

## О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк, от 17.07.2017 N 365-пк

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2020 N 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по исполнению запросов граждан и организаций по документам архивных фондов» (в редакции от 31.05.2021 N 110-пк) следующие изменения:

постановление дополнить пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Установить, что положения административного регламента об идентификации и аутентификации заявителя (представителя заявителя) с использованием информационных технологий применяются со дня реализации мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2020 N 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;»;

в подпункте «б» пункта 2.6 приложения к постановлению после слов «рассмотрение запроса» дополнить словами «; предоставление документа не требуется в случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;»;

пункт 2.8 приложения к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае подачи запроса посредством почтового отправления:

документы, предусмотренные подпунктами «б», «г» пункта 2.6, пунктом 2.6.1 Регламента представляются в виде копий, зачеркнутых подпись заявителя;

документы, предусмотренные подпунктом «а» пункта 2.6 Регламента представляются в виде нотариально засвидетельствованных копий.»;

подпункт «в» пункта 2.16 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) подать запрос о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа с использованием «Личного кабинета» Регионального портала посредством заполнения электронной формы запроса;

При подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги с использованием «Личного кабинета» Регионального портала данный запрос подписывается простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя), указанной в пункте 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 (далее – Правила).

Вид электронной подписи для подписания прилагаемых к запросу документов указывается в электронной форме запроса, размещенной на Региональном портале, в соответствии с требованиями пункта 2 Правил.»;

в подпункте «а» пункта 3.1.3 приложения к постановлению слова «заявителя на основании паспорта гражданина Российской Федерации или иных документов, удостоверяющих личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации» заменить словами «обратившегося гражданина способами, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;»;

в подпункте «а» пункта 3.1.4 приложения к постановлению слова «на основании паспорта гражданина Российской Федерации или иных документов, удостоверяющих личность гражданина, в соответствии с законодательством Российской Федерации» заменить словами «способами, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;»;

в подпункте «б» пункта 4.1, пункте 4.3 приложения к постановлению слова «плановые и внеплановые проверки» заменить словами «проверки качества»;

в пункте 4.2 приложения к постановлению слово «директор» заменить словом «руководитель»;

подпункты «а», «б» пункта 5.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«а) заместителю Главы города Тюмени, директору административного департамента Администрации города Тюмени на решения или (и) действия (бездействие) должностных лиц Департамента;»

б) Главе города Тюмени на решения и действия (бездействие) заместителя Главы города Тюмени, директора администрации департамента Администрации города Тюмени.»;

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 17.07.2017 N 365-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению социальных выплат гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации» (в редакции от 15.03.2021 N 48-пк) следующие изменения:

постановление дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Установить, что положения административного регламента об идентификации и аутентификации заявителя (представителя заявителя) с использованием информационных технологий применяются со дня реализации мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2020 N 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;»;

в абзаце первом подпункта «а» пункта 1.6 приложения к постановлению после слов «семьи заявителя» дополнить словами «городе Тюмени», слово «настоящим» исключить;

подпункт «б» пункта 1.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«б) в состав семьи заявителя входят супруг(а) и их несовершеннолетние дети независимо от места жительства, родители, совершеннолетние дети, братья и сестры, пасынки и падчерицы, проживающие совместно с заявителем. Иные лица, проживающие совместно с заявителем, относятся к членам семьи заявителя при наличии вступившего в законную силу решения суда о признании их членами семьи заявите-

ля. Состав семьи заявителя устанавливается по документам, предоставленным заявителем самостоятельно и полученным в результате межведомственного взаимодействия (в случае осуществления такого взаимодействия) и(или) в ходе обследования материально-бытовых условий семьи заявителя.

В состав семьи заявителя не включаются граждане, постоянно проживающие в организации, осуществляющей стационарное социальное обслуживание;»;

в подпункте «в» пункта 1.6 приложения к постановлению слова «пунктами 1.8 – 1.11» заменить словами «пунктами 1.8 – 1.10»;

в абзаце первом подпункта «г» пункта 1.6 приложения к постановлению слово «пункта» заменить словом «подпункта»;

в абзаце втором подпункта «е» пункта 1.6 приложения к постановлению слова «перечисления социальной выплаты на счет заявителя» заменить словами «принятия решения о предоставлении социальной выплаты»;

в абзаце первом подпункта «ж» пункта 1.6 приложения к постановлению слово «существствуется» заменить словом «осуществляются», слова «в целях признания граждан» заменить словами «семьи или дохода одиночно проживающего гражданина для признания их»;

в абзаце втором подпункта «ж» пункта 1.6, абзаце первом подпункта «в» пункта 2.6.2, абзаце первом подпункта «в» пункта 2.7.2 приложения к постановлению после слов «трудоспособных членов его семьи» дополнить словами «за исключением несовершеннолетних детей»;

в пунктах 1.7 – 1.10 приложения к постановлению слова «заявителя и членов его семьи» заменить словами «семьи или доход одиночно проживающего гражданина»;

абзац второй пункта 1.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Размер социальной выплаты не может превышать 15 000 рублей и определяется с учетом количества членов семьи в соответствии с предельными размерами, установленными отдельным приказом руководителя административного департамента Администрации города Тюмени (далее – Департамент). Указанный приказ руководителя Департамента размещается в составе сведений о муниципальной услуге на Портале услуг Тюменской области (<http://uslugi.admtyumen.ru>) (далее – Региональный портал)»;

в пунктах 1.7 – 1.10 приложения к постановлению слова «заявителя и членов его семьи» заменить словами «и членов его семьи»;

в пункте 2.7.5 приложения к постановлению слова «в случае, указанном в пункте 1.12 Регламента» заменить словами «для целей временного проживания граждан, доступ в жилые помещения которых ограничен в связи с чрезвычайной ситуацией или угрозой ее возникновения»;

пункт 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

пункт 2.8.1, подпункт «и» пункта 2.11, абзац второй пункта 3.2.1 приложения к постановлению дополнить словами «и членов его семьи»;

в подпункте «в» пункта 2.7.5 приложения к постановлению после слов «у заявителя» дополнить словами «и членов его семьи»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению слова «в случае, указанном в пункте 1.12 Регламента» заменить словами «для целей временного проживания граждан, доступ в жилые помещения которых ограничен в связи с чрезвычайной ситуацией или угрозой ее возникновения»;

пункт 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в подпункте «в» пункта 2.7.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (отсутствии) в пользовании у заявителя и проживающих совместно с ним лиц, указанных в пункте 1.12 Регламента, жилого помещения по договору социального найма (договору найма специализированного жилого помещения, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору коммерческого найма жилого помещения), заключенного с Администрацией города Тюмени или уполномоченным органом государственной власти Тюменской области.»;

в пункте 2.7.5.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) сведения о наличии (от

**Об утверждении изменений в проект планировки территории планировочного района N 19 «Плехановский», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 19:01:01, 19:01:02, 19:01:03, 19:02:01 планировочного района N 19 «Плехановский»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 20.05.2019 N 204 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 19 «Плехановский», проекта изменений в проект межевания территории микрорайона 19:01:02 планировочного района N 19 «Плехановский» в районе улицы Московский тракт», от 15.06.2020 N 174 «О подготовке проекта изменений в проект межевания территории планировочного района N 19 «Плехановский» в границах планировочных кварталов 19:01:02:01(01), 19:01:02:01(02), 19:01:02:01(03)», договора о комплексном освоении территории от 16.07.2019 N 23-36/83-К, считывая протокол общественных обсуждений от 27.08.2021 и заключение о результатах общественных обсуждений от 01.09.2021, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Утвердить следующие изменения в проект планировки территории планировочного района N 19 «Плехановский», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 4 (в редакции от 22.04.2020 N 18) (далее –

Постановление 1):

а) по тексту Постановления 1 слова «решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154» заменить словами «постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк»;

б) основной чертеж планировки территории пункта 1, разбивочный чертеж красных линий пункта 2 раздела I приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

в) в главе «Ведомость координат поворотных точек красных линий» раздела I приложения к Постановлению 1:

координаты в отношении элемента планировочной структуры 19:01:02:01(03) изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

дополнить координатами в отношении элемента планировочной структуры 19:01:02:01(05) согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

г) схему развития транспортной инфраструктуры пункта 3, схему развития инженерной инфраструктуры пункта 4 раздела I приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

д) раздел II приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

е) в разделе III приложения к Постановлению 1:

цифры «2404,0» заменить цифрами «2451,95»;

после абзаца «административные здания»; дополнить абзацами:

«межрайонный отдел ГИБДД;

пожарное депо на 8 автомобилей;

отделение почтовой связи;

дошкольная образовательная организация на 160 мест»;

ж) раздел IV приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

з) раздел V приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие изменения в проекты межевания территории в границах микрорайонов 19:01:01, 19:01:02, 19:01:03, 19:02:01 планировочного района N 19 «Плехановский», утвержденные постановлением Главы города Тюмени от 07.11.2018 N 5-п (в редакции от 06.07.2020 N 29) (далее – Постановление 2):

а) в преамбуле Постановления 2 слова «решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа» заменить словами «постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа»»;

б) основной чертеж красных линий пункта 2 раздела I приложения к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

в) в главе «Ведомость координат поворотных точек» в приложении 1 – 4 к Постановлению 2 исключить;

г) по тексту в приложениях 1 – 4 к Постановлению 2 слова «Вид разрешенного использования – «Земельные участки

(территории) общего пользования» – в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», исключить;

г) чертеж межевания микрорайона 19:01:02 лист 1.2 приложения 2 к Постановлению 2 изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению;

д) главу «Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков в границах микрорайона 19:01:02» приложения 2 к Постановлению 2 изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени обеспечить размещение материалов документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящие постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящие постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentodoc.ru](http://www.tyumentodoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени**

**Р.Н. Кухарук**

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentodoc.ru](http://www.tyumentodoc.ru)).

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 18.10.2021 N 212-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 144-пк «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Тюмени для представления его во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (в редакции от 16.07.2018 N 377-пк) следующие изменения:

в пункте 1.3 приложения к постановлению слова «, и не востребованное органами местного самоуправления для реализации своих полномочий» заменить словами «(далее – имущество)»;

абзацы первый – третий пункта 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.1. Включение имущества в Перечень и исключение его из Перечня производится уполномоченным органом посредством принятия соответствующего решения, которое оформляется приказом директора уполномоченного органа.

В течение 7 рабочих дней со дня принятия решения о включении имущества в Перечень, исключении его из Перечня соответствующая запись вносится в Перечень уполномоченным органом.

Включение земельных участков в Перечень и исключение из него производится по письменному предложению депар-

тамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – департамент земельных отношений и градостроительства);

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.1.1 следующего содержания:

«2.1.1. Уполномоченный орган рассматривает и принимает решение об изменении сведений о имуществе, включенным в Перечень, на основании правоустанавливающих документов, а также документов, подтверждающих право владения и (или) пользования имуществом, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация права в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», содержащих характеристики имущества, позволяющих его идентифицировать, а также на основании принятого муниципального правового акта города Тюмени о передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование), истечении срока договора аренды (безвозмездного пользования), досрочного расторжения соответствующих договоров.

Изменение содержащееся в Перечне сведений о земельном участке производится по письменному предложению департамента земельных отношений и градостроительства.

Изменение сведений о имуществе, включенным в Перечень, осуществляется в срок, не превышающий 15 рабочих дней с

даты выявления случаев, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта. Решение уполномоченного органа, принятное на основе предложений департамента земельных отношений и градостроительства оформляется в форме уведомления и направляется в департамент земельных отношений и градостроительства в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. Отдельного решения уполномоченного органа об изменении сведений об имуществе, включенным в Перечень, при принятии его по собственной инициативе уполномоченного органа, предложенного первым настоящим пунктом, не требуется.»;

пункт 2.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Основаниями для исключения имущества из Перечня являются:

а) списание такого имущества в установленном порядке;

б) принятие в установленном порядке решения о передаче имущества в федеральную собственность или в государственную собственность Тюменской области, прекращения права муниципальной собственности города Тюмени на имущество по решению суда или в ином установленном порядке;

в) поступление в отношении испрашиваемого объекта заявлений о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления в соответствии с му-

ниципальным правовым актом Администрации города Тюмени для реализации своих полномочий;

г) принятие в установленном порядке решения о признании имущества аварийным и подлежащим сноси или реконструкции;

д) принятие в установленном порядке решения об установлении зоны вероятной чрезвычайной ситуации (зоны чрезвычайной ситуации), в пределах которой расположено имущество;

е) не поступило ни одного заявления о предоставлении имущества в аренду, безвозмездное пользование от социально-ориентированных некоммерческих организаций в течение шести месяцев со дня включения сведений об имуществе в Перечень.»;

пункт 2.3 приложения к постановлению исключить;

в пункте 2.6 приложения к постановлению слова «семи рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentodoc.ru](http://www.tyumentodoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени**

**Р.Н. Кухарук**

Приложение к постановлению от 18.10.2021 N 214-пк

от 18.10.2021 N 214-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 29.03.2021 N 53-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 29.03.2021 N 53-пк «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и орошении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ город Тюмень» следующие изменения:

в абзаце четвертом пункта 3.5 приложения к постановлению слова «заявитель» заменить словом «Заявитель»;

пункты 3.7, 3.8 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.7. Отказ в даче Согласия на заключение Соглашения по основаниям, предусмотренным подпунктами «а», «б» пункта 3.6 настоящего Положения, не препятствует повторному обращению Заявителя в уполномоченный орган с заявлением и документами после устранения обстоятельств, посту-

пивающих основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения.

3.8. Заявитель до момента получения им уведомления об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения или подсигна Согласия на заключение Соглашения вправе отозвать заявление и документы или вносить в них изменения путем направления в уполномоченный орган соответствующего уведомления по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте – с приложением описи вложений.

3.9. В случае поступления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления и документов, в течение 7 рабочих дней с даты его регистрации в системе электронного

документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени специалист уполномоченного органа прекращает рассмотрение заявления и документов и возвращает их со проводительным письмом Заявителю способом, указанным в уведомлении об отзыве заявления и документов.

В случае поступления в уполномоченный орган уведомления о необходимости внесения изменений в заявление и (или) документы, в течение 1 рабочего дня с даты его регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени специалист уполномоченного органа размещает в соответствующем порядке уведомление о необходимости внесения изменений в заявление и (или) документы, в течение 1 рабочего дня с даты его регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Тюмени на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.10. Получение документа, подтверждающего согласие муниципального образования городской округ город Тюмень на заключение дополнительного соглашения к Соглашению, осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.2 – 3.6 настоящего Положения, с учетом изменений, указанных в данном уведомлении.



Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства  
Администрации города Тюмени от 19.10.2021 N 416  
**О подготовке проекта изменений  
в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный»  
в границах планировочного квартала 06:02:32:01**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2011 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документов по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», с предложением АО «Мостострой-11», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Осуществить подготовку проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10 (далее – Проект планировки), изложив проектные решения в границах планировочного квартала 06:02:32:01 согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Отделу генерального плана Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

2.1. В течение трех календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить опубликование настоящего приказа:

а) печатном средстве массовой информации (за исключением приложений 1, 2);

б) сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет;

2.2. В течение двух рабочих дней со дня опубликования настоящего приказа направить его:

а) АО «Мостострой-11»;

б) в электронном виде в органы Администрации города Тюмени

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства  
Администрации города Тюмени от 20.10.2021 N 417

**О проведении общественных обсуждений по проекту изменений  
в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный»,  
по проекту изменений в проект межевания территории в границах  
микрорайона 09:02:11 планировочного района N 9 «Южный»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документов по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк. Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, договором о развитии застроенной территории от 20.04.2021 N 18-Т, руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный» (Транссибирская магистраль – ул. Мельникайте – ул. Федюнинского (первое обездное кольцо), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 7, по проекту изменений в проект межевания территории в границах микрорайона 09:02:11 планировочного района N 9 «Южный», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 26.12.2018 N 34-пг (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsusjedeni>) на период с 01.11.2021 по 15.11.2021.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 01.11.2021 по 15.11.2021 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 01.11.2021, время работы: понедельник, среда – с 16:00 до 18:00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 01.11.2021 по 15.11.2021 предложе-

**Заключение о результатах общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

19.10.2021  
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.09.2021 N 361 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12.10.2021, Комиссия приняла решения:

1. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – разрешение на условно разрешенный вид) с учетом результатов общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект решения) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложены и замечания по проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12.10.2021, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) от 15.10.2021 N 21 размещенены на официальном сайте Администрации города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и

г. Тюмень градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (<http://www.tyument-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsusjedeni>).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12.10.2021, Комиссия приняла решение:

1. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – разрешение на условно разрешенный вид) с учетом результатов общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12.10.2021, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) от 15.10.2021 N 21 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет в разделе: Власти/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и

Председатель Комиссии  
В.С. Третьяков

Полный текст настоящего заключения опубликован в сете-

вом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства  
Администрации города Тюмени от 19.10.2021 N 416  
**О подготовке проекта изменений  
в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный»  
в границах планировочного квартала 06:02:32:01**

и мены для подготовки письменных предложений к содержанию Проекта планировки в пределах компетенции указанных органов Администрации города Тюмени в целях подготовки технического задания на разработку Проекта планировки.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

7. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

8. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

9. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

10. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

11. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

12. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки и Проекта межевания в департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 24, к. 101, режим работы: понедельник – четверг – с 7:45 до 19:00, пятница – с 8:00 до 18:00, в течение 7 календарных дней со дня официального опубликования настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-коммуникационной сети Интернет.

13. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять письменные предложения о порядке, сроках подготов