

Постановление Администрации города Тюмени от 17.06.2024 N 106-пк

Об утверждении Требований к информационным конструкциям, размещаемым на территории города Тюмени в целях единой системы навигации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 N 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Тюменской городской Думы от 27.06.2019 N 136 «О Правилах благоустройства территории города Тюмени», в целях формирования единой системы навигации в городе Тюмени, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени

- ПОСТАНОВИЛА:**
1. Утвердить Требования к информационным конструкциям, размещаемым на территории города Тюмени в целях единой системы навигации в городе Тюмени, согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Признать утратившими силу:
 - а) постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк «Об утверждении Порядка установки и содержания информационных указателей, указателей с наименованиями улиц и номерами домов»;
 - б) постановление администрации города Тюмени от 21.07.2014 N 132-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;
 - в) постановление Администрации города Тюмени от 26.01.2015 N 9-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;
 - г) постановление Администрации города Тюмени от 21.12.2015 N 303-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;

Требования к информационным конструкциям, размещаемым на территории города Тюмени в целях единой системы навигации

1. Общие положения
 - 1.1. Настоящие Требования к информационным конструкциям, размещаемым на территории города Тюмени в целях единой системы навигации (далее – Требования) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 N 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Тюменской городской Думы от 27.06.2019 N 136 «О Правилах благоустройства территории города Тюмени» (далее – Правила благоустройства) и устанавливают виды информационных конструкций, размещаемых на территории города Тюмени в целях единой системы навигации, требования к их размещению и эксплуатации.
 - 1.2. Для целей настоящих Требований используются следующие понятия:
 - а) улица – улица, переулок, проезд, тупик;
 - б) дом – здание, сооружение, объект незавершенного строительства, пристроенное помещение, которым в установленном порядке присвоен адрес;
 - в) историческая часть города Тюмени – часть территории города Тюмени со сложившейся исторической застройкой, границы которой определены в приложениях 1 к Требованиям;
 - г) информационные материалы – информация граждан и организаций, за исключением информации, распространение которой в Российской Федерации ограничивается или запрещается в соответствии с действующим законодательством, а также информации, размещение которой осуществляется в ином порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области и муниципальных правовых актами города Тюмени.
 - 1.3. Специальными местами для размещения визуальной информации (информационных материалов) являются информационные конструкции.
 - 1.4. Настоящие Требования не распространяются на:
 - а) рекламные конструкции, размещаемые на территории города Тюмени в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени;
 - б) дополнительное оборудование, элементы и устройства, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений на

- д) постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2016 N 172-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;
- е) пункт 7 постановления Администрации города Тюмени от 02.07.2018 N 339-пк «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени»;
- ж) постановление Администрации города Тюмени от 24.12.2018 N 612-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;
- з) пункт 2 постановления Администрации города Тюмени от 22.07.2019 N 122-пк «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени»;
- и) постановление Администрации города Тюмени от 12.04.2021 N 61-пк «О внесении изменения в постановление Администрации города Тюмени от 24.10.2011 N 108-пк»;
- к) пункт 3 постановления Администрации города Тюмени от 27.12.2021 N 291-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города от 05.09.2008 N 118-пк, от 02.02.2009 N 4-пк, от 24.10.2011 N 108-пк»;
- л) постановление Администрации города Тюмени от 02.07.2009 N 48-пк «Об установлении специальных мест для размещения газет, плакатов, афиш и объявлений, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, на территории города Тюмени»;
- м) постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013 N 16-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 02.07.2009 N 48-пк»;
- н) постановление Администрации города Тюмени от 30.09.2016 N 311-пк «О внесении изменений в постановление Администрации

- страции города Тюмени от 02.07.2009 N 48-пк»;
 - о) пункт 6 постановления Администрации города Тюмени от 02.07.2018 N 339-пк «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени»;
 - п) пункт 3 постановления Администрации города Тюмени от 22.07.2019 N 122-пк «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Тюмени».
3. Управом соответствующих административных округов Администрации города Тюмени:
 - а) обеспечить утверждение распоряжением заместителя Главы города Тюмени, координирующего и контролирующего деятельность территориальных органов Администрации города Тюмени, мест размещения и количество размещаемых информационных тумб и стендов для размещения информационных материалов в течение 40 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - б) осуществлять информирование о местах размещения и количестве размещаемых информационных тумб и стендов для размещения информационных материалов на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 4. Установить, что пункты 1, 2 настоящего постановления вступают в силу с 01.09.2024.
 5. Установить, что приведению в соответствие с Требованиями, утвержденными настоящим постановлением, подлежат:
 - а) информационные указатели, информационные тумбы (стойки для размещения объявлений), а также иные указатели (за исключением адресных указателей) – не позднее 01.01.2026;

- б) адресные указатели, размещенные на домах, расположенных в границах исторической части города Тюмени, а также вдоль «гостевых» улиц, перечень которых определен Требованиями, утвержденными настоящим постановлением, – не позднее 01.01.2026;
 - в) адресные указатели (за исключением адресных указателей, указанных в подпункте «б» настоящего пункта) – не позднее 01.01.2028.
6. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:
 - а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения 1 к Требованиям к информационным конструкциям, размещаемым на территории города Тюмени в целях единой системы навигации, приложений 1 – 2 к Требованиям к размещению информационных конструкций, в том числе их внешнему виду) в печатном средстве массовой информации;
 - б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Временно исполняющий полномочия
Главы города Тюмени
П.А. Вагин**

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

**Приложение к постановлению
от 17.06.2024 N 106-пк**

территории города Тюмени в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени;

- в) информационные конструкции, стенды, вывески, щиты, знаки, надписи, таблички, объекты монументального искусства, требования к размещению которых устанавливаются законодательством Российской Федерации, Тюменской областью, документами по стандартизации, муниципальными правовыми актами города Тюмени;
- г) территорию гидротехнического сооружения «Набережная р. Туры».

2. Виды информационных конструкций
 - 2.1. В целях единой системы навигации на территории города Тюмени подлежат размещению следующие виды информационных конструкций:
 - а) информационные конструкции, установку которых обеспечивают органы Администрации города Тюмени, муниципальные казенные учреждения города Тюмени (столб-указатель, навигационный пилон, информационный стенд, информационная тумба для размещения информационных материалов, стенд для размещения информационных материалов, стела, размещаемая при въезде в город Тюмень);
 - б) адресный указатель;
 - в) стела для административно-делового центра, торгового центра (комплекса);
 - г) стела для объектов дорожного сервиса.
 - 2.2. Требования к размещению информационных конструкций, в том числе их внешнему виду определяются приложением 2 к Требованиям.
3. Размещение, эксплуатация информационных конструкций, в том числе их содержание
 - 3.1. Размещение, эксплуатацию информационных конструкций обеспечивают:
 - а) информационные конструкции, установку которых обеспечивают органы Администрации города Тюмени, муниципальные казенные учреждения города Тюмени в пределах средств бюджета города Тюмени на соответствующий финансовый год и плановый период;
 - б) муниципальные казенные учреждения, подведомственные территориальным органам Администрации города Тюмени, за исключением случаев, установленных настоящим пунктом; столбов-указателей, навигационных пилонов, информационных стендов на территории городских лесов города Тюмени – муниципальное казенное учреждение, подведомственное департаменту городского хозяйства Администрации города Тюмени;

- стендов для размещения информационных материалов на автопавильонах на автобусных остановках, установленных на автомобильных дорогах, подведомственных департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени – департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени;
 - б) адресных указателей – лица, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов города Тюмени, договора содержать дом, застройщик дома;
 - в) стелы для административно-делового центра, торгового центра (комплекса) – правообладатель административно-делового центра, торгового центра (комплекса) (в случае принятия им решения о размещении такой стелы);
 - г) стелы для объектов дорожного сервиса – правообладатель объекта дорожного сервиса (в случае принятия им решения о размещении такой стелы).
- 3.2. Общие требования к размещению и эксплуатации информационных конструкций:
 - а) соблюдение общих требований к эксплуатации информационных конструкций, установленных Правилами благоустройства для информационных конструкций;
 - б) обеспечение наличия информационной конструкции в местах ее установки;
 - в) установка и замена осветительных приборов (при их наличии);
 - г) обеспечение работоспособности осветительных приборов в темное время суток (при их наличии);
 - д) замена непригодных и не подлежащих восстановлению информационных конструкций;
 - е) соблюдение иных требований, установленных документацией (паспортом, инструкцией) информационной конструкции (при их наличии).
 - 3.3. Приведение информационной конструкции в соответствие с изменившимися требованиями к размещению или внешнему виду, осуществляется не позднее 120 дней со дня вступления в силу муниципального правового акта Администрации города Тюмени, изменяющего требования к размещению или внешнему виду.
 - 3.4. Особенности размещения и эксплуатации отдельных видов информационных конструкций.
 - 3.4.1. Размещение и замена стелы, размещаемой при въезде в город Тюмень, осуществляется в соответствии с реше-

- нием Координационного совета по выработке единой земельной, градостроительной политики и вопросам архитектурной деятельности в городе Тюмени, состав и Положение о котором утверждается муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени (далее – Координационный совет).
- 3.4.2. Размещение адресных указателей осуществляется:
 - а) на домах, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации требуется получение разрешения на строительство – до обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - б) на домах, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется получение разрешения на строительство – не позднее 120 дней с даты присвоения адреса такому дому.
- Замена адресного указателя в случаях изменения адреса дома осуществляется не позднее 120 дней со дня изменения адреса дома в соответствии с действующим законодательством, муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени.
- При ремонте фасадов домов адресные указатели должны быть восстановлены к сроку окончания ремонта в соответствии с гражданским законодательством.
- 3.4.3. Приведение столба-указателя, навигационного пилона, информационного стенда в соответствии с изменившимся наименованием элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети, осуществляется не позднее 120 дней соответственно с даты присвоения наименования элементу планировочной структуры, элементу улично-дорожной сети, а на территории городских лесов города Тюмени – при выполнении работ по благоустройству таких территорий.
- 3.4.4. Размещение информации об историческом наименовании элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети на навигационном пилоне осуществляется не позднее 120 дней со дня вступления в силу муниципального правового акта Администрации города Тюмени, определяющего такое историческое наименование, либо получения информации о таком историческом наименовании на основании иного документа, в том числе архивного.
4. Ответственность
 - 4.1. Лица, виновные в нарушении требований, установленных настоящим Порядком, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Распоряжение Администрации города Тюмени от 20.06.2024 N 352

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества по ул. Салтыкова-Щедрина, Красных Зорь, пер. Школьный в г. Тюмени для муниципальных нужд

В целях размещения объектов дорожно-транспортной инфраструктуры: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Салтыкова-Щедрина», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа город Тюмень, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 N 9, постановлением Администрации города Тюмени от 13.01.2014 N 10 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 6 «Центральный» (правый берег р. Тура – ул. Мельникайте – ул. Пермякова по ГП – Транссибирская магистраль – лог с руслом р. Тюменка»), руководствуясь статьями 43, 58 Устава города Тюмени:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:469, общей площадью 300,0 кв. м, с разрешенным использованием: под строительство индивидуально-жилого дома, с описанием местоположения: г. Тюмень, пер. Школьный, дом 5, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
2. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:800, общей площадью 72,2 кв. м, по адресу: г. Тюмень, пер. Школьный, д. 5, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
3. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:483, общей площадью 855,0 кв. м, с разрешенным использованием: под строительство индивидуального жилого дома, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, дом 56, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
4. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:920, общей площадью 19,0 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 56, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.

5. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень нежилое здание с кадастровым номером 72:23:0218006:24584, общей площадью 700,2 кв. м, по адресу: город Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина, на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0218006:483, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
6. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:470, общей площадью 875,0 кв. м, с разрешенным использованием: под застройку, с описанием местоположения: г. Тюмень, пер. Школьный, 9, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
7. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:698, общей площадью 35,8 кв. м, по адресу: г. Тюмень, пер. Школьный, д. 9, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 6 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
8. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастровым номером 72:23:0218006:700, общей площадью 38,8 кв. м, по адресу: г. Тюмень, пер. Школьный, д. 9, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 6 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
9. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:63, общей площадью 898,0 кв. м, с разрешенным использованием: под индивидуальный жилой дом и хозяйственно-бытовые строения, с описанием местоположения: г. Тюмень, переулок Школьный, 3, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
10. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:21774, общей площадью 567,0 кв. м, с разрешенным использованием: под строительство индивидуально-

жилого дома, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Красных Зорь, 34, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

11. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:21773, общей площадью 479,0 кв. м, с разрешенным использованием: под строительство индивидуально-жилого дома, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Красных Зорь, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
12. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастровым номером 72:23:0218006:1395, общей площадью 66,0 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Красных Зорь, д. 34, в связи с изъятием земельных участков, указанных в пунктах 10, 11 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
13. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:482, общей площадью 849,0 кв. м, с разрешенным использованием: под существующий индивидуальный жилой дом и приусадебный участок, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, 54, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
14. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастровым номером 72:23:0218006:890, общей площадью 76,2 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 54, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 14 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
15. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:192, общей площадью 886,0 кв. м, с разрешенным использованием: под строительство индивидуально-жилого дома, с описанием местоположения: г. Тюмень, ул. Салтыкова-Щедрина, дом 52, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.

Категория земель – земли населенных пунктов.

16. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218006:491, общей площадью 492,0 кв. м, с разрешенным использованием: под существующий индивидуальный жилой дом и приусадебный участок, с описанием местоположения: г. Тюмень, пер. Школьный, 7, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень.
17. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастровым номером 72:23:0218006:804, общей площадью 30,8 кв. м, по адресу: г. Тюмень, пер. Школьный, д. 7, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 17 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
18. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тюмень жилой дом с кадастровым номером 72:23:0218006:803, общей площадью 18,5 кв. м, по адресу: г. Тюмень, пер. Школьный, д. 7, в связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 17 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд.
19. Департаменту земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени осуществить действия, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
20. Департаменту дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени обеспечить возмещение за изымаемые объекты, указанные в пунктах 1 – 19 настоящего распоряжения.
21. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его в печатном средстве массовой информации, в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель Главы города Тюмени
В.С. Третьяков**

О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 18.09.2017 N 555-пк, от 05.12.2022 N 215-пк

В соответствии с Федеральным законом от 14.02.2024 N 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, Администрация города Тюмени **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 18.09.2017 N 555-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и о внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 08.06.2017 N 268-пк» (в редакции от 04.03.2024 N 34-пк) следующее изменение:

приложения 2, 5 к Регламенту изложить в редакции согласного приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Тюмени от 05.12.2022 N 215-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, договорам передачи жилого помещения в собственность» (в редакции от 04.03.2024 N 34-пк) следующие изменения:

пункт 2.6.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) сведения территориального органа социальной защиты населения о размере дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи, из числа указанных в части 4 статьи 6 Закона Тюменской области N 137, а также в случае если указанные граждане являются получателями государственной социальной помощи и о наличии у данных граждан независимых причин;

б) сведения Управления Министерства внутренних дел по Тюменской области о наличии зарегистрированных транспортных средств, принадлежащих на праве собственности заявителю, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям, а также их несовершеннолетним детям, не достигшим возраста 24 лет, обучающимся в образовательных учреждениях по очной форме обучения;

в) сведения уполномоченного государственного органа (организации) о кадастровой стоимости зарегистрированных объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности заявителю, его супруге (супругу) и их несовершеннолетним детям, а также их несовершеннолетним детям, не достигшим возраста 24 лет, обучающимся в образовательных организациях по очной форме обучения;

г) сведения уполномоченного государственного органа (организации) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя, его супруги (супруга), их несовершеннолетних детей, а также их несовершеннолетних детей, не достигших возраста 24 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения (в случае если указанные граждане меняли фамилию, имя, отчество, сведения запрашиваются с учетом всех изменений);

д) сведения организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, о наличии (отсутствии) у заявителя, его супруги (супруга), их несовершеннолетних детей, не достигших возраста 24 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, на праве собственности недвижимого имущества, площади принадлежащих указанным гражданам на праве собственности жилых помещений (сведения запрашиваются, если указанные граждане родились до 1999 года и меняли фамилию, имя, отчество, справка предоставляется с учетом всех изменений);

е) сведения организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, об объекте недвижимости (жилом помещении), в котором зарегистрирован заявитель, его супруга (супруг) и их несовершеннолетние дети, а также их несовершеннолетние дети, не достигшие возраста 24 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, по месту жительства;

ж) сведения уполномоченного государственного органа (организации) об объекте недвижимости (жилом помещении), в котором зарегистрирован заявитель, его супруга (супруг) и их несовершеннолетние дети, а также их несовершеннолетние дети, не достигшие возраста 24 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, по месту жительства;

з) сведения органов государственной власти Тюменской области, органов местного самоуправления Тюменской области, осуществляющих полномочия наймодателя в отношении жилых помещений жилищного фонда Тюменской области, муниципального жилищного фонда, из договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договора найма специализированного жилого помещения, договора найма жилищного фонда коммерческого использования на занимаемое заявителем, его супругой (супругом) и их несовершеннолетними детьми, а также их несовершеннолетними детьми, не достигшими возраста 24 лет, обучающимися в образовательных организациях по очной форме обучения;

и) сведения Министерства внутренних дел Российской Федерации о действительности регистрации по месту жительства и периодах проживания по адресам регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации за пять лет, предшествующих дате подачи заявления в отношении лиц, указанных в заявлении;

к) сведения из решения уполномоченного органа местного самоуправления либо Главного управления строительства Тюменской области, подтверждающие факт проживания в жилом помещении, признанном в установленном порядке не соответствующим установленным для жилых помещений требованиям, либо в жилом помещении, признанном в установленном порядке непригодным для проживания и не подлежащим ре-

монту или реконструкции (в случае, если заявитель, его супруга (супруг) и их несовершеннолетние дети, а также их несовершеннолетние дети, не достигшие возраста 24 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, проживают в таком жилом помещении);

л) сведения Департамента имущественных отношений Тюменской области об отсутствии фактов бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, приусадебных земельных участков, за исключением случаев бесплатного предоставления земельных участков либо социальных выплат взамен предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей (данные запрашиваются у заявителя, его супруге, их несовершеннолетних детей, а также их несовершеннолетних детей, не достигших возраста 24 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения);

м) сведения ГАУ ТО «Центр государственной жилищной поддержки» о получении гражданином бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения (данные запрашиваются у заявителя, его супруге, их несовершеннолетних детей, а также их несовершеннолетних детей, не достигших возраста 24 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения);

н) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния, органов опеки и попечительства, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

о) сведения органов опеки и попечительства, подтверждающих полномочия представителя временно отсутствующего члена семьи заявителя;

п) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о регистрации рождения, подтверждающие факты рождения, смерти, заключения (расторжения) брака, перемены имени;

р) сведения медицинских организаций о наличии тяжелой формы хронического заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню заболеваний, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (для подтверждения основания, предусмотренного пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации);

с) сведения об осуществлении гражданином ухода за инвалидом первой или второй групп, ребенком-инвалидом, о получении гражданином страховой пенсии по старости, о трудовой деятельности неработающего гражданина или неработающих членов его семьи за периоды после 1 января 2020 года;

т) сведения, подтверждающие факт установления инвалидности у гражданина, в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр инвалидов»;

у) сведения о нахождении гражданина на регистрационном учете в центре занятости населения в целях поиска подхо-

дящей работы в качестве безработного, периодах получения пособия по безработице, периодах участия в оплачиваемых общественных работах и периодах переезда по направлению центров занятости населения в другую местность для трудоустройства (при наличии статуса безработного);

ф) сведения уполномоченных в соответствии с действующим законодательством органов государственной власти, и их территориальных подразделений о выдаче документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категориям граждан, указанным в статье 6.1 Федерального закона от 17.07.1999 N 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;

х) сведения о наличии (отсутствии) решения уполномоченного органа местного самоуправления, органа государственной власти Тюменской области, федерального органа исполнительной власти об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее на праве собственности заявителю, его супруге (супругу), их несовершеннолетним детям, а также их несовершеннолетним детям, не достигшим возраста 24 лет, обучающимся в образовательных организациях по очной форме обучения, жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения.

При подаче документов посредством личного приема документов, указанные в настоящем пункте, предоставляются в оригиналах, предоставляемых для обозрения и снятия с них копий, после чего подлежащих возврату заявителю, либо в виде нотариально засвидетельствованных копий документов.

При подаче документов в электронной форме гражданами, указанными в подпункте «а» пункта 1.2 Регламента, документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются в форме электронного документа, заверенного простой электронной подписью заявителя.»;

приложение 3 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3. Установить, что пункт 1 настоящего постановления вступает в силу по истечении 7 рабочих дней со дня его официального опубликования.

4. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации Администрации города Тюмени:

а) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к настоящему постановлению) в печатном средстве массовой информации;

б) не позднее дня опубликования в печатном средстве массовой информации опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени (www.tyumendoc.ru)» и разместить его на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Временно исполняющий полномочия
Главы города Тюмени
П.А. Вагин**

Полный текст настоящего постановления опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Закключение о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

18.06.2024

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Тюмени от 28.06.2021 N 124-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени», приказом департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 17.05.2024 N 14-02-142 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее – Проект решений) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют (протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 11.06.2024, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тюмени (далее – Комиссия) от 17.06.2024 N 10 размещены на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе: Власть/Администрация города Тюмени/Структура Администрации города Тюмени/Де-

г. Тюмень

партаменты/Департамент земельных отношений и градостроительства/Информация о публичных и общественных слушаниях/Общественные обсуждения (http://www.tyumen-city.ru/vlast/administration/struktura-administracii-goroda-tumeni/departamenty/dzr/informacii-o-publicnih-i-obshestvennih-slushanih/obshestvennie-obsudjenii/).

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 11.06.2024, Комиссия приняла решения:

1. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по Проекту решения, указанному в приложении к Приказу (приложение к настоящему заключению).

2. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тюмени.

3. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации (за исключением приложения), а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель председателя Комиссии
Д.В. Иванов**

Полный текст настоящего заключения опубликован в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru).

Закключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:01:06, 09:01:10, 09:04:06, 09:04:17 планировочного района N 9 «Южный», в проект межевания территории в границах микрорайона 20:01:09 в районе Транссибирской магистрали, в проект межевания территории улично-дорожной сети планировочного района N 9 «Южный»

19.06.2024

На основании приказа департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 28.06.2024 N 14-02-153 Проект изменений в проект планировки территории планировочного района N 9 «Южный», в проекты межевания территории в границах микрорайонов 09:01:06, 09:01:10, 09:04:06, 09:04:17 планировочного района N 9 «Южный», в проект межевания территории в границах микрорайона 20:01:09 в районе Транссибирской магистрали, в проект межевания территории улично-дорожной сети планировочного района N 9 «Южный» (далее – Проект) **рассмотрен на общественных обсуждениях.**

В общественных обсуждениях приняли участие: участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта, отсутствуют.

г. Тюмень

Выводы по результатам общественных обсуждений: рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту от 19.06.2024, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени рекомендует:

1. Утвердить Проект;
2. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «Официальные документы города Тюмени» (www.tyumendoc.ru), в печатном средстве массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Тюмени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Директор департамента
Д.В. Иванов**

Благотворительный счет «Победа»

Тюменский городской совет ветеранов обращается к коллективам предприятий, учреждений и организаций Тюмени, к профсоюзам, политическим партиям и молодежным организациям перечислить на благотворительный счет «Победа» свой ежедневный заработок. В наших с вами силах помочь тем, кому мы обязаны своей жизнью, свободой, сегодняшним благополучием!



Реквизиты благотворительного счета «Победа»:
ПОЛУЧАТЕЛЬ – Тюменский городской Совет ветеранов войны и труда
ИНН 7202065701
КПП 720301001
Банк получателя: Западно-Сибирское отделение N 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень
БИК 047102651
Корр. счет 30101810800000000651
Р/с N 40703810867100000137
Назначение платежа – добровольные пожертвования на выплату материальной помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

Уважаемые родители,

БЕРЕГИТЕ СВОИХ ДЕТЕЙ ОТ ПАДЕНИЯ ИЗ ОКНА!

НЕ ОСТАВЛЯЙТЕ ОКНО ОТКРЫТЫМ, если в комнате ребенок

Москитная сетка
НЕ ЗАЩИТИТ ВАШЕГО РЕБЕНКА от падения из окна

Установите на окна
БЛОКИРАТОРЫ

НЕ ОСТАВЛЯЙТЕ ДЕТЕЙ БЕЗ ПРИСМОТРА

Департамент безопасности жизнедеятельности Администрации города Тюмени