



Окончание. Начало – на стр. 1.

приложение 2 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению; пункт 2, подпункты 2.1 – 2.8 пункта 2 приложения 10 к Регламенту изложить в следующей редакции:

Table with 4 columns: Description of documents, Original, Copy, and Electronic document. Rows include: 2.1. documents for land rights; 2.2. project documentation for construction; 2.3. technical task for construction; 2.4. separate parts of project documentation; 2.5. positive expert conclusion.

Table with 4 columns: Original, Copy, and Electronic document. Rows include: 2.2. project documentation for construction; 2.3. technical task for construction; 2.3.1. technical task for construction; 2.4. separate parts of project documentation; 2.5. positive expert conclusion.

Table with 4 columns: Original, Copy, and Electronic document. Rows include: 2.6. certificate of accreditation; 2.7. topographic plan; 2.8. agreement on technical support.

ной власти Тюменской области, либо реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки (далее – инженерные изыскания), при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции зданий, строений, сооружений, автомобильных дорог, сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением капитального ремонта, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения в границах их охранных зон), в том числе предоставление поручного билета и (или) разрешения на передачу зеленых насаждений при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения в части технологического присоединения (подключения) к сетям»; пункт 2 приложения 11 к Регламенту дополнить подпунктом 2.6 следующего содержания:

3. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.11.2022 N 198-пк «Об утверждении Порядка озеленения территорий города Тюмени, благоустройства (в том числе создания) озелененных территорий города Тюмени» следующие изменения: в абзаце шестом, седьмом пункта 1.4 приложения к постановлению слова «территориальных зон Р-2 (зоны озелененных территорий общего пользования), Р-3 (зоны, занятые парками, городскими садами)» заменить словами «территориальной зоны Р-2 (зона озелененных территорий общего пользования, иных озелененных территорий)»; абзац второй пункта 5.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «в целях выполнения инженерных изысканий в рамках реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки либо решения о комплексном развитии территории жилой застройки юридическим лицом, определенным высшим исполнительным органом государственной власти Тюменской области, при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции зданий, строений, сооружений, автомобильных дорог, сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением капитального ремонта, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения в границах их охранных зон)»; 4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 календарных дней со дня его официального опубликования, за исключением пункта 3 настоящего постановления, вступающего в силу с 01.03.2023. 5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени: а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации; б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. Главы города Тюмени П.А. Вагин

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 20.02.2023 N 31

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки планировочного района N 10 «Тюменский», по проекту изменений в проект планировки планировочного района N 14 «Мысовский»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, техническими заданиями на разработку документации по планировке территории от 15.04.2022 N 144-14 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 14 «Мысовский» в границах планировочного квартала 14:05:01:01», от 07.12.2022 N 294-10 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 10 «Тюменский» в границах планировочных микрорайонов 10:02:04, 10:02:05», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 10 «Тюменский» (Транссибирская магистраль – граница населенного пункта – ул. Федюнинского (первое обьездо-кольцо), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 17 (далее – Проект 1), подго-

товленному в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 14 «Мысовский» (граница населенного пункта – ул. Тобольский тракт – общегородская магистраль по ГП – первое обьездо-кольцо по ГП), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 12 (далее – Проект 2), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

4. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проект 1 и Проект 2, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Разместить Проект 1 и Проект 2 и сравнительные картографические материалы к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-obschestvennykh-obsuzhdenii/) на период с 06.03.2023 по 14.03.2023.

6. Провести экспозицию Проекта 1 и Проекта 2 и консультирование посетителей с 06.03.2023 по 14.03.2023 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по ад-

ресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 06.03.2023, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).

При проведении экспозиции Проекта 1 и Проекта 2 обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

7. Принимать в срок с 06.03.2023 по 14.03.2023 предложения и замечания, касающиеся Проекта 1 и Проекта 2, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, кабинет 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: zetscom@tyumen-city.ru;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения (www.tyumen-city.ru/obschestvennye-obsuzhdenii/).

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на

них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 17.03.2023.

9. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. В срок по 22.02.2023 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации.

11. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор департамента Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru).

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 20.02.2023 N 32

О проведении общественных обсуждений по Схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Тюмень, ул. Вологодская, дом 12, ул. Пархоменко, дом 113

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576 «О департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени», письмами департамента земельных отношений Тюменской области (от 16.01.2023 N 00353/10-2, от 16.01.2023 N 00394/10-2), руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по Схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Тюмень, ул. Вологодская, дом 12, ул. Пархоменко, дом 113 (далее – Схемы), согласно приложениям к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.

3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Схемы, правообладателей на-

ходящих в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Разместить Схемы на официальном сайте Администрации города Тюмени (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administracii/struktura-administracii-goroda-tumeni/departaments/dzr/informacii-obschestvennykh-obsuzhdenii/) на период с 06.03.2023 по 14.03.2023.

5. Провести экспозицию Схем с 06.03.2023 по 14.03.2023 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 06.03.2023, время работы в рабочие дни: понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00, пятница – с 9.00 до 17.00). Консультирование посетителей по телефонам департамента земельных отношений Тюменской области (в рабочие дни понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00, пятница – с 9.00 до 17.00): 8 (3452) 69-01-79 доб. 1542; 8 (3452) 69-01-79 доб. 1521.

При проведении экспозиции Схем обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 06.03.2023 по 14.03.2023 предложения и замечания, касающиеся Схем, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес департамента земельных

отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, кабинет 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: zetscom@tyumen-city.ru;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Схем;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения (www.tyumen-city.ru/obschestvennye-obsuzhdenii/).

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из

Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 17.03.2023.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 22.02.2023 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор департамента Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumencod.ru).

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ИД № ТУ 20190 от 15 декабря 2019 г. Издание: Федеральный закон от 19 июля 2018 г. № 102-ФЗ «О средствах массовой информации» и массовых коммуникаций в Тюменской области, «Тюменский автономный округ – Юга и Ямало-Ненецкий автономный округ»

Общественно-политическая газета Учредители: Администрация городского округа г. Тюмень, ООО «ГРЕАМ». Издатель: АО «Редакция газеты «Тюменский курьер».

«Тюменский курьер» Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Без рекламаторского заказа и услуги полей обязательной сертификации. Материалы, отмеченные знаком, публикуются на правах рекламы.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре редакции. Отпечатан в АНО ИИЦ «Колос знамя» 625002, ул. Шышкова, 6, тел. 69-56-24. Время выхода по графику – 23.00, выходные – 23.00. Заказ N 411 Тираж 100

Индекс подлски 31759 На номер с телепрограммой 42997