

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, площадью 23,9 га

18.08.2021

Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени доводит до сведения юридических лиц о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, площадью 23,9 га

Форма проведения торгов: торги проводятся в форме аукциона.

Регистрационный номер аукциона: N 01/21/КРТ

Сведения о предмете аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, площадью 23,9 га.

Организатор аукциона: департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени; 625002, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24; электронная почта: zempot@tyumep-city.ru; контактный тел. 8 (3452) 51-10-23; контактные лица: Мамонова Ольга Александровна, Бабина Елена Викторовна.

Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещено извещение о проведении аукциона: www.torg.gov.ru.

Официальный сайт Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещено извещение о проведении аукциона: www.tyument-city.ru. Извещение о проведении аукциона также размещено (опубликовано) в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru), газете «Тюменский курьер» (<http://tm-courier.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; опубликовано в печатном средстве массовой информации – газете «Тюменский курьер».

Место, дата и время начала проведения аукциона: город Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, каб. 210 (конференц-зал), 20.09.2021 года в 11.00 часов по местному времени.

Адрес места приема, порядок и срок подачи заявок и необходимых документов на участие в аукционе: заявки на участие в аукционе предоставляются (принимаются) путем личного приема по предварительной записи по телефону 8 (3452) 51-10-87 в рабочие дни с 20.08.2021 по 14.09.2021 (включительно) с 8:45 до 17:00 по местному времени, по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, каб. 103, а также почтовой, курьерской связью, по электронной почте в виде заверенных электронной подписью заявителя скан-образов письменных документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Прием заявок на участие в аукционе заканчивается не ранее чем за 5 (пять) дней до дня проведения аукциона.

Заявка на участие в аукционе, направленная/поступившая организатору аукциона по истечении указанного в извещении о проведении аукциона срока ее приема, возвращается заявителю без рассмотрения в день ее поступления или в следующий за днем ее поступления рабочий день.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг «О комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени».

Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении торгов, номер такого решения и дата его принятия: приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 18.08.2021 N 314 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени».

Местоположение, границы, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: территория жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, площадью 23,9 га

Начальная цена предмета аукциона (торги проводятся в форме аукциона), размер задатка за участие в аукционе, «шаг аукциона»:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору «Застройщик» в целях комплексного развития территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени (местоположение и границы указаны в приложении 1 к настоящему Договору), площадью 23,9 га, в отношении которой постановлением Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг «О комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени» принятого решения о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени (далее – территория жилой застройки), обязуется в установленные настоящим Договором сроки своим силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выполнить предусмотренные настоящим Договором обязательства, а «Администрация» обязуется создать предусмотренные настоящим Договором условия для выполнения «Застройщиком» своих обязательств.

Настоящий Договор заключается(ен) в отношении всей территории жилой застройки.

«Застройщик» не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, иному лицу.

1.2. В границах территории жилой застройки расположены объекты капитального строительства, линейные объекты, перечень которых определен в приложении N 3 к настоящему Договору.

1.3. Понятия, используемые в настоящем Договоре, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Тюменской области и муниципальных правовых актах города Тюмени.

1.4. Территория жилой застройки делится «Застройщиком» на этапы реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки по согласованию с «Администрацией» в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в границах территории жилой застройки.

1.5. «Застройщик» имеет право исполнять обязательства по настоящему Договору в рамках нескольких этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки одновременно.

2. ЦЕНА ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

Цена права на заключение настоящего Договора установлена в размере суммы итоговой цены аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени

(указать сумму цифрами и прописью)

налога на добавленную стоимость (20 % от размера суммы, установленной по результатам аукциона (начальной цены предмета аукциона)), за которую «Застройщик» приобретает право на заключение настоящего Договора и составляет

(указать сумму цифрами и прописью)

включая сумму внесенного для участия в аукционе задатка в размере

(указать сумму цифрами и прописью)

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. «Застройщик» обязуется:

3.1.1. Реализовать развитие территории жилой застройки в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории: проектом планировки территории планировочно-гражданского района N 7 – Гильевский (правый берег р. Туры – граница населенного пункта – озеро Песчаное – общегородская магистраль – ул. Монтажников – Транссибирская магистраль – ул. Пермякова по ГП), утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 8 (далее – проект планировки); проектом межевания территории в границах микрорайона 07:01:14 планировочного района N 7 «Гильевский», утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 29.09.2017 N 116 (далее – проект межевания), если иное не установлено настоящим Договором.

3.1.2. Осуществить в границах территории жилой застройки согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности строительство в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в том числе с етапом(ами) реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, осуществить ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.3. Осуществить в границах территории жилой застройки согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности строительство в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в том числе с етапом(ами) реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, осуществить ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.4. Осуществить за свой счет в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории строительство и (или) реконструкцию объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, принятого постановлением Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг, обязанность по осуществлению строительства и (или) реконструкции которых не возложена на третьих лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства, заключенными соглашениями (договорами), в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.5. Осуществить за свой счет в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории строительство и (или) реконструкцию объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, принятого постановлением Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг, обязанность по осуществлению строительства и (или) реконструкции которых не возложена на третьих лиц в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.6. Осуществить за свой счет в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории строительство и (или) реконструкцию объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, принятого постановлением Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг, обязанность по осуществлению строительства и (или) реконструкции которых не возложена на третьих лиц в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.7. Осуществить в границах территории жилой застройки согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности строительство в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в том числе с етапом(ами) реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, осуществить ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.8. Осуществить за свой счет в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории строительство и (или) реконструкцию объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени, принятого постановлением Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг, обязанность по осуществлению строительства и (или) реконструкции которых не возложена на третьих лиц в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.9. В течение 1 месяца с даты окончания строительства в полном объеме объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории безвозмездно передать объекты коммунальной, транспортной инфраструктур в собственность городского округа город Тюмень в соответствии с установленными приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.10. Не использовать освободившиеся помещения в объектах недвижимого имущества, выделенные по договорам найма специализированного жилого помещения, договором найма жилого помещения коммерческого использования, расположенных в многоквартирных жилых домах, перечисленных в приложении N 3 к настоящему Договору.

3.1.11. Не использовать существующие помещения в объектах недвижимого имущества, выделенные по договорам найма социального жилья, занимаемых по договорам социального найма (договором найма специализированного жилого помещения, договором найма жилого помещения коммерческого использования), расположенных в многоквартирных жилых домах, перечисленных в приложении N 3 к настоящему Договору.

3.1.12. Один раз в полугодие представлять «Администрации» информацию о выполнении обязательств, предусмотренных приложением 4 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.13. Оплатить цену права на заключение настоящего Договора в порядке, установленном извещением о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени.

3.1.14. Срок выполнения обязательств «Застройщиком», указанных в пунктах 3.1.3 – 3.1.6 настоящего Договора, подлежит уточнению по каждому этапу реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, определенному согласно пунктом 1.4, 3.1.2 настоящего Договора, но не может превышать 30 месяцев с даты начала этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, определенных в порядке, предусмотренном пунктом 3.1.2 настоящего Договора.

3.1.15. Срок выполнения обязательств, указанных в пунктах 3.1.7 – 3.1.9 настоящего Договора, подлежит уточнению по каждому этапу реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, определенному согласно пунктом 1.4, 3.1.2 настоящего Договора, но не может превышать 60 месяцев с даты принятия «Администрацией» решения, указанного в пункте 3.3.8 настоящего Договора.

3.2. «Застройщик» вправе:

3.2.1. Знакомиться с отчетом об оценке недвижимого имущества, подлежащего изъятию, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Обращаться в «Администрацию» с заявлением о выдаче разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительного плана земельного участка, о предоставлении земельных участков без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах территории жилой застройки, о выдаче разрешения на строительство.

3.2.3. Привлекаться к исполнению настоящего Договора иное лицо (лица) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением настоящего Договора. За действия (бездействие) привлеченного лица (лиц) «Застройщик» отвечает как за свою собственность (бездействие).

3.2.4. Передать предоставленный «Застройщику» для целей комплексного развития территории жилой застройки земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством, пунктом 3.2.3 настоящего Договора лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

3.2.5. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Администрацией» обязательств, предусмотренных пунктами 3.3.3, 3.3.5, 3.3.8 настоящего Договора.

3.3. «Администрация» обязана:

3.3.1. В течение 15 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора передать «Застройщику» копии проекта планировки, проекта межевания, указанных в абзаце первом пункта 3.1.1 настоящего Договора.

3.3.2. В течение 1 месяца с даты заключения настоящего Договора представить «Застройщику» номенклатуру жилых помещений (определенную в соответствии с Положением о предоставлении жилых помещений для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда города Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 24.09.2009 N 350, нормами предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, установленными Жилищным кодексом Российской Федерации), которые должны быть переданы в муниципальную собственность для предоставления гражданам, выселяемым из муниципальных жилых помещений, занимаемых по договором социального найма (договором найма специализированного жилого помещения, договором найма жилого помещения коммерческого использования), расположенных в многоквартирных жилых домах, перечисленных в приложении N 3 к настоящему Договору.

3.3.3. В течение 20 рабочих дней со дня опубликования заключения о результате общественных обсуждений по документации по планировке территории, разработанной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, предложенным «Застройщиком» в соответствии с установленными пунктами 3.3.3, 3.3.5, 3.3.8 настоящего Договора.

3.3.4. В течение 1 месяца с даты заключения настоящего Договора представить «Застройщику» номенклатуру жилых помещений (определенную в соответствии с Положением о предоставлении жилых помещений для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда города Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 24.09.2009 N 350, нормами предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда

Окончание. Начало – на стр. 1.

тот капитального строительства, объектов инженерно-технического обеспечения, указанных в приложении 3 к настоящему Договору, в сроки выполнения обязательств в соответствии с этапом(ами) реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, предусмотренными приложением 4 к настоящему Договору.

3.3.8. При условии выполнения «Застройщиком» обязательства, предусмотренного пунктом 3.1.1 настоящего Договора, на основании письменного заявления «Застройщика», в сроках, установленные действующим законодательством:

– принять решения о предоставлении «Застройщику» в аренду без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, земельных участков, которые находятся в собственности муниципального образования городской округ город Тюмень и (или) государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц;

– выдать разрешение на использование земель и земельных участков, градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Предоставление и использование земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему Договору, осуществляется с учетом положений Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

3.3.9. Осуществлять контроль за реализацией постановления Главы города Тюмени от 16.08.2021 N 61-пг «О комплексном развитии территории жилой застройки улицы Камчатская города Тюмени».

3.4. «Администрация» вправе:

3.4.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных пунктами 3.1.1, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.7, 3.1.8, 3.1.9 настоящего Договора.

3.4.2. В одностороннем порядке досрочно отказаться от договора аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории, при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 3.4.1 настоящего Договора.

3.4.3. Запрашивать у «Застройщика» информацию и документы, необходимые для осуществления контроля выполнения условий Договора, в том числе сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 3 настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае нарушения «Застройщиком» в отчетном периоде сроков, предусмотренных пунктами 3.1.1 – 3.1.9, 3.1.12, 3.1.13, 5.1 настоящего Договора, «Застройщик» уплачивает «Администрации» неустойку (пени) в размере 0,05% от цены права на заключение Договора (цена права на заключение настоящего Договора установлена в размере суммы итоговой цены аукциона на право заключения настоящего Договора), предусмотренной разделом 2 настоящего Договора, за каждый день просрочки исполнения каждого обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, установленных пунктами 3.1.1-3.1.9, 3.1.12, 3.1.13, 5.1 настоящего Договора, до момента полного исполнения соответствующего обязательства по настоящему Договору или до даты расторжения настоящего Договора в установленном законом порядке, в течение 10 рабочих дней с даты получения уведомления об уплате неустойки (пени), а также возмещает причиненные убытки в полном размере сверх штрафа.

В случае осуществления «Застройщиком» строительства на территории жилой застройки с нарушением норм градостроительного законодательства, в том числе без выданного в установленном законом порядке разрешения на строительство, «Застройщик» уплачивает «Администрации» штраф в размере 30 % от цены права на заключение Договора (цена права на заключение настоящего Договора установлена в размере суммы итоговой цены аукциона на право заключения настоящего Договора), предусмотренной разделом 2 настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты заключения (подписания) и действует до даты исполнения «Сторонами» обязательств, предусмотренных настоящим Договором, но не более 8 лет с даты его заключения (подписания).

5.2. В случае отказа граждан от переселения в жилые помещения, переданные в муниципальную собственность «Застройщиком» в соответствии с пунктом 3.1.3 настоящего Договора, несогласия с решением об изъятии жилого помещения или недостижения соглашения о размере возмещения, в том числе наличия споров, связанных с реализацией условий настоящего Договора, срок исполнения обязательств, преду-

смотренных пунктами 3.1.3-3.1.9, пункты 3.3.7, 3.3.8 на-

стоящего Договора, проходит на период времени, равный времени производства в судебных органах по судебным спорам с указанным в настоящем пункте предметом до момента вступления судебного акта в законную силу (период времени рассчитывается месяцами). В случае, если в одном периоде времени ведется несколько производств в судах, про-

дление осуществляется на общий срок.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению «Сторон». Обязательства считаются прекращенными с момента заключения соглашения «Сторон» о расторжении договора.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке:

– по инициативе «Администрации» в случае неисполнения «Сторон» обязательств, предусмотренных пунктами 3.1.1, 3.1.3, 3.1.7, 3.1.8, 3.1.9 настоящего Договора;

– по инициативе «Застройщика» в случае неисполнения «Администрации» обязательств, предусмотренных пунктами 3.3.3, 3.3.5, 3.3.8 настоящего Договора.

5.4.1. «Сторона» – инициатор расторжения настоящего Договора по условиям, предусмотренным пунктом 5.4 настоящего Договора, направляет другой «Стороне» настоящего Договора уведомление об отказе с указанием причины отказа от исполнения Договора посыльным (курьером) или заказным письмом с уведомлением о вручении. Договор считается рас- торгнутым с момента получения другой «Стороной» уведомления об отказе от исполнения Договора.

5.4.2. В случае досрочного расторжения Договора расходы, понесенные одной из «Сторон» в рамках исполнения условий Договора, другую «Сторону» не возмещаются.

5.4.3. Изменение условий настоящего Договора в период его действия по соглашению сторон не допускается, если иное не установлено действующим законодательством, настоящим Договором.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, настоящим Договором, «Застройщик», не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший обязательство по настоящему Договору, при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не доказает, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

6.2. Действия «Сторон» в случае наступления событий, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не регулируемые настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Тюменской области, муниципальными правовыми актами.

7.2. Любое уведомление, направленное «Сторонами» друг другу по настоящему Договору, должно быть совершенено в

Постановление Администрации города Тюмени от 10.08.2021 N 149-пк
О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 01.09.2006 N 13-пк, от 20.04.2015 N 77-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 01.09.2006 N 13-пк «Об обеспечении устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения города Тюмени при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (в редакции от 08.08.2017 N 428-пк) следующее изменение:

приложение 2 к постановлению изложить в редакции со-гласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 20.04.2015 N 77-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием услуг по временному размещению граждан, пострадавших в результате обстоятельств непреодолимой силы на территории города Тюмени» (в редакции от 17.05.2021

Постановление Администрации города Тюмени от 10.08.2021 N 157-пк
О признании утратившими силу некоторых постановлений и некоторых пунктов постановлений Администрации города Тюмени

В соответствии с Федеральным законом от 11.06.2021 N 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени ПОСТАНОВИЛА:

1. Признать утратившими силу:

постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности в границах городского округа город Тюмень»;

пункт 5 постановления Администрации города Тюмени от 28.12.2012 N 158-пк «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени»;

постановление Администрации города Тюмени от 25.11.2013 N 61-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк»;

пункт 1 постановления Администрации города Тюмени от 03.02.2014 N 11-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк»;

пункт 3 постановления Администрации города Тюмени от 24.06.2013 N 63-пк и о признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации города Тюмени»;

пункт 1 постановления Администрации города Тюмени от 10.07.2014 N 106-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк, от 24.06.2013 N 63-пк, от 30.12.2013 N 176-пк»;

пункт 1 постановления Администрации города Тюмени от 09.02.2015 N 25-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк, от 24.06.2013 N 63-пк»;

пункт 1 постановления Администрации города Тюмени от 09.02.2015 N 25-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 106-пк, от 24.06.2013 N 63-пк»;

пункт 1 постановления Администрации города Тюмени от

Постановление Администрации города Тюмени от 10.08.2021 N 165-пк
О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 21.11.2011 N 123-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 21.11.2011 N 123-пк «Об утверждении Порядка формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям муниципального имущества религиозного назначения» (в редакции от 16.07.2018 N 377-пк) следующие изменения:

абзац второй пункта 4 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Заявление должно содержать сведения, указанные в части 2 статьи 6 Закона N 327-ФЗ. По инициативе религиозной организации заявление указывается информация о способе направления уведомлений.»;

пункт 7 приложения 1 к постановлению изложить в следую-щей редакции:

«7. Уполномоченный орган не позднее 1 рабочего дня со дна-тия принятия решения:

а) осуществляет действия, предусмотренные пунктом 2 ста-тии 7 Закона N 327-ФЗ, – в случае принятия решения об от-казе в рассмотрении заявления;

б) направляет заявителю уведомление о принятии заявле-ния в рассмотрение – в случае принятия решения о прини-тии заявления к рассмотрению.

Уведомление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, направляется заявителю способом, указанным в абзаце четвертом пункта 7 настоящего Порядка.»;

2. Комитет по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средст-ве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tymendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. Главы города Тюмени
В.К. Соловьев

Полный текст настоящего извещения опубликован в сете-вом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tymendoc.ru).

Постановление Администрации города Тюмени от 10.08.2021 N 174-пк
О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 19.01.2021 N 2-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.01.2021 N 2-пк «Об утверждении Порядка согласования

разделом «Должности и профессии, не отнесенные к профес-сиональным квалификационным группам» приложения 1 к Методике формирования фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений» (в редакции от 19.07.2021 N 138-пк) следующие изменения:

строку «3 квалификационный уровень» раздела «Общеотра-спевые должности служащих третьего уровня» приложения 1 к Методике формирования фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений города Тюмени дополнить строкой следующего содержания:

Архитектор-градостроитель I категории 19700

стороку «4 квалификационный уровень» раздела «Общеотра-спевые должности служащих третьего уровня» приложения 1 к Методике формирования фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений города Тюмени дополнить строкой следующего содержания:

Главный архитектор-градостроитель 21600

разделом «Должности и профессии, не отнесенные к профес-сиональным квалификационным группам» приложения 1 к Методике формирования фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений города Тюмени дополнить строками следующего содержания:

Главный архитектор-градостроитель проекта 25800