

# Тюменский Курьер

N 33

ПЯТНИЦА

12 АВГУСТА 2022 года

Цена 10 рублей

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. НАШ САЙТ В ИНТЕРНЕТЕ: <http://tm-courier.ru>

## О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 08:01:04, 08:01:06, 08:02:04

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 11.08.2022 N 261

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документов по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такого документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 18.02.2020 N 44 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 08:01:04, 08:01:06, 08:02:04 планировочного района N 8 «Антипинский» в границах квартала 08:01:04:30(1) и улично-дорожной сети», от 13.08.2021 N 306 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах улиц Чекистов – Тополина», от 07.10.2021 N 398 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах квартала 08:01:06:02(1)», от 01.03.2022 N 64 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах кварталов 08:01:05:04, 08:01:06:01(2), 08:01:06:02(2)», техническим заданием на разработку документации по планировке территории от 26.04.2022 N 145-8 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administraci-goroda-tyumeni/departaments/dzr/informaci-o-publicnih-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsujdenii/>) на период с 22.08.2022 по 26.08.2022.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 22.08.2022 по 26.08.2022 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 22.08.2022, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 22.08.2022 по 26.08.2022 предложения и замечания, касающиеся Проектов, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, кабинет 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: [zemcom@tyumen-city.ru](mailto:zemcom@tyumen-city.ru);

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения (<http://www.tyumen-city.ru/obsestvennie-obsujdenii/>).

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных об

суждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок до 02.09.2022.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок до 12.08.2022 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

И.о. директора департамента

М.Ю. Ерохина

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)).

## Распоряжение Администрации города Тюмени от 08.08.2022 N 115-рк Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Тюмени за 1 полугодие 2022 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 20.06.2018 N 741, руководствуясь статьями 58, 67 Устава города Тюмени:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Тюмени за 1 полугодие 2022 года по доходам в сумме 17 688 159 тыс. рублей, по расходам в сумме 18 518 956 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета города Тюмени) в сумме 830 797 тыс. рублей и со следующими показателями:

а) источники финансирования дефицита бюджета города по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 1 полугодие 2022 года согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

б) доходы бюджета города по кодам классификации доходов бюджетов за 1 полугодие 2022 года согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

в) расходы бюджета города по разделам и подразделам, кодам классификации расходов бюджетов за 1 полугодие 2022 года согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;

г) расходы бюджета города по разделам, подразделам, це-

левым статьям, группам видов расходов классификации расходов бюджетов за 1 полугодие 2022 года согласно приложению 4 к настоящему распоряжению;

д) расходы бюджета города по ведомственной структуре расходов бюджета города за 1 полугодие 2022 года согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru));

б) не позднее дня опубликования в периодическом печатном издании опубликовать настоящее распоряжение (с приложением к нему) в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени

Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)).

## Распоряжение Администрации города Тюмени от 05.08.2022 N 530 О признании утратившим силу распоряжения Администрации города Тюмени от 19.06.2019 N 447

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Тюменской области Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 19.06.2019 N 447 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Восстания, 38 в г. Тюмени для муниципальных нужд»;

2. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области с заявлением о государственной регистрации прекращения обременения прав на земельные участки и жилые помещения, в отношении которых принято решение об изъя-

тии для муниципальных нужд в соответствии с распоряжением Администрации города Тюмени, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

б) уведомить правообладателей объектов недвижимого имущества о прекращении обременения объектов недвижимого имущества.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-

коммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени

В.С. Третьяков

Постановление Главы города Тюмени от 11.08.2022 N 56-пг

## О комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2021 N 135-п «О порядке осуществления комплексного развития территории», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени, площадью 0,8 га, с местоположением в границах территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени, подлежащей комплексному развитию, в том числе переносу, включая многоквартирные дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени, подлежащей комплексному развитию, в том числе переносу, включая многоквартирные дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить предельный срок реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – 5 лет.

4. Установить, что самостоятельная реализация муниципальным образованием городской округ Тюмень решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.

5. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

7. Определить этапы реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в договоре о комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

8. Определить объем строительства в границах территории жилой застройки в районе улиц Герцена – Семакова – Урицкого города Тюмени согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-теле-

коммуникационной сети Интернет.

Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumentdoc.ru](http://www.tyumentdoc.ru)).

## Благотворительный счет «Победа»

ИНН 7202065701

КПП 720301001

Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647

ПАО Сбербанк г. Тюмень

БИК 047102651

Корр. счет 3010180800000000651

Р/с N 40703810867100000137

Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:  
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однодневный заработок. В наших силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополуч

## Как назовем новые общественные пространства?

### Зеленый уголок в Восточном округе

Кандидатом на участие в голосовании на единой федеральной платформе <https://72.gorodsreda.ru/> за дизайн-проекты общественных пространств Тюмени, которые благоустроят в 2024 году в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда», может стать перспективная озелененная территория общего пользования в границах улиц Вишневая – Знаний – Зоологической – Вознесенской.

При благоустройстве существующее озеленение будет максимально сохранено. Так, прогулочную зону предлагается обустроить деревянным настилом на винтовых сваях. Эта территория является подтопляемой, а такое решение позволит сохранить ее визуальный и функциональный потенциал в любое время года.

Все малые архитектурные формы предполагается сделать в деревянном исполнении, кроме спортивных снарядов. Давайте вместе придумаем название этому оазису природы. Этапов голосования будет два: самые интересные варианты мы снова представим вам и вместе выберем название.

Благодарим за участие в проекте!

Озелененная территория в границах улиц Вишневая – Знаний – Зоологическая – Вознесенская



### Название для будущего уютного угла по ул. Линейной, 21

Проект благоустройства небольших озелененных территорий в шаговой доступности активно реализуется в Тюмени. Например, по ул. Линейной, 21 полным ходом идут работы.

Изначально это был межквартальный проезд, уложенный плитами и грунтом. Теперь же здесь исключительно пешеходная зона, сквозного проезда транспорта не будет.

Здесь благоустраивают новое общественное пространство. Оформление новой пешеходной зоны будет перекликаться с видом ул. Линейной, 15 – 17: материал МАФов, брускатка и опоры освещения будут такие же, как там. Проектом здесь запланирована ливневая канализация, тротуары из брускатки, три качели-подвеса, газон, установка светильников.

Вопрос с примыкающей к территории огороженной парковкой по ул. Линейной, 23 решали совместно с жителями этого дома. В итоге перенесли автоматические ворота для въезда. Также после согласования с жителями был перенесен подъезд к домам с этой территории на ул. Николая Ростовцева.

После завершения работ прогулки по этой пешеходной зоне принесут много радости жителям окрестных домов. Давайте вместе придумаем название для этого уютного угла!



Есть идеи, как назвать территорию? Направьте их на портал «Я решаю!» <https://dom.tyumen-city.ru/ir/>

### Зеленый уголок по ул. Николая Федорова

Друзья, весной на сайте <https://72.gorodsreda.ru/> мы голосовали за благоустройство озелененной территории по улице Николая Федорова. Этот уголок преобразится в 2023 году.

Концепция благоустройства заключается в создании привлекательной территории для жителей города и близлежащих жилых комплексов с удобными транзитными маршрутами и озелененным пространством для отдыха, связанным с историей города.

При благоустройстве применяется комплексный подход с устройством детских игровых, спортивных площадок, зоны отдыха, площадки для выгула собак, озеленением территории. Главная «фишка» дизайн-проекта – арт-объект в виде слова «Тюмень», где буква Т выполнена в виде весов, которые долгое время производили в нашем городе.



### Улицы в честь почетных граждан города Тюмени

Друзья! Комиссией по присвоению, изменению, аннулированию наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети будет рассматриваться предложение о присвоении безымянным УДС территории планировочного района N 1 «Березняковский» имен лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин города Тюмени»:

Прасковы Петровны Бухаровой – уроженки Тюменской области, работавшей бригадиром-тестоделом пряничного цеха Тюменского хлебокомбината, удостоенной звания «Почетный гражданин города Тюмени» за большие заслуги в развитии народного хозяйства Тюмени и активное участие в общественной жизни города Тюмени (предлагаемое наименование: улица Прасковы Бухаровой);

Михаила Ивановича Иванова – екатеринбургского купца, предпринимателя и мецената, удостоенного звания «Почетный гражданин города Тюмени» за покорение значительной суммы на переустройство Знаменской церкви города Тюмени (предлагаемое наименование: улица Михаила Иванова);

Николая Константиновича Рыболова – мастера модельного цеха, трудовая жизнь которого была связана с Тюменским станкостроительным заводом, удостоенного звания «Почетный гражданин города Тюмени» за большие заслуги в развитии народного хозяйства города Тюмени и личные высокие производственные показатели (предлагаемое наименование: улица Николая Рыболова);

Александра Петровича Хрущева – генерал-губернатора Западной Сибири, удостоенного звания «Почетный гражданин города Тюмени» за организацию первой в Тюмени промышленно-сельскохозяйственной выставки (предлагаемое наименование: улица Александра Хрущева);

Юрия Максимовича Шешукова – токаря Тюменского судостроительного завода, одним из первых на заводе получившего специальный знак «Наставник молодежи», принимавшего участие в создании и спуске на воду со стапелей завода речных судов и судов типа «река-море», заслуженного машиностроителя РСФСР, удостоенного звания «Почетный гражданин города Тюмени» за большие заслуги в развитии народного хозяйства Тюмени и активное участие в общественной жизни города Тюмени, участника Великой Отечественной войны (предлагаемое наименование: улица Юрия Шешукова).

