

Постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2023 N 12-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 30.08.2019 N 162-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 30.08.2019 N 162-пк «Об утверждении Требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений на территории города Тюмени, Порядка выявления, демонтажа дополнительного оборудования, элементов и устройств, не соответствующих Требованиям к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений на территории города Тюмени» (в редакции от 27.12.2021 N 280-пк) следующие изменения:

в подпункте «б» пункта 1.1 приложения 1 к постановлению слова «наружных блоков систем вентиляции» заменить словами «наружных блоков, коробов систем вентиляции, иного оборудования, не отнесенного к дополнительному оборудованию, элементам и устройствам в соответствии с подпунктом «б» пункта 1.2 Требований.»;

абзац пятый пункта 1.2 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Г) фриз – часть фасада здания, строения, сооружения в виде горизонтальной полосы или ленты, плоскость которой выделяется на фасаде цветом и (или) объемом и визуально разделяет фасад на функциональные и (или) композиционные членения архитектурного здания, строения, сооружения.»;

пункт 1.2 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«Д) общий информационный блок – конструкция, состоящая из нескольких настенных вывесок, объединенных общей основой, которая располагается параллельно к поверхности фасада объекта и (или) его конструктивным элементам, устанавливаемая на фасадах.»;

пункт 1.2 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Иные понятия, используемые в Требованиях, применяются в тех же значениях, что и в правовых актах Российской Федерации, Тюменской области и муниципальных правовых актах города Тюмени.»;

в наименовании главы 2 Требований приложения 1 к постановлению слова «наружных блоков систем вентиляции» заменить словами «наружных блоков, коробов систем вентиляции, иного оборудования, не отнесенного к дополнительному оборудованию, элементам и устройствам в соответствии с подпунктом «б» пункта 1.2 Требований.»;

в абзаце первом пункта 2.1 приложения 1 к постановлению слова «наружные блоки систем вентиляции» заменить словами «наружные блоки, короба систем вентиляции, иное оборудование, не отнесенное к дополнительному оборудованию, элементам и устройствам в соответствии с подпунктом «б» пункта 1.2 Требований.»;

в пункте 2.3 приложения 1 к постановлению после слова «размещение» дополнить словами «дополнительной подсветки в виде светодиодных шнуров (за исключением подсветки, размещаемой в рамках праздничного оформления, архитектурной подсветки, оформленной в соответствии с муниципальными правовыми актами Администрации города Тюмени)»;

абзац третий пункта 2.7 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«в окнах подвального этажа, в плоскости остекления без выхода за плоскость фасадов, между оконными проемами на поверхности фасадов с использованием маскирующих ограждений (корзин, решеток, жалюзи и т.д.) в едином визуальном оформлении в соответствии с архитектурными, композиционными и цветовыми решениями фасадов, в единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов.»;

пункт 2.8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.8. Размещение наружных блоков систем кондиционирования не допускается: над пешеходными тротуарами; на высоте менее 3,0 м от поверхности земли, если иное не предусмотрено пунктом 2.7 Требований.»;

в пункте 2.12 приложения 1 к постановлению слова «и плоском» исключить;

пункт 2.12.1 приложения 1 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Размеры графического элемента изображения товарного знака, знака обслуживания, логотипа, размещаемого на вывеске (информационной конструкции) должны соответствовать размерам, указанным на рисунках 15а, 15б приложения 1 к Требованиям.

Использование в текстовой части, изображении вывесок (информационных конструкций) адресов страниц в социальных сетях, сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, номеров телефонов не допускается.»;

в абзаце четвертом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению после слова «вывески» дополнить словами «(за исключением консольных вывесок)»;

в абзаце шестом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению слова «, а также витражей и витрин» исключить;

в абзаце восьмом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению слова «боковых фасадах зданий, строений, сооружений» заменить словами «фасадах зданий, строений, сооружений.»;

в абзаце шестнадцатом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению слова «(за исключением вывесок, размещаемых в витрине)» исключить;

в абзаце девятнадцатом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению цифры «1,5» заменить цифрами «1,0»;

в абзаце двадцать первом пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению после слова «витрин» дополнить словом «, окон»;

в абзаце двадцать вторым пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению слово «витрин» исключить;

абзац двадцать третий пункта 2.12.3 приложения 1 к постановлению исключить;

в пункте 2.12.4 приложения 1 к постановлению слова «элементов (букв, символов, цифр и т.д.) без использования фоновой подложки» заменить словами «объемных элементов (букв, символов, цифр и т.д.) без использования фоновой подложки и размещаться в одну или две строки (рисунок 13а приложения 1 к Требованиям)»;

абзац пятый пункта 2.12.4.3 приложения 1 к постановлению исключить;

в абзаце первом пункта 2.12.4.4 приложения 1 к постановлению после слова «горизонтальной» дополнить словом «композиционной»;

пункт 2.12.4.7 приложения 1 к постановлению исключить;

в абзаце пятом пункта 2.12.4.8 приложения 1 к постановлению слова «общей вывеской (информационной конструкции)» заменить словами «общим информационным блоком»;

абзац шестой пункта 2.12.4.8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Общий информационный блок должен быть привязан к композиционным осям фасадов зданий, строений, сооружений и соответствовать архитектурному решению фасадов или стандартному оформлению (рисунок 15б, 15в приложения 1 к Требованиям)»;

пункт 2.12.4.8 приложения 1 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Общий информационный блок должен быть выполнен: с учетом композиционных и цветовых особенностей здания; с привязками к вертикальным и горизонтальным осям фасадов; с учетом соразмерности к деталям фасадов.

Указатели одного модуля могут стыковаться по вертикали в одну или две колонны. При этом габариты одной колонны не должны превышать 60 см по ширине, 120 см по высоте и 3 см по глубине. Вся информация на указателе должна:

быть выровнена по левому краю (или по центру);

иметь единый размер и цвет букв;

иметь одинаковый цвет подложки;

иметь одинаковую технологию нанесения.»;

в абзаце первом пунктов 3.1, 3.2 приложения 1 к постановлению после слова «лично» дополнить словами «, в электронной форме»;

подпункт «в» пункта 3.1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица, если уведомление направлено представителем заинтересованного лица (предоставление указанного документа не является обязательным в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации)»;

в подпункте «з» пункта 3.1 приложения 1 к постановлению слова «в пункте 3.14» заменить словами «в подпункте «г» пункта 3.9»;

пункт 3.2 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица, в случае, если уведомление направлено представителем заинтересованного лица (в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации)»;

в подпункте «а» пункта 3.3 приложения 1 к постановлению слова «документ, предусмотренный подпунктом «а» пункта 3.1 настоящих Требований, представленный посредством личного приема или почтового отправления, представляется в подлиннике» заменить словами «документы, предусмотренные подпунктами «а», «б» пункта 3.1 настоящих Требований, представленные посредством личного приема, представляются в подлинниках»;

в подпункте «б» пункта 3.3 приложения 1 к постановлению после слов «почтового отправления» дополнить словами «(за исключением документа, предусмотренного подпунктом «а» пункта 3.1 настоящих Требований, предоставляемого в оригинале)»;

пункт 3.3 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктами «в», «г» следующего содержания:

«в) в случае направления заинтересованным лицом документов в электронной форме, такие документы должны быть заверены электронной подписью заинтересованного лица;

г) документы, предусмотренные подпунктами «и», «к» пункта 3.1 настоящих Требований, представляются в цвете, с изображением фасада во фронтальной плоскости, без объектов и элементов, не имеющих отношение к фасаду и закрывающих части фасада.»;

пункт 3.7 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.7. Уведомление регистрируется в день его поступления, а в случае его поступления в нерабочий день или за пределами рабочего времени рабочего дня – не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления.»;

пункт 3.8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.8. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня (при личном приеме – выдает в ходе личного приема) со дня регистрации уведомления направляет заинтересованному лицу расписку о приеме документов с указанием их перечня, даты приема документов и даты получения приказа директора уполномоченного органа о согласовании установок на фасаде здания, строения, сооружения дополнительного оборудования, элементов и устройств (далее – приказ о согласовании) либо уведомления уполномоченного органа об отказе в согласовании установки на фасаде здания, строения, сооружения дополнительного оборудования, элементов и устройств (далее – уведомление об отказе в согласовании)»;

пункт 3.9 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.9. Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации уведомления:

а) осуществляет проверку на предмет наличия оснований для отказа в согласовании установки на фасаде здания, строения, сооружения дополнительного оборудования, элементов и устройств;

б) при отсутствии оснований для отказа в согласовании установки на фасаде здания, строения, сооружения дополнительного оборудования, элементов и устройств принимает приказ о согласовании;

в) при наличии оснований для отказа в согласовании установки на фасаде здания, строения, сооружения дополнительного оборудования, элементов и устройств принимает решение об отказе в форме уведомления об отказе в согласовании;

г) обеспечивает регистрацию приказа о согласовании, уведомления об отказе в согласовании, а также направление заинтересованному лицу указанным им в уведомлении способом приказа о согласовании или уведомления об отказе в согласовании.

В случае, если заинтересованным лицом способ получения в уведомлении не указан, приказ о согласовании, уведомление об отказе в согласовании направляется тем способом, которым уведомление поступило в уполномоченный орган. В случае, если заинтересованным лицом при личном обращении способ получения в уведомлении не указан, приказ о согласовании, уведомление об отказе в согласовании направляется посредством почтового отправления.»;

пункты 3.10 – 3.14 приложения 1 к постановлению исключить;

рисунок 13 приложения 1 к Требованиям изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению; приложение 1 к Требованиям дополнить рисунками 13а, 15а, 15б, 15в, изложив их в редакции согласно приложениям 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению;

рисунок 18 приложения 1 к Требованиям изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению; рисунок 20 приложения 1 к Требованиям исключить; приложение 2 к Требованиям изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2023.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений 1 – 7) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени**

**Р.Н. Кухарук**

*Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).*

Постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2023 N 13-пк

**О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 26.01.2021 N 11-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению и прекращению публичного сервитута в отдельных целях» (в редакции от 19.09.2022 N 156-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.20 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «г» пункта 2.20 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «е» пункта 2.20 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 13.08.2012 N 105-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению водных объектов в пользование» (в редакции от 25.04.2022 N 62-пк) следующие изменения:

подпункт «б» пункта 2.18 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Региональном портале.»;

в подпункте «в» пункта 2.18 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «г» пункта 2.18 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

3. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 15.07.2019 N 109-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции от 18.07.2022 N 107-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.17 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «г» пункта 2.17 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «е» пункта 2.17 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

4. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 21.06.2021 N 122-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению и прекращению публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в целях, предусмотренных подпунктами 1 – 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 27.06.2022 N 91-пк) следующие изменения:

подпункт «а» пункта 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«а) заявление об установлении публичного сервитута по форме согласно приложению 1 к Регламенту, заявление о прекращении публичного сервитута (далее – заявление, заявление о предоставлении муниципальной услуги) по форме согласно приложению 2 к Регламенту (в случае если заявление о предоставлении муниципальной услуги подается посредством Единого портала или Регионального портала – по форме, размещенной на Едином портале или Региональном Портале);»;

подпункт «в» пункта 2.20 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«подать заявление о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа посредством заполнения интерактивной формы, размещенной на Едином портале, и (или) электронной формы, размещенной на Региональном портале.

При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги с использованием «Личного кабинета» Единого портала или Регионального портала указанное заявление подписывается простой электронной подписью заявителя, указанной в пункте 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 (далее – Правила).

Вид электронной подписи для подписания прилагаемых к заявлению документов указывается в электронной форме заявления, размещенной на Едином портале или Региональном портале, в соответствии с требованиями пункта 2 Правил, при этом в случаях, установленных подпунктом «г» пункта 2.7 Регламента, пунктом 2.8 Регламента, для подписания таких документов допускается использование простой электронной подписи заявителя, указанной в пункте 2(1) Правил.

При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде, документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, также могут быть поданы:

в форме электронных дубликатов документов, созданных в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

путем автоматического заполнения полей интерактивной формы запроса, размещенной на Едином портале, с исполь-

зованием размещенных в государственных, муниципальных и иных информационных системах документов (сведений) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации; Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «г» пункта 2.20 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «д» пункта 2.20, абзаце третьем пункта 3.2.3, абзаце первом пункта 3.2.13 приложения к постановлению слово «Регионального» заменить словами «Единого портала или Регионального»;

в подпункте «е» пункта 2.20 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

5. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.06.2017 N 272-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и признании утратившими силу некоторых пунктов постановлений, некоторых постановлений Администрации города Тюмени» (в редакции от 25.04.2022 N 61-пк) следующие изменения:

подпункт «а» пункта 2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«а) заявление об утверждении схемы расположения земельного участка (далее – заявление, заявление о предоставлении муниципальной услуги) по форме согласно приложению 2 к Регламенту (в случае если заявление подается посредством Единого портала или Регионального портала – по форме, размещенной на Едином портале или Региональном Портале);»;

подпункт «в» пункта 2.15 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) подать заявление о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа путем направления заявления на официальную электронную почту Департамента в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 N 7 (далее – посредством электронной почты), либо посредством заполнения интерактивной формы, размещенной на Едином портале, и (или) электронной формы, размещенной на Региональном портале.

При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги с использованием «Личного кабинета» Единого портала или Регионального портала указанное заявление подписывается простой электронной подписью заявителя, указанной в пункте 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 (далее – Правила).

Вид электронной подписи для подписания прилагаемых к заявлению документов указывается в электронной форме заявления, размещенной на Едином портале или Региональном портале, в соответствии с требованиями пункта 2 Правил, при этом в случаях, установленных подпунктами «г» – «е» пункта 2.6 Регламента, для подписания таких документов допускается использование простой электронной подписи заявителя, указанной в пункте 2(1) Правил.

При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде, документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, также могут быть поданы: в форме электронных дубликатов документов, созданных в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

путем автоматического заполнения полей интерактивной формы запроса, размещенной на Едином портале, с использованием размещенных в государственных, муниципальных и иных информационных системах документов (сведений) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации; Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «г» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «г1» пункта 2.15, пункте 3.2.3, абзаце первом пункта 3.2.12 приложения к постановлению слово «Регионального» заменить словами «Единого портала или Регионального»;

в подпункте «д» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

6. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 486-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по рассмотрению заявлений об обременении земельных участков, затопляемых паводковыми и (или) грунтовыми водами, в целях освобождения от налогообложения и признании утратившими силу некоторых абзацев, подпунктов, пунктов, главы 3.19 постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 27.06.2022 N 91-пк) следующие изменения:

подпункт «б» пункта 2.15 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «в» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

**Окончание – на стр. 2.**



**Окончание. Начало – на стр. 1.**

в подпункте «г» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

7. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 497-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

и земельных участков, находящихся в частной собственности, и признании утратившими силу некоторых абзацев, подпунктов, пунктов и глав постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 18.07.2022 N 107-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.15 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

в подпункте «г» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «д» пункта 2.15 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме».

8. Установить, что настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 рабочих дней со дня его официально-го опубликования.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени**  
**Р.Н. Кухарук**

## Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества по Станкостроителей, д. 16 в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях размещения объекта дорожно-транспортной инфраструктуры: проезд местного значения по ул. Станкостроителей, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Ту-

ры – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюмени)», руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень согласно перечню, указанному в приложении к настоящему распоряжению.

2. Департаменту земельных отношений и градостроительства

Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением действий, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения.

3. Департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени обеспечить возмещение за изымаемые объекты согласно перечню, указанному в приложении к настоящему распоряжению.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами

массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель Главы города Тюмени**  
**В.С. Третьяков**

Приложение к распоряжению  
от 01.02.2023 N 92

## Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень

Земельные участки, подлежащие изъятию для муниципальных нужд		Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке, подлежащие изъятию для муниципальных нужд		Сооружения, расположенные на земельном участке, не подлежащие изъятию для муниципальных нужд в соответствии с гражданским законодательством	
N п/п	Характеристики земельных участков	N п/п	Характеристики объектов недвижимого имущества		
1.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:126, общей площадью 531,0 кв. м, с разрешением использованием: для размещения индивидуальных гаражей, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2306, общей площадью 20,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 16	Сооружение электроэнергетики с кадастровым номером 72:23:0218003:3252 (Кабельная линия 0,4кВ ТП-33 ИВЦ Республики, 83 ВУ Глазнаба);	отсутствуют
2.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5813, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 1, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2292, общей площадью 24,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж 1	Сооружение коммунального хозяйства с кадастровым номером 72:23:0218003:4432 (Тепловая сеть);	отсутствуют
3.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5834, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2293, общей площадью 22,4 кв. м, по адресу:	Сооружение электроэнергетики с кадастровым номером 72:23:0218003:5771 (ВЛ-0,22кВ от ТП-62 до ВРУ-0,22кВ пункта учета т/э SK20-1,2 ул. Республики, 83)	отсутствуют

	гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 2, категория земель – земли населенных пунктов	г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 2		
4.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5827, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, Литера А, гараж N 3, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2294, общей площадью 22,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 3	отсутствуют
5.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5811, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 4, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2295, общей площадью 24,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 4	отсутствуют
6.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5850, общей площадью 27,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж 5, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2296, общей площадью 23,4 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 5	отсутствуют
7.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5807, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 6, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2297, общей площадью 21,3 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 6	отсутствуют
8.	Земельный участок с кадастровым номером	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым	отсутствуют

	72:23:0218003:5814, общей площадью 39,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 7, категория земель – земли населенных пунктов		номером 72:23:0218003:2298, общей площадью 34,3 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 7	
9.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5803, общей площадью 30,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 8, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2299, общей площадью 25,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 8	отсутствуют
10.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5963, общей площадью 23,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 9, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2300, общей площадью 22,7 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 9	отсутствуют
11.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5936, общей площадью 26,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 10, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2301, общей площадью 23,0 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, гараж 10	отсутствуют
12.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5815, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешением использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень,	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2302, общей площадью 22,9 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей,	отсутствуют

	ул. Станкостроителей, 16, Литера А, гараж N 11, категория земель – земли населенных пунктов		д. 16, пом. 11	
13.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5816, общей площадью 25,0 кв. м, с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 12, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2303, общей площадью 22,3 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж 12	отсутствуют
14.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5824, общей площадью 27,0 кв. м, с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 13, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2304, общей площадью 19,8 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 13	отсутствуют
15.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5967, общей площадью 33,0 кв. м, с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж N 14, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:2305, общей площадью 24,9 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, пом. 14	отсутствуют
16.	Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218003:5866, общей площадью 24,0 кв. м, с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, 16, гараж 15, категория земель – земли населенных пунктов	1.	Нежилое помещение (гараж) с кадастровым номером 72:23:0218003:1874, общей площадью 21,0 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Станкостроителей, д. 16, гараж N 15	отсутствуют

## Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 01.02.2023 N 20 О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 11:01:01, 11:01:02, 11:01:10, 11:01:11 планировочного района N 11 «Комаровский», в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 11 «Комаровский»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 27.10.2020 N 355 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного микрорайона 11:01:13 планировочного района N 11 «Комаровский» в районе улиц Фармана Салманова – Голышмановская», от 24.05.2021 N 191 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 11 «Комаровский» в границах квартала 11:01:01:04(01) в районе улицы Воеводы Барятинского – проезд Ольховый», от 01.03.2022 N 65 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 11 «Комаровский» и в проект межевания территории улично-дорожной сети планировочного района N 11 «Комаровский» в границах кварталов 11:01:01:01(01), 11:01:01:02, 11:01:01:03(01), 11:01:01:03(02), 11:01:01:04(01), 11:01:01:04(02), 11:01:01:05, 11:01:01:06(01), 11:01:01:06(02), 11:01:01:06(03), 11:01:01:07, 11:01:01:08(01), 11:01:02:01, 11:01:02:02(03), 11:01:02:02(04), 11:01:02:03», техническими заданиями на разработку документации по планировке территории от 18.05.2022 N 165-11 «О подготовке проекта из-

менений в проект планировки планировочного района N 11 «Комаровский» в границах квартала 11:01:08:08, в районе улиц Василия Подшибякина, Узденная», от 27.09.2022 N 257-11 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 11 «Комаровский» в границах кварталов 11:01:10:01 (02) и 11:01:11:01 (03)», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

- Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 11 «Комаровский» (ул. Федонинского (первое обьездное кольцо) – ул. Червишевский тракт – граница населенного пункта – ул. Московский тракт), утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 13, в проекты межевания территории в границах микрорайонов 11:01:01, 11:01:02, 11:01:10, 11:01:11 планировочного района N 11 «Комаровский», утвержденным постановлением Главы города Тюмени от 27.12.2018 N 37-пг, в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 11 «Комаровский», утвержденный постановлением Администрации города Тюмени от 06.09.2017 N 107 (далее – Проект), подготовленному в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.
- Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
- В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

- Разместить Проект и сравнительный картографический материал к нему на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraci/struktura-administraci-goroda-tyumeni/depартaments/dzr/informaci-o-publicnih-i-obstestvennih-slusaniih/obstestvennie-obsudzenii/>) на период с 13.02.2023 по 20.02.2023.
- Провести экспозицию Проекта и консультирование посетителей с 13.02.2023 по 20.02.2023 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 13.02.2023, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней).
- При проведении экспозиции Проекта обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).
- Принимать в срок с 13.02.2023 по 20.02.2023 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:
  - в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, кабинет 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 19.00, пятница – с 8.00 до 18.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: [zetsot@tyumen-city.ru](mailto:zetsot@tyumen-city.ru);
  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов;
  - посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения ([www.tyumen-city.ru/obstestvennie-obsudzenii/](http://www.tyumen-city.ru/obstestvennie-obsudzenii/)).
- При внесении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физи-

- ческих лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
- Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 03.03.2023.
  - Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - В срок по 03.02.2023 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.
  - Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Директор департамента**  
**Д.В. Иванов**
- Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

## Постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2023 N 15-пк О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 13.12.2011 N 134-пк, от 28.12.2011 N 148-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрации города Тюмени,

**ПОСТАНОВИЛА:**

- Внести в постановление Администрации города Тюмени от 13.12.2011 N 134-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на право организации розничного рынка» (в редакции от 04.05.2022 N 72-пк) следующие изменения:
  - подпункт «б» пункта 2.22 приложения к постановлению дополнить абзацем четвертым следующего содержания:  
«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;
  - подпункты «в», «г» пункта 2.22 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:  
«в) получить сведения о ходе выполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги в порядке, установленном действующим законодательством;
  - г) получить результат предоставления муниципальной услуги

ги в электронной форме.»;

пункт 3.2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.6. Результат предоставления муниципальной услуги не позднее 3 рабочих дней со дня его регистрации (если соглашением о взаимодействии не установлены иные сроки направления результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ) направляется (выдается) выбранным заявителем способом. В случае если заявителем способ получения в заявлении не указан, результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) тем способом, которым заявление поступило в Департамент.».

- Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 148-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения о проведении ярмарок на территории муниципального образования» (в редакции от 26.09.2022 N 171-пк) следующие изменения:
  - подпункт «б» пункта 2.15 приложения к постановлению до-

полнить абзацем пятым следующего содержания:  
«Электронные документы предоставляются в форматах, определенных на Едином портале, Региональном портале.»;

подпункты «в», «г» пункта 2.15 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) получить сведения о ходе выполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги в порядке, установленном действующим законодательством;

г) получить результат предоставления муниципальной услуги в электронной форме.»;

подпункт «в» пункта 3.1.2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) формирует электронные образы заявления и представленных заявителем подлинников документов.»;

пункт 3.2.11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.11. Результат предоставления муниципальной услуги не позднее 3 рабочих дней со дня его регистрации (если соглашением о взаимодействии не установлены иные сроки на-

правления результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ) направляется (выдается) выбранным заявителем способом. В случае если заявителем способ получения в заявлении не указан, результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) тем способом, которым заявление поступило в Департамент.».

- Установить, что настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 рабочих дней со дня его официально-го опубликования.
- Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Тюмени**  
**Р.Н. Кухарук**



Постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2023 N 16-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк**

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

**ПОСТАНОВИЛА:**

- Внести в постановление Администрации города Тюмени от 23.01.2017 N 36-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по информационному обеспечению физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов, предоставление архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов» (в редакции от 23.05.2022 N 78-пк) следующие изменения:

в абзаце втором подпункта «а» пункта 2.7 приложения к постановлению после слов «юридического лица» дополнить словами «и основной государственный регистрационный номер; страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии)»;

подпункт «б» пункта 2.10 приложения к постановлению дополнить словами «, либо несоответствие указанных документов или сведений требованиям, установленным действующим законодательством, настоящим Регламентом»;

в подпункте «г» пункта 2.16 приложения к постановлению

слова «, поданного в электронной форме» заменить словами «в порядке, установленном действующим законодательством»;

в подпункте «е» пункта 2.16 приложения к постановлению слова «форме электронного документа» заменить словами «электронной форме»;

в приложениях 1, 2 к Регламенту после слов «паспортные данные» дополнить словами «, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии)», после слова «наименование» дополнить словами «, основной государственный регистрационный номер».

2. Установить, что настоящее постановление вступает в

силу по истечении 7 рабочих дней со дня его официального опубликования.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Глава города Тюмени*  
*Р.Н. Кухарук*

Проект Постановления Главы города Тюмени от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\*

**О комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полярная – Полевая города Тюмени**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2021 N 135-п «О порядке осуществления комплексного развития территории», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полярная – Полевая города Тюмени, площадью 2,87 га, с местоположением и в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
- Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полярная – Полевая города Тюмени, подлежащих комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сно-

суда, включая многоквартирные дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить предельный срок реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – 5 лет.

4. Установить, что самостоятельная реализация муниципальным образованием городской округ город Тюмень решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.

5. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полярная – Полевая города Тюмени, согласно приложению 3 к

настоящему постановлению.

6. Определить объем строительства в границах территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полевая города Тюмени согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Определить этапы реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в договоре о комплексном развитии территории жилой застройки в районе улиц Комбинатская – Полярная – Полевая города Тюмени с соблюдением условий, предусмотренных частью 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Р.Н. Кухарук*  
Полный текст настоящего проекта опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

\* Проект постановления публикуется в соответствии с частью 3 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект Постановления Главы города Тюмени от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\*

**О комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 25.03.2021 N 153-п «Об утверждении перечня случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий», постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2021 N 135-п «О порядке осуществления комплексного развития территории», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Принять решение о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени, площадью 24,82 га, с местоположением и в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени, подлежащих комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, включая многоквартирные дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить предельный срок реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – 8 лет.

4. Установить, что самостоятельная реализация муниципальным образованием городской округ город Тюмень решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.

5. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Определить объем строительства в границах несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Определить этапы реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в договоре о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловяnnикова, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени с соблюдением условий, предусмотренных частью 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Р.Н. Кухарук*  
Полный текст настоящего проекта опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)).

\* Проект постановления публикуется в соответствии с частью 3 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Постановление Главы города Тюмени от 01.02.2023 N 7-пг

**О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка по адресу: г. Тюмень, ул. Луначарского, 18 а, ул. Луначарского, 18 а, строения 2, 4**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить ООО Управляющая компания «Запад» разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 72:23:0216003:5325 площадью 6730 кв. м, расположенного в территориальной общности-деловой зоне историко-культурного центра города ОД-1, по адресу: г. Тюмень, ул. Луначарского, 18 а, ул. Луначарского, 18 а, строения 2, 4 – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», «среднеэтажная жилая застройка».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Р.Н. Кухарук*

Распоряжение Администрации города Тюмени от 27.01.2023 N 75

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Марины Расковой, 40, в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.09.2014 N 211 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Марины Расковой, д. 40, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

- Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0112001:618, площадью 1292 кв. м, с разрешенным использованием: занятого многоквартирным домом и необходимым для его использования, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Марины Расковой, 40, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень. Категория земель – земли населенных пунктов.
- Изъять жилое помещение в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Марины Расковой, д. 40, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень: жилое помещение, общей площадью 67,80 кв. м (квартира N 2).
- Изъятие сооружения с кадастровым номером 72:23:0112001:6921, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.
- Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Заместитель Главы города Тюмени*  
*В.С. Третьяков*

Распоряжение Администрации города Тюмени от 27.01.2023 N 76

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Мельничная, 26в, в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.07.2014 N 146 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мельничная, д. 26в, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

- Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218004:5558, площадью 1171 кв. м, с разрешенным использованием: занятого многоквартирным домом и необходимым для его использования, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Мельничная, д. 26в, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень. Категория земель – земли населенных пунктов.
- Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Мельничная, д. 26в, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень: жилое помещение, общей площадью 29,80 кв. м (квартира N 1); жилое помещение, общей площадью 21,80 кв. м (квартира N 2); жилое помещение, общей площадью 33,00 кв. м (квартира N 6).
- Изъятие сооружений с кадастровыми номерами 72:23:0218004:6358, 72:23:0218004:6375, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.
- Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Заместитель Главы города Тюмени*  
*В.С. Третьяков*

Распоряжение Администрации города Тюмени от 27.01.2023 N 77

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Ермака, 40 а, в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.07.2014 N 155 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Ермака, д. 40а, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

- Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0112001:620, площадью 1026 кв. м, с разрешенным использованием: занятого многоквартирным домом и необходимым для его использования, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Ермака, д. 40а, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень. Категория земель – земли населенных пунктов.
- Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Ермака, д. 40а, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень: жилое помещение, общей площадью 34,20 кв. м (квартира N 1); жилое помещение, общей площадью 33,60 кв. м (квартира N 2); жилое помещение, общей площадью 24,80 кв. м (квартира N 4).
- Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*Заместитель Главы города Тюмени*  
*В.С. Третьяков*



Распоряжение Администрации города Тюмени от 31.01.2023 N 88

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Карагандинская, 20, в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.09.2014 N 206 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Карагандинская, д. 20, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0214002:1663, площадью 505 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Карагандинская, д. 20, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Карагандинская, д. 20, расположенном

Заместитель Главы города Тюмени

**В.С. Третьяков**

Распоряжение Администрации города Тюмени от 01.02.2023 N 91

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Локомотивная, 94, 98, 102 в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2014 N 182 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 98, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0427002:777, площадью 3409 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Локомотивная, 94, 98, 102, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 98, расположенном

Заместитель Главы города Тюмени

**В.С. Третьяков**

**Информационное сообщение**

В соответствии с заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тюмени от 13.01.2023 N 3 (далее – заключение Комиссии), размещенным на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tyumen-city.ru/vlast/administratsionnaya-struktura-administratsii-goroda-tyumeni/departaments/dzr/napravlenie-detelnyosti/departamentgradostroitelnyipolitiki/](http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsionnaya-struktura-administratsii-goroda-tyumeni/departaments/dzr/napravlenie-detelnyosti/departamentgradostroitelnyipolitiki/)), распоряжением Главы города Тюмени от 01.02.2023 N 2-рг принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тюмени (далее – проект изменений в Правила) применительно к части территории городского округа город Тюмень (10 планировочный район «Тюменский» (Транссибирская магистраль – граница населенного пункта – ул. Федюнинского (первое обьездное кольцо), 12 планировочный района «Патрушевский» (ул. Федюнинского (первое обьездное кольцо – граница населенного пункта – ул. Червишевский тракт))).

Департамент земельных отношений и градостроительства

**Администрации города Тюмени**

**В Тюмени увеличены нормативы расходов на питание школьников за счет муниципального бюджета**

Соответствующее постановление 30 января подписал глава города Руслан Кухарук.

Школьные обеды будут стоить больше, но для родителей оплата останется прежней.

Прокомментировала ситуацию Тюменскому образовательному каналу директор городского департамента образования Ольга Тренина:

– Хочу отметить, что стоимость горячего питания школьников города Тюмени (горячий завтрак или обед) не менялась в течение нескольких лет, но все мы почувствовали, что цена продуктов увеличилась. С целью обеспечения качества и сбалансированности питания школьников принято решение об увеличении расходов на него за счет средств местного бюджета. Сумма частичного возмещения затрат роди-

Перемены к лучшему

Уже четыре года в Тюмени реализуется национальный проект «Жилье и городская среда». Благодаря ему в нашем городе преобразилось 17 общественных и 110 придомовых территорий.

Первые благоустроенные в рамках национального проекта дворы обрели новый облик и более высокий уровень комфорта в 2019 году. Тогда 24 придомовые территории в разных районах города изменились в лучшую сторону: в них заменили асфальтобетонное покрытие проездов и тротуаров, установили новые скамейки и урны, детские, спортивные и хозяйственные площадки, обустроили входные группы подъездов многоквартирных, смонтировали освещение... Тюменцы остались очень довольны новым и удобным наполнением придомовых территорий!

В том же году в рамках национального проекта были благоустроены и первые общественные пространства: зеленый уголок у Школьного пруда (ул. Лугонова – ул. Широтная, 53-55 – ул. Пермякова, 54б), скверы Якова Неумоева и Вьюжный (название он получил чуть позже). Эти территории кардинально преобразились и стали местом притяжения для жителей разных районов города.

Например, Школьный пруд очистили и углубили, берега укрепили, отремонтировали тротуары около школы и проезд к ул. Николая Федорова, оборудовали комфортную зону для тихого отдыха, установили детскую и спортивную площадки. Благоустроительные работы были проведены и в соседствующем с общественной территорией дворе по ул. Широтной, 39.

**Дороги, отремонтированные в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги», получили положительную оценку тюменцев**

На портале «Я решаю!» завершился опрос, где жители Тюмени оценили качество дорог, отремонтированных в 2022 году в рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги».

Напомним, что в прошлом строительном сезоне подрядные организации привели в нормативное состояние 9 участков автодорог в разных районах города протяженностью 8,6 км и общей площадью более 118 тысячи кв. м. В их числе: Старорощинское шоссе (Обход города Тюмени – ул. Современная), ул. Мелиораторов (ул. Щербакова – ул. Гольшева), ул. Малая Боровская (ул. Широтная – ул. Таллинская), ул. Кирова (ул. Герцена – ул. Советская), ул. Бакнинских Комиссаров (ул. Ямская – ул. Военная), ул. Олимпийская (ул. Широтная – ул. 30 лет Победы), ул. Судоремонтная (Вятский проезд – ул. Потемкина), ул. Молодежная (ул. Н. Чаплина – Червишевский тракт), ул. Луначарского (ул. Л. Толстого – ул. Коммунистическая).

Главная цель национального проекта БКД – повышение ка-

Чествова жизни населения. И тюменцы положительно оценивают проводимые работы.

Так, более 56% опрошенных отметили, что дороги в городе ремонтируют и изменения к лучшему очевидны. Почти 51% участников опроса считают необходимым при ремонте дорожных объектов учитывать их социальную значимость: близость к медицинским учреждениям, школам, детским садам, а также туристическим местам. Также 54% респондентов обозначили, что при реконструкции дорожного полотна важным показателем является применение новых технологий, улучшение состояния проезжей части, снижение количества дорожно-транспортных происшествий.

Напомним, что в Тюмени в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги», стартовавшего в 2019 году, в нормативное состояние было приведено 90,8 км дорог.

**Комитет по связям с общественностью и СМИ администрации города Тюмени**

**Дороги, отремонтированные в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги», получили положительную оценку тюменцев**

На портале «Я решаю!» завершился опрос, где жители Тюмени оценили качество дорог, отремонтированных в 2022 году в рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги».

Напомним, что в прошлом строительном сезоне подрядные организации привели в нормативное состояние 9 участков автодорог в разных районах города протяженностью 8,6 км и общей площадью более 118 тысячи кв. м. В их числе: Старорощинское шоссе (Обход города Тюмени – ул. Современная), ул. Мелиораторов (ул. Щербакова – ул. Гольшева), ул. Малая Боровская (ул. Широтная – ул. Таллинская), ул. Кирова (ул. Герцена – ул. Советская), ул. Бакнинских Комиссаров (ул. Ямская – ул. Военная), ул. Олимпийская (ул. Широтная – ул. 30 лет Победы), ул. Судоремонтная (Вятский проезд – ул. Потемкина), ул. Молодежная (ул. Н. Чаплина – Червишевский тракт), ул. Луначарского (ул. Л. Толстого – ул. Коммунистическая).

Главная цель национального проекта БКД – повышение ка-

Чествова жизни населения. И тюменцы положительно оценивают проводимые работы.

Так, более 56% опрошенных отметили, что дороги в городе ремонтируют и изменения к лучшему очевидны. Почти 51% участников опроса считают необходимым при ремонте дорожных объектов учитывать их социальную значимость: близость к медицинским учреждениям, школам, детским садам, а также туристическим местам. Также 54% респондентов обозначили, что при реконструкции дорожного полотна важным показателем является применение новых технологий, улучшение состояния проезжей части, снижение количества дорожно-транспортных происшествий.

Напомним, что в Тюмени в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги», стартовавшего в 2019 году, в нормативное состояние было приведено 90,8 км дорог.

**Комитет по связям с общественностью и СМИ администрации города Тюмени**

**Заключение о результатах общественных обсуждений по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Тюмень, туп. Плодопитомник, дом 11/1**

г. Тюмень

о-publicnih-i-obsvestvennih-slusaniih/obsvestvennie-obsujdenii-po-shemam-raspologoenii-zemelnih-uchastkov-na-kadastrvom-plane-territorii-pod-mnogokvartirnim-domami/).

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 31.01.2023, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени рекомендует:

Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений направить в Департамент имущественных отношений Тюменской области;

Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» ([www.tyumendoc.ru](http://www.tyumendoc.ru)), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор департамента**  
**Д.В. Иванов**

Распоряжение Администрации города Тюмени от 31.01.2023 N 87

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по ул. Нахимова, 62, в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.06.2014 N 126 о признании многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Нахимова, д. 62, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0112001:606, площадью 823 кв. м, с разрешенным использованием: занятого многоквартирным домом и необходимого для его использования, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Нахимова, 62, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Нахимова, д. 62, расположенном на

Заместитель Главы города Тюмени

**В.С. Третьяков**

**В марте начнется прием инициативных проектов**

С 9 по 15 марта департаментом финансов и налоговой политики администрации города Тюмени будет осуществляться прием инициативных проектов для отбора и реализации в 2023 году.

**Инициативный проект, документы и материалы к нему могут быть представлены:**

- на бумажном носителе (в оригинале) лично или почтовым отправлением по адресу: 625036, г. Тюмень, ул. Первомайская, 20, каб. 616а;
- в электронном виде (в форме скан-копий документов на бумажном носителе) по адресу электронной почты: [tvoybudget@tyumen-city.ru](mailto:tvoybudget@tyumen-city.ru).

**Внести инициативный проект вправе:**

- инициативная группа численностью не менее трех человек, достигших 16 лет и проживающих на территории города Тюмени;
- органы территориального общественного самоуправления, товарищества собственников жилья, некоммерческие организации (за исключением муниципальных учреждений), осуществляющие деятельность на территории города Тюмени.

**Инициативный проект должен соответствовать следующим требованиям:**

- а) подготовлен по установленной форме. Она размещена на официальном портале администрации города [www.tyumen-city.ru](http://www.tyumen-city.ru) в разделе «Экономика и финансы» – «Финансы» – «Инициативное бюджетирование» – «Общая информация»;
- б) поддержан жителями города Тюмени одним из следующих способов:
  - сбор не менее 50 подписей граждан в поддержку инициативного проекта;
  - рассмотрение инициативного проекта на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления;
  - проведение опроса граждан;
  - стоимость реализации инициативного проекта за счет средств бюджета города Тюмени не превышает 2 млн. руб.;
  - г) срок (период) реализации инициативного проекта составляет не более одного финансового года со дня отбора инициативного проекта для реализации;
  - д) направлен на решение вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено городу Тюмени;
  - е) соответствует требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Тюменской области, муниципальных правовых актов города Тюмени;
  - ж) не дублирует мероприятия соответствующих муниципальных программ города Тюмени и (или) планов-графиков реализации муниципальных программ города Тюмени, а также мероприятия, осуществляемые в рамках непрограммных направлений деятельности;
  - з) осуществляется в отношении объектов (включая земельные участки, на которых они расположены), находящихся в муниципальной собственности города Тюмени и свободных от прав третьих лиц;

Заместитель Главы города Тюмени

**В.С. Третьяков**

**Благотворительный счет «Победа»**

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однократный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

**Реквизиты благотворительного счета «Победа»:**  
**ПОЛУЧАТЕЛЬ** – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда

ИНН 7202065701

КПП 720301001

**Банк получателя:** Западно-Сибирское отделение N 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень

**БИК** 047102651

**Корр. счет** 30101810800000000651

**Р/с** N 40703810867100000137

**Назначение платежа** – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

**Спасибо за мир!**

Узнай подробности о благотворительном счете Победа:  
**29-76-47, 45-15-20**  
и на сайте администрации города Тюмени

Гареева Надежда Гареевна,  
Старонова Александра Петровна  
ветераны Великой Отечественной войны

Свидетельство о регистрации средства массовой информации (ПМ N 72-20180 от 15 декабря 2014 г. **Издательство «Тюменский курьер»** в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, **Калининскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу**

**Адрес редакции и издателя:**  
625036, г. Тюмень, ул. Первомайская, 20.  
Телефоны: 29-70-71 (факс), 46-80-50,  
29-70-52. Отдел рекламы: 29-70-89.  
E-mail: 464994@mail.ru

**Общественно-политическая газета**

**Учредители:** Администрация городского округа г. Тюмень, ООО «ГРЕАМ».

**Издатель:** АО «Редакция газеты «Тюменский курьер».

**«Тюменский курьер»**

Главный редактор **Р.С. Гольдберг-Гуревич**

Ответственность за содержание рекламы и информации несут рекламодатели. Все рекламные заказы и услуги подлежат обязательной сертификации. Материалы, отмеченные знаком, публикуются на правах рекламы.

**ИП**

Номер набран и сверстан в компьютерном центре редакции. Отпечатан в АНО ИИЦ «Красное знамя» 625002, ул. Шихова, 6, тел. 69-56-24. Время выхода по графику – 23.00, выходные – 23.00

**Заказ N 301 Тираж 100**

**Индекс подписки**

**31759**

**На номер с телепрограммой**

**42997**

**16+**