

Постановление Администрации города Тюмени от 06.05.2022 N 20

Об утверждении изменений в проекты межевания территории в границах микрорайонов 02:01:01, 02:01:12 планировочного района N 2 «Тарманский» и проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 2 «Тарманский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить следующие изменения в проекты межевания территории в границах микрорайонов 02:01:01, 02:01:12 планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденные постановлением Главы города Тюмени от 22.10.2018 N 2-пг (в редакции от 04.04.2022 N 13) (далее – Постановление 1):
 - а) чертёж межевания микрорайона 02:01:01 приложения 1 к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
 - б) в главе «Ведомость образуемых земельных участков» приложения 1 к Постановлению 1:
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ3 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ52 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ65 изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ70 изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ117 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению;
 - в) лист 1.1 чертежа межевания микрорайона 02:01:12 приложения 12 к Постановлению 1 изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению;
 - г) в главе «Ведомость образуемых и (или) изменяемых земельных участков в границах микрорайона 02:01:12» приложения 12 к Постановлению 1:
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ32 исключить;
 - после строки в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ94 дополнить строками согласно приложению 8 к настоящему постановлению;
 - после строки в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ93 дополнить строкой согласно приложению 9 к настоящему постановлению.
2. Утвердить следующие изменения в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 06.09.2017 N 107 (в редакции от 11.04.2022 N 15) (далее – Постановление 2):
 - а) чертёж межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 2 «Тарманский» приложения 2 к Постановлению 2 изложить в редак-

- б) в главе «Ведомость образуемых, изменяемых земельных участков» приложения 2 к Постановлению 2:
 - в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ77 цифры «28014» заменить цифрами «3312», символ «-» заменить словами «Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;
 - в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ92 цифры «13394» заменить цифрами «13317», символ «-» заменить словами «Перераспределение земельных участков 72:23:0106002:6046 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;
 - в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ95 цифры «4909» заменить цифрами «4312», символ «-» заменить словами «Перераспределение земельных участков 72:23:0106002:11661, 72:23:0106002:11720 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ124 изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению;
 - в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ125 цифры «30582» заменить цифрами «16489», символ «-» заменить словами «Перераспределение земельных участков 72:23:0103002:1135, 72:23:0103002:4133, 72:23:0103002:202 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ132 изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению;

- в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ147 цифры «8566» заменить цифрами «11626», слова «Раздел земельного участка с сохранением исходного 72:23:0106001:3888» заменить словами «Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;
 - строку в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ148 изложить в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению;
 - в отношении образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ149 цифры «168» заменить цифрами «57».
3. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени обеспечить размещение материалов документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).
 4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:
 - а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;
 - б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 11.05.2022 N 174

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки планировочного района N 19 «Плехановский», в проект межевания в границах микрорайона 19:01:01 планировочного района N 19 «Плехановский»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 25.01.2022 N 23 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 19 «Плехановский» в границах квартала 19:01:01:04», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 19 «Плехановский» (Транссибирская магистраль – ул. Федюнинского (первое обьездное кольцо) – ул. Московский тракт – граница населенного пункта), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 4, в проект межевания территории в границах микрорайона 19:01:01

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 19 «Плехановский», утвержденный постановлением Главы города Тюмени от 07.11.2018 N 5-пг (далее – Проект), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
4. Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informaci-i-obshchestvennih-slusaniih/obshchestvennie-obsjudeniia/>) на период с 23.05.2022 по 03.06.2022.
5. Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 23.05.2022 по 03.06.2022 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 23.05.2022, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).

- При проведении экспозиции Проекта обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).
6. Принимать в срок с 23.05.2022 по 03.06.2022 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:
 - а) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, кабинет 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: zemcom@tyumen-city.ru;
 - б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов;
 - в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения (www.tyumen-city.ru/obshchestvennie-obsjudeniia/).
- При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов ка-

- питального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 10.06.2022.
8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
9. В срок по 13.05.2022 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.
10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. директора департамента
М.Ю. Ерохина

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

11.05.2022

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 06.04.2022 N 131 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее –

Проект решения) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 05.05.2022, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) от 06.05.2022 N 11 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департамент

ты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informaci-i-obshchestvennih-slusaniih/obshchestvennie-obsjudeniia/>)).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 05.05.2022, Комиссия приняла решения:

1. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по всем пунктам Проекта решения, указанного в приложении к Приказу (приложение к настоя-

- щему заключению).
2. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тюмени.
3. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации (за исключением приложений), а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Комиссии
В.С. Третьяков

Полный текст настоящего заключения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Тюмени «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени, постановления Главы города Тюмени»

12.05.2022

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 12.04.2022 N 143 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Тюмени «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени, постановления Главы города Тюмени» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Тюмени «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени, постановления Главы города Тюмени» (далее – Проект).

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, от-

сутствуют (протокол общественных обсуждений по Проекту от 11.05.2022 размещен на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informaci-i-obshchestvennih-slusaniih/obshchestvennie-obsjudeniia/>)).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 11.05.2022, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени рекомендует:

1. Утвердить Проект;
2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. директора департамента
М.Ю. Ерохина

Постановление Администрации города Тюмени от 11.05.2022 N 76-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 04.04.2022 N 37-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 04.04.2022 N 37-пк «Об установлении в 2022 году в городе Тюмени дней проведения массовых мероприятий, во время которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» следующее изменение:
 - в абзаце втором пункта 1 постановления дату «17.05.2022» заменить датой «16.05.2022».

Благотворительный счет «Победа»

Спасибо
за мир!

Узнай подробности
о благотворительном счете Победа:
29-76-47, 45-15-20
и на сайте администрации города Тюмени

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однократный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской совет ветеранов войны и труда

ИНН 7202065701
КПП 720301001
Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647
ПАО Сбербанк г. Тюмень
БИК 047102651
Корр. счет 3010181080000000651
Р/с N 40703810867100000137
Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

Кикшеринг: двухколесные в городе



Не секрет, что с наступлением теплого сезона многие горожане из обычных пешеходов переходят в категорию пользователей средств индивидуальной мобильности, в частности, электросамокатов. Большой популярностью у тюменцев пользуется двухколесный транспорт напрокат.

В настоящее время в городе услугу по аренде электросамокатов предоставляют сервисы URENT и WHOOSH, и уже с 15 апреля все желающие проехать с ветерком имеют возможность ею воспользоваться. Однако важно, чтобы этот вид транспорта не создавал неудобств и не представлял опасности для пешеходов на улицах Тюмени.

С середины апреля в нашем городе действует сезон проката электрических самокатов, в данном случае речь идет о «кикшеринге» – автоматизированном прокате, позволяющем с использованием мобильного приложения взять в краткосрочную аренду самокат, – рассказывает Владислав Игнатиюгин, главный специалист управления по транспорту департамента дорожной инфраструктуры и транспорта администрации города Тюмени. – С этого года работа сервиса аренды электросамокатов регламентирована специальным постановлением, где прописаны обязательные требования к расположению мест расстановки электросамокатов, а также предусмотрены «медленные зоны» и «зоны запрета эксплуатации» электрического двухколесного транспорта.

Несмотря на то, что «кикшеринг» в городе осуществляется бесстанционно, т.е. без привязки к физическим станциям проката, начинать и заканчивать прокат электросамоката следует на «виртуальных» станциях, определенных в мобильных приложениях.

На отдельных территориях общего пользования движение прокатных самокатов запрещено. К ним относятся объекты культурного наследия, памятники культуры и истории, в том числе связанные с Великой Отечественной войной и иными боевыми действиями, пешеходные зоны, обозначенные соответ-

ствующими знаками, а также скверы, парки, площади, бульвары, набережные, где нет велосипедных дорожек или тротуаров шириной более 1,5 метра.

К «медленным зонам» приравнены прогулочные территории, места массового скопления людей.

В целях обеспечения комфортного и безопасного движения горожан были разработаны новые правила проката: скорость шерингового самоката не должна превышать 25 км/ч, а в «медленных зонах» – 15 км/ч. Механизм применения таких решений был опробован операторами еще в прошлом году и доказал свою эффективность.

Ответственность за реализацию данных ограничений прежде всего возлагается на оператора кикшеринга, – поясняет Владислав Александрович. – Требования по соблюдению правил также зафиксированы в приложении. Программное обеспечение на устройстве не позволит пользователю разогнаться больше, чем разрешено, а также его движение будет полностью остановлено на территории запрета эксплуатации электрических самокатов. Гражданин же за несоблюдение этих правил несет ответственность в рамках пользовательских соглашений, заключенных с сервисом кикшеринга.

Таким образом, оператор проката и пользователь берут на себя обязательство соблюдать действующее законодательство и муниципальные правовые акты города Тюмени.

Кроме того, специалисты департамента дорожной инфраструктуры и транспорта администрации города Тюмени рекомендуют и владельцам личных электросамокатов кататься с соблюдением Правил дорожного движения. При планировании маршрута движения на электросамокате ориентироваться на полный список «медленных зон», а также мест, где движение этих транспортных средств запрещено.

Комитет по связям с общественностью и СМИ администрации города Тюмени

ОСТОРОЖНО: РЕБЁНОК У ОКНА!

Уважаемые родители! Будьте бдительны!

ПОМНИТЕ:

- ребёнку нужно **ВСЕГО 30 СЕКУНД**, чтобы открыть окно!
- москитная **СЕТКА НЕ ВЫДЕРЖИТ** ребёнка!

Как защитить своих детей?



Служба спасения – 112 Скорая медицинская помощь – 03



УМНЫЙ ГОРОД



ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

СДЕЛАЕМ ГОРОД КОМФОРТНЕЕ!

Выбираем дизайн-проекты благоустройства трёх общественных пространств
с 15 апреля по 30 мая 2022 года.



#ГОРОДАМЕНЯЮТСЯДЛЯНАС

ВЫБИРАЕМ ДИЗАЙН-ПРОЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА!

На платформе <https://72.gorodsreda.ru> с 15 апреля по 30 мая состоится голосование, в котором может принять участие каждый житель Тюмени старше 14 лет! Для этого нужно авторизоваться на специальном сайте через «Госуслуги» или зарегистрироваться, подтвердив номер телефона. Проголосовать можно только один раз!

Благодаря голосованию будут выбраны лучшие дизайн-проекты трёх общественных пространств нашего города, которые благоустроят в 2023 году!

На платформе <https://72.gorodsreda.ru> представлены следующие проекты:

Восточный округ – территория по ул. Николая Федорова

Ленинский округ – сквер Школьный

Центральный округ – озеленённая зона общественного пространства по ул. Республики, 21

Подробности – на страницах в социальных сетях:

