установленном настоящим распоряжением.

2. Определить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) организатором общественных обсуждений.

3. Комиссии провести экспозицию проекта решения и консультирование посетителей с 23.11.2020 по 02.12.2020 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, в рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг – с 16.00 до 19.00, пятница – с 16.00 до 18.00 (открытые экспозиции: 23.11.2020).

Консультирование посетителей в ходе проведения экспозиции проекта решения также осуществляется по телефонам: 51-00-81, 51-00-78.

4. Комиссии принимать в срок с 23.11.2020 по 02.12.2020 предложения и замечания, касающиеся проекта решения, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт Администрации города Тюмени) (www.tyumen-city.ru/obshchestvennie-obsuzhdeniya/); б) в письменной форме в адрес Комиссии (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 101, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00); в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения.

При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений.

Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приложение к распоряжению от 12.11.2020 N 61-пг

Решение Тюменской городской Думы от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154

Проект вносится Главой города Тюмени

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая протокол общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени от \_\_\_\_\_, в соответствии со статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 (с изменениями, внесенными решениями Тюменской городской Думы от 28.05.2009 N 308, от 29.10.2009 N 379, от 24.06.2010 N 501, от 28.04.2011 N 638, от 27.10.2011 N 734, от 28.02.2012 N 804, от 28.05.2012 N 863, от 28.06.2012 N 894, от 26.10.2012 N 934, от 25.12.2012 N 975, от 30.05.2013 N 1057, от 29.08.2013 N 1101, от 27.02.2014 N 93, от 20.06.2014 N 162, от 30.10.2014 N 203, от 26.02.2015 N 271, от 24.09.2015 N 356, от 26.11.2015 N 398, от 24.03.2016 N 446, от 26.05.2016 N 472, от 22.12.2016 N 559, от 16.02.2017 N 569, от 25.05.2017 N 604, от 29.06.2017 N 615, от 26.10.2017 N 644, от 20.06.2018 N 743, от 25.12.2018 N 68, от 27.06.2019 N 137, от 24.12.2019 N 185, от 26.06.2020 N 248, от 24.09.2020 N 265), следующие изменения:

1.1. Абзац первый части 4 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«4. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения по приобретению в установленном порядке гражданами и юридическими лицами, имеющими в собственности, аренде, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, помещения в здании, строения, сооружения, блоки в жилых домах блокированной застройки, строения, сооружения, расположенные на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прав на эти земельные участки (в том числе на отношения по образованию соответствующих земельных участков и их государственному кадастровому учету).»

1.2. В статье 13 пункт градостроительного зонирования городского округа город Тюмень изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

- 1.3. В статье 13-4 фрагмент карты градостроительного зонирования города Тюмени 4-го планировочного района «За-тюменский» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.
1.4. В статье 13-5 фрагмент карты градостроительного зонирования города Тюмени 5-го планировочного района «Заречный» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.
1.5. В статье 13-6 фрагмент карты градостроительного зонирования города Тюмени 6-го планировочного района «Центральный» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.
1.6. В статье 13-9 фрагмент карты градостроительного зонирования города Тюмени 9-го планировочного района «Ож-ный» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.
1.7. В статье 13-10 фрагмент карты градостроительного зонирования города Тюмени 10-го планировочного района «Тю-менский» изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению.
1.8. Часть 4 статьи 16, часть 4 статьи 17 дополнить новым пунктом 18.1 следующего содержания:

Table with 3 columns: Code, Description, Value. Row 1: 18.1. Ремонт автомобилей, Минимальная ширина земельного участка - 20 м, Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м, Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м, Максимальное количество надземных этажей - 2, Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0, 4.9.1.4

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), печатном средстве массовой информации (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего решения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru).

Председатель Тюменской городской Думы Е.Б. Заболотный Глава города Тюмени Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 12.11.2020 N 924

Об изъятии земельного участка и жилого дома по ул. Боровская, 39а в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях размещения объекта дорожно-транспортной инфраструктуры «Строительство ул. Ивана Словоцова, ул. Бажова, ул. Станционная, ул. Энергостроителей, бульвар Бориса Щербины, ул. Таллинская, ул. Боровская, ул. Космонавтов, ул. Пу-тейцев, проезд вдоль рынка Восточный, проезд в мкр. Восточ-ный-2», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержден- ным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 17 «Об утверждении проекта планировки территории плани- ровочного района N 10 – Тюменский (Транссибирская маги- страль – граница населенного пункта – ул. Федюнинского (пер- вое объездное кольцо)), муниципальной программой «Разви- тие дорожно-транспортной сети города Тюмени на 2012-2022 годы», утвержденной распоряжением Администрации города Тюмени от 14.11.2011 N 523-рж, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0432002:24589, общей площадью 784,0 кв. м, с разре- шенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: г. Тюмень, ул. Боровская, 39а, для

муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастро- вым номером 72:23:0432002:657, общей площадью 54,4 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Боровская, 39а, в связи с изъяти- ем земельного участка для муниципальных нужд.

3. Департаменту земельных отношений и градостроитель- ства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в те- чение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоря- жения опубликовать его в печатном средстве массовой инфор- мации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле- коммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени В.С. Третьяков

Благотворительный счет «Победа»

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и органи- заций Тюмени, к профсоюзам, по- литическим партиям и молодежным организациям перечислить на благо- творительный счет «Победа» свой однократный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда ИНН 7202065701 КПП 720301001 Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень БИК 047102651 Корр. счет 3010181080000000651 Р/с N 40703810867100000137 Назначение платежа – добровольное пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Оте- чественной войны.

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ГИ N 17-02/0190 от 15 декабря 2014 г. Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Казанскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу

Адрес редакции и издателя: 625036, г. Тюмень, ул. Первомайская, 20. Телефоны: 29-70-71 (факс), 46-80-50, 29-70-52. Отдел рекламы: 29-70-89. E-mail: 464994@mail.ru

Общественно-политическая газета Учредители: Администрация городского округа г. Тюмень, ООО «ГРЕАМ». Издатель: АО «Редакция газеты «Тюменский курьер».

«Тюменский курьер» Главный редактор Р.С. Гольдберг-Гуревич

Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Все рекламизированные товары и услуги подлежат обязательной маркировке. Материалы, отмеченные знаком, публикуются на правах рекламы.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре редакции. Отпечатано в АО «Тюменский издательский дом» 625002, ул. Шашкова, 6, тел. 91-17-32, по заказу ООО «ФОРЭТ ПРИНТ». Время выхода по графику – 23:00, выходные – 23:00. Заказ N 2841 Тираж 100

Индекс 31759 Подписка 42997 На номер с телепрограммой 16+