

Приказ Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 13.05.2024 N 14-02-141 **О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Тюмени, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, распоряжением Главы города Тюмени от 26.07.2006 N 155-рг «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее – Проекты решений) согласно приложениям 1–5 к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени.

3. Организатору общественных обсуждений в срок с момента опубликования настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладатели которых находятся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены Проекты решений, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проектов решений.

4. Организатору общественных обсуждений разместить Проекты решений и картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в отношении которых подготовлены Проекты решений, границы территориальных зон, в пределах которых расположены данные земельные участки, на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.tyumen-city.ru (далее – официальный сайт Администрации города Тюмени) в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (<http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraciya-struktura-administracii-goroda-tyumeni/departmentov/dzr/informacii-obschestvennykh-slushaniy-i-obsvestvennykh-slushaniy/obsvestvennie-obsjudeniya/>) в период с 27.05.2024 по 03.06.2024.

5. Организатору общественных обсуждений провести экспозицию по Проектам решений и консультирование посетителей в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, на территории департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени (далее – Департамент), расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, в рабочие дни: понедельник, четверг, суббота – с 16.00 до 18.00 (открытие экспозиции: 27.05.2024).

6. Организатору общественных обсуждений в период, указанный в пункте 4 настоящего приказа, принимать предложения и замечания, касающиеся Проектов решений, внесенные участниками общественных обсуждений в следующих формах:

а) в письменной форме в адрес Департамента (г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, 24, каб. 103, в рабочие дни: понедельник-четверг – с 8.45 до 18.00, пятница – с 9.00 до 17.00) или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, на электронный адрес: zetscom@tyumen-city.ru;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов решений;

в) посредством официального сайта Администрации города Тюмени в разделе: Общественные обсуждения.

При внесении предложений и замечаний участника общественных обсуждений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), а также согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений.

7. Организатору общественных обсуждений:

а) обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) в срок по 03.06.2024 осуществить прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проектам решений;

в) в срок по 07.06.2024 подготовить и обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) заключения о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени;

г) в течение 15 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по Проектам решений, указанных в пункте 1 настоящего приказа, осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и направить их Главе города Тюмени, а также проектов решений в форме муниципального правового акта Главы города Тюмени о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений.

8. Организатору общественных обсуждений в срок по 17.05.2024 обеспечить опубликование настоящего приказа в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и размещение его на официальном сайте Администрации города Тюмени.

Директор департамента
Д.В. Иванов

Приложение 1 к приказу
от 13.05.2024 N 14-02-141

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Постановление Главы города Тюмени
от _____ N _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Береговая

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:23:0110002:23681 площадью 5825 кв. м, расположенного в территориальной зоне смешанной жилой застройки Ж-6, по адресу: г. Тюмень, ул. Береговая, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального

строительства – «Нежилой общественный комплекс с автостоянкой в районе улиц Береговая – Мысовская – Газовиков города Тюмени». «Нежилое здание ГП-11», определив следующие параметры:

минимальный отступ 0,00 м от границы земельного участка в точках 1-2, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 15.03.2024 N РФ-72-3-04-0-00-2024-1367-1; максимальное количество надземных этажей – 16; максимальный процент застройки – 90%.

Р.Н. Кухарук

Приложение 2 к приказу
от 13.05.2024 N 14-02-141

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Постановление Главы города Тюмени
от _____ N _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:17:1312002:397 площадью 19642 кв. м, расположенного в территориальной зоне смешанной жилой застройки Ж-6, по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – «Многоярусный паркинг», определив следующие параметры:

максимальное количество надземных этажей – 7.

Р.Н. Кухарук

Приложение 3 к приказу
от 13.05.2024 N 14-02-141

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Постановление Главы города Тюмени
от _____ N _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:17:1312002:387 площадью 25644 кв. м, расположенного в территориальной зоне смешанной жилой застройки Ж-6, по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт –

ул. Закалужская, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – «Многоярусный паркинг», определив следующие параметры:

максимальное количество надземных этажей – 7.

Р.Н. Кухарук

Приложение 4 к приказу
от 13.05.2024 N 14-02-141

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Постановление Главы города Тюмени
от _____ N _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:17:1312002:386 площадью 24471 кв. м, расположенного в территориальной зоне смешанной жилой застройки Ж-6, по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – «Многоярусный паркинг», определив следующие параметры:

максимальное количество надземных этажей – 7.

Р.Н. Кухарук

Приложение 5 к приказу
от 13.05.2024 N 14-02-141

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Постановление Главы города Тюмени
от _____ N _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк, Административным регламентом предоставления муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2011 N 87-пк, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:17:1312002:395 площадью 24471 кв. м, расположенного в территориальной зоне смешанной жилой застройки Ж-6, по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт – ул. Закалужская, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – «Многоярусный паркинг», определив следующие параметры:

максимальное количество надземных этажей – 7.

Р.Н. Кухарук

Распоряжение Администрации города Тюмени от 15.05.2024 N 264 **Об изъятии земельного участка по ул. 50 лет Октября в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тюмень от 26.12.2017 N 71-м, заключенным между ООО «Тюмень Водоканал» и муниципальным образованием городской округ город Тюмень, строительство локальных очистных сооружений, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, проектом планировки территории планировочного района N 7 «Гилевский» (правый берег р. Тура – граница населенного пункта – озеро Песьяное – общегородская магистраль – ул. Монтанжиков – Транссибирская магистраль – ул. Пермьякова по ГП), утвержденным поста-

новлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 8, ходатайством ООО «Тюмень Водоканал» об изъятии земельных участков для муниципальных нужд от 16.02.2023 N И.ТНВК-16022023-008, руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень земельный участок с условным номером 72:23:0221003:3У18, проектной площадью 7282,0 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0221003:22490, общей площадью 9793,0 кв. м, с разрешенным использованием: «Для размещения объектов коммунального, складского и промышленного назначения IV – V класса опасности», с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, в соответствии с проектом межевания территории в границах микро-района 07:01:04 планировочного района N 7 «Гилевский», ут-

вержденным постановлением Администрации города Тюмени от 29.09.2017 N 116 (в редакции от 29.03.2024 N 11).

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изъятие сооружений из кадастровыми номерами 72:17:0000000:3109, 72:23:0000000:12503, 72:23:0221003:28834, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, не осуществляется.

3. В отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соглашением об установлении частного сервитута на земельный участок от 14.05.2020, протоколом общего собрания учредителей ООО «Максимус» от 15.02.2021, установлен частный сервитут в пользу ООО «Пром-эксперт», действие которого сохраняется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обеспечить в отношении земельных участков, указанных

в пункте 1 настоящего распоряжения, выполнение кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», и осуществление государственного кадастрового учета;

б) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Распоряжение Администрации города Тюмени от 15.05.2024 N 265 **Об изъятии земельных участков по ул. Дружбы в г. Тюмени для муниципальных нужд**

В целях размещения объекта дорожно-транспортной инфраструктуры: «Строительство ул. Мельникайте от ул. Дружбы до ул. Щербакова», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 19 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 3 «Парфеновский» (ул. Щербакова – ул. Мельникайте по ГП – ул. Дружбы)», от 13.01.2014 N 5 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 2 «Тарманский» (ул. Мельникайте по ГП – Велижанский тракт – первое обьезное кольцо – общегородская магистраль регулируемого движения по ГП – ЛЭП 110 кВ – левый берег р. Тура)», руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень земельный участок с

условным номером 72:23:0106001:3У30, проектной площадью 819,0 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:17:0000000:1007, общей площадью 45100,0 кв. м, с разрешенным использованием: «под строительство перевалочной базы строительных грузов и материалов», с описанием местоположения: Тюменская обл., р-н Тюменский, в соответствии с проектом межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 3 «Парфеновский», утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 06.09.2017 N 107 (в редакции от 14.12.2023 N 27).

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень земельный участок с условным номером 72:23:0106001:3У179, проектной площадью 9114,0 кв. м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:17:0000000:1007, общей площадью 45100,0 кв. м, с разрешенным использованием: «под строительство перевалочной базы строительных грузов и материала-

лов», с описанием местоположения: Тюменская обл., р-н Тюменский, в соответствии с проектом межевания территории элементов улично-дорожной сети в границах планировочного района N 2 «Тарманский», утвержденным постановлением Администрации города Тюмени от 06.09.2017 N 107 (в редакции от 14.12.2023 N 29).

Категория земель – земли населенных пунктов.

3. Изъятие сооружений из кадастровыми номерами 72:23:0000000:13616, 72:23:0000000:13619, 72:23:0000000:13675, 72:23:0000000:13680, 72:23:0000000:13681, 72:23:0106002:6631, 72:23:0106001:4777, расположенных на земельных участках, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения, не осуществляется.

4. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени:

а) обеспечить в отношении земельных участков, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения, выполнение кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным за-

коном от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», и осуществление государственного кадастрового учета;

б) осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени предоставить в денежной форме возмещение за изымаемые объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения.

6. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumentdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы города Тюмени
И.А. Чудова

Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельного участка

15.05.2024
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 15.04.2024 N 14-02-116 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельного участка

(далее – Проекты решений) согласно приложению к Приказу.
В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проектам решений от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельного участка от 14.05.2024, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) от 15.05.2024 N 6 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Департаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/

Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administraciya-struktura-administracii-goroda-tyumeni/departaments/dzr/informacionno-publicnich-i-obsestvennih-slusaniih/obsestvennie-obsuzhdenii/).
Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и условно разрешенный вид использования земельного участка от 14.05.2024, Комиссия приняла решения:
1. Рекомендовать предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с учетом результатов общественных обсуждений по Проекту решения, указанному в приложении N 1 к Приказу (приложение к настоящему заключению).
2. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта

капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по Проекту решения, указанному в приложении N 2 к Приказу (приложение к настоящему заключению).
3. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тюмени.
4. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации (за исключением приложения), а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
Заместитель председателя Комиссии Д.В. Иванов
Полный текст настоящего заключения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Распоряжение Администрации города Тюмени от 13.05.2024 N 80-рк Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Тюмени за 1 квартал 2024 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 20.06.2018 N 741, руководствуясь статьями 58, 67 Устава города Тюмени:
1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Тюмени за 1 квартал 2024 года по доходам в сумме 7 865 431 тыс. рублей, по расходам в сумме 9 035 369 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета города Тюмени) в сумме 1 169 938 тыс. рублей и со следующими показателями:
а) источники финансирования дефицита бюджета города по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 1 квартал 2024 года согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;
б) доходы бюджета города по кодам классификации доходов бюджетов за 1 квартал 2024 года согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;
в) расходы бюджета города по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов за 1 квартал 2024 года согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;
г) расходы бюджета города по разделам, подразделам, це-

левым статьям, группам видов расходов классификации расходов бюджетов за 1 квартал 2024 года согласно приложению 4 к настоящему распоряжению;
д) расходы бюджета города по ведомственной структуре расходов бюджета города за 1 квартал 2024 года согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.
2. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:
а) опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании (за исключением приложений) с указанием, что полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru);
б) не позднее дня опубликования в периодическом печатном издании опубликовать настоящее распоряжение (с приложениями к нему) в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tyumen-city.ru).
Глава города Тюмени Р.Н. Кухарук
Полный текст настоящего распоряжения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества в границах территории комплексного развития жилой застройки в районе улиц Береговая – Мысовская – Газовиков города Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 08.05.2024 N 250 в целях комплексного развития территории жилой застройки в районе улиц Береговая – Мысовская – Газовиков города Тюмени принято решение об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества в границах территории комплексного развития жилой застройки в районе улиц Береговая – Мысовская – Газовиков города Тюмени для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень, расположенных по адресам: г. Тюмень, ул. Бакинская, 24 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0110002:12725; жилой дом с кадастровым номером 72:23:0110002:1264; нежилое здание (баня) с кадастровым номером 72:23:0110002:1265; жилой дом с

кадастровым номером 12:23:0110002:1266).
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексного развития территорий департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Курчатова, дом 20 в г. Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 08.05.2024 N 251 в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Кемеровская – Саратовская – Рылеева – Тюменская, улицы Новоопортская, улицы Мориса Тореза города Тюмени принято решение об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Курчатова, дом 20 в г. Тюмени для муниципальных нужд.
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексно-

го развития территорий департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Елизарова, д. 23 в г. Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 14.05.2024 N 258 в целях комплексного развития территории жилой застройки в районе улиц Елизарова – Холодильная – Харьковская города Тюмени принято решение об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Елизарова, д. 23 в г. Тюмени для муниципальных нужд.
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексного развития территорий департамента земельных отношений

и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Сообщение о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах территории комплексного развития жилой застройки в районе улиц Елизарова – Холодильная – Харьковская города Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 07.05.2024 N 247 в целях комплексного развития территории жилой застройки в районе улиц Елизарова – Холодильная – Харьковская города Тюмени принято решение «Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах территории комплексного развития жилой застройки в районе улиц Елизарова – Холодильная – Харьковская города Тюмени для муниципальных нужд», расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, литера А2, гараж N 119 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14032; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14073); город Тюмень, улица Елизарова, 19, литера А3, гараж N 257 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14058; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14201); г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, литера А3, гараж N 332 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:13963; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14383); г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, литера А4, гараж N 352 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14172; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14422); г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, литера А12, гараж N 731 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:13983,

гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14010); г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, литера А13, гараж N732 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14397; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14463); г. Тюмень, ул. Елизарова, земельный участок 19, литера А14, гараж 758 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14009; гараж с кадастровым номером 72:23:0218002:14037); г. Тюмень, ул. Елизарова, 19, строение 1 (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:14125; нежилое здание с кадастровым номером 72:23:0218002:13201).
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексного развития территорий департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Благотворительный счет «Победа»

Реквизиты благотворительного счета «Победа»:
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда
ИНН 7202065701
КПП 720301001
Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень
БИК 047102651
Корр. счет 3010181080000000651
P/с N 40703810867100000137
Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны
Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой однодневный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!

Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Саратовская, д. 29 в г. Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 08.05.2024 N 249 в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки в районе улиц Воронинская – Томская – Саратовская – Кемеровская – Ботаническая, улицы Минская, улицы Киевская, улицы Комсомольская города Тюмени принято решение об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Саратовская, д. 29 в г. Тюмени для муниципальных нужд.
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексно-

го развития территорий департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме по ул. Комбинатская, д. 42а в г. Тюмени для муниципальных нужд

Распоряжением Администрации города Тюмени от 07.05.2024 N 248 в целях комплексного развития территории жилой застройки в районе улиц Береговая – Мысовская – Газовиков города Тюмени принято решение об изъятии земельного участка и жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме по ул. Комбинатская, д. 42а в г. Тюмени для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а (земельный участок с кадастровым номером 72:23:0214002:795); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 112 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5148); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 114 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5150); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 116 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5152); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 117 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5153); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 118 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5154); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 119 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5155); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, жилое помещение 120 (квартира с кадастровым номером (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5156); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 122 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5157); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 126 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5159); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 128 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5161); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 131 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5163); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 201 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5164); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 202 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5165); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 203 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5166); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 205 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5168); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 206 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5169); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 207 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5170); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 208 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5171),

г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 209 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5172); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 210 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5173); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 211 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5174); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 212 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5175); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 213 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5176); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 214 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5177); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 215 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5178); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 216 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5179); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 217 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5180); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 218 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5181); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 219 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5182); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 220 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5183); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 221 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5184); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 222 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5185); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 224 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5186); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, комната 226 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5187); г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 42а, кв. 230 (квартира с кадастровым номером 72:23:0214002:5189).
Консультация правообладателей указанных объектов недвижимости осуществляется специалистами отдела комплексного развития территорий департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Орджоникидзе, д. 24, каб. 208, путем личного посещения, телефонных обращений (телефон 8 (3452) 51-10-73), а также посредством направления обращений на адрес электронной почты: zemcom@tyumen-city.ru.
Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

Телефоны экстренных и дежурных служб
112 Единый номер вызова экстренных служб
26-18-26 Тюменская областная служба экстренного реагирования
01 101 Пожарная охрана (спасатели)
02 102 Полиция
03 103 Скорая помощь
04 104 Служба газа