

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 28.08.2017 N 507-пк, от 25.07.2022 N 112-пк

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 58-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.08.2017 N 507-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по исполнению обязанностей наймодателя по договору социального найма» (в редакции от 30.01.2023 N 5-пк) следующие изменения:

подпункт «е» пункта 2.9, подпункт «г» пункта 2.10, подпункт «г» пункта 2.11, подпункт «в» пункта 2.12, подпункт «д» пункта 2.13, подпункт «б» пункта 2.14, подпункт «в» пункта 2.15, подпункт «г» пункта 2.16, подпункт «в» пункта 2.17 приложения к постановлению после слова «самостоятельно» дополнить словами «, либо предоставление указанных документов, не соответствующих требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, Регламентом, в том числе документов, содержащих подчистки, приписки и иные не оговоренные исправления, а также имеющих повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать содержание документов»;

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 25.07.2022 N 112-пк «Об утверждении Порядка выкупа жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Тюмени» (в редакции от 07.11.2022 N 190-пк) следующие изменения:

подпункт «б» пункта 2.7 приложения к постановлению после слова «самостоятельно» дополнить словами «, либо предоставление указанных документов, не соответствующих требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, Порядком, в том числе документов, содержащих подчистки, приписки и иные не оговоренные исправления, а также имеющих повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать содержание документов»; главу 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Заключение договора купли-продажи жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

3.1. Гражданин, с которым заключено дополнительное соглашение к договору коммерческого найма с условием о вы-

купе жилого помещения, вправе обратиться в уполномоченный орган для заключения договора купли-продажи жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по форме, утвержденной приказом директора уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – договор купли-продажи).

3.2. Для заключения договора купли-продажи гражданин предоставляет в уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной приказом директора уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и документы, предусмотренные подпунктами «б» – «д» пункта 2.2, пунктом 2.3 Порядка.

3.3. Прием документов и осуществление действий по межведомственному информационному взаимодействию при рассмотрении заявления о заключении договора купли-продажи осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.5, 2.6 Порядка.

3.4. Основаниями отказа в заключении договора купли-продажи являются:

- несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 3.1 Порядка;
- непредоставление или предоставление не в полном объеме документов, которые в соответствии с пунктом 3.2 Порядка подлежат предоставлению заявителем самостоятельно, либо предоставление указанных документов, не соответствующих требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, Порядком, в том числе документов, содержащих подчистки, приписки и иные не оговоренные исправления, а также имеющих повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать содержание документов;
- наличие оснований для расторжения, прекращения договора коммерческого найма, установленных договором коммерческого найма в соответствии с требованиями действующего законодательства, муниципальных правовых актов города Тюмени.

3.5. Решение о возможности заключения договора купли-продажи или об отказе в заключении договора купли-продажи

принимается уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней с даты регистрации заявления в уполномоченном органе.

3.6. По результатам рассмотрения заявления, документов, предоставленных заявителем, сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия и по результатам проверочных мероприятий, уполномоченный орган:

- при наличии оснований для отказа в заключении договора купли-продажи направляет заявителю уведомление, содержащее обоснование отказа в заключении договора купли-продажи;
- при отсутствии оснований для отказа в заключении договора купли-продажи направляет заявителю уведомление о возможности заключения договора купли-продажи с указанием информации о порядке и сроках подготовки проекта договора купли-продажи;

3.7. При принятии решения об отказе в заключении договора купли-продажи, прекращения договора коммерческого найма уполномоченный орган осуществляет мероприятия по заключению дополнительного соглашения о расторжении, прекращении договора коммерческого найма в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени.

3.8. При принятии решения о возможности заключения договора купли-продажи уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления заявителю уведомления о возможности заключения договора купли-продажи, при наличии средств, предусмотренных в бюджете города Тюмени на эти цели, осуществляет мероприятия по оценке рыночной стоимости жилого помещения.

3.9. Рассмотрение заявления о заключении договора купли-продажи приостанавливается в случаях:

- если жилое помещение не стоит на государственном кадастровом учете и (или) не осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности – до постановки на государственный кадастровый учет жилого помещения и (или) государственной регистрации права муниципальной собственности в установленном законом порядке, но не более чем на 80 рабочих дней;

отсутствия в бюджете города средств на проведение рыночной оценки жилого помещения до получения отчета о рыночной стоимости жилого помещения, но не более чем на 80 рабочих дней.

3.10. В течение 10 рабочих дней с даты принятия отчета о рыночной стоимости жилого помещения уполномоченный орган направляет заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении оферту о заключении договора купли-продажи с указанием права выбора заявителем способа оплаты стоимости жилого помещения (единовременным платежом или в рассрочку), срока акцепта 20 рабочих дней с даты получения оферты. Вместе с офертой заявителю направляются два проекта договора купли-продажи по форме, утвержденной приказом директора уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (с учетом предоставления рассрочки оплаты стоимости жилого помещения и без предоставления рассрочки).

3.11. В случае неявки заявителя в уполномоченный орган в срок, указанный в пункте 3.10 Порядка, документы направляются на архивное хранение в соответствии с действующим законодательством.

3.12. При заключении договора купли-продажи с условием рассрочки платежа уполномоченный орган в пределах срока рассрочки, установленного договором купли-продажи, 1 раз в квартал запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия сведения о трудовой деятельности гражданина, с которым заключен договор купли-продажи, с целью обеспечения контроля за исполнением условий договора купли-продажи.»

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 59-пк

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 26.06.2008 N 75-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат лицам, оказывающим услуги по содержанию и текущему ремонту жилых домов, признанных ветхими, входивших по состоянию на 01.01.2007 в реестр муниципальной собственности, а также многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» (в редакции от 28.11.2022 N 202-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.2, подпункты «ж», «з» пункта 2.4, пункт 9.2 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.2.1 следующего содержания:

«2.2.1. Требование, установленное пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на участников отбора не распространяется.»;

в наименовании раздела IV, наименовании главы 9 приложения к постановлению слово «(мониторинга)» исключить;

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 29.05.2012 N 69-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат в связи с оказанием услуг по вывозу жидких бытовых отходов от канализованных жилых домов города Тюмени, технологически не присоединенных к централизованной системе водоотведения, ранее находившихся в государственной собственности либо в которых имелись помещения, являвшиеся объектами муниципальной собственности города Тюмени» (в редакции от 28.11.2022 N 203-пк) следующие изменения:

подпункт «в» пункта 2.2, подпункты «ж», «з» пункта 2.4, пункт 8.2 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.2.1 следующего содержания:

«2.2.1. Требование, установленное пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на участников отбора не распространяется.»;

в наименовании раздела IV, наименовании главы 8 приложения к постановлению слово «(мониторинга)» исключить;

3. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 31.07.2018 N 410-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на выполнение работ по посадке деревьев и (или) кустарников на дворовых территориях» (в редакции от 27.12.2022 N 235-пк) следующие изменения:

в абзаце тринадцатом пункта 1.3 приложения к постановлению слова «возмещения либо финансового обеспечения и» исключить;

пункт 1.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.5. Субсидия предоставляется в целях реализации муниципальной программы в сфере развития благоустройства и охраны окружающей среды на возмещение затрат Получателя субсидии в связи с выполнением работ по Посадке деревьев и (или) кустарников.»;

подпункт «в» пункта 2.2, подпункты «з», «и» пункта 2.5, абзац пятый пункта 4.6, пункты 7.3, 8.2, абзац второй пункта 8.3 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 2.2.1 следующего содержания:

«2.2.1. Требование, установленное пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на участников отбора не распространяется.»;

в подпунктах «в», «г» пункта 4.2 приложения к постановлению слова «пунктами 6.1.4, 6.2» заменить словами «пунктом 6.1»;

в подпункте «д» пункта 4.2, пункте 7.1 приложения к постановлению цифры «6.2» заменить цифрами «6.1»;

в подпункте «е» пункта 4.2 приложения к постановлению слова «пунктами 6.1.4, 6.3» заменить словами «пунктом 6.2»;

в подпункте «в» пункта 5.2 приложения к постановлению слова «(в случае предоставления финансового обеспечения затрат такой договор должен содержать условие о его банковском сопровождении со дня заключения, предусматривающее обеспечение банком на основании договора, заключаемого с подрядной организацией и всеми привлекаемыми в ходе исполнения договора подрядя на выполнение работ по Посадке деревьев и (или) кустарников субподрядчиками, соисполнителями, проведения мониторинга расчетов, осуществляемых в рамках исполнения договора подряда по Посадке деревьев и (или) кустарников, на отдельном расчетном или корреспондентском счете, открытом в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, осуществляющей банковское сопровождение и доведение результатов такого мониторинга до сведения Получателя субсидии)» исключить;

главу 6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. Порядок предоставления Субсидии

6.1. В целях предоставления Субсидии Получателю субсидии, заключившие Соглашение, с соблюдением требований главы 3 настоящего Порядка представляются в Уполномоченный орган:

- документ, удостоверяющий личность представителя Получателя субсидии (подлежит возврату представителю Получателя субсидии после удостоверения его личности при личном обращении);
- документ, удостоверяющий полномочия представителя Получателя субсидии (не требуется, если от имени Получателя субсидии обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности);
- Акт(ы) приема(и) в соответствии с Актом(ами) определения видов и объемов работ, подписанный(е) уполномоченным собственником помещения Многоквартирного дома либо председателем Совета Многоквартирного дома и согласованный(е) Уполномоченной организацией на предмет соответствия объема фактически выполненных работ объемам, указанным в Акте (ак) приема(и);
- документы, подтверждающие происхождение Посадочного материала из специализированного питомника климатической зоны города Тюмени;

д) отчет о достижениях значений результата предоставления Субсидии;

е) дополнительная отчетность: сводный отчет об объемах работ по Посадке деревьев и (или) кустарников, представляемый в случае одновременного предоставления Актов приема(и) в отношении нескольких Объектов субсидирования.

6.2. Документы, указанные в подпунктах «а» – «д» пункта 6.1 настоящего Порядка, представляются не позднее 30 ноября текущего финансового года.

Документ, указанный в подпункте «е» пункта 6.1 настоящего Порядка, представляется в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Порядка.

6.3. Специалист Уполномоченного органа в течение 15 рабочих дней со дня регистрации в Уполномоченном органе документов для предоставления Субсидии осуществляет проверку на предмет наличия оснований для отказа в предоставлении Субсидии, указанных в подпунктах «в» – «ж» пункта 4.2 настоящего Порядка, и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии.

6.4. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении Субсидии Уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении Субсидии и не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 6.3 настоящего Порядка, в соответствии с главой 3 настоящего Порядка приглашает Получателя субсидии для вручения ему уведомления об отказе в предоставлении Субсидии с обоснованием причин отказа.

Отказ в предоставлении Субсидии не препятствует повторной подаче документов для предоставления Субсидии при условии повторного представления указанных документов в пределах срока, установленного пунктом 6.2 настоящего Порядка, а также устранения причин отказа.

6.5. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении Субсидии Уполномоченный орган принимает решение о предоставлении Субсидии и не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем принятия такого решения, осуществляет перечисление Субсидии путем перечисления денежных средств на расчетный или корреспондентский счет, открытый Получателю субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанных в Соглашении.

Если Получателем субсидии одновременно представлены Акты приема(и) в отношении нескольких Объектов субсидирования, Субсидия перечисляется одновременно на основании сводного отчета об объемах работ по Посадке деревьев и (или) кустарников по тем Объектам субсидирования, в отношении которых отсутствуют основания для отказа в предоставлении Субсидии.

В случае прекращения деятельности по управлению всеми Объектами субсидирования, в отношении которых было заключено Соглашение, в связи с исключением сведений об указанных многоквартирных домах из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия лицензии или

ее аннулированием, перечисление Субсидии осуществляется до дня возникновения обстоятельств, предусмотренных частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

в наименовании раздела IV, наименовании главы 8 приложения к постановлению слово «(мониторинга)» исключить;

пункт 7.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«7.2. Сроки и формы представления Получателем субсидии дополнительной отчетности устанавливаются Уполномоченным органом в Соглашении.»;

абзац первый пункта 8.4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«8.4. В случае выявления Уполномоченным органом нарушения условий, установленных при предоставлении Субсидии, а также в случае недостижения значений результата предоставления Субсидии, Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты выявления такого нарушения и (или) недостижения значений результата предоставления Субсидии, обеспечивает подготовку требования о возврате Субсидии в форме претензии (далее – требование) и его направление Получателю субсидии путем непосредственного вручения с отметкой о получении.»;

в пунктах 8.5, 8.6 приложения к постановлению слова «и (или) обстоятельства, указанных в абзаце втором пункта 8.3 настоящего Порядка» исключить;

в пункте 8.7 приложения к постановлению слова «, остатков Субсидии» исключить;

в пункте 8.8 приложения к постановлению слова «, остатков Субсидии» исключить.

4. Установить, что в 2023 году:

- срок проверки поступивших заявок, предусмотренный пунктом 2.6 приложения к постановлению, указанного в пункте 1 настоящего постановления, пунктом 2.6 приложения к постановлению, указанного в пункте 2 настоящего постановления, составляет 35 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения срока, установленного для проведения первого этапа отбора.
- срок проверки поступивших заявок, предусмотренный пунктом 2.7 приложения к постановлению, указанного в пункте 3 настоящего постановления, составляет 15 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения срока, установленного для проведения первого этапа отбора.

5. Установить, что пункт 4 настоящего постановления распространяет свое действие на проверки, срок проведения (с учетом пункта 4 настоящего постановления) которых по состоянию на день вступления в силу настоящего постановления не истек.

6. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 03.04.2023 N 50-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 20.09.2016 N 295-пк «Об утверждении схем водоснаб-

жения и водоотведения муниципального образования городского округ город Тюмень до 2040» (в редакции от 03.10.2022 N 174-пк) следующие изменения:

таблицу 6.1 раздела 6 тома 1, таблицу 6.1 раздела 6 тома 6 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно (материалы данных томов относятся к информации ограниченного распространения);

абзац 9 раздела «Введение» тома 13 приложения к постановлению исключить;

таблицу 6.1 раздела 6 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

таблицу 14.1 раздела 14 тома 13 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

- опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени Р.Н. Кухарук
Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru).

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 51-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 497-пк, от 19.06.2017 N 271-пк

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 N 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 497-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, и признанию утратившими силу некоторых абзацев, под-

пунктов, пунктов и глав постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 30.01.2023 N 13-пк) следующие изменения:

в абзаце первом пункта 2.4 приложения к постановлению слова «22 календарных дня» заменить словами «20 календарных дней»;

в пункте 3.3.17 приложения к постановлению слова «22 календарных дней» заменить словами «20 календарных дней»;

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.06.2017 N 271-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальных услуг по предварительному согласованию предоставления земельного участка, по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное поль-

зование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, по предоставлению земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно и признанию утратившими силу некоторых пунктов постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 17.10.2022 N 177-пк) следующие изменения:

в подпункте «а» пункта 2.4, подпункте «а» пункта 2.4.1, абзаце втором пункта 2.4.2, абзаце втором подпункта «б», абзаце втором подпункта «в» пункта 3.2.15 приложения к постановлению слова «25 календарных дней» заменить словами «20 календарных дней»;

в подпункте «б» пункта 2.4, подпункте «б» пункта 2.4.1, абзаце втором подпункта «г» пункта 3.2.15 приложения к постановлению слова «23 календарных дня» заменить словами «20 календарных дней»;

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории в границах микрорайонов 06:01:09, 06:02:01 планировочного района N 6 «Центральный», в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский», в проекты межевания территории в границах микрорайона 20:01:02 в районе Транссибирской магистрали, в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 8 «Антипинский»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тюмень, приняты решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 13.07.2015 N 159-пк, Положением о департаменте земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, утвержденным распоряжением Администрации города Тюмени от 09.04.2009 N 576, приказами департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 01.02.2022 N 40 «О подготовке Проектов изменений в Проекты планировки и Проекты межевания планировочных районов N 7 «Гилевский» и N 8 «Антипинский» и в проект межевания территории улично-дорожной сети планировочного района N 8 «Антипинский» в районе улиц 50 лет Октября – Чекистов – Вербная», от 15.02.2022 N 52 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах квартала 08:02:03:06», техническими заданиями на разработку документации по планировке территории от 18.05.2022 N 161-8 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах кварталов 20:01:02:01(01), 20:01:02:01(02), 20:01:02:01(11)», от 09.12.2022 N 299-8 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории планировочного района N 8 «Антипинский» в границах кварталов 08:01:08:01, 08:01:08:02(01) и 08:01:08:02(02)», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 6 «Центральный», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 06:01:09, 06:02:01 планировочного района N 6 «Центральный», в проект планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский», в проект планировки территории планировочного района N 8 «Антипинский», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 08:01:02, 08:01:08 планировочного района N 8 «Антипинский», в проект межевания территории в границах микрорайона 20:01:02 в районе Транссибирской магистрали, в проект межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 8 «Антипинский» (далее – Проекты), подготовленным в отношении элементов планировочной структуры согласно приложению к настоящему приказу.
2. Организатором общественных обсуждений является департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени.
3. В срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
4. Разместить Проекты и сравнительный картографический материал к ним на официальном сайте Администрации города Тюмени (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administratsion/struktura-administratsii-goroda-tyumeni/obshchestvennye-obsuzhdeniya>) на период с 24.04.2023 по 03.05.2023.

5. Провести экспозицию Проектов и консультирование посетителей с 24.04.2023 по 03.05.2023 на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24 (открытие экспозиции: 24.04.2023, время работы: понедельник, среда – с 16.00 до 18.00).

При проведении экспозиции Проектов обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

6. Принимать в срок с 24.04.2023 по 03.05.2023 предложения и замечания, касающиеся Проекта, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

- а) в письменной форме в адрес департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, 1 этаж, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 7.45 до 18.00, пятница – с 8.00 до 17.00) или в форме электронного документа, подписанного электронно подписью, на электронный адрес: zemcom@tyumen-city.ru;
- б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов;
- в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения (www.tyumen-city.ru/obshchestvennye-obsuzhdeniya/).

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся право-

обладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тюмени в срок по 12.05.2023.

8. Обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В срок по 14.04.2023 обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложения) в печатном средстве массовой информации.

10. Не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Директор

Д.В. Иванов

Полный текст настоящего приказа опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 52-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 498-пк

В соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 27.01.2023 N 29-п «О внесении изменений в постановление от 03.06.2015 N 238-п», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 19.12.2016 N 498-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута и признания утратившими силу некоторых абзацев, подпунктов, пунктов и глав постановления Администрации города Тюмени от 01.08.2011 N 81-пк» (в редакции от 27.12.2022 N 229-пк) следующее изменение:

в подпункте «г» пункта 2.6 приложения к постановлению слова «30, 31, Перечня видов» заменить словами «30, 31, 33 Перечня видов».

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 рабочих дней со дня его официального опубликования.

3. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 54-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2017 N 44-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 30.01.2017 N 44-пк «Об утверждении Положения об оплате труда руководителей муниципальных унитарных предприятий города Тюмени» (в редакции от 19.07.2021 N 138-пк) следующие изменения:

пункт 2.15 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.15. Применение к руководителю Предприятия в отчетном периоде дисциплинарного взыскания в виде замечания, выговора является основанием для уменьшения размера премии на сумму до 90% от размера премии, рассчитанного в соответствии с пунктами 2.12, 2.13 настоящего Положения.

Руководителю Предприятия, к которому применено дисциплинарное взыскание в виде увольнения, премия не выпла-

чивается.»;

в приложении 2 к Положению об оплате труда руководителей муниципальных унитарных предприятий города Тюмени после слов «применение дисциплинарного взыскания» дополнить словами «в виде замечания, выговора», слова «в соответствии с пунктом 2.15» заменить словами «в соответствии с абзацем первым пункта 2.15».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 53-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 140-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2011 N 140-пк «О формировании фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений» (в редакции от 27.12.2022 N 236-пк) следующие изменения:

пункт 2.18 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.18. Применение к руководителю муниципального учреждения в отчетном периоде дисциплинарного взыскания в виде замечания, выговора является основанием для уменьшения размера премии на сумму до 90% от размера премии, рассчитанного в соответствии с пунктами 2.12, 2.13 настоящего Положения.

Руководителю муниципального учреждения, к которому при-

менено дисциплинарное взыскание в виде увольнения, премия не выплачивается.»;

в приложении 2 к Положению об оплате труда руководителей муниципальных учреждений города Тюмени после слов «применение дисциплинарного взыскания» дополнить словами «в виде замечания, выговора».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 60-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 09.06.2014 N 89-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 09.06.2014 N 89-пк «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций по отдельным участкам территории города Тюмени» (в редакции от 05.04.2021 N 59-пк) следующие изменения:

приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к настоящему постановлению) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 55-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2016 N 169-пк

Руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2016 N 169-пк «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения и финансового обеспечения затрат в связи с осуществлением переноса, переустройства инженерных коммуникаций в случае реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог местного значения» (в редакции от 28.11.2022 N 206-пк) следующие изменения:

подпункт «а» пункта 1.1.2, подпункты «д», «е» пункта 1.1.3 приложения к постановлению исключить;

приложение к постановлению дополнить пунктом 1.1.2.1 сле-

дующего содержания:

«1.1.2.1. Требование, установленное пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на участников отбора не распространяется.».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 61-пк

Об утверждении требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени

В соответствии с частью 3 статьи 15 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить требования к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства в городе

Тюмени, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Приложение к постановлению от 10.04.2023 N 61-пк

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 56-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 13.06.2018 N 308-пк

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Тюменской области от 03.06.2015 N 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», распоряжением Администрации города Тюмени от 07.05.2014 N 267-пк «Об утверждении Регламента работы Администрации города Тюмени по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов, гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоек технических или других средств передвижения инвалидов, объектов, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 13.06.2018 N 308-пк «Об утверждении Схемы размещения сезонных аттракционов на земельных участках, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Тюмени» (в редакции от 19.09.2022 N 160-пк) следующие изменения:

строку 4.1 таблицы, приведенной в приложении к постановлению, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 4.1 к Схеме изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования настоящего постановления в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Постановление Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 57-пк

О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 28.01.2010 N 2-пк

В соответствии с Законом Тюменской области от 23.12.2022 N 81 «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Тюменской области», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 28.01.2010 N 2-пк «О компенсации расходов, связанных с предоставлением льгот отдельным категориям граждан на оплату присмотра и ухода за детьми» (в редакции от 04.02.2020 N 12-пк) следующее изменение:

слова «ежемесячные пособия в органах социальной защиты» заменить словами «ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка».

2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Тюмени
Р.Н. Кухарук

Требования к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при реализации муниципальной программы развития субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени

К организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при реализации муниципальной программы развития субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Тюмени, устанавливаются следующие требования:

1. Регистрации и осуществление деятельности в городе Тюмени;
2. Деятельности организации в соответствии с уставом организации должна быть направлена на содействие созданию

и развитию субъектов малого и среднего предпринимательства, оказание им поддержки;

3. Организация должна осуществлять фактическую деятельность по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства;

4. Учредителем организации является муниципальное образование городской округ город Тюмень либо муниципальное учреждение города Тюмени.

Распоряжение Администрации города Тюмени от 10.04.2023 N 266

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: пансионат им. Оловяникова, 26, в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на основании распоряжения Администрации города Тюмени от 11.09.2018 N 682 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу и сроках отселения физических и юридических лиц», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0214003:479, площадью 1356 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный дом, с описанием местоположения: г. Тюмень, Пансионат им. Оловяникова, 26, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пансионат им. Оловяникова, дом 26, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень:

- жилое помещение, общей площадью 56,1 кв. м (квартира N 4);
- жилое помещение, общей площадью 70,3 кв. м (квартира N 5);

жилое помещение, общей площадью 57,5 кв. м (квартира N 6);

жилое помещение, общей площадью 70,9 кв. м (квартира N 7);

жилое помещение, общей площадью 57,8 кв. м (квартира N 8).

3. Изъятие сооружений с кадастровыми номерами 72:23:0000000:12828, 72:23:0000000:14003, 72:23:0000000:15359, 72:23:0214003:802, 72:23:0214003:202, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков